

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2022. június 30-ai rendkívüli nyílt üléséről

Az ülés helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
ülésterme

Jelen lévő képviselők:

Pintér Tamás	polgármester
Barta Endre	alpolgármester
Cserna Gábor	képviselő
Gombos István	képviselő
Lőrinczi Konrád	képviselő
Mezei Zsolt	alpolgármester
Motyovszki Mátyás	képviselő
Raduka Zsuzsanna	képviselő
Szabó Zsolt	alpolgármester
Szántó Péter	képviselő
Dr. Székely Károly	képviselő
Tóth Kálmán	képviselő

Távol lévők:

Orosz Csaba	képviselő
Szepesi Attila	képviselő

Utassy Éva képviselő elhunyt.

Tanácskozási joggal állandó meghívottak közül megjelent:

Dr. Molnár Attila	jegyző
Dr. Petánszki Lajos	aljegyző
Molnár-Osztrocska Diána	humán szolgáltatási főosztályvezető
Dr. Deák Mária	hatósági főosztályvezető
Salamonné Pintér Mónika	gazdasági főosztályvezető
Dr. Kaja Edit	személyügyi osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit	jogi ügyintéző
Beéry Réka	városüzemeltetési osztályvezető
Szabó Imre	főépítészeti és pályázati osztályvezető
Medgyesi Miklós	kabinet- és sajtó iroda vezető

Pintér Tamás polgármester:

Szép jó reggelt kívánok mindenkinek. Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, a hivatal munkatársait, meghívott vendégeinket és mindenkit, aki figyelemmel követi a mai napi ülésünket.

Tisztelt Közgyűlés! Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2022. június 30-ai rendkívüli nyílt ülését 9 óra 3 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a 15 képviselő közül 11 fő jelen van a teremben. Megállapítom, hogy a testület határozatképes.

Tisztelt Képviselőtársaim! Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága 2022. június 27. napján kelt indítványában kezdeményezte Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése rendkívüli ülésének összehívását a közgyűlés során következő, rendes üléséig nem halasztható, a közgyűlés döntését igénylő ügyekben. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a képviselő-testület ülését az indítványtól számított 15 napon belül össze kell hívni. A törvényi kötelezettségnek eleget téve a közgyűlés rendkívüli ülését a mai napra hívtam össze.

Az SZMSZ alapján a rendkívüli közgyűlésen kizárólag az elfogadott napirendi pontok tárgyalhatóak, és közben 12 főre bővült a képviselők száma teremben, továbbra is határozatképesek vagyunk 9 óra 4 perckor, tehát az SZMSZ alapján a rendkívüli közgyűlésen kizárólag az elfogadott napirendi pontok tárgyalhatók.

A közgyűlési meghívó tartalmazza a rendkívüli nyílt ülés javasolt napirendi pontjait, amelyek a következők:

1. Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására
2. Javaslat a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására
3. Javaslat az Innopark Nkft. elszámolása, kontrollrendszere, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadására, valamint támogatási szerződés módosítására
4. Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadásra
5. Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására
6. Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról

7. Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

Most pedig döntenünk szükséges a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjairól.

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
350/2022. (VI.30.) határozata
a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. június 30-ai rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta az alábbiak szerint:

1. Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására
2. Javaslat a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására
3. Javaslat az Innopark Nkft. elszámolása, kontrollrendszere, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadására, valamint támogatási szerződés módosítására
4. Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadásra
5. Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására
6. Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról
7. Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

Pintér Tamás polgármester:

Most pedig a tanácskozási jog biztosításáról kell szavoznunk.

Aki ezt meg kívánja adni a meghívott vendégeink számára, az kérem igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
351/2022. (VI.30.) határozata
a tanácskozási jog biztosításáról a közgyűlés rendkívüli nyílt ülésén

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. június 30-ai rendkívüli nyílt ülésére meghívott személyeknek tanácskozási jogot biztosít.

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

Elfogadott napirendi pontok:

1. Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására
2. Javaslat a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására
3. Javaslat az Innopark Nkft. elszámolása, kontrollrendszere, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadására, valamint támogatási szerződés módosítására
4. Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadásra
5. Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására
6. Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról
7. Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

1. Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Pintér Tamás polgármester:

A napirendek elfogadása után megkezdjük a tárgysorozat vitáját az 1. napirendi pontunkkal, amely Javaslat az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakítására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 7 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Van egy jelentkező, de mielőtt megadnám a szót Szabó Zsolt alpolgármester úrnak, engedjék meg, hogy pár szót szóljak én is itt a napirendi pontnál, hiszen ez egy rendkívül fontos napirendi pont és rendkívül közel is áll hozzánk, hiszen ahogy önök is tudják, az elmúlt években igyekeztünk mindent megtenni annak érdekében, és két ütemben már meg is valósítottuk azt, hogy a városunknak a közvilágítása olyan megfelelő minőségen működjön, mint a hozzá mint ahogy az elvárható lett volna az elmúlt években is. Én azt gondolom, hogy amellett, hogy fontos az, hogy közbiztonságilag

megújítottuk azokat a szakaszokat, még inkább fontos az, hogy a baleset veszélyességet elhárítottuk azoknak az elmúlt időszakban, még az mi ciklusunk előtti időszakban kicserélt lámpatesteknek, és azoknak a balesetveszélyét így elhárítva most már biztonságosabban tudnak közlekedni a dunaújvárosiak. Most örömmel szeretném bejelenteni azt a hírt, hogy Dunaújváros közigazgatási területén az összes közvilágítási lámpa cseréje megtörténik, nyilván ez alól kivétel ez a két ütemben felújított lámpatestek, ez egyébként 4536 darab különböző teljesítményű és különböző típusú lámpát jelent, de természetesen az biztos, hogy azokat a nátriumos indukciós lámpákat is érinti a csere, amik még főnt voltak az elmúlt időszakban is. A legkorszerűbb LED lámpákat szeretnénk felszereltetni, és erre tesz most ez a napirendi pont javaslatot, hogy ezzel kapcsolatosan állásfoglalást tegyünk. Természetesen a munkát is terveztetni kell, engedélyeztetni, és csak utána kezdődhet majd a kivitelezés, és a mi számunkra az prioritás is, hogy minden egyes szabálynak megfelelően járjunk el, minden szabályt betartsunk, hiszen mindegyik területre egyébként más típusú és más fényerősségű lámpa is szükséges. Nem fordulhat elő többet az, hogy balesetveszélyes helyzetet teremtsenek nem megfelelő fényforrásokkal egyesek itt városunkban, tehát ahogy ígértük, most is teszünk egy lépést afelé, hogy városunkban fény legyen, ami nemcsak a biztonságunk miatt fontos, hanem a mostani energiaárak mellett egy nagyon fontos, hogy ilyen takarékos fényforrásokat használjunk a következő években is. Én köszönöm, hogy meghallgattak. Most átadnám a szót akkor Szabó Zsolt alpolgármester úrnak.

Szabó Zsolt alpolgármester:

Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Azt gondolom, mielőtt rátérnék arra azokra részletekre, amikről szeretnék beszélni, hogy tényleg mérföldkő ez az állásfoglalás az ELENA projekt tekintetében, és hogyha valaki megnézi, hogy most itt miről is fogunk dönteni, akkor látszik, hogy egészen másról és sokkal jobb dologról van szó, mint aminek ez a projekt látszott, amikor elindult, és azt hiszem, hogy nem fogok akkor nagy szavakat használni, hogyha azt mondom, hogy ezt az egész kezdeményezést a Rajta Újváros! Egyesület városvezetése a sírból hozta vissza, és töltötte meg olyan szakmai tartalommal együtt a hivatal kollégáival, amiből Dunaújváros profitálni fog, úgyhogy engedjék meg nekem, hogy én ezúton is megköszönjem a hivatali dolgozók munkáját ebben a kérdésben. Szeretném felhívni elsősorban a Fidesz-frakció figyelmét arra, hogyha megnézik az elvi szintű állásfoglalást, akkor világosan ki van kötve, hogy mindenhol az aktuális szabályoknak megfelelő minőségben fény szinten kell ezt a projektet végrehajtani, nem lehet többet sötét, mi nem abban hiszünk, mint Lőrinczi képviselő úr, aki a telefonos fénymérés szuper professzora Dunaújvárosban, hogy mindenfajta kínai kamu izzókat kell föltenni, és utána meggyőzni arról a lakókat, hogy ezek világosak, mert az, hogy egy izzó világos vagy nem világos, az szemmel láthatóan könnyen eldönthető, úgyhogy mi már most a közbeszerzés elindításakor nagyon világos feltételeket kívánunk abban szabni, hogy csak és kizárólag olyan projekt valósulhat meg, ami a

dunaújvárosiak biztonságát szolgálja, amitől több fény lesz az utakon, több fény lesz a járdákon, több fény lesz a parkokban, és ezzel egyidejűleg gazdaságosabb lesz őket fenntartani. Én azt gondolom, hogy ez a jó út, amikor ezt a lakók biztonságát és komfortérzetét helyezzük a fenntartható működéssel együtt előtérbe, hiszen ez Dunaújváros jövője. Köszönöm szépen.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, alpolgármester úr. Emellett egy nagyon kis is részletre, de azért még nagyon fontos dologra szeretném azért felhívni mindenki figyelmét, ez az állásfoglalás nemcsak a közvilágításnak a cseréjére tesz javaslatot, hanem az Arany János Általános Iskolát is célunk, hogy felújítsuk, és nem csak hogy energia hatékonyra tegyük és hogy ilyen nagy szavakat használjunk, hanem az, hogy végre megfelelő körülményeket teremthessünk az odajáró kisdíákok számára, hogy tudjanak tanulni ott biztonságosan és nem olyan körülmények között, mint ahogy az elmúlt években tették azt.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincsen, akkor a döntési javaslatot ismertetem, mely a következő: a közgyűlés a határozatával az ELENA projekt megvalósításához szükséges feltételes közbeszerzési eljárásban benyújtandó ajánlattételi felhívást jóváhagyja az alábbi feltételekkel kiegészítve:

- A közvilágítás tervezését és fejlesztését Dunaújváros Megyei Jogú Város területén szükséges elvégezni, az érintett lámpatestek számát és típusát a határozat 1. számú melléklet tartalmazza.

- A fényforrások kiválasztásánál előzetes egyeztetés szükséges Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A tervezés teljes költségét is az Energiahatékonysági Szolgáltató cég finanszírozza.- A szabvány szerinti út kategóriájának megfelelő megvilágítás tervezése szükséges.- A leszerelt lámpatestek hasznosítása, tárolása, esetleges megsemmisítése a cég feladata és kötelessége.

- Az Arany János Általános Iskola épületének, valamint a Polgármesteri Hivatal "A" épületének a hőszigetelése és nyílászáró cseréje projektelemként szerepel a műszaki leírásban, a világítás korszerűsítése mellett. A Polgármesteri Hivatal "A" épülete helyi egyedi védelemmel ellátott, mely alapján a hőszigetelés és nyílászáró csere során a védett épületen az eredeti megjelenésével azonos homlokzati burkolatok felhasználása megengedett a településképi védelméről szóló 43/2017. önkormányzati rendelet alapján.

- A napelemek telepítése előtt az épületszerkezet javítását vagy felújítását, vízszigetelésének ellenőrzését a cégnek saját költségén kell elvégeznie, hiszen a telepítés után az épületszerkezethez való hozzáférés korlátozottá válik. A napelemek rögzítési módjától függően a kivitelezés előtt vagy után víztömörégi próbált kell végezni.

- A napelemek telepítésével érintett épületnél a szabványnak megfelelő villámvédelmi rendszer kiépítése szükséges.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakításáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
352/2022. (VI.30.) határozata
az ELENA projekttel kapcsolatos elvi állásfoglalás kialakításáról

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jelen határozatával az ELENA projekt megvalósításához szükséges feltételes közbeszerzési eljárásban benyújtandó ajánlattételi felhívást jóváhagyja az alábbi feltételekkel kiegészítve:

- A közvilágítás tervezését és fejlesztését Dunaújváros Megyei Jogú Város város területén szükséges elvégezni, az érintett lámpatestek számát és típusát a határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

- A fényforrások kiválasztásánál előzetes egyeztetés szükséges Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A tervezés teljes költségét is az Energiahatékonysági Szolgáltató (továbbiakban: ESCO) cég finanszírozza.

- A szabvány szerinti út kategóriájának megfelelő megvilágítás tervezése szükséges.

- A leszerelt lámpatestek hasznosítása, tárolása esetleges megsemmisítése az ESCO cég feladata és költsége.

