

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. 04. 20.

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY!!!!

Javaslat a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemnek elbírálására – az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (dunaújvárosi jégcsarnok) igénybevételével

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 04. 19.
2023. 04. 19.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújvárosi Jégkorong Kft. ügyvezető igazgatója tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a Magyar Jégkorong Szövetség be/SFP-00306/2023/MSZ határozatban megjelölt, látvány-csapatsportágakat támogató sportszakmai programjában megfogalmazott, a dunaújvárosi jégpálya igénybevételével beruházási és felújítási munkákat végeznének el.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:


Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: KP24691/2023.

Ügyintéző neve: Engyel László

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása: 

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:


Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: SALAKONNE P. MONIKA

Leadás dátuma: 2023. 04. 19.

Ellenőrzés dátuma: 2023. 04. 19. 

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2023. 04. 19.

Ellenőrzés dátuma: 2023. 04. 19.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:



Javaslat

a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálására – az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (dunaújvárosi jégcsarnok) igénybevételével

Tisztelt Közgyűlés!

A Dunaújvárosi Jégkorong Kft. ügyvezető igazgatója és Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Dunaújváros MJV Önkormányzatához, mely szerint a Magyar Jégkorong Szövetség be/SFP-00306/2023/MSZ és a be/SFP-00307/2023/JSZ határozataibanban megjelölt, látvány-csapatsportágakat támogató sportszakmai programjában megfogalmazott, a dunaújvárosi jégpálya igénybevételével beruházási és felújítási munkákat végeznének el.

(az előterjesztés 1. számú melléklete: kérelem; az előterjesztés 2. számú melléklete: tulajdoni lap).

A dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlant a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. üzemelteti Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött üzemeltetési szerződés alapján. (az előterjesztés 3. számú melléklete: üzemeltetési szerződés)

Az előkészítő osztály meg kívánja jegyezni, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogi szempontból jelen határozat meghozatalakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül, az Önkormányzattal szemben a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. megtérítési igénnyel nem élhet.

Az előterjesztés I. és II. határozati javaslatot tartalmaz, a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. és a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület kérelme alapján.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

A bizottságok elnökei a bizottságok véleményét szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

.../2023. (IV.20.) határozata

a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálásáról – az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (dunaújvárosi jégcsarnok) igénybevételével

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7/A hrsz.-ú, csarnok megnevezésű ingatlan (Dunaújvárosi Jégcsarnok) igénybevételével beruházási és felújítási munkákat hajtson végre valósítson meg

– nyílászárók részleges felújítása 20.000.000,- Ft + Áfa,

– világítás felújítása 36.000.000,- Ft + Áfa,

a határozat mellékletében csatolt dokumentumokban foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít, valamint hogy tulajdonjogi szempontból jelen határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a

beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben a Dunaújvárosi Jégkorong Kft. megtérítési igényel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata forgalomképes vagyonának része.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2023. április 28.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2023. (IV.20.) határozata

a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének elbírálásáról – az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7 hrsz.-ú ingatlan (dunaújvárosi jégcsarnok) igénybevételével

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunaújvárosi Jégkorong Egyesület az önkormányzati tulajdonban álló, dunaújvárosi 316/7/A hrsz.-ú, csarnok megnevezésű ingatlan (Dunaújvárosi Jégcsarnok) igénybevételével beruházási és felújítási munkákat hajtson végre valósítson meg
- palánkrendszer cseréje 83.820.000,- Ft + Áfa

a határozat mellékleteiben csatolt dokumentumokban foglaltak szerint azzal, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításhoz forrást nem biztosít, valamint hogy tulajdonjogi szempontból jelen határozat kiadásakor fennálló jogi sorsát osztja mind hozzáépítés (Ptk. 5:68 §), mind ráépítés (Ptk. 5:70. §), mind a Ptk. Ötödik Könyvének V. címe XVIII. fejezetének egyéb jogcíme esetén, ennek alapján közös tulajdon nem létesül, a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül a Városüzemeltetési Osztály műszaki átvétele igazolását követően, az Önkormányzattal szemben a Dunaújvárosi Jégtörők Egyesület megtérítési igényel nem élhet, valamint az Önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez nem járul hozzá. Jelen hozzájárulás nem pótolja az egyéb hatósági engedélyeket.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik, hogy a dunaújvárosi 365/9 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata forgalomképes vagyonának része.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat közlésében és végrehajtásában való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztályvezető

Határidő: - a határozat közlésére: 2023. április 28.

Dunaújváros, 2023. április 20.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke