

## **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**  
**Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.05.19.**

### **Javaslat** **ingatlanhasználati megállapodás kötésére a 3615/4 helyrajzi számú ingatlan** **vonatkozásában**

**Előadó:** Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítészeti és pályázati osztályvezető  
Nagyidai Napsugár városfejlesztési vezető ügyintéző

**Meghívott:** Horváth Anita ügyvezető, Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

#### **Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2022.05.18.  
2022.05.18.

#### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés a TOP-6.1.5-16-DU1-2018-00001 „Nyugati gazdasági terület közlekedésfejlesztése Dunaújvárosban” projekthez kapcsolódóan a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő, 3615/4 helyrajzi számú terület igénybevételeit biztosító ingatlanhasználati megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

#### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Iktatószám: KP/21534-2/2022  
Főépítészeti és Pályázati Osztály  
Ügyintéző neve: Nagyidai Napsugár Ügyintéző telefonszáma:25/544-182  
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

#### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

#### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

**Javaslat**  
**ingatlanhasználati megállapodás kötésére a 3615/4 helyrajzi számú ingatlan**  
**vonatkozásában**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.1.5-16-DU1-2018-00001 Nyugati gazdasági terület közlekedésfejlesztése Dunaújvárosban című projekt keretében egyebek mellett kapubehajtók felújítását valósította meg a Budai Nagy Antal úton. A fejlesztés 5.55 m<sup>2</sup> alapterületen érintette a 3615/4 helyrajzi számú területet, mely a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. tulajdonában áll.

A pályázati feltételeknek való megfelelésnek, és így a fenti fejlesztés elszámolhatóságának egyik elengedhetetlen feltétele az, hogy az Önkormányzat mint beruházó érvényes jogcímmel rendelkezzen a beruházáshoz szükséges ingatlanrész igénybevételére. A projekt elszámolhatósága érdekében az előterjesztés mellékletét képező ingatlanhasználati megállapodást szükséges megkötöni.

Az ingatlanhasználatot a VOLÁNBUSZ Zrt. díjmentesen biztosítja.

**Bizottsági vélemények:**

A javaslatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2022.05.18-i ülésén tárgyalja.

A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

**Előterjesztés melléklete:**

1. Ingatlanhasználati megállapodás (tervezet) – VOLÁNBUSZ Zrt.

**Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
..../2022. (V.19.) határozata  
ingatlanhasználati megállapodás kötéséről a 3615/4 helyrajzi számú ingatlan  
vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a TOP-6.1.5-16-DU1-2018-00001 Nyugati gazdasági terület közlekedésfejlesztése Dunaújvárosban projekthez kapcsolódóan a VOLÁNBUSZ Zrt-vel kötendő, 3615/4 helyrajzi számú terület igénybevételét biztosító ingatlanhasználati megállapodás hozzá benyújtott tervezetét elfogadja, annak megkötéséhez hozzájárul.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában megnevezett ingatlanhasználati megállapodást aláírja.

**Felelős:**

- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
- a határozat végrehajtásában, előkészítésében való közreműködésért:  
a főépítési és pályázati osztály vezetője

**Határidő:** 2022. május 31.

Dunaújváros, 2022. május 19.

Tóth Kálmán sk.  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési  
bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.  
az ügyrendi, igazgatási és jogi  
bizottság elnöke







