



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-155
e-mail: penzugyi@dunaujvaros.hu

M E G H Í V Ó

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága
2023. január 25-án (szerda) 13:00 órai kezdettel
nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület, Közgyűlési terem

Javasolt napirendi pontok:

1.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott közszolgálati jogviszonyban álló köztisztviselők és közszolgálati ügykezelők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 7/2013.(III.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: jegyző

Előkészítő: Dr. Kaja Edit osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak alapján a közgyűlés rendeletben állapíthatja meg a köztisztviselőknek a tárgy évre vonatkozó illetménykiegészítés mértékét.

2.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a személytaxi-szolgáltatás legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 27/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka osztályvezető
Pásti Norbert ügyintéző

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023. 01. 25.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: A településünkön működő legjelentősebb taxis társaság megkereste hivatalunkat a leszabályozott legmagasabb hatósági árak változtatásával kapcsolatban. Ez alapján javaslatot teszünk a változtatások elfogadására.

3.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi Nemzetiségi Önkormányzatok közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára, módosítására

Előadó: Dr. Molnár Attila jegyző
Előkészítő: Dr. László Borbála ügyintéző
Meghívott: DMJV Nemzetiségi Önkormányzata elnökei

Véleményező bizottság:

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság	2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi Nemzetiségi Önkormányzatok között 2022. január 20-án aktualizált és egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodás módosítása szükséges a 2022. évi változások átvezetése érdekében.

4.Javaslat felterjesztés Belügyminisztériumhoz történő megküldésére az önkormányzat által fizetendő szolidaritási hozzájárulás összegének mérséklése érdekében

Előadó: a polgármester
Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés az önkormányzat által a központi költségvetés részére fizetendő szolidaritási hozzájárulás összegének mérséklését célozza a Belügyminisztérium közreműködésével.

5.Javaslat Orosz Csaba képviselő képviselői indítványa megtárgyalására

Előadó: Orosz Csaba képviselő
Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Orosz Csaba képviselő úr képviselői indítvánnyal élt annak érdekében, hogy a közgyűlés tegyen intézkedéseket az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése esetén a fák és fás szárú növények védelme érdekében.

6.Javaslat a Rácalmással megkötött egyezségi keretmegállapodással kapcsolatos újabb állásfoglalás kialakítására

Előadó: a polgármester
Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Rácalmással a Hankook Tire Magyarország Kft.-hez kapcsolódó egyezségi keretmegállapodás jogi sorsát rendező jogerős bírósági ítéletet követő események miatt az ügyben a közgyűlés újabb állásfoglalásának meghozatala vált szükségessé.

7.Javaslat a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság részére nyújtott adomány elszámolásának elfogadására

Előadó: humán szolgáltatási főosztályvezető
Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Molnár Lenke ügyintéző
Meghívott: Szabó Vendel r.ezredes, vármegyei rendőrfőkapitány
Törköly László r.alezredes, mb. kapitányságvezető

Véleményező bizottságok:

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 898/2021. (X.21.) és azt módosító 94/2022. (II.15.) határozatában a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság részére 2.000.000,- Ft adományt nyújtott humán erőforrás megtartására irányuló intézkedések, valamint feladatainak és a város közbiztonságának fenntartása érdekében, melyről a kedvezményezett megküldte felhasználási nyilatkozatát.

8.Javaslat a Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros intézménnyel megkötött támogatási szerződés módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Szünderné Katrics Renáta ügyintéző

Meghívott: Dr. Jobbágy Lajos főigazgató
Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Közgyűlése 951/2021. (XI.18.) határozatával a Szent Pantaleon Kórház - Rendelőintézet Dunaújváros részére az EFOP-1.8.21-18 konstrukció számú infektókontroll projekt

megvalósításához 3.183.892.- forint vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról döntött, melynek módosított felhasználási határideje: 2022. december 31. A Szent Pantaleon Kórház - Rendelőintézet Dunaújváros főigazgatója kezdeményezte a felhasználás véghatáridejének 2023. február 28. napjára történő módosítását.

9.Javaslat „Az emberek egészségéért” alapítvánnyal megkötendő támogatási szerződés jóváhagyására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Oszrocska Diána főosztályvezető
Szünderné Katrics Renáta ügyintéző

Meghívott: Dr. Jobbágy Lajos főigazgató
Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros Ifjúságvédelmi Prevenációs részlegének létrehozása érdekében megrendezett jótékonyági sportbál bevételéhez hozzájárulást nyújt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata.

10.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 736/2022. (XI.22.) és 737/2022. (XI.22.) határozatainak módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Oszrocska Diána főosztályvezető
Kiss Dalma intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a 736/2022. (XI.22.) és 737/2022. (XI.22.) határozatával döntött Balogi Alex és Szücs Imre Armandó „B” típusú Bursa Hungarica pályázata visszavonásáról. Jelen előterjesztés a határozatok indokolás részét módosítja, a Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiadott Általános Szerződési Feltételek 23. pontjában előírtak alapján.

