

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül**

**Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.05.18.**

**Javaslat a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése” c. projekt keretében a Zengő-Bongó Bölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés módosítására**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

#### **Meghívott:**

#### **Véleményező bizottság:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2023.05.17.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2023.05.17.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	2023.05.17.

#### **Az előterjesztés rövid tartalma:**

Az előterjesztés a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése projekt keretében a Zengő-Bongó Tagbölcsőde kivitelezési feladatainak ellátásáról szóló in-house feladatellátási szerződés módosítására irányul.

#### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Főépítészeti és Pályázati Osztály	Iktatószám: KP/1142- 26 /2023
Ügyintéző neve: Borka Ildikó	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-160
Ügyintéző aláírása: Borka Ildikó s.k.	Osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

#### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

##### **1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

##### **2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:**

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:	Hajgató Zita s.k.
Leadás dátuma: 2023.05.12.	Ellenőrzés dátuma: 2023.05.12.
Észrevétel:	Van/ <u>Nincs</u>
Amennyiben van:	

#### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:	dr. Petánszki Lajos s.k.
Leadás dátuma: 2023.05.12.	Ellenőrzés dátuma: 2023.05.12.
Észrevétel:	Van/ <u>Nincs</u>
Amennyiben van:	

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

# Javaslat a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése” c. projekt keretében a Zengő-Bongó Bölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés módosítására

## Tisztelt Közgyűlés!

A TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése projekt c. projekt megvalósítására 1.100.000.000 Ft-ot nyert az ön kormányzat. Nem történt konzorcium alakítás.

A Támogatási Szerződés 2020.06.11-én lépett hatályba, módosításai: 2021.11.02., 2022.04.28., 2022.10.21., jelenleg folyamatban van egy újabb módosítás.

A megvalósítás tervezett időszaka: 2020.01.01-2023.09.30., mely hosszabbításra kerül.

A Zengő-Bongó Bölcsőde (Bolyai János u. 2.) kivitelezési feladatainak ellátására az önkormányzat in-house feladatátadással a Dunanett Nonprofit Kft.-t kérte fel a Közgyűlés 16/2023. (I.26.) határozata alapján. A kapcsolódó vállalkozási szerződés hatályba lépése 2023.02.02., a vállalkozói díj nettó 693 700 788 Ft + 27 % F. ÁFA: 187 299 213, összesen bruttó 881 000 001 Ft. E szerződés az előterjesztés **1. mellékletet** képezi. Azonosító: 24130.

A kivitelezés során, teljesítés közben a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével tűzvédelmi és akadálymentesítési felülvizsgálat vált szükségessé, ami alapján pótmunkaigény merült fel, amely mind a vállalkozási díjat mind a korábban 2023.09.30-ában meghatározott vállalási határidőt módosítja.

A pótmunka igény összege nettó 47 471 252 Ft (bruttó 60 288 490 Ft)

A fentiek alapján

- a szerződés összege nettó 741 172 040 Ft-ra (bruttó 941 288 491 Ft) emelkedik,
- a teljesítési határidő 2023.11.30-ára módosul.

Ezért szükséges jelen vállalkozási szerződést módosítani az alábbiak szerint:

A 2. és 2.1. pont az alábbiak szerint módosul:

## 2) A vállalkozás díja

2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj:

**nettó 741.172.040,- Ft** azaz nettó **hétszáznegyvenegymillió-egyszázhetvenkettőezer-negyven forint.**

A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú, valamint építési engedélyköteles beruházás miatt fordított áfával érintett. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás, valamint az árazott költségvetési kiírás jelen szerződés mellékletének részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, hatósági eljárási költségek, stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

A 3. és 3.1. pont az alábbiak szerint módosul:

## 3) Határidő

**3.1. A szerződés teljesítésének határideje: 2023.11.30.**  
Megrendelő előteljesítést elfogad.

A vállalkozási szerződés további jelen szerződésben nem érintett pontjai változatlan formában és tartalommal életben maradnak.

A pótmunka fedezete a projekt költségvetésében rendelkezésre áll a maradványösszegek (eszközbeszerzés, műszaki ellenőr, nyilvánosság biztosítása, közbeszerzési szakértő stb.) átcsoportosításával és a tartalékösszeg lehívásával. Dunaújváros Megyei Jogú Város 2023. évi költségvetési rendeletében is szükséges emiatt előirányzat átcsoportosítás az alábbiak szerint:

Az 51505127 részletező kódon szükséges rendelkezésre állnia:

K62 nettó	K352 áfa	bruttó
47 471 252	12 817 238	60 288 490

A dologi keret (fordított áfa kifizetésekre a szerződések megszüntetését, maradványok átcsoportosítását követően: 13 194 000 Ft

#### Átcsoportosítandó beruházási sorra:

Részletező kód	Előirányzat	Rovat	Összeg	Előirányzatra	Rovatra
51505127	7. melléklet 22.2. TOP Programok/3. dologi költségek	K355	377 000	12. melléklet 22.2. TOP Programok/3. dologi költségek	K62

A sorokon belüli költségek osztályvezetői kérelemmel rendezhetőek utólagos rendeletmódosítással.

#### MELLÉKLETEK

- a határozat 1. melléklete: kivitelezési vállalkozói szerződés 1. módosítás tervezet
- az előterjesztés 1. melléklete: kivitelezési vállalkozói szerződés és határozata

#### Bizottsági vélemények:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság az előterjesztést a 2023.05.17-ei ülésén tárgyalja. Mivel a közgyűlési postázás megelőzi a bizottsági ülések napját, a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé:

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ...../2023. (V.18.). számú határozata

a TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése” c. projekt keretében a Zengő-Bongó Bölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására irányuló szerződés módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése”** című projekt

megvalósítása érdekében a Bölcsődék Igazgatósága Dunaújváros Zengő-Bongó Tagbölcsőde kivitelezési feladatainak ellátására a Dunanett Nonprofit Kft.-vel 2023.02.02-án megkötött vállalkozási szerződés 1. módosítása hozzá benyújtott tervezetét elfogadja, annak aláírásához hozzájárul, amely szerződésmódosítás a pótmunka összegét a fenti szerződés összegén felül **nettó 47 471 252 Ft + 27 % F.ÁFA: 12 817 238 Ft, összesen bruttó 60 288 490 Ft**-ban rögzíti.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat 1. pontjában megnevezett vállalkozási szerződés módosítást aláírja.
3. A határozat 1. pontjában megjelölt vállalkozási szerződés fedezete előirányzat átcsoportosításokkal áll rendelkezésre Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelet 12. melléklet /22.2.6. TOP-6.2.1-19. Bölcsődék fejlesztése, valamint a 7. melléklet 22.2. TOP Programok / 3. dologi kiadások sorokon, valamint a forrás rendelkezésre állásának feltétele a projektben lehívható tartalékösszeg folyósítása.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2023. évi költségvetési rendeletet a **TOP-6.2.1-19-DU1-2019-00001 „Dunaújvárosi Bölcsődék fejlesztése”** projekt előirányzatai tekintetében az alábbiak szerint módosítja:

Részletező kód	Előirányzat	Rovat	Összeg	Előirányzatra	Rovatra
51505127	7. melléklet 22.2. TOP Programok/3. dologi költsé- gek	K355	377 000	12. melléklet 22.2. TOP Programok/3. dologi költsé- gek	K62

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a jegyzőt, hogy a határozati javaslat 4. pontjában részletezett előirányzat módosítást Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletének következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért: a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a kötelezettség nyilvántartásba vételéért:  
a gazdasági főosztály vezetője
- a költségvetési rendelet módosításáért:  
a jegyző
- a költségvetési rendelet módosításában való közreműködésért:  
a gazdasági főosztály vezetője  
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő:

- a szerződés aláírására: 2023. június 2.
- a rendelet módosítására:
  - a költségvetési rendelet során következő módosításának időpontja
- a határozat közlésére: 2023. június 2.

Dunaújváros, 2023. május 18.

Tóth Kálmán s. k.  
a pénzügyi, gazdasági és  
városüzemeltetési bizottság  
elnöke

Tóth Kálmán s. k.  
az ügyrendi, igazgatási és  
jogi bizottság elnöke

Dr. Székely Károly s.k.  
a szociális, egészség-  
ügyi és lakásügyi bizott-  
ság elnöke