

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.03.16.

Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023.03.14.
2023.03.14.

Az előterjesztés rövid tartalma:

A dunaújvárosi 772/11 és 772/18 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok helyi döntés alapján az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 6. melléklete szerint forgalomképes vagyon. A Főépítészeti és Pályázati Osztály kérte az ingatlanok kivett közterületté minősítését, tekintettel arra, hogy az ingatlanok rendeltetése közterület. Fentiekre tekintettel indokolt az ingatlanok forgalomképtelen törzsvagyonná átminősítése.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: 17863/2023.

Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261

Ügyintéző aláírása:

Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

A dunaújvárosi **772/11 és 772/18 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület** megnevezésű ingatlanok helyi döntés alapján az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 6. melléklete szerint **forgalomképes vagyon** körébe tartoznak. **A Főépítési és Pályázati Osztály kérte az ingatlanok kivett közterületté minősítését**, tekintettel arra, hogy az ingatlanok rendeltetése közterület (**2. sz. melléklet**). Az ingatlanokban bekövetkezett változások ingatlan-nyilvántartási átvezetése célból kiadott **Hatósági bizonyítványokat az előterjesztés 3. számú mellékleteként csatoljuk.**

Fentiekre tekintettel **indokolt az ingatlanok forgalomképtelen törzsvagyonná átminősítése**, mellyel összefüggésben az önkormányzat gazdálkodási rendjéről szóló 15/2015. **önkormányzati rendeletet módosítani szükséges.**

Általános Indoklás

A Közgyűlés 2015. május 21-én tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: GKR.), melyet azóta több alkalommal módosított.

A rendelet újabb módosítását az indokolja, hogy a forgalomképes vagyon rendeltetése miatt forgalomképtelen vagyonelemmé minősítése indokolt.

Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) és a nemzeti vagyonról szóló törvény (a továbbiakban: Nvtv.) keretei között szabadon határozza meg vagyongazdálkodásának rendjét és módját.

Az Mötv. és az Nvtv. szabályaiból következően a forgalomképes, üzleti vagyonba tartozó vagyoni elemek forgalomképtelen törzsvagyonba történő áthelyezése, átminősítése rendeleti formában tehető meg. A rendeletmódosítás a gazdálkodási rendelet 6. mellékletének módosítására irányul, amellyel a vagyonelem átsorolása, átminősítése történhet meg. A gazdálkodási rendelet módosításával az ingatlan hasznosítása a jövőben ezáltal korlátozottá válik.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz: A javaslat szerint 6. mellékletében 318. sorszám alatt szereplő dunaújvárosi 772/11 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér alatt található, 6516 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint 319. sorszám alatt szereplő dunaújvárosi 772/18 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Kandó Kálmán tér alatt található, 2174 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlanok átminősítésre kerül forgalomképtelen ingatlanvagyon besorolásba, tekintettel arra, hogy az ingatlanok rendeltetése közterület, így a korlátozás indokolt.

A 2.. §-hoz: E § hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

Az előterjesztést megtárgyalta az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság. A bizottságok véleményét a bizottságok elnöke a közgyűlésen szóban ismerteti.

Fenti indokok alapján az előterjesztés 1. melléklete szerinti rendelet-tervezetet terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé.

Dunaújváros, 2023. március 16.

Tóth Kálmán s.k.
**a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi,
Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, 13. § (3) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat - és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 15 /2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Pintér Tamás
polgármester

Dr. Molnár Attila
jegyző