11.Javaslat a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére nyújtott támogatás elszámolásának elfogadására

Előadó: Molnár-Oszrocska Diána humán szolgáltatási főosztályvezető

Előkészítő: Lénárt Eszter pénzügyi ügyintéző

Meghívott: Magosi Lajos t. ezredes, igazgató

Véleményező bizottságok:

Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság

2023. 01. 25.

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 32/2022. (I.20.) határozata szerint 2022. évben 500.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség működési költségeinek biztosítására. A támogatási összeg felhasználásáról szóló elszámolást az Igazgatóság igazgatója megküldte. A Költségvetési és Pénzügyi Osztály a támogatásról szóló elszámolást mind számszaki, mind számviteli szempontból rendben találta.

12.Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt III. ütemben megvalósítandó kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

Az előterjesztés előkészítés alatt áll!

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Bozóné Kovács Bettina pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Bencsik István László Dunanett Nonprofit Kft.

Véleményező bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2023. 01. 25.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projektben megvalósítandó III.ütem kivitelezési feladatainak ellátásáról szóló in-house feladatellátási szerződés elfogadására és megkötésére irányul.

13.Javaslat az EUFC - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása című pályázat támogatói megállapodás megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Bozóné Kovács Bettina pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 01. 25.

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság

2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az EUFC - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása című pályázat 4.

utolsó felhívási ciklusára beadott pályázat kedvező elbírálásban részesült. A felhívás célja, hogy segítse a városokat a fenntartható, energiahatékonyságot és a megújuló energia alkalmazását célzó beruházásokban rejlő lehetőségek kiaknázásában. A támogatási szerződés aláírására 2023.02.17-ig van lehetőség. Az előterjesztés tárgya a támogatói megállapodás megkötése.

14.Javaslat a „Fürdőpark kialakítása” projekt tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:Az előterjesztés a Modern Városok Program keretében az „Aquantis Élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt „Fürdőpark kialakítása” projekt elem tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

15.Javaslat a TOP-6.1.5-15-DU1-2016-000001 „Gazdaságfejlesztés ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Dunaújvárosban” projekt KBA szerződésének felülvizsgálatára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető igazgató - Vasmű u.41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:Az előterjesztés a TOP-6.1.5-15-DU1-2016-000001 „Gazdaságfejlesztés ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Dunaújvárosban” projekt közúti biztonsági auditok elvégzésére kötött szerződés felülvizsgálatára irányul.

16.Javaslat az „Országos Bringapark Program 2023” pályázaton való indulásra

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés az „Országos Bringapark Program 2023” pályázaton való indulással kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

17. Javaslát a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése” c. projekt keretében a Zengő-Bongó Bölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

Az előterjesztés előkészítés alatt áll!

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Bencsik István – DUNANETT Nonprofit Kft.

Véleményező bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2023. 01. 25.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2023. 01. 25.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése projekt keretében a Zengő-Bongó Tagbölcsőde kivitelezési feladatainak ellátásáról szóló in-house feladatellátási szerződés elfogadására és megkötésére irányul.

18. Javaslát Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3657/10 helyrajzi számú ingatlan megosztására, valamint a 3657/5 és a 3659 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekhatár rendezésére

Előadó: vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: Szabó Imre osztályvezető, főépítész és pályázati osztály

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3657/10 helyrajzi számú ingatlan megosztására, valamint a 3657/5 és a 3659 helyrajzi számú ingatlanok esetében telekhatár rendezésére tesz javaslatot.

19. Javaslát állásfoglalás kialakítására a dunaújvárosi 322/8 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása vonatkozásában

Előadó: vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Adamecz László ügyvezető az Energott Kft. képviselőjében eljárva azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy tegyen nyilatkozatot a Dunaújváros belterület 322/8 hrsz. alatt felvett – természetben 2400 Dunaújváros, Építők útja 322/8. „felülvizsgálat alatt” található – 763 m² területű, „kivett út” megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

20. Javaslatt kártérítési igény elbírálására (T.J.CS.)

Előadó: vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
dr. Horváth Petra ügyintéző

Meghívott: a károsult (T.J.CS.)

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2022. november 24-én a Dunaújváros, Dózsa György úton a vasúti felüljáró utáni kanyarban a károsult egy kátyúba hajtott, melynek következtében a gépjármű jobb első kereke megsérült. A károsult vagyoni kártérítési igénnyel lépett fel DMJV Önkormányzatával szemben.

21. Javaslatt a dunaújvárosi 689/14/F hrsz.-ú, Dunaújváros, Névtelen utca 689/14. hrsz. alatti, garázsépület megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban

Előadó: dr. Vántus Judit osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Horváth Petra ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Kui Zoltán azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy nyilatkozzon a dunaújvárosi 689/14/F hrsz.-ú, természetben a Dunaújváros, Névtelen utca 689/14. hrsz. alatt található, 18 m² nagyságú, garázsépület megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

22. Javaslatt a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnök
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető, Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága levélben kereste meg Dunaújváros MJV Polgármesterét, mely levél tartalma szerinte a felügyelőbizottság tagjai bejelentették lemondásukat. Ennek okán szükséges új felügyelőbizottsági tagokat megválasztani.

23.Javaslat a Dunanett Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának megalkotására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Bencsik István László ügyvezető, Dunanett Nonprofit Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunanett Nonprofit Kft. ügyvezető váltása okán új javadalmazási szabályzat megalkotása válik szükségessé, melynek tervezetét a gazdasági társaság felügyelőbizottsága támogatta.

24.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására székhelyhasználatra – Török Anna e.v., Bartók Kamaraszínház, Művész Presszó, Dunaújváros, Bartók Béla tér 1.

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: Engyel László ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolatok bizottsága 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Török Anna e.v. (Nyilvántartási száma: 57716196, Adószáma: 59668006-1-27, Statisztikai számjel: 59668006-5630-231-07) székhelyhasználati kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához. A kérelem szerint a Dunaújváros, Bartók Béla tér 1. cím alatt található ingatlant (Bartók Kamaraszínház, Művész Presszó, dunaújvárosi 159/1 hrsz.) szeretné székhelyként bejegyeztetni.

25.Javaslat a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt.-vel megkötött Élmenyfürdő üzemeltetési szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető
Sebestyenné dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Bencsik István elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az önkormányzat között 2022. december 21-én létrejött Élmenyfürdő üzemeltetési szerződés módosítását kezdeményezte a társaság. A módosítás értelmében a

távhőszolgáltatás vonatkozásában nem az önkormányzat, hanem a DVG Zrt. szerződne a szolgáltatóval, és fizetné meg a távhőszolgáltatás díját.

26.Javaslat a Family Faloda Kft.-vel megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására (Juharos étterem)

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Kovács Anita ügyvezető, Family Faloda Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2020. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig a Family Faloda Kft. bérel az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1. szám alatt található Juharos éttermet. Kovács Anita ügyvezető kéri a bérleti jogviszony 2 évvel történő meghosszabbítását.

27.Javaslat az NKI Invest Kft. által tett vételi ajánlat megtárgyalására a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Szabó Attila ügyvezető, NKI Invest Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az önkormányzat tulajdonát képező dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlant az NKI Invest Kft. bérel 2027. január 14-ig. A társaság ügyvezetője 40 millió forint összegű vételi ajánlatot tett az ingatlanra.

28.Javaslat a dunaújvárosi 318/1, 318/2, 664 és 663/19 hrsz.-ú ingatlanok vagyonezelésbe, valamint a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. tulajdonát képező tárgyi eszközök ingyenes tulajdonba/használatba adására a Dunaújvárosi Gazdasági Ellátó Szervezet részére tárgyú 572/2022.(XII.15.) határozat módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Bencsik István elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Közgyűlése az 572/2022.(XII.15.) határozatával döntött arról, hogy a településüzemeltetési feladatok

ellátásához szükséges tárgyi eszközöket a DVG Zrt-től megvásárolja, illetve bére veszi. A határozat értelmében az önkormányzat az ingóságok vételárának egy részét, 43.616.420,-Ft-ot kompenzáció útján téríti meg. Mivel a határozat hozatal napjáig nem készült el az eszközök értékbecslése, a hátralékos vételárrész és bérleti díj megfizetésére bruttó 100 millió forint keretösszeget tervezett az önkormányzat a 2023. évi költségvetésbe. A DVG Zrt. megküldte az eszközök értékelését, mely alapján 58.999.380,-Ft többletforrás szükséges a tárgyi eszközök megvásárlásához, bérléséhez.

29.Javaslat hozzájárulás megadására albérleti jogviszony létesítéséhez a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete kérelmére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyenné dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: A Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete bérel az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A szám alatti volt Széchenyi Kollégium épületét (3. szint kivételével). Bérlő kéri az önkormányzat hozzájárulását az ingatlanban található alagsori iroda és könyvtár szoba albérletbe adásához.

30.Javaslat a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft. üzleti terve elfogadására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: dr. Huszti Zsolt DSZSZ Kft. ügyvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése 602/2022.(XII.15.) határozatában kötelezte a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Kft-t, hogy megnövekedett feladataival kapcsolatban 2023. év első közgyűlésére készítsen üzleti tervet. A kft. benyújtotta az elkészített tervet. Az előterjesztés az üzleti terv elfogadására irányul.

31.Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0203/7 helyrajzi számú ingatlan (Salbert sziget) megosztására

Előadó: a vagyonkezelési osztály vezetője

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában áll a 0203/7 hrsz-ú, külterületen található, erdő, kivett töltés, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan. Az ingatlan megosztásáról dönteni szükséges az 54/2022. munkaszámú, 2/1220/2022. iktatószámú változási vázrajzban foglaltak szerint.

32.Javaslat a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület részére nyújtott 45.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás – felhasználás elszámolására

Előadó: Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető
Módné Pöstényi Mária ügyintéző

Meghívott: Azari Zsolt elnök

Véleményező bizottságok:

ifjúsági , sport és turisztikai bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 1038/2021. (XII. 16.) határozata alapján 45.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület működési céljainak biztosítására. Az elszámolás a támogatási összeg felhasználásáról megérkezett osztályunkra.

Dunaújváros, 2023. január 19.

**Tóth Kálmán s.k.
a bizottság elnöke**