

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2023. július 13.**

**Javaslat a Polgármesteri Hivatalban található helyiségek vonatkozásában
haszonkölcsön szerződések megkötésére**

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2023. 07.12.

2023. 07.12.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Polgármesteri Hivatal épületében levő egyes irodahelyiségek ingyenes biztosítására tesz javaslatot a a Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Ifjúsági Egyesülete, a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete, a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft., az INTERCISA Rádióklub Sportegyesület, a Fejér Megyei Kézilabda Szövetség, a Dunaújvárosi Központi Sportegyesület és a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály
Ügyintéző neve: dr. Horinka Hajnalka ügyintéző
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: KP/32704-1/2023.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-260
Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok: nem érinti

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési ellenőrzést végző személy:

Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2023.

Ellenőrzés dátuma: 2023.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2023.

Ellenőrzés dátuma: 2023.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzés:

Javaslat
a Polgármesteri Hivatalban található helyiségek vonatkozásában
haszonkölcsön szerződések megkötésére

Tisztelt Közgyűlés!

I. Előzmények:

Az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete 14.§ (9) bekezdése alapján – miszerint az önkormányzat költségvetési szerve az Alapító Okiratban meghatározott alaptevékenysége sérelme nélkül az átmenetileg kihasználatlan ingatlan, ingatlan részt minimálisan az önköltség összegével azonos ellenérték fejében egy év alatt saját hatáskörben adhatja bérbe – a Polgármesteri Hivatal szerződést kötött az alábbi szervezetekkel:

- a Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Ifjúsági Egyesülete,
 - a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete,
 - az INTERCISA Rádióklub Sportegyesület,
 - a Fejér Megyei Kézilabda Szövetség,
 - a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft.,
 - a Dunaújvárosi Központi Sportegyesület és
 - a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.
- (a továbbiakban együtt: **Haszonkölcsönbe vevők**)

A haszonkölcsönbe vevők által használt ingatlanrész mindegyike a Polgármesteri Hivatal „A” vagy „B” épületében található. A szerződések 2023. június 30. napjával lejártak. **(1. sz. melléklet)**

Jelen előterjesztés javaslatot tesz fent felsorolt szervezetek vonatkozásában haszonkölcsön szerződések megkötésére DMJV Önkormányzatával 2023. július 1. napjától az alábbi jogszabályi hivatkozások alapján:

II. Releváns jogszabályok:

Dunaújváros MJV Közgyűlésének **az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről szóló, 15/2015. (V.22.) önkormányzati rendeletének 15.§ (1) bekezdése** a helyiségek ingyenes biztosítását az alábbiak szerint szabályozza:

15. § (1) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása), a Közgyűlés hatáskörébe tartozik a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottak szerint.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16)-(17) bekezdése alapján

„16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. *

(17)–* Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

- a) államháztartási körbe tartozó szervezet,
 - b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet,
- vagy

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek...javára történik”

(13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a szociális szolgáltatások és ellátások.

13. § (1)^{*} A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

4.^{*} törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

15. sport, ifjúsági ügyek;

Tekintettel arra, hogy a felsorolt haszonkölcsönbe vevő szervezetek fenti feladatkör valamelyikébe tartozó tevékenységet látnak el, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében az ingatlan esetében a versenyeztetés mellőzhető.

III. A 2023. július 1. napjával megkötendő haszonkölcsön szerződések tervezete:

Tájékoztatjuk a Tisztelt Közgyűlést, hogy Dunaújváros MJV Közgyűlése 728/2015. (XII.17.) határozata **(2. sz. melléklet)** szerint az ingatlan bérleti díja **21.750,-Ft/m²/év, ez alapján az ingatlanrészek éves bérleti díja (amit nem kell haszonkölcsönbe vevőknek megfizetniük)** ún. közvetett támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összecsúszásával egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően. A határozati javaslatban és a szerződés tervezetekben is szerepeltetjük egyenként ezen összegeket.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője az önköltségszámításról szóló 11/2022. (IV. 4.) számú szabályzata alapján a haszonkölcsönbe vevők a használt területnek megfelelően arányos, ún. „önköltséget” kellett megfizessenek. Az új szerződéstervezetek már a hatályos, **10/2023. (III. 22.) számú szabályzata** szerinti rezszi tételekkel lettek előkészítve.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Költségvetési és Pénzügyi Osztály 2023. május 31-i nyilvántartása alapján a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. kivételével a haszonkölcsönbe vevőknek nem volt tartozásuk.

A DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.-nek jelenleg 383.542,- Ft tartozása van, így az ő vonatkozásukban „A” és „B” határozati javaslatot terjesztünk elő. Az „A” határozati javaslat szerint a tartozás ellenére szerződést kötünk a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.-vel az irodák ingyenes használatára, a „B” változat szerint nem köt haszonkölcsön szerződést az Önkormányzat a DKKA Nkft.-vel.

