

# Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2022. 12. 15.

**Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintésére, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházására**

**Előadó:** a polgármester

**Előkészítő:** Dr. Petánszki Lajos aljegyző

**Meghívott:-**

**Véleményező bizottságok:**

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2022. 12. 14.

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2022. 12. 14.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az előterjesztés javaslatot tartalmaz az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-rendszer Magyar Állam történő átadására és ezzel egyidejűleg a feladatellátási kötelezettség átruházására.

**A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Közgyűlési osztály

Iktatószám: KP/44867-4/2020.

Ügyintéző neve: Dr. Petánszki Lajos

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-155

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása:

**I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2022. 12.

Ellenőrzés dátuma: 2022. 12.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt ülés**

**Egyéb megjegyzések:**

## JAVASLAT

**a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintésére, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházására**

### Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A törvények alapján is megállapítható, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pontja szerint a víziközmű olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy

b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

A Vksztv. 6. § (1) és (3) bekezdései szerint víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja értelmében közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli (ellátási felelősség).

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma

- a víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége, továbbá

- a víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:

- új víziközmű létesítését,
- a meglévő víziközmű bővítését,
- rekonstrukcióját és
- pótlását is magába foglalhatja.

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

a) köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:

- víziközművet létesít és tart fenn,
  - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
  - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
  - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
  - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- b) az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- c) kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- d) a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- e) figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását (ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései).

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése, mely szerint „A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.”

A víziközmű-vagyon nyilvántartás szerinti aktivált állományának értéke 2022. október 1-jei fordulónappal a következő:

**Ft**

	<b>Bruttó érték</b>	<b>Értékcsökkenés</b>	<b>Nettó érték</b>
Víziközmű - víz	1.540.850.904	489.352.505	1.051.498.399
Víziközmű - szennyvíz	993.920.659	546.506.406	447.414.253
<b>Összesen:</b>	<b>2.534.771.563</b>	<b>1.035.858.911</b>	<b>1.498.912.652</b>

A Vksztv. módosítása alapján 2021. június 13-tól tehát lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ehhez kapcsolódóan a települési önkormányzat térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését is. Ez utóbbi esetkör az önkormányzatot nem érinti, mert nincs olyan víziközmű-szolgáltatóban fennálló tagsági részesedése, amely a víziközmű-rendszert üzemelteti. A Mezőföldvíz Kft. kijelölés alapján, közérdekű üzemeltetőként végzi az üzemeltetést.

2020 novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NV Zrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

Fontos kiemelni, hogy amennyiben az önkormányzat él a víziközmű vagyron, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az államra történő átruházás lehetőségével, úgy az ellátásért való felelősség is az államra száll. A törvény továbbá arra is lehetőséget biztosít, hogy a víziközmű-szolgáltató – az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon előzőekben említett átruházásához kapcsolódóan a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát is ingyenesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel. E törvényi lehetőséget egészítette ki a Kormány ez év augusztusában azzal, hogy amennyiben a víziközmű vagyronnal rendelkező önkormányzatok a víziközmű vagyronukat és ezzel az ellátási felelősséget az államra ruházzák, azok esetében a Kormány a víziközmű szolgáltató 2022. év végéig keletkező finanszírozási hiányát a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által validált adatok alapján a szolgáltatók részére történő forrásjuttatással biztosítja.

*A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése szerint „Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.”*

Meg kell jegyezni, hogy a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal a közérdekű üzemeltető Mezőföldvíz Kft. részére a VKEFFO/2289-13/2022. ügyiratszámú határozatában a dunaújvárosi víziközmű-rendszeren nettó 227,273 millió Ft tervezett költséggel, a VKEFFO/2295-13/2022. ügyiratszámú határozatában a szennyvíz rendszeren nettó 110 millió Ft tervezett költséggel felújítási, beruházási feladatokat engedélyezett (1-2. melléklet), mely költségeknek a bevételekkel nem fedezett részével az önkormányzattal kellene elszámolnia, mely elszámolás eredményeként az önkormányzatot fizetési kötelezettség terhelhetné. A rendelkezésre álló információk szerint a közérdekű üzemeltető a felújítási, beruházási feladatokat még nem kezdte el. A víziközmű vagyron átruházása esetén a felújítási, beruházási feladatokkal történő elszámolásból származó esetleges kötelezettségeknek is át kell szállnia a Magyar Államra.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis az átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

Az Integrációs Program során következő lépése, hogy az ellátásért felelős önkormányzatok a tulajdonukban álló víziközmű és azt működtető vagyont ingyenesen a Magyar Államra ruházzák megállapodás keretében.

Az előterjesztést megtárgyalta az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság. A bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő és kérem a T. Közgyűlést, hogy azt elfogadni szíveskedjen.

### **HATÁROZATI JAVASALAT**

#### **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2022. (XII.15.) határozata**

#### **a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintéséről, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, továbbá az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Dunaújváros Megyei jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a vagyonkezelési osztály osztályvezetője

**Határidő:** azonnal és folyamatos

4. Dunaújváros Megyei jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal a közérdekű üzemeltető Mezőföldvíz Kft. részére a VKEFFO/2289-13/2022. ügyiratszámú határozatában a dunaújvárosi víziközmű-rendszeren nettó 227,273 millió Ft tervezett költséggel, a VKEFFO/2295-13/2022. ügyiratszámú határozatában a szennyvíz rendszeren nettó 110 millió Ft tervezett költséggel felújítási, beruházási feladatokat engedélyezett, mely költségeknek a bevételekkel nem fedezett részével az önkormányzattal kellene elszámolnia, mely

elszámolás eredményeként az önkormányzatot fizetési kötelezettség terhelhetné, mely kötelezettség az 1-3. pontban foglaltak és a felújítási, beruházási feladatok teljesülése esetén a Magyar Államot terhelhetik.

Dunaújváros, 2022. december 15.

**Pintér Tamás s.k.**  
**polgármester**