



**DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA**
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-155
e-mail: penzugyi@dunaujvaros.hu

M E G H Í V Ó

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága**
2023. augusztus 22-én (kedd) 08:30 órai kezdettel
nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület, Közgyűlési terem

Javasolt napirendi pontok:

1.Javaslat Dunaújváros MJV Közgyűlésének Dunaújváros Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2016. (V.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: a Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – osztályvezető
Kárgli Rita - településrendezési vezető ügyintéző

Meghívott: Tóth János kérelmező

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023.08.22.

Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023.08.22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 194/2023. (IV.20.) határozatával döntött arról, hogy a Dunaújváros MJV Önk. Közgyűlése 15/2016. (V.20.) Dunaújváros Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelete a Hatos közben található Lf-1 építési övezetben lévő telkeken módosuljon. A rendezési terv módosítással kapcsolatos folyamat lezárult és elkészült a rendezési terv módosítás.

2.Javaslat „Földgáz energia beszerzése Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és az INNOPARK Nonprofit Kft. részére 2023, 2024 energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a közbeszerzési és bíráló bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Nyáradai Anna településfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023.08.22.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023.08.22.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 430/2023. (VII.31.) határozatával döntött a „Földgáz energia beszerzése Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és az INNOPARK Nonprofit Kft. részére 2023, 2024 energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására irányul.

3.Javaslat állami tulajdonrész igénybe vételéről és tulajdonosi hozzájárulás adásáról szóló megállapodás megkötésére a 184/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezetője
Nyáradai Anna ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023. 08. 22.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023. 08. 22.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az előterjesztés a „Kossuth Lajos utcában és a Panoráma utcában merőleges beállású parkolóhelyek kialakítása” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében az MNV Zrt.-vel kötendő, a 184/1 helyrajzi számú ingatlan ingyenes használatát biztosító megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

4.Javaslat a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00001 „Kerékpárút fejlesztése Dunaújvárosban” projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés 1.sz. módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítészeti és Pályázati Osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Bencsik István elnök-vezérigazgató – DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023.08.22.

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023.08.22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00001 „Kerékpárút hálózat fejlesztése Dunaújvárosban” projekt kivitelezési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára, a kivitelezői szerződésmódosítás véleményezésére irányul.

5.Javaslat a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 „Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban” projekt kivitelezésére vonatkozó szerződés 2.sz. módosítására

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítészeti és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető igazgató - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Laczkó József ügyvezető - Bauszer Kft.

Véleményező bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023. 08. 22.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 „Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban” projekt kivitelezési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára, a kivitelezői szerződésmódosítás véleményezésére irányul.

6.Javaslat a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámú „Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése” fel nem használt előleg visszafizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati osztályvezető
Rózsavölgyi Katalin pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi Igazgatási és Jogi bizottság 2023.08. 22.

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési bizottság 2023.08. 22.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00001 azonosítószámú „Látogatóközpont kialakítása a Mondbach kúriában és a Baracsi úti Arborétum fejlesztése” című projektben fel nem használt előleg visszafizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára irányul.

7.Javaslat a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” szálloda projekt elszámolásához kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati osztályvezető
Rózsavölgyi Katalin pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” szálloda projekt elszámolásához kapcsolódó döntések meghozatalára irányul.

8.Javaslat a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00002 azonosítószámú „Intercisa Múzeum fejlesztése”. projektben fel nem használt előleg visszafizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati osztályvezető
Rózsavölgyi Katalin pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023.08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023.08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00002 azonosítószámú „Intercisa Múzeum fejlesztése” című projektben fel nem használt előleg visszafizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára irányul.

9.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00002 azonosítószámú „Intercisa Múzeum fejlesztése”projektben kivitelezési feladatok ellátására irányuló szerződés módosításáról szóló 350/2023. (VI.15.) határozatának módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési és Pályázati osztályvezető
Rózsavölgyi Katalin pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00002 azonosítószámú „Intercisa Múzeum fejlesztése” projektben kivitelezési feladatok ellátására irányuló szerződés tárgyában hozott 350/2023. (VI.15.) határozat módosítására irányul.

10.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 399/2023. (VII.13.) határozata módosítására - a Dunaújváros, Stadion beázás káresemény helyreállítása

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Beéry Réka osztályvezető, Városüzemeltetési Osztály
Dr. Dobos Barna ügyvezető, igazgató, Dunaújváros FC Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú város Önkormányzata Közgyűlése a 399/2023. (VII.13.) határozatával támogatta, hogy a Dunaújváros FC megrendelje az AXON-BAU Kft.-től a Dunaújváros Stadion új főépületében történt beázás kár helyreállítását. Az Önkormányzat bruttó 4.274.400,- Ft-ot hagyott jóvá a helyreállításra, azonban az árajánlat nettó összeget tartalmazott, ennek okán szükséges a fent jelzett határozat módosítása. Az Aegon biztosító 2023. május 12-én 4.224.400,- Ft-ot utalt kártérítésként a helyreállítás elvégzésére, amely szintén nettó összeg.

11.Javaslat a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosítási szerződése megújításával kapcsolatos Eseti Közbeszerzési Szabályzat módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Keszthelyi Erik elnök- vezérigazgató
Locskai Mátyás vezető biztosítási és közbeszerzési szakértő
Cziráki Zoltán ügyfélkapcsolati vezető
Hungarikum Biztosítási Alkusz Zrt.

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 08. 22.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése a 433/2023. (VII.31.) határozatával fogadta el az önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítás

megújítását célzó közbeszerzési eljáráshoz szükséges dokumentumokat, köztük az Eseti Közbeszerzési Szabályzatot. Az eljárás gördülékenyebb lebonyolítását elősegítve az Eseti Közbeszerzési Szabályzat módosítása vált nélkülözhetelenné.

12.Javaslat a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. és a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálására – az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7/A hrsz.-ú ingatlan (dunaújvárosi jégcsarnok) igénybevitelével

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 08. 22.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 08. 22.
ifjúsági, sport és turisztikai bizottság	2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Jégkorong Kft. ügyvezető igazgatója, a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület elnöke tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a Magyar Jégkorong Szövetség KE 12296/2019/MJSZ/PM határozatban megjelölt, látvány-csapatsportágakat támogató sportszakmai programjában megfogalmazott, a dunaújvárosi jégpálya igénybevitelével beruházási és felújítási munkákat végeznének el.

13.Javaslat Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése 341/2016. (V.19.) határozata alapján megkötött Megállapodás módosítására - DPASE

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Vígh György a DPASE elnöke

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 08. 22.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése a 341/2016. (V.19.) határozatával döntött arról, hogy a DPSE részére Tao önrészt biztosít 146.395.023,- Ft összegben a dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, radari sportelepen 1 db előfűves nagypálya (világítással), és 1 db öltöző építéséhez. Jelen előterjesztés a korábban megkötött megállapodás módosítását tartalmazza, mely szerint az Egyesület üzemelteti a megépített pályát és öltözőt.

14.Javaslat a Dunaújvárosi Főiskola Vízilabda Egyesület székhelyhasználat engedélyezési kérelmének elbírálására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Furman Kata ügyintéző

Meghívott: Koszi Ferenc- elnök

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 08. 22.
--	---------------

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
ifjúsági, sport és turisztikai bizottság

2023. 08. 22.

2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Főiskola Vízilabda Egyesület elnöke az egyesület székhelyének áthelyezését kérte a Dunaújvárosi Fabó Éva Sportuszoda épületének címére.

15.Javaslat költségvetési forrás átcsoportosítására a Pentelei Mentálhigiénés Általános Iskola, Szakképző Iskola és Gimnázium vízellátását biztosító belső csővezeték csőtörés miatt szükséges teljes csőszakaszának rekonstrukciós munkái elvégzésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka városüzemeltetési osztályvezető
Mózes Tibor ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés br. 7.813.411.-Ft költségvetési átcsoportosítására tesz javaslatot a Pentelei Mentálhigiénés Általános Iskola, Szakképző Iskola és Gimnázium vízellátását biztosító belső csővezeték csőtörés miatt szükséges teljes csőszakaszának rekonstrukciós munkái elvégzésére.

16.Javaslat az Urbact IV – BiodiverCity projektben külső pénzügyi és projektmenedzsmenti feladatok ellátásához kapcsolódó gazdasági szereplő kiválasztására

Előadó: Szabó Imre Főépítészeti és Pályázati Osztályvezető

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Bozóné Kovács Bettina pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: Az Urbact IV – BiodiverCity című projektben a külső projekt –és pénzügyi menedzsment feladatok ellátásához kapcsolódóan a 2023.07.12-ei rendes bizottsági ülésen a bizottságok döntöttek az ajánlatkérés elrendeléséről. Az előterjesztés tárgya a legkedvezőbb ajánlatot adó gazdasági szereplő kiválasztása és a szerződés megkötésének jóváhagyása. A szerződés tervezete már véleményezésre került.

17.Javaslat a Kossuth Lajos utcában és a Panoráma úton tervezett parkoló építés kapcsán, a műszaki ellenőri feladatok ellátására felkérni kívánt gazdasági szereplők kiválasztására

Előadó: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezető

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztály vezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 08. 22.

Az előterjesztés rövid tartalma:

Jelen előterjesztés a Kossuth Lajos utcában és a Panoráma utcában tervezett parkoló építés kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátása vonatkozásában az árajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők kiválasztására tesz javaslatot.

18.Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 386/2023. (V.24.) határozatának módosítására, valamint a Gold Record Music Kft-vel kötendő új megállapodás jóváhagyására

Előadó: a humán szolgáltatási főosztályvezető

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Péter Kata intézményigazgatási vezető ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 08. 22.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 08. 22.

A napirendi pont rövid tartalma: A Gold Record Music Kft. – kedvezőbb feltételekkel – új szerződést kötne Önkormányzatunkkal.

19.Javaslat a Dunaújvárosi Labdarúgó Szövetség székhelyhasználat módosításának engedélyezésére

Előadó: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Furman Kata intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: Kalácska András elnök

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 2023. 08. 22.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2023. 08. 22.

Ifjúsági, Sport és Turisztikai Bizottság 2023. 08. 22

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Labdarúgó Szövetség elnöke azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a Dunaújvárosi Labdarúgó Szövetség székhelyhasználat módosítását engedélyeztesse.

Dunaújváros, 2023. augusztus 18.

**Tóth Kálmán s.k.
a bizottság elnöke**