

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023.06.15.
Javaslat a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel megkötött Együttműködési megállapodás módosítására, valamint a 2023. évi vagyonszerűleti díj meghatározására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott:-

Véleményező bizottságok:

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2023.06.14.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2023.06.14.

A napirendi pont rövid tartalma: DMJV Önkormányzata Együttműködési megállapodást kötött a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel 2023. április 12-én. Jelen előterjesztés javaslatot tesz a szerződés módosítására, a használati díj megfizetése és a felmerült költségek vonatkozásában.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyongazdálkodási Osztály	Iktatószám: KP/22157/2023
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-261
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel megkötött Együttműködési megállapodás
módosítására, valamint a 2023. évi vagyonbérleti díj meghatározására

Tisztelt Közgyűlés!

1. Előzmények

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX. törvény (továbbiakban:Vksztv.) módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: NV Zrt.) útján a Magyar Államra ruházza át. A Magyar Állam képviseletében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 594/2022.(XII.15) számú határozatában **döntött arról, hogy csatlakozik az Integrációs Programhoz, és ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra**, egyúttal felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök, továbbá az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2023. április 12-én **Együttműködési megállapodást** kötött a Mezőföldvíz Kft-vel - jogviszonyuk rendezése érdekében - tekintettel arra, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) VKEFFO/398-2/2022. és VKEFFO/830-1/2022.számon kiadott határozatai értelmében a közérdekű üzemeltetés 2023. április 30-án megszűnik, az Önkormányzatnak ellátási felelősként továbbra is gondoskodnia kell a víziközmű-rendszer üzemeltetéséről (**1. számú melléklet**).

A **MEKH VKEFO/1367-3/2023 és VKEFO/1368-7/2023** számú határozataival **meghosszabbította** 2024. április 30. napjáig a Mezőföldvíz Kft. közérdekű **üzemeltetői jogviszonyát** a közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés-és tisztítás vonatkozásában (**2. sz. melléklet**).

Az Önkormányzat víz és szennyvízszolgáltatás ellátása érdekében **üzletrésztársasárral csatlakozott a Mezőföldvíz Kft.-hez**, majd 2023. május 26-án **bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a társasággal** (**3. számú melléklet**).

2. Együttműködési megállapodás módosítása

A MEKH **VKEFFO/398-2/2022.** és **VKEFFO/830-1/2022.** számú **határozatai** 11. pontja rendelkezik a használati díj mértékéről, mely alapján az Önkormányzat a Mezőföldvíz Kft. részére KS-727002S-2022/674 és KS-727002S-2022/675 számú számlákat állította ki. A társaság a használati díjat nem fizette meg az Önkormányzatnak (**4. sz. melléklet**).

Tekintettel arra, hogy a víziközmű-fejlesztésre **fel nem használt források tulajdonjoga az Önkormányzattól térítésmentesen az államra szállnak**, javasoljuk az Együttműködési megállapodás II.2. pontját kiegészíteni úgy, hogy az Önkormányzat a **közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezését követően használati díjat nem számláz ki, egyúttal kötelezi a Mezőföldvíz Kft.-t a fent hivatkozott számlák visszaküldésére, sztornó számla kibocsátása céljából.**

Javasoljuk az Együttműködési megállapodás kiegészítését a Mezőföldvíz Kft. azon nyilatkozatával, mely szerint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek

végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (Vkszt. Vhr.) 19. § (5) bekezdése alapján, amennyiben a közérdekű üzemeltető **okszerűen felmerült költségei a közérdekű üzemeltetési tevékenység szolgáltatási díjbevételeiből részben nem térültek meg**, és a meg nem térült rész megtérítését az Önkormányzat köteles megtéríteni, úgy a **Mezőföldvíz Kft. az őt megillető ellenértéket nem érvényesít, arról kifejezetten lemond.**

Az Együttműködési megállapodás módosítás tervezetét **megküldtük véleményezésre a Mezőföldvíz Kft. részére**, az általuk javasolt módosítással terjesztjük elfogadásra a közgyűlés elé (5. sz. melléklet).

3. Vagyonbérleti díj megállapítása

A Vksztv. 32. § (3) bekezdése szerint a közérdekű üzemeltető a kijelöléssel érintett ellátási területre vonatkozóan, e tevékenysége körében felmerülő közműhasználati díj mértékét a MEKH állapítja meg. A Vkszt. Vhr. 18. § (1) bekezdése alapján a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat tartalmazza a fizetendő használati díj összegét.

A kijelölő határozatok 11. pontjai alapján a használati díj mértékét a MEKH a 2001. decemberében létrejött Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződésben rögzítettekkel egyezően a következők szerint állapítja meg: **„A közművagyon bérleti díj összege megegyezik az Önkormányzattól ill. a Közműtulajdonostól átvett víz-csatorna közmű és működtető vagyontárgyak után a érvényben lévő számviteli törvény szerinti lineáris amortizációs kulcsokkal és a bruttó érték alapján számított értékcsökkenési leirással.**

A MEKH VKEFFO/398-2/2022 és VKEFFO/830-1/2022 számú határozataiban foglaltak alapján a 2023. évre megállapított vagyonbérleti díj összege a közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre vonatkozóan **64.492.440,-Ft + ÁFA (6. számú melléklet).**

Az előterjesztést megtárgyalta az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, valamint a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság. A bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2023. (VI.15.) határozata

a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel megkötött Együttműködési megállapodás módosításáról, valamint a 2023. évi vagyonbérleti díj meghatározásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. április 12. napján Együttműködési megállapodást kötött a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel, egyúttal támogatja az megállapodás II.2. pontja alábbiak szerinti módosítását:

„II.2.)

a) Felek megállapodnak abban, ha és amennyiben az 1.) pontban meghatározott feladatok végrehajtása kölcsönösen megtörténik, a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság minden, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával szemben esetlegesen fennálló vagy keletkező követelések, így különösen többek között az I. rész b) pontjában meghatározott felújítási, beruházási feladatok elvégzéséért, az esetleges, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 33/A. §-a szerinti elszámolást követően őt megillető ellenértéket nem érvényesít, e jogáról a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kifejezetten lemond.

b) Felek tudomással bírnak arról, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (Vkszt. Vhr.) 18. §

(8) bekezdés szerint a közérdekű üzemeltető a használati díjat a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezését követően köteles megfizetni, mely *használati díj* mértékét az 1. pontban hivatkozott szerződés I.b) pontjában meghatározott MEKH határozatok 11.pontjai tartalmazzák. Tekintettel arra, egyrészt, hogy a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság nyilatkozott a hivatkozott pontban, hogy felújítási, beruházási tevékenységet nem végzett, így nincs mit elszámolnia a használati díj terhére, másrészt a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 5/H. § (4) bekezdés szerint az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll, és az állam ezt átadja víziközmű szolgáltatónak, Felek megállapodnak, hogy a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság részére Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata nem számlázza ki a közérdekű üzemeltetői tevékenység befejezését követően a használati díjat. Ennek megfelelően a Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által a jelen megállapodás aláírását megelőzően kiállított KS-727002S-2022/674 és KS-727002S-2022/675 sorszámú számlát visszaküldi Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának sztornó számla kibocsátása céljából.

c) A Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság nyilatkozik a Vkszt. Vhr. 19. § (5) bekezdés szerint a *közérdekű üzemeltető okszerűen felmerült költségei* a közérdekű üzemeltetési tevékenység szolgáltatási díjbevételeiből részben meg nem térült részét, amennyiben annak megtérítésére Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata lenne köteles a 17. § (15) bekezdése szerint, hogy az őt megillető ellenértéket nem érvényesít, e jogáról a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kifejezetten lemond.”

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2023. évre a víziközmű vagyon bérleti díját 64.492.440,-Ft + ÁFA összegben állapítja meg a közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre vonatkozóan a MEKH VKEFFO/398-2/2022 és VKEFFO/830-1/2022 számú határozataiban foglaltak alapján.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, egyúttal felhatalmazza jelen határozat 1. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
az aljegyző
a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül
- a megállapodás módosítás aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2023. június 15.

Tóth Kálmán s.k.
a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke