

## ***Fedőlap***

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.06.30.**

### **Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezető

**Meghívott:** -

#### **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2022.06.30.

2022.06.30.

#### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés az ELENA projekt, Energiahatékonysági Szolgáltató (ESCO) feltételes közbeszerzéséhez összeállított műszaki dokumentációjával kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására irányul.

#### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Városüzemeltetési Osztály

Iktatószám: KP/26559-3/2022

Ügyintéző neve: Vincze Márta

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-392

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

#### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

#### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

#### **Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

## **JAVASLAT**

### **az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására**

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 623/2016. (X.20.) határozatával döntött arról, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város konzorciumi tagként csatlakozzon az ELENA projektfejlesztési támogatás benyújtásához, és konzorciumi megállapodást írjon alá Kaposvárral, Zalaegerszeggel, Veszprémmel, Szombathellyel és Tatabányával a projekt megvalósítására. A Konzorcium vezetője Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata.

KaposGrid projekt keretében az energia hatékony felhasználása, a kommunális energiaköltségek folyamatos csökkentése érdekében a települések közös erővel SMART GRID hálózatra épülő, átfogó energetikai modernizációs, azaz energia infrastruktúra korszerűsítési beruházást valósítanak meg.

Az energia korszerűsítési beruházást egy Energiahatékonysági szolgáltató (továbbiakban: ESCO, Energy Services Company) gazdálkodó szervezet végzi, amely energiahatékonysági szolgáltatást nyújt vagy egyéb energiahatékonyság-javító intézkedést hajt végre a végső felhasználó létesítményében vagy helyiségében.

Az energiahatékonysági szolgáltatás keretében, mintegy a szolgáltatás előkészítéseként a nyertes ajánlattevő a műszaki leírásban meghatározottak szerint, saját költségére és saját kockázatára szolgáltatás keretében megvalósuló energiahatékonysági korszerűsítést végez, majd a korszerűsítési szolgáltatások megvalósulását követően azok üzemeltetését és karbantartását végzi a szerződésben meghatározott időtartamra. A nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti feladatait, így mind az energiahatékonysági korszerűsítési szolgáltatásokat, mind pedig az üzemeltetési feladatokat az ESCO konstrukció keretében valósítja meg, azaz a nyertes ajánlattevő valamennyi szerződés szerinti feladatát saját költségén és saját kockázatára végzi el, amely szolgáltatás ellenértékéeként közös ajánlatkérők szolgáltatási díjat fizetnek a nyertes ajánlattevő részére.

Az ESCO feltételes közbeszerzéséhez összeállított műszaki dokumentációt a határozati javaslatban meghatározott pontokkal kiegészítve fogadja el Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése.

Az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

**Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2022.(VI.30.) határozata az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakításáról**

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jelen határozatával az ELENA projekt megvalósításához szükséges feltételes közbeszerzési eljárásban benyújtandó ajánlattételi felhívást jóváhagyja az alábbi feltételekkel kiegészítve:

- A közvilágítás tervezését és fejlesztését Dunaújváros Megyei Jogú Város város területén szükséges elvégezni, az érintett lámpatestek számát és típusát a határozat 1. számú melléklete tartalmazza.
- A fényforrások kiválasztásánál előzetes egyeztetés szükséges Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A tervezés teljes költségét is az Energiahatékonysági Szolgáltató (továbbiakban: ESCO) cég finanszírozza.
- A szabvány szerinti út kategóriájának megfelelő megvilágítás tervezése szükséges.
- A leszerelt lámpatestek hasznosítása, tárolása esetleges megsemmisítése az ESCO cég feladata és költsége.
  - Az Arany János Általános Iskola épületének, valamint a Polgármesteri Hivatal „A” épületének a hőszigetelése és nyílászáró cseréje projektelemként szerepel a műszaki leírásban, a világítás korszerűsítés mellett.
  - A Polgármesteri Hivatal „A” épülete helyi egyedi védelemmel ellátott, mely alapján a hőszigetelés és nyílászáró csere során a védett épületen az eredeti megjelenésével azonos homlokzati burkolatok felhasználása megengedett a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet alapján.
  - A napelemek telepítése előtt az épületszerkezet javítását vagy felújítását, vízszigetelésének ellenőrzését az ESCO cégnek saját költségén el kell végeztetnie, hiszen a telepítés után az épületszerkezethez való hozzáférés korlátozottá válik. A napelemek rögzítési módjától függően a kivitelezés előtt vagy után víztömörégi próbát kell végezni.
  - A napelemek telepítésével érintett épületeknél a szabványnak megfelelő villámvédelmi rendszer kiépítése szükséges.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert a határozat közlésére

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
-a határozat végrehajtásában történő közreműködésért  
a városüzemeltetési osztály vezetője

Határidő: - 2022. június 30.

Dunaújváros, 2022. június 30.

Tóth Kálmán s.k.  
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési  
bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.  
az ügyrendi, igazgatási és jogi  
bizottság elnöke