- Az Arany János Általános Iskola épületének, valamint a Polgármesteri Hivatal „A” épületének a hőszigetelése és nyílászáró cseréje projektelemként szerepel a műszaki leírásban, a világítás korszerűsítés mellett.

- A Polgármesteri Hivatal „A” épülete helyi egyedi védelemmel ellátott, mely alapján a hőszigetelés és nyílászáró csere során a védett épületen az eredeti megjelenésével azonos homlokzati burkolatok felhasználása megengedett a településképi védelméről szóló 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet alapján.

- A napelemek telepítése előtt az épületszerkezet javítását vagy felújítását, vízszigetelésének ellenőrzését az ESCO cégnek saját költségén el kell végeztetnie, hiszen a telepítés után az épületszerkezethez való hozzáférés

korlátozottá válik. A napelemek rögzítési módjától függően a kivitelezés előtt vagy után víztömörégi próbát kell végezni.

- A napelemek telepítésével érintett épületeknél a szabványnak megfelelő villámvédelmi rendszer kiépítése szükséges.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a polgármestert a határozat közlésére

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában történő közreműködésért
a városüzemeltetési osztály vezetője

Határidő: 2022. június 30.

2. Javaslat a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk 2. napirendi pontunkra, amely Javaslat a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 6 igen és 1 tartózkodással közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Most pedig kérdezem szintén önt, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem ezért: a közgyűlés hozzájárul, hogy a 331/2022. közgyűlési határozat alapján a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés 3. pontja a határozatban foglalt táblázat szerint módosuljon.

A többletköltség fedezetét az önkormányzat átcsoportosítás útján biztosítja.

Aki határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a Palacenter Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés módosításáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 10 fő (Barta Endre, Gombos István, Mezei Zsolt, Motyovszki Máttyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), tartózkodott 2 fő (Cserna Gábor, Lőrinczi Konrád), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
353/2022. (VI.30.) határozata
a Palacenter Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul, hogy a 331/2022. (VI.16.) Közgyűlési határozata alapján a Palacenter Bt.-vel (8656 Nagyberény, Ürögi u. 4.) kötendő vállalkozási szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

Megnevezés	Mennyiség (db m2)	Egységár nettó	ÁFA	Egységár bruttó	Díj összesen nettó	Díj összesen bruttó
Tetőfelület előkészítése, takarítása, meglévő gumiszigetelés bontása, deponálása	731 m2	350,- Ft	27 %	444,5 Ft	255.850,- Ft	324.929,5 Ft
Tető összefolyók bontása, és cseréje lombkosárral 100 mm szélességig	3 db	25.000,- Ft	27 %	31.750,- Ft	75.000,- Ft	95.250,- Ft
A teljes felületre szigetelőlemezek alá új Bitumenes min. 3 mm vastag filces páratechnikai lemez elhelyezése (Index Rollbase Vis 3 kg vagy ezekkel műszakilag egyenértékű	731 m2	3.400,- Ft	27 %	4381,5 Ft	2.521.950,- Ft	3.202.877,- Ft

Csapadékvíz elleni szigetelés; Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg modifikált bitumenes palaörlemény hintésű polieszterszálás kiemelkedő minőségű lemezzel, az alsó réteghez teljes felület hegesztéssel, hajlaterősítéssel Index Mineral Fidia P 4.5 kg/m ²	731 m ²	3.380,- Ft	27 %	4546,6 Ft	2.616.980,- Ft	3.323.565,- Ft
Csapadékvíz elleni szigetelés; páraszellőző elhelyezése, termoplasztikus műanyag páraszellőző beépítése bitumenes lemez szigetelésű tetőben, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva EUROSZIG T Plusz páraszellőző	24 db	3.500,- Ft	27 %	4.445,- Ft	84.000,- Ft	106.680,- Ft
Viharléc szerelés horganyzott acél viharlécből a szigetelés lezárásához	56 fm	3.800,- Ft	27 %	4.826,- Ft	212.800,- Ft	270.256,- Ft
Szigetelés munkadíja	731 m ²	2.450,- Ft	27 %	3111,5 Ft	1.790.950,- Ft	2.274.507,- Ft
Felvonulás, anyagmozgatás, keletkezett hulladék elszállítása	1 db	150.000,- Ft	27 %	190.500,- Ft	150.000,- Ft	190.500,- Ft
Összesített nettó költség:						7.707.530, Ft
Összesített bruttó költség						9.788.563,- Ft

