

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül **Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.05.26.**

Javaslat a „Fürdőpark kialakítása” projekt tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati Osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2022.05.26.

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2022.05.26.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a Modern Városok Program keretében az „Aquantis Élmenyfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt „Fürdőpark kialakítása” projektelem tervezési feladatainak vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési és Pályázati Osztály

Iktatószám: 246 - 15/2022

Ügyintéző neve: Sipos Réka

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-192

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné P. Mónika

Leadás dátuma: 2022.05.25.

Ellenőrzés dátuma: 2022.05.25.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2022.05.25.

Ellenőrzés dátuma: 2022.05.25.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

a „Fürdőpark kialakítása” projekt tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya 136/2019. (VI.11.) Korm. rendeletben kizárólagos joggal a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-t (a továbbiakban BMSK Zrt.) jelölte ki az MVP keretében megvalósuló „Aquantis Élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt “Fürdőpark kialakítása” beruházás akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység biztosítására és a beruházás-lebonyolítói, építési-műszaki ellenőri feladatok ellátására. BMSK Zrt. a 2020. november 3-án megkötött megbízási szerződésben foglaltaknak megfelelően Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának nevében eljárva beszerzési eljárást folytatott le az „Aquantis Élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt „Fürdőpark kialakítása” projektelem beruházás tervezési feladatainak ellátására. Az eljárás nyertesével, Du-Plan Mérnöki Iroda Kft-vel 2021. március 23-án vállalkozás szerződést kötött Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata.

Az „Aquantis Élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt „Fürdőpark kialakítása” projektelem beruházás tervezése során kiderült, hogy az eredetileg 10 pályásra tervezett külső medence kivitelezési költségét nem fedezné a pályázati forrás, s éppen ezért felmerült a 8 pályára való csökkentés lehetősége. A jelenlegi külső medence tényleges aktuális állapotának/használatosságának bemutatáshoz, ill. a továbbtervezéshez SYNSOL Kft. egy ún. roncsolásos és roncsolásmentes diagnosztikai vizsgálatot végzett el. A vizsgálat alapján elkészített szakvélemény szerint a külső úszómedence további üzemben tartása a jelenlegi teherszint mellett is csak a szerkezet megerősítése esetén lenne lehetséges. A szabványokhoz szükséges emelést azonban már egyáltalán nem bírná el a két medencetestből álló medence belső medencéje. A szakvéleményre alapozva a belső medence elbontása és a befogadó/külső medence megtartása alternatívára egy új tervezési program készült el. (Határozat melléklete) A módosított tervezési programban az engedélyezési tervdokumentáció szállítási határideje 2022.07.08., míg a kivitelezési tervdokumentáció szállítási határideje 2022.09.16.

Az új tervezési program figyelembe vételével kizárólag a BMSK Zrt. útmutatása, szerződéstervezete szerint lehetséges a tervezési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása. Az ügymenet felgyorsítása érdekében Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárulását kérjük egy olyan DuPlan Mérnöki Iroda Kft-vel kötendő szerződés aláírásához, ami az eredeti szerződéshez képest az új, módosított tervezési program megvalósítását tartalmazza.

Jelen előterjesztés a módosított új tervezési programot és 2022. szeptember 16-i teljesítési határidőt tartalmazó vállalkozási szerződés elvi elfogadására és polgármesteri aláírására irányul.

Bizottsági vélemények:A Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság és az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság az előterjesztést 2022. május 26-i rendkívüli ülésén tárgyalja. A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé.

HATÁROZAT MELLÉKLET:
ÚJ TERVEZÉSI PROGRAM

ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS – TERVEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2022.(V.26.) határozata

**a „Fürdőpark kialakítása” projekt tervezési feladatainak ellátására
vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozataláról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a „Fürdőpark kialakítása” beruházás megvalósítása érdekében - a határozat mellékletét képező - új tervezési program tervezési feladatainak ellátásának biztosítására 2022. szeptember 16-ai kivitelezési tervdokumentáció átadási véghatáridővel Du-Plan Mérnöki Iroda Kft-vel módosított vállalkozási szerződést kössön.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert a határozat 1.pontjában megnevezett, a majdan BMSK Zrt. által elfogadott és az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság által is véleményezett vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a határozat közléséért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: 2022. június 30.

Dunaújváros, 2022. május 26.

Tóth Kálmán sk.
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi
Bizottság elnöke

