



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE
ÜGYRENDI, IGAZGATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-100
e-mail: ugyrendi@dunaujvaros.hu

MEGHÍVÓ

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága,
2023. január 25-én (szerda) 14,00 órai kezdettel
nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” épület, Közgyűlési terem

Javasolt napirendi pontok:

1. Javaslát Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott közszerálati jogviszonyban álló köztisztviselők és közszerálati ügykezelők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 7/2013.(III.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: jegyző

Előkészítő: Dr. Kaja Edit osztályvezető

Meghívott: ---.

Véleményező bizottságok:

penzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A közszerálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvényben foglaltak alapján a közszerálás rendeletben állapíthatja meg a köztisztviselőknek a tárgy évre vonatkozó illetménykiegészítés mértékét.

2. Javaslát Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Radák Kálmán osztályvezető
Németh Edina általános igazgatási ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására két szociális bérlakás

szakemberlakássá történő átminősítése miatt, illetve egy lakás szakemberlakásból szociális bérlakássá történő átminősítése miatt van szükség.

3.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 26/2021. (VII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Lévay Katalin osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2023. január 1-jei hatállyal módosult a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény. A törvényi változás miatt szükséges a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

4.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a személytaxi-szolgáltatás legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 27/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka osztályvezető
Pásti Norbert ügyintéző

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: A településünkön működő legjelentősebb taxis társaság megkereste hivatalunkat a leszabályozott legmagasabb hatósági árak változtatásával kapcsolatban. Ez alapján javaslatot teszünk a változtatások elfogadására.

5.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 2022. évi igénybe nem vett szabadságáról való rendelkezésre

Előadó: Pintér Tamás polgármester

Előkészítő: Dr. Kaja Edit osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket, többek között a polgármesternek az esedékesség évében igénybe nem vett szabadságának rendezéséről.

6.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi Nemzetiségi Önkormányzatok közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára, módosítására

Előadó: Dr. Molnár Attila jegyző
Előkészítő: Dr. László Borbála ügyintéző
Meghívott: DMJV Nemzetiségi Önkormányzata elnökei

Véleményező bizottság:

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi Nemzetiségi Önkormányzatok között 2022. január 20-án aktualizált és egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodás módosítása szükséges a 2022. évi változások átvezetése érdekében.

7.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Pintér Tamás polgármester
Előkészítő: Dr. László Borbála belső kontroll felelős
Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására irányul. A döntés a közgyűlés hatáskörébe tartozik.

8.Javaslat a „Fürdőpark kialakítása” projekt tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
Előkészítő: Szabó Imre főépítészeti és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Modern Városok Program keretében az „Aquantis Élményfürdő felújítása és Fürdőpark kialakítása” projekt „Fürdőpark kialakítása” projekteleme tervezési feladatainak ellátására vonatkozó szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

9.Javaslat a TOP-6.1.5-15-DU1-2016-000001 „Gazdaságfejlesztés ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Dunaújvárosban” projekt KBA szerződésének felülvizsgálatára

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető igazgató - Vasmű u.41. Irodaház Kft.

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:Az előterjesztés a TOP-6.1.5-15-DU1-2016-00001 „Gazdaságfejlesztés ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Dunaújvárosban” projekt közúti biztonsági auditok elvégzésére kötött szerződés felülvizsgálatára irányul.

10.Javaslat az „Országos Bringapark Program 2023” pályázaton való indulásra

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Sipos Réka pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma:Az előterjesztés az „Országos Bringapark Program 2023” pályázaton való indulással kapcsolatos döntések meghozatalára irányul.

11.Javaslat a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése” c. projekt keretében a Zengő-Bongó Bölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

AZ ELŐTERJESZTÉS ELŐKÉSZÍTÉS ALATT ÁLL!

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita - Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Bencsik István – DUNANETT Nonprofit Kft.

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az előterjesztés a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése projekt keretében a Zengő-Bongó Tagbölcsőde kivitelezési feladatainak ellátásáról szóló in-house feladatellátási szerződés elfogadására és megkötésére irányul.

12.Javaslat a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projekt III. ütemben megvalósítandó kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés megkötésére

AZ ELŐTERJESZTÉS ELŐKÉSZÍTÉS ALATT ÁLL!

Előadó: pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető
Bozóné Kovács Bettina pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Bencsik István László Dunanett Nonprofit Kft.

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az előterjesztés a TOP-6.3.3-16-DU1-2018-00001 „Táborállás csapadékvíz elvezetése” című projektben megvalósítandó III.ütem kivitelezési feladatainak ellátásáról szóló in-house feladatellátási szerződés elfogadására és megkötésére irányul.

13.Javaslat az EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása című pályázat támogatói megállapodás megkötésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Bozóné Kovács Bettina pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottság:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

közbiztonsági és környezetvédelmi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása című pályázat 4. utolsó felhívási ciklusára beadott pályázat kedvező elbírálásban részesült. A felhívás célja, hogy segítse a városokat a fenntartható, energiahatékonyságot és a megújuló energia alkalmazását célzó beruházásokban rejlő lehetőségek kiaknázásában. A támogatási szerződés aláírására 2023.02.17-ig van lehetőség. Az előterjesztés tárgya a támogatói megállapodás megkötése.

14.Javaslat a Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza Szervezeti és Működési Szabályzata jóváhagyására

Előadó: oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána osztályvezető
Péter Kata intézményigazgatási vezető ügyintéző

Meghívott: Óze Áron – a Bartók Színház igazgatója

Véleményező bizottságok:

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Bartók Színház 2022. május 1. napjával számlavezető pénzügyintézetet váltott, 2023. január 1-jével pedig megszűnt az intézmény Pentele Klubház telephelye. A kulturális ágazatot érintő bérfejlesztés elszámolása miatt az ehhez szükséges kormányzati funkciókód kiegészítésre került az intézmény alapító okiratában. A változásokat az intézmény SZMSZ-ében át kell vezetni, továbbá a dokumentumba új függelékek kerültek.

15. Javaslát Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában lévő Dunaújvárosi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előadó: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Kovács Anita intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: Gyenes Józsefné – a Dunaújvárosi Óvoda intézményigazgatója

Véleményező bizottságok:

oktatási, kulturális és társadalmi kapcsolati bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 483/2022. (X.20.) határozatában döntött a Dunaújvárosi Óvodában fejlesztőpedagógus álláshely engedélyezéséről, ezért az óvodát érintő személyi változásokat az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában át kell vezetni.

16. Javaslát a Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros intézménnyel megkötött támogatási szerződés módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Osztrocska Diána főosztályvezető
Szünderné Katrics Renáta ügyintéző

Meghívott: Dr. Jobbágy Lajos főigazgató
Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Közgyűlése 951/2021. (XI.18.) határozatával a Szent Pantaleon Kórház - Rendelőintézet Dunaújváros részére az EFOP-1.8.21-18 konstrukció számú infokontroll projekt megvalósításához 3.183.892.- forint vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról döntött, melynek módosított felhasználási határideje: 2022. december 31. A Szent Pantaleon Kórház - Rendelőintézet Dunaújváros főigazgatója kezdeményezte a felhasználás véghatáridejének 2023. február 28. napjára történő módosítását.

17.Javaslat „Az emberek egészségéért” alapítvánnyal megkötendő támogatási szerződés jóváhagyására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Oszrocska Diána főosztályvezető
Szünderné Katrics Renáta ügyintéző

Meghívott: Dr. Jobbágy Lajos főigazgató
Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság	2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet Dunaújváros Ifjúságvédelmi Prevenációs részlegének létrehozása érdekében megrendezett jótékonyági sportbál bevételéhez hozzájárulást nyújt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata.