2. A többletköltség fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet 13. Mellékletének 2. Városüzemeltetési feladatok cím alatti 2.1. Intézmények körüli járda felújítása elnevezésű soráról a 13. Melléklet 18. Helyi közügyek igazgatási és egyéb kiadásai cím alatti 18.5. „B” épület tetőszigetelés elnevezésű új sorra történő átcsoportosítása útján biztosítja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, illetve a határozat mellékleteként csatolt szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásának előkészítéséért:
a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezésétől számított 8 napon belül
- a szerződésmódosítás aláírására: a határozat közlésétől számított 15 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 2. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2022. évi költségvetés során következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe, valamint a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételével kapcsolatos teendőket végezze el.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének előkészítéséért:
a városüzemeltetési osztály vezetője

Határidő: - a 2022. évi költségvetés során következő módosításának időpontja
- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére: 2022. július 15.

3. Javaslat az Innopark Nkft. elszámolása, kontrollrendszere, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadására, valamint támogatási szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Meghívott: dr. Huszti Zsolt, az Innopark Nkft. ügyvezetője
(A meghívott megjelent.)

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk a 3. napirendi pontunkra, amely Javaslat az Innopark Nkft. elszámolása, kontrollrendszere, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadására, valamint a támogatási szerződés módosítására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási bizottság tárgyalta, és ugye 3 határozati javaslat van, arról külön-külön szavaztunk, az I. határozati javaslatnak a "C" változatát 6 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadtuk, a II. határozati javaslatot 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással fogadtuk el, a III. határozati javaslat 1. pontjának az "A" határozati alpontját 6 igennel és 1 tartózkodással

fogadtuk el, a III. határozati javaslat 2. pontját pedig a "B"-t fogadtuk el 6 igen és 1 tartózkodással.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Most pedig szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 6 igen szavazattal az I. határozati javaslat "C" változatát elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek, a II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a közgyűlésnek, a III. határozati javaslat 1. pontjában az "A" változatát, a 2. pontjában a "B" változatát elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek 6 igen szavazattal.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy, illetve azelőtt, hogy megkérdezném, felhívom tisztelt képviselő-társaimat, hogy az előterjesztés I-III.-ig tartalmaz határozati javaslatokat, ahogy elnök úr is mondta, mindegyik határozatról, javaslatról külön-külön fogunk szavazni. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat van-e a napirendi ponttal kapcsolatban. Jelentkezőt nem látok.

Az I. határozati javaslat "A", "B", "C" változatot tartalmaz, és ahogy elnök úr is mondta, a "C" változatú döntési javaslatot ismertetem, ami támogatott volt: a közgyűlés elfogadja a határozat mellékletét képező felügyelő bizottsági jegyzőkönyv alapján az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 511/2021. határozata alapján kötött támogatási szerződés szerinti, 2021. július 1-től 2021. december 31-ig közötti időszakra vonatkozó elszámolást.

Aki a határozati javaslat "C" változatát elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés az Innopark Nkft. elszámolásáról című határozati javaslatot az Innopark Nkft. elszámolásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 9 fő (Barta Endre, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), tartózkodott 3 fő (Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
354/2022. (VI.30.) határozata
az Innopark Nkft. elszámolásáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a határozat mellékletét képező felügyelőbizottsági jegyzőkönyv alapján az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 511/2021. (V.26.) határozata alapján – kötött támogatási szerződés szerinti, 2021. július 1. - 2021. december 31. közötti időszakra vonatkozó elszámolást.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője;

az Innopark Nkft. ügyvezetője

Határidő: a határozat közlésére: 2022. július 31.

Pintér Tamás polgármester:

A II. döntési javaslatot ismertetem: a közgyűlés az 511/2021. határozata szerint az Innopark Nonprofit Kft.-vel megkötött támogatási szerződést a határozat melléklete szerint módosítja, kiegészíti, különösen az városmarketing-tervezési feladatokkal, az ehhez kapcsolódó munkabér elszámolhatóságával.

A közgyűlés a kibővített feladattal kiegészített támogatási szerződés fedezetére 1.270.000,- Ft/hónap összeget biztosít 2022. július 1-től kezdődően.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés az Innopark Nkft. támogatási szerződése módosításáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 10 fő (Barta Endre, Gombos István, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), ellene szavazott 2 fő (Cserna Gábor, Lőrinczi Konrád), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
355/2022. (VI.30.) határozata
az Innopark Nkft. támogatási szerződése módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 511/2021. (V.26.) határozata szerint az Innopark Nkft.-vel megkötött támogatási szerződést jelen határozat melléklete szerint módosítja, kiegészíti, különösen a városmarketing-tervezési feladatokkal, az ehhez kapcsolódó munkabér elszámolhatóságával.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban kibővített feladattal kiegészített támogatási szerződés fedezetére 1.270.000-Ft/hó, azaz egymillió-kettőszázhetvenezer forint/hó összeget biztosít 2022. július 01-től kezdődően (370.000,- Ft/hó-val többet az alapszerződésben

foglaltakkal szemben, mindösszesen ez évben 2.220.000- Ft) melynek forrását a 4/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet 12. melléklet. 14. vagyongazdálkodási feladatok 14.1. Csillagdomb út, közműhálózat, telkek kialakítása sorról a 8. melléklet 14.3. Innopark Nkft. közfeladat-ellátási támogatás sorra történő átcsoportosítás útján biztosítja.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet következő módosításakor a 2. pontban jelölt 2.220.000- Ft forint összegű kötelezettségvállalást vegye figyelembe.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője
- a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
a gazdasági főosztály főosztályvezetője

Határidő: a 2022. évi költségvetési rendelet következő módosítása során

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés módosítása és az egységes szerkezetű szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály vezetője; az Innopark Nkft. ügyvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: 2022. július 31.
- a szerződésmódosítás aláírására: 2022. augusztus 1.

Pintér Tamás polgármester:

A III. határozati javaslat 1. pontja tehát "A", "B" változatú, a 2. pontja szintén "A", "B" változatú.

A III. döntési javaslatot ismertetem úgy, hogy az 1. pont "A" változatát és a 2. pont "B" változatát tartalmazza döntési javaslat, ahogy a bizottság is döntött: a közgyűlés, mint tulajdonosi joggyakorló a határozat 1. melléklete szerint, a felügyelőbizottság javaslata alapján, mellőzi az Innopark vonatkozásában a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működtetéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/J. § (2) bekezdése alapján a belső kontroll rendszer működtetését.

A közgyűlés megismerte és elfogadja az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a határozat 2. számú mellékletét képező, a társaság által előkészített Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A közgyűlés megismerte és elfogadja az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "Gépjárműhasználati Szabályzat 2022." című, a határozat 3. számú mellékletét képező szabályzatát.

Aki a döntési javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés az Innopark Nkft. kontrollrendszeréről, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadásáról című határozati javaslat – mellette szavazott 9 fő (Barta Endre, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), tartózkodott 3 fő (Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
356/2022. (VI.30.) határozata
az Innopark Nkft. kontrollrendszeréről, SZMSZ-e és gépkocsihasználati szabályzata elfogadásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, mint tulajdonosi joggyakorló a határozat 1. melléklete szerint, a felügyelőbizottság javaslata alapján, mellőzi az Innopark Nkft. vonatkozásában a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/J. § (2) bekezdése alapján a belső kontrollrendszer működtetését.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte és elfogadja az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen határozat 2. számú mellékletét képező, a társaság által előkészített Szervezeti és Működési Szabályzatát.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megismerte és elfogadja az Innopark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 'Gépjárműhasználati Szabályzat 2022.' című, a határozat 3. számú mellékletét képező szabályzatát.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: 2022. július 31.

4. Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadásra

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
Meghívott: Bencsik István, a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatója
 (A meghívott megjelent.)

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk a 4. napirendi pontunkra, amely Javaslat a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk elfogadta-e a határozatot.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 6 igennel és 1 tartózkodás mellett közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Most szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem: a közgyűlés mint tulajdonosi joggyakorló, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. legfőbb szerve megismerte és jóváhagyja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága 10/2022. számú határozatával elfogadott és a határozat 1. számú mellékletét képező, a társaság 2021. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentését.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló belső ellenőrzési jelentése elfogadásról című határozati javaslatot – mellette szavazott 10 fő (Barta Endre, Gombos István, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), tartózkodott 2 fő (Cserna Gábor, Lőrinczi Konrád), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
357/2022. (VI.30.) határozata
a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. 2021. évről szóló
belső ellenőrzési jelentése elfogadásról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése mint tulajdonosi joggyakorló, a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt. legfőbb szerve megismerte és jóváhagyja a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága 10/2022. (05.12.) számú határozatával elfogadott és jelen határozat 1. számú mellékletét képező, a társaság 2021. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentését.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat közléséért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

5. Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Meghívott: Horváth Tibor, a DKKA Nonprofit Kft. képviselőjében
(A meghívott nem jelent meg.)

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk 5. napirendi pontunkra, amely Javaslat a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 7 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Most pedig szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem: a közgyűlés a DKKA Nonprofit Kft. kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő, 316/7 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon a DKKA Nonprofit Kft.-vel üzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett dunaújvárosi Sportcsarnok (kézilabdacsarnok, VIP helyiségek, egyéb épületek (a klubház, szálló és étterem) vonatkozásában hozzájárul a tervezett projektem megvalósításához, a határozat 1. számú mellékletét képező kérelem alapján a Ptk. 5:68. § és 5:70. § ismeretében azzal, hogy ennek alapján osztott tulajdon, közös tulajdon nem létesül, a megvalósult beruházás aktiválásához szükséges dokumentációt a DKKA Nonprofit Kft.-nek kell biztosítania, valamint azzal, hogy a DKKA Nonprofit Kft. semmiféle igényel (megtérítés, beszámítás, elvitel joga) nem fordulhat az önkormányzat felé, a szerződés megszűnésekor sem, továbbá az önkormányzat önrészt sem biztosít, de az ingatlan üzemeltetését a beruházás megvalósítását követően is biztosítja.

A közgyűlés úgy határoz, hogy a tulajdoni lap és az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszteri dokumentáció a határozat közlésével egyidejűleg átadásra kerül.

Aki határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés A DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási

kérelmének elbírálásáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
358/2022. (VI.30.) határozata

a DKKA Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a DKKA Nonprofit Kft. kérelmére az önkormányzati tulajdonban levő, 316/7 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon a DKKA Nonprofit Kft.-vel üzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett dunaújvárosi Sportcsarnok (kézilabdacsarnok, VIP helyiségek; egyéb épületek (klubház, szálló és étterem) vonatkozásában hozzájárul a tervezett projektelem megvalósításához, jelen határozat 1. számú mellékletét képező kérelem és a „BERUHÁZÁS MELLÉKLETEI KÉRELEM JÓVÁHAGYÁSAKOR SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓK” alapján a Ptk. 5:68 § és 5:70. § ismeretében azzal, hogy ennek alapján osztott tulajdon, közös tulajdon nem létesül, a megvalósult beruházás aktiválásához szükséges dokumentációt a DKKA Nonprofit Kft.-nek kell biztosítani, valamint azzal, hogy a DKKA Nonprofit Kft. semmiféle igényel (megtérítés, beszámítás, elvitel joga) nem fordulhat az Önkormányzat felé, a szerződés megszűnésekor sem, továbbá az önkormányzat önrészt sem biztosít, de az ingatlan üzemeltetését a beruházás megvalósítását követően is biztosítja.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a tulajdoni lap és az önkormányzati ingatlanvagyon-kataszteri dokumentáció jelen határozat közzétételével egyidejűleg átadásra kerül.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közzétételére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: a határozat közzétételére: 2022. július 13.

6. Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Meghívott: Azari Zsolt, a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. ügyvezetője
(A meghívott nem jelent meg.)

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk 6. napirendi pontunkra, amely Javaslat a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozó üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 7 igen szavazattal közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottságunk véleményezte az előterjesztést, és 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponthoz van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem: a közgyűlés az önkormányzat és a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. közötti, 2022. július 1-jétől 2023. június 30-a között terjedő időszakra szóló, a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozó, határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés 1. számú módosítását elfogadja, utasítja a polgármestert a szerződés aláírására, és felkéri a határozat közlésére.

