

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022. 06. 16.**

Javaslat Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására

Előadó: a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – osztályvezető
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottság:

a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2022.06.15.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2022.06.15.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Dunaújváros hatályos településrendezési eszközei felülvizsgálatának partnerségi egyeztetése lezárult, amellyel kapcsolatban döntést kell hozni.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti és Pályázati Iktatószám: KP/1087-17/2022
Osztály
Ügyintéző neve: Kárgli Rita Ügyintéző telefonszáma: 25/544-317
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Polgármestere a 396/2020. (05.07.) határozatával döntött a Dunaújváros településrendezési eszközeinek mérnökgeológiai korlátozásának felülvizsgálatáról és az elkészült tanulmány figyelembe vételével a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról. A rendezési terv módosítást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 32. §-a szerinti egyeztetési eljárások közül a teljes eljárás szerint folytatjuk le.

A Korm. rend. 38. § szerint teljes eljárás esetén a polgármester a településrendezési eszköz tervezetét a véleményeztetési - többek között - a partnerekkel a Korm. rend. 29/A. §-a szerint. A polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a közgyűléssel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a közgyűlést, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

A Korm. rend. 29/A. §-a szerinti partnerségi egyeztetési eljárást 2022. április 8. és 2022. május 1. között folytattuk le. A beérkezett véleményeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. 2022. április 21-én lakossági fórumot tartottunk Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos egyeztetési anyagáról. A lakossági fórumról készült emlékeztetőt a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A lakosság által felvetett észrevételek, vélemények, javaslatok közül nem mindegyik került elfogadásra. A határozat mellékletét képező tervezői válaszok részletesen megindokolják, hogy melyik észrevétel/javaslat miért került elfogadásra, vagy miért nem került elfogadásra.

Bizottsági vélemények:

A pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság az előterjesztést a 2022. június 15-i ülésén tárgyalja és véleményét szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2022. (VI.16.) határozata

Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) felülvizsgálatával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának egyeztetési anyagával kapcsolatban lefolytatott partnerségi egyeztetés során beérkezett észrevételekkel és javaslatokkal kapcsolatos véleményét a határozat melléklete szerinti részletes tervezői válasz tartalmazza és ezzel a partnerségi egyeztetést lezárnak tekinti.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak figyelembe vételével elkészített Dunaújváros hatályos településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos egyeztetési anyagát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásai szerint terjessze a közgyűlés elé.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő: - az előterjesztésre: a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárást követő közgyűlés

Dunaújváros, 2022. június 16.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