18.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 736/2022. (XI.22.) és 737/2022. (XI.22.) határozatainak módosítására

Előadó: a szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság elnöke
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Molnár-Oszrocska Diána főosztályvezető
Kiss Dalma intézményigazgatási ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

szociális, egészségügyi és lakhatási bizottság	2023.01.25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023.01.25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023.01.25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a 736/2022. (XI.22.) és 737/2022. (XI.22.) határozatával döntött Balogi Alex és Szücs Imre Armandó „B” típusú Bursa Hungarica pályázata visszavonásáról. Jelen előterjesztés a határozatok indokolás részét módosítja, a Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiadott Általános Szerződési Feltételek 23. pontjában előírtak alapján.

19.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3657/10 helyrajzi számú ingatlan megosztására, valamint a 3657/5 és a 3659 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekhatár rendezésére

Előadó: vagyonkezelési osztályvezető

Előkészítő: dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: Szabó Imre osztályvezető, főépítési és pályázati osztály

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság	2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3657/10 helyrajzi számú ingatlan megosztására, valamint a 3657/5 és a 3659 helyrajzi számú ingatlanok esetében telekhatár rendezésére tesz javaslatot.

20.Javaslat kártérítési igény elbírálására (T.J.CS.)

Előadó: vagyonezelési osztályvezető
Előkészítő: dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
dr. Horváth Petra ügyintéző
Meghívott: a károsult (T.J.CS.)

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2022. november 24-én a Dunaújváros, Dózsa György úton a vasúti felüljáró utáni kanyarban a károsult egy kátyúba hajtott, melynek következtében a gépjármű jobb első kereke megsérült. A károsult vagyoni kártérítési igényrel lépett fel DMJV Önkormányzatával szemben.

21.Javaslat a Family Faloda Kft.-vel megkötött bérleti szerződés meghosszabbítására (Juharos étterem)

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző
Meghívott: Kovács Anita ügyvezető, Family Faloda Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: 2020. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig a Family Faloda Kft. béreli az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1. szám alatt található Juharos éttermet. Kovács Anita ügyvezető kéri a bérleti jogviszony 2 évvel történő meghosszabbítását.

22.Javaslat az NKI Invest Kft. által tett vételi ajánlat megtárgyalására a dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző
Meghívott: Szabó Attila ügyvezető, NKI Invest Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az önkormányzat tulajdonát képező dunaújvárosi 717 hrsz.-ú, kivett lőtér megnevezésű ingatlant az NKI Invest Kft. béreli 2027. január 14-ig. A társaság ügyvezetője 40 millió forint összegű vételi ajánlatot tett az ingatlanra.

23.Javaslat a dunaújvárosi 318/1, 318/2, 664 és 663/19 hrsz.-ú ingatlanok vagyonkezelésbe, valamint a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. tulajdonát képező tárgyi eszközök ingyenes tulajdonba/használatba adására a Dunaújvárosi Gazdasági Ellátó Szervezet részére tárgyú 572/2022.(XII.15.) határozat módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Bencsik István elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Közgyűlése az 572/2022.(XII.15.) határozatával döntött arról, hogy a településüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges tárgyi eszközöket a DVG Zrt-től megvásárolja, illetve bérbe veszi. A határozat értelmében az önkormányzat az ingóságok vételárának egy részét, 43.616.420,-Ft-ot kompenzáció útján téríti meg. Mivel a határozat hozatal napjáig nem készült el az eszközök értékbecslése, a hátralékos vételár rész és bérleti díj megfizetésére bruttó 100 millió forint keretösszeget tervezett az önkormányzat a 2023. évi költségvetésbe. A DVG Zrt. megküldte az eszközök értékelését, mely alapján 58.999.380,-Ft többletforrás szükséges a tárgyi eszközök megvásárlásához, béreléséhez.

24.Javaslat hozzájárulás megadására albérleti jogviszony létesítéséhez a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete kérelmére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

Az előterjesztés rövid tartalma: A Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete bérel az önkormányzat tulajdonát képező 2400 Dunaújváros, Erdő sor 37/A szám alatti volt Széchenyi Kollégium épületét (3. szint kivételével). Bérelő kéri az önkormányzat hozzájárulását az ingatlanban található alagsori iroda és könyvtár szoba albérletbe adásához.

25.Javaslat a DVG Dunaújváros Vagyonkezelő Zrt.-vel megkötött Élmenyfürdő üzemeltetési szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: Bencsik István elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. és az önkormányzat között 2022. december 21-én létrejött Élményfürdő üzemeltetési szerződés módosítását kezdeményezte a társaság. A módosítás értelmében a távhőszolgáltatás vonatkozásában nem az önkormányzat, hanem a DVG Zrt. szerződne a szolgáltatóval, és fizetné meg a távhőszolgáltatás díját.

26.Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0203/7 helyrajzi számú ingatlan (Salbert sziget) megosztására

Előadó: a vagyonkezelési osztály vezetője
Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában áll a 0203/7 hrsz-ú, külterületen található, erdő, kivett töltés, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan. Az ingatlan megosztásáról dönteni szükséges az 54/2022. munkaszámú, 2/1220/2022. iktatószámú változási vázrajzban foglaltak szerint.

27.Javaslat a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Szolgáltató Kft. üzleti terve elfogadására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Schleicher Judit ügyintéző

Meghívott: dr. Huszti Zsolt DSZSZ Kft. ügyvezető

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlése 602/2022.(XII.15.) határozatában kötelezte a Dunaújvárosi Szennyvíztisztító Kft-t, hogy megnövekedett feladataival kapcsolatban 2023. év első közgyűlésére készítsen üzleti tervet. A kft. benyújtotta az elkészített tervet. Az előterjesztés az üzleti terv elfogadására irányul.

28.Javaslat a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnök

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Horváth Anita ügyvezető, Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága levélben kereste meg Dunaújváros MJV Polgármesterét, mely levél tartalma szerinte a felügyelőbizottság tagjai bejelentették lemondásukat. Ennek okán szükséges új felügyelőbizottsági tagokat megválasztani.

29.Javaslat a Dunanett Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának megalkotására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Bencsik István László ügyvezető, Dunanett Nonprofit Kft.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunanett Nonprofit Kft. ügyvezető váltása okán új javadalmazási szabályzat megalkotása válik szükségessé, melynek tervezetét a gazdasági társaság felügyelőbizottsága támogatta.

30.Javaslat felterjesztés Belügyminisztériumhoz történő megküldésére az önkormányzat által fizetendő szolidaritási hozzájárulás összegének mérséklése érdekében

Előadó: a polgármester

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés az önkormányzat által a központi költségvetés részére fizetendő szolidaritási hozzájárulás összegének mérséklését célozza a Belügyminisztérium közreműködésével.

31.Javaslat Orosz Csaba képviselő képviselői indítványa megtárgyalására

Előadó: Orosz Csaba képviselő

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.
pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: Orosz Csaba képviselő úr képviselői indítvánnyal élt annak érdekében, hogy a közgyűlés tegyen intézkedéseket az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése esetén a fák és fás szárú növények védelme érdekében.

32.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2022. évi munkájáról beszámoló elfogadására

Előadó: Dr. Molnár Attila jegyző
Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Meghívott: -

Véleményező bizottság:

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A jegyző évente beszámol a közgyűlésnek a polgármesteri hivatal munkájáról, az ügyintézésről. Az előterjesztés melléklete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2022. évben végzett munkájáról szóló részletes beszámolót tartalmazza.

33.Javaslat a Rácalmással megkötött egyezségi keretmegállapodással kapcsolatos újabb állásfoglalás kialakítására

Előadó: a polgármester
Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos aljegyző
Meghívott: ---

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023. 01. 25.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023. 01. 25.

A napirendi pont rövid tartalma: A Rácalmással a Hankook Tire Magyarország Kft.-hez kapcsolódó egyezségi keretmegállapodás jogi sorsát rendező jogerős bírósági ítéletet követő események miatt az ügyben a közgyűlés újabb állásfoglalásának meghozatala vált szükségessé.

Dunaújváros, 2023. január 19.

**Tóth Kálmán s.k.
a bizottság elnöke**