

## **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022.12.15.  
Javaslat a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezetével kötött bérleti szerződés  
meghosszabbítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2022.12.14.

2022.12.14.

**Az előterjesztés rövid tartalma:**

A Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezetével 2022. szeptember 27-én kötött bérleti szerződés alapján a bérleti jogviszony a 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A szám alatti Széchenyi Kollégium vonatkozásában, 2023. január 15-ig tart. Jelen előterjesztés javaslatot tesz a bérleti szerződés meghosszabbítására, 2023. június 30. napjáig.

**Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály  
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit  
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: 30289/2022.  
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261  
Igazgató/osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt**

**Egyéb megjegyzések:**

**Javaslat**  
**a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezetével kötött bérleti szerződés**  
**meghosszabbítására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a dunaújvárosi **671 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Erdősor 37/A szám** alatti, 7263 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett kollégium és udvar megnevezésű ingatlan, mely ingatlant a menekültügyi segítő tevékenységet is ellátó **Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete** használja (továbbiakban: Vöröskereszt) és befogadóhelyként működteti, a 2022. szeptember 27-én kötött bérleti szerződés alapján. A határozott idejű **bérleti szerződés** 2023. január 15-ig tart, és közös megegyezéssel 6 hónappal meghosszabbítható (**1. sz. melléklet**).

Jelen előterjesztés javaslatot tesz a bérleti jogviszony meghosszabbítására 2023. június 30. napjáig.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

**Bizottságok véleménye:**

Az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a bizottságok elnökei a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**.../2022. (XII.15.) határozata**  
**a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezetével kötött bérleti szerződés**  
**meghosszabbításáról, a 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A szám alatti Széchenyi**  
**Kollégium vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a menekültügyi segítő tevékenységet ellátó Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezetével (továbbiakban: Vöröskereszt) a dunaújvárosi 671 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A. szám alatt található épület (a 3. szint kivételével) vonatkozásában 2022. szeptember 27. napján megkötött bérleti szerződést 2023. június 30. napjáig meghosszabbítja változatlan bérleti díj mellett. A bérleti díj 2 millió forint/hó, és a Vöröskeresztet terheli a bérlet tárgyát képező ingatlan fenntartásának költsége is.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. pontjában hivatkozott bérleti szerződés módosítás aláírására, egyúttal felkéri jelen határozat közlésére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért  
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

- Határidő:** - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2022. december 15.

**Tóth Kálmán s.k.**  
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,  
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**