A közgyűlés a 316/7/A helyrajzi szám alatt felvett, 4711 m² nagyságú, csarnok megnevezésű ingatlan vonatkozásában a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. egyedi kérelme alapján a TAO-ból végzendő beruházásokhoz a tervezett beruházás részleteinek ismeretében dönt a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, jelzálogjog alapításáról.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan

üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
359/2022. (VI.30.) határozata
a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozóan
üzemeltetési szerződés 1. számú módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – az Önkormányzat és a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. közötti, 2022. július 01.- 2023. június 30. között terjedő időtartamra szóló, a dunaújvárosi Jégcsarnokra vonatkozó jelen határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződés 1. számú módosítását elfogadja, utasítja a polgármestert a szerződés aláírására és felkéri jelen határozat közlésére.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 316/7/A hrsz. alatt felvett, 4711 m² nagyságú, csarnok megnevezésű ingatlan vonatkozásában a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. egyedi kérelme alapján a TAO-ból végzendő beruházásokhoz a tervezett beruházás részleteinek ismeretében dönt a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, jelzálogjog alapításáról.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

- az üzemeltetési szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

7. Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Meghívott: Horváth Anita, a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. ügyvezetője
Bencsik István, a Dunanett Nonprofit Kft. ügyvezetője
(Bencsik István megjelent. Horváth Anita helyett Gombosné Benkovics Magdolna jelent meg.)

Pintér Tamás polgármester:

Áttérünk 7. napirendi pontunkra, amely Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 "Táborállás csapadékvíz elvezetése" című projekt keretében

a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére.

Pintér Tamás polgármester ismertette a napirendi pont rövid tartalmát.

Pintér Tamás polgármester:

Kérdezem az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnökét, Tóth Kálmán elnök urat, hogy a bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A napirendi pontot az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 7 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen. Szintén önt kérdezem, mint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnökét, hogy bizottságuk véleményezte-e az előterjesztést.

Tóth Kálmán képviselő:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A bizottságunk vélelmezte az anyagot, 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a tisztelt közgyűlésnek.

Pintér Tamás polgármester:

Köszönöm szépen, elnök úr. Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban van-e. Jelentkezőt nem látok.

A döntési javaslatot ismertetem ezért: a közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a "Táborállás csapadékvíz elvezetése" című projekt megvalósítása érdekében a Barsi Dénes utcai csapadékvíz elvezetési létesítmények kivitelezési feladatainak ellátására Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Dunanett Nonprofit Kft.-vel vállalkozási szerződést kössön, mely összesen bruttó 137.160.000,- Ft vállalkozási díjat rögzít.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, igennel szavazzon!

Pintér Tamás polgármester szavazást rendelt el, melynek eredményeként megállapította, hogy a közgyűlés a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötéséről című határozati javaslatot – mellette szavazott 12 fő (Barta Endre, Cserna Gábor, Gombos István, Lőrinczi Konrád, Mezei Zsolt, Motyovszki Mátyás, Pintér Tamás, Raduka Zsuzsanna, Szabó Zsolt, Szántó Péter, Dr. Székely Károly, Tóth Kálmán), távol lévő 2 fő (Orosz Csaba, Szepesi Attila) – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
360/2022. (VI.30.) számú határozata
a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt keretében a Barsi Dénes utca kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötéséről

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 azonosítószámú „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt megvalósítása érdekében a Barsi Dénes utcai csapadékvíz elvezetési létesítmények kivitelezési feladatainak ellátására Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Dunanett Nonprofit Kft-vel vállalkozási szerződést kössön, mely összesen bruttó 137.160.000,- Ft vállalkozási díjat rögzít.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy jelen határozat 1. pontjában megjelölt vállalkozási díjra Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló 4/2022 (II.16.) rendelet 12. melléklet 22.2.5 / TOP-6.3.3 Táborállás beruházás építés sor előirányzata fedezetet biztosítson.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére, továbbá felhatalmazza a Dunanett Nonprofit Kft-vel történő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában, előkészítésében való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a kötelezettség nyilvántartásba vételéért:
a gazdasági főosztály költségvetési és pénzügyi osztályának vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: 2022. július 15.
- a szerződés aláírására: 2022. július 31.

Pintér Tamás polgármester:

És a napirendi pontok végére érve én mindannyiuknak megköszönöm a mai napi munkájukat. Köszönöm, hogy elfáradtak a mai ülésünkre. Egyéb észrevétel, hozzászólás hiányában a rendkívüli nyílt ülést 9 óra 29 perckor berekesztem. További szép napot mindenkinek. Viszontlátásra.

K.m.f.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző