

Fedőlap
Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.04.21.

Javaslat az új szálloda létesítésével kapcsolatban, projekt közbeszerzési feladatainak ellátására vonatkozó szerződés aláírására, és további döntések meghozatalára

Előadó: a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati Osztályvezető
Rózsavölgyi Katalin pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2022.04.20.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2022.04.20.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezésű projekt vonatkozásában a közbeszerzési feladatok ellátásának biztosítására vonatkozó szerződés véleményezésére, aláírására irányul. Szükséges kijelölni a tervellenőri, beruházás- lebonyolítói és építési műszaki ellenőri tevékenységek lebonyolítóját.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Iktatószám: KP/2853-6/2022
Főépítési és Pályázati Osztály
Ügyintéző neve: Rózsavölgyi Katalin Ügyintéző telefonszáma:25/544-366
Ügyintéző aláírása: Rózsavölgyi Katalin s.k. Osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Salamonné Pintér Mónika s.k.

Leadás dátuma: 2022.04.13.

Ellenőrzés dátuma: 2022.04.13.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2022.04.13.

Ellenőrzés dátuma: 2022.04.14.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat az új szálloda létesítésével kapcsolatban, projekt közbeszerzési feladatainak ellátására vonatkozó szerződés aláírására, és további döntések meghozatalára

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya a 202/2017. (VII.10.) Korm. rendeletet **kizárólagos joggal** a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-t (a továbbiakban **BMSK Zrt.**) jelölte ki az MVP keretében megvalósuló „**Szálloda** és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” a **tervelenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri és a közbeszerzési feladatainak ellátására.** (1. számú melléklet).

A fentiekre való tekintettel a tervellenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri és a közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó **megbízási szerződést a BMSK Zrt-vel javasoljuk megkötni.**

Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel. Mivel jelenleg a BMSK-val egyeztetve csak a közbeszerzési feladatok elvégzésével kapcsolatban kaptunk szerződéstervezetet:

- I. Határozati Javaslat: a közbeszerzési feladatról szóló megbízási szerződésről szól. A megbízási szerződésben megbízási díj nem szerepel, mert a Megbízott a megbízási szerződés teljesítésével felmerülő költségeit az ÁMB törvény 4. § (2) bekezdése szerint állami központi költségvetésben biztosított forrás fedezi. Megbízót a Megbízott tevékenységéért fizetési kötelezettség nem terheli.
- II. Határozati Javaslat: a tervellenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatok későbbiek során megkötendő megbízási szerződések megkötésére hatalmazza fel a polgármestert.

A fentiek alapján az alábbi **határozati javaslatokat** terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

Bizottsági vélemények:

A javaslatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2022.04.20- i ülésén tárgyalja.

Mivel a közgyűlési postázás megelőzi a bizottsági ülések napját, **a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.**

ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI:

1.SZ. MELLÉKLET: 202/2017. (VII.10.) KORM. RENDELET

I. HATÁROZAT MELLÉKLETE:

1.SZ. MELLÉKLET: MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

I.
HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
..../2022. (IV.21.) határozata

Javaslat az új szálloda létesítésével kapcsolatban, projekt közbeszerzési feladatainak ellátására vonatkozó szerződés aláírásáról

1.) Magyarország Kormánya a 202/2017. (VII.10.) Korm. rendeletben kizárólagos joggal a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-t jelölte ki a „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” projekt közbeszerzési feladatok ellátására.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” beruházás közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó, a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-vel kötendő, a határozati javaslat mellékletét képező megbízási szerződés hozzá benyújtott tervezetét elfogadja, a szerződés megkötéséhez hozzájárul.

A megbízási szerződés teljesítésével felmerülő költségeket központi költségvetési forrás fedezi, így önkormányzati forrást a megbízási díj nem igényel.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, a 2. pontban szereplő szerződés aláírására.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a határozat közléséért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: 2022.06.10.

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2022. (IV.21.) határozata

**Javaslat az új szálloda létesítésével kapcsolatban, projekt tervellenőri, beruházás-
lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó döntések
meghozataláról**

1.) Magyarország Kormánya a 202/2017. (VII.10.) Korm. rendeletben kizárólagos joggal a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-t jelölte ki a „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” projekt tervellenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatainak ellátására.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” beruházás tervellenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatainak ellátására feladatok ellátására vonatkozó, a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-vel kötendő, a szerződések megkötéséhez hozzájárul, A megbízási szerződés teljesítésével felmerülő költségeket központi költségvetési forrás fedezi, így önkormányzati forrást a megbízási díj nem igényel.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, - az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság véleményének kikérése után - a 2. pontban szereplő szerződések aláírására.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a határozat közléséért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: 2022.07.10.

Dunaújváros, 2022. 04.21.

Tóth Kálmán sk.
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi
Bizottság elnöke