A megkötendő haszonkölcsön szerződések 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra lettek előkészítve, amennyiben a Tisztelt Közgyűlés úgy határoz,

hogy a fennálló tartozás ellenére a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft.-vel szerződést köt, úgy a szerződés ez év végéig, 2023. július 1. napjától 2023. december 31. napjáig szól.

Tisztelt Közgyűlés!

Az előterjesztést az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a közgyűlési postázást követően tárgyalták, ezért a bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

I.

HATÁROZATI JAVASLAT Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2023. (VII.13.) határozata a Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Ifjúsági Egyesülete részére ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület 74/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. szám alatt található, „kivett irodaház” megnevezésű ingatlan „A” ép. földszintjén található 3. és 4. sz. alatt lévő, összesen 33 m² nagyságú irodahelyiségeit a Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Ifjúsági Egyesülete (székhely: 2400 Dunaújváros, Apáczai Cs. J. utca 11., képviseli: Kondor László elnök) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 717.750,-Ft/év, azaz hétszáztizenhétezer-hétszázötven forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összegszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

II.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület 74/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. szám alatt található, „kivett irodaház” megnevezésű ingatlan „A” ép. VIII. emelet 806. számú, 807. számú és 808. számú irodahelyiségeit és a hozzájuk tartozó tárgyaló, 66,83 m² nagyságú ingatlanrészt a Magyar Vöröskereszt Fejér Megyei Szervezete (székhely: 8000 Székesfehérvár, Lövölde u. 1/A., képviseli: Szücsné Szigeti Hedvig, adószám:19095516-2-07) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 1.453.553,-Ft/év, azaz egymillió-négyszázötvenháromezer-ötszázötvenhárom forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összegszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

III.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
az INTERCISA Rádióklub Sportegyesület részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület 74/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. szám alatt található, „kivett irodaház” megnevezésű ingatlan „A” ép. X. emeletén található, 7 m² nagyságú helyiségét az INTERCISA Rádióklub Sportegyesület (székhely: 2400 Dunaújváros, Hangulat u. 2 alagsor, képviseli: Králik György elnök) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 152.250,-Ft/év, azaz százötvenkétezer-kétszázötven forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összecszerúségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

IV.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
a Fejér Megyei Kézilabda Szövetség részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület 74/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. szám alatt található, „kivett irodaház” megnevezésű ingatlan „A” ép. VIII. em. 805. sz. alatt lévő, összesen 20 m² nagyságú irodahelyiségét a Fejér Megyei Kézilabda Szövetség (székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1–3.) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 435.000,- Ft/év, azaz négyszázharmincötezer forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összegszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

V.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Kft. részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület II.em. 203. számú, valamint a 204. számú, egyenként 19-19 m², mindösszesen 38 m² nagyságú irodahelyiségeit a DSE Röplabda Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1. B. ép. 2.em. 203. ajtó, képviseli: Tomanóczy Tibor ügyvezető) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 826.500,-Ft/év, azaz nyolcszázhuszonhatezer-ötszáz forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összepszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

VI.

HATÁROZATI JAVASLAT **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése** **.../2023. (VII.13.) határozata** **a Dunaújvárosi Központi Sportegyesület részére** **ingatlanrész ingyenes biztosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület. első emeletén található 108., 109., 110., 111. és 112. számú, egyenként 19-19 m², mindösszesen 95 m² nagyságú irodahelyiségeit a Dunaújvárosi Központi Sportegyesület (székhely: 2400 Dunaújváros, Eszperantó u. 4., képviseli: Mátyás Gábor ügyvezető elnök) részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 2.066.250,-Ft/év, azaz kétmillióhatvanhatezer-kétszázötven forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összecszerúségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

VII.

„A” változat

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a fennálló tartozás ellenére és annak tudomásulvétele mellett ingyenes használatba adja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület. II. 220., 221. és 222. számú, mindösszesen 75 m² nagyságú irodahelyiségeit a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2–4., képviseli: Horváth Tibor ügyvezető) részére 2023. július 1. napjától 2023. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglaltak szerint.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a bérleti díj összege 1.631.250,-Ft/év, azaz egymillió-hatszázharmincegyezer-kettőszázötven forint/év támogatásnak minősül, és ezen tény a támogatás összegszerűségével egyetemben DMJV Önkormányzata zárszámadásában és illetékes szervei útján közzé köteles tenni a szerződés törvény által meghatározott tartalmával egyezően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a haszonkölcsön szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

VII.

„B” változat

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (VII.13.) határozata
a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére
ingatlanrész ingyenes biztosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy a fennálló tartozásra tekintettel nem adja további ingyenes használatba Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Dunaújváros belterület, 74/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2400 Dunaújváros, Városháza tér 2. szám alatt található, „kivett irodaház, udvar” „B” épület. II. 220., 221. és 222. számú, mindösszesen 75 m² nagyságú irodahelyiségeit a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. részére. (székhelye: 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 2–4., adószáma: 23188118-2-07, cégjegyzék száma: 07 09 020044, képviseli: Horváth Tibor ügyvezető) részére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül

Dunaújváros, 2023. július 13.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke