

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2024. április 17.

Javaslat a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesülettel kötött megállapodás módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: Mayer Tamásné elnök, LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesület

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2024. 04.17.

2024. 04.17.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesülettel kötött megállapodás módosítására tesz javaslatot az ingatlant használó kérelmére.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály
Ügyintéző neve: dr. Horinka Hajnalka ügyintéző
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: KP/12473-2/2024.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-260
Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési ellenőrzést végző személy:

Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2024.

Ellenőrzés dátuma: 2024.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos

Leadás dátuma: 2024.

Ellenőrzés dátuma: 2024.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzés:

Javaslat
Javaslat a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesülettel kötött megállapodás
módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 523/2023. (X.19.) határozata alapján szerződést kötött a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesülettel (a továbbiakban: Egyesület) a dunaújvárosi 730/350. helyrajzi számon nyilvántartott mintegy 3000 m² nagyságú terület ingyenes használatára vonatkozóan amellyel, hogy a terület teljes karbantartását, felújítását vállalta az Egyesület. (a **szerződés az előterjesztés 1. számú melléklete**).

Mayer Tamásné az Egyesület elnöke kérelmet terjesztett elő a szerződés módosítására, nevezetesen a kérelme mellékletében megjelölt, az ingatlanon kerítéssel elhatárolt, hozzávetőlegesen 350 m² nagyságú teniszpálya használati jogáról és kötelezettségéről mondana le az Egyesület. A **kérelem és mellékletei** (fényképfelvétel, műholdas térképrészlet) az előterjesztés **2. számú mellékletei**.

A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:191. § [A szerződés felek általi módosítása]

„6:191. § [A szerződés felek általi módosítása]

(1) A felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát vagy megváltoztathatják kötelezettségvállalásuk jogcímét.

(2) A szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad. A kötelezettség biztosítására szolgáló zálogjog és kezesség fennmarad, de a zálogkötelezett és a kezes helyzete hozzájárulásuk nélkül nem válhat terhesebbé.

(3) A szerződés módosítására a szerződés megkötésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

(4) A szerződés tartalmát valamelyik fél egyoldalúan akkor módosíthatja, ha ezt a szerződésben kikötötték, vagy ha a felet erre jogszabály feljogosítja.”

Tisztelt Közgyűlés!

Az előkészítő osztály az Egyesület kérelmének megfelelően előkészítette a **szerződés módosítására vonatkozó szerződés tervezetét**, amely a **határozati javaslat melléklete**.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a közgyűlési postázást követően tárgyalták, ezért a bizottságok véleményét a bizottságok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2024. (IV.18.) határozata
a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesülettel kötött megállapodás
módosításáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a LEAF Kutyás Kutató-mentő Sportegyesület (képviseli Mayer Tamásné elnök, székhely: 2400 Dunaújváros, Táncsics Mihály u. 8/a. V/2.) között – az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Dunaújváros belterület 730/350 helyrajzi szám alatt felvett, 16.4940 m² területű, kivett beépített terület megnevezésű ingatlan hozzávetőleg 3000 m² nagyságú területrészt ingyenes használatára vonatkozóan – 2023. október 31. napján létrejött – megállapodást módosítja jelen határozat mellékletét képező megállapodás szerinti tartalommal.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert jelen határozat közlésére, valamint felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a Vagyonkezelési Osztály osztályvezetője

Határidő:- a határozat közlésére: a határozat előkészítő osztály részére való megküldést követő 8 napon belül
- a megállapodás aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

Dunaújváros, 2024. április 18.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság és
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke