



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE  
GAZDASÁGI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 412-211  
E-mail: gazdasagi@pmh.dunanet.hu

---

## MEGHÍVÓ

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság  
2013. március 20-án (szerda)  
15 órai kezdettel  
rendkívüli nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. Földszinti díszterem

### Nyílt napirend:

**1. Javaslát a Dunaújváros Sportjáért Közalapítvány részére a 2012. évben nyújtott támogatás elszámolásának elfogadására, valamint a közalapítvány részére a 2013. évi költségvetésben előirányzott támogatás nyújtására**

**Előadó:** az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető  
Dr. Petánszki Lajos ügyintéző

**Meghívott:** Pók Ferenc Dunaújváros Sportjáért Közalapítvány elnöke  
Ruffing Péter Dunaújvárosi Városi Sportiskola igazgatója

#### Véleményező bizottságok:

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2013. 03. 19.
pénzügyi bizottság	2013. 03. 26.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013. 03. 19.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Dunaújváros Sportjáért Közalapítvány a 2012. évi költségvetés terhére 10.881.000,- Ft összegű támogatásban részesült. A közalapítvány benyújtotta a támogatás elszámolását. A közalapítvány részére a 2013. évi költségvetésben 10.881.000,- Ft támogatást biztosított a közgyűlés.

**2. Javaslát DMJV közigazgatási területén végzett közfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási keretszerződés /2013. április-december hónap/ megkötésére.**

**Előadó:** a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szendrői Tibor, Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztályvezető  
Czobor Márta vezető ügyintéző

**Meghívott:** Máday Balázs elnök-vezérigazgató DVG Zrt.

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013.03.13.
városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2013.03.27.
pénzügyi bizottság	2013.03.12.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013.03.20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** DMJV Önkormányzata a DVG Zrt. útján látja el közfeladatait évente kötendő szolgáltatási keretszerződés alapján. Jelen keretszerződés 2013.április-december időszakról szól.

**3.Javaslat a DVG Zrt.-nek a radari sporttelep üzemeltetésével kapcsolatos költségei elszámolásának elfogadására**

**Előadó:** az ügyrendi igazgatási és jogi bizottság elnöke  
az oktatási kulturális ifjúsági és sport bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető  
Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

**Meghívott:** Máдай Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

**Véleményező bizottságok:**

az ügyrendi igazgatási és jogi bizottság	2013.03. 20.
az oktatási kulturális ifjúsági és sport bizottság	2013.03. 19.
a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013.03. 20.
a pénzügyi bizottság	2013.03. 26.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Közgyűlése a 35/2013.(I.31.) határozata alapján a DVG Zrt. üzemelteti 2013. február 1-jétől 2013. december 31-ig a 365/7 hrsz.-ú Tömegsport telep (futófolyosó, birkózócsarnok, bitumenes kézilabdapálya, 1 öltöző, 2 füves futballpálya, 2 salakos futballpálya) megnevezésű sportingatlant. A DVG Zrt. tájékoztatja az Önkormányzatot az üzemeltetésen kívüli költségek, kiadások várható összegéről, valamint az Önkormányzat hozzájárulását kéri az igazolt kiadásai elszámolásához.

**4.Javaslat az ISD Koksizoló Kft.-vel megkötött, a dunaújvárosi 372/14 hrsz.-ú ingatlanra (Dunaújváros, Siklói út melletti terület) vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítására**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit Vagyonkezelési osztályvezető  
Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

**Meghívott:** Orova István ügyvezető igazgató,  
ISD Koksizoló Kft.  
(2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.)

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013.03. 20.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013.03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A DMJV Önkormányzata, mint bérbeadó és a Dunaferr-DBK Koksizoló Kft., jelenlegi nevén ISD Koksizoló Kft., mint bérlő között 1997. április 30. napján létrejött bérleti szerződés 2013. április 30-án lejár, melyre tekintettel javaslatot teszünk a szerződés meghosszabbítására.

**5.Javaslat a Széchenyi István Gimnázium támogatás iránti kérelmének elfogadására**

**Előadó:** az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
Dr. Vántus Judit vagyonekezelési osztályvezető  
Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

**Meghívott:** Szűcsné Dr. Harkó Enikő mg. Igazgató  
Széchenyi István Gimnázium

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság	2013. 03. 19.
pénzügyi bizottság	2013. 03. 26.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013. 03. 19.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Széchenyi István Gimnázium (2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 15/A) 2013. április 13-án a Bartók Kamaraszínház és Művészetek Házában, illetve a Széchenyi István Gimnázium épületében országos jellegű rendezvényt szervez, melynek megtartásához 313.720,-Ft összegű támogatás biztosítását kéri az Önkormányzattól.

**6.Javaslat a Dunaferr Sportegyesület által szervezett Arany Űst nemzetközi korosztályos úszóverseny támogatására**

**Előadó:** Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság elnöke  
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság elnöke  
Pénzügyi Bizottság elnöke  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit Gazdasági Igazgatóság Vagyonkezelési Osztály osztályvezető

Varga Csabáné ügyintéző

**Meghívott:** Mátyás Gábor ügyvezető elnök

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2013. 03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013. 03.
pénzügyi bizottság	2013. 03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013. 03.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaferr Sportegyesület támogatási kérelmet nyújtott be az Arany Űst nemzetközi korosztályos úszóverseny 34. alkalommal 2013. március 27-29-e között a Fabó Éva uszodában kerülő megrendezésére.

**7.Javaslat a sportszervezetek létesítmény bérleti díjának pályázati úton történő támogatására**

**Előadó:** az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** Pályázatot benyújtott szervezetek vezetői

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2013. 03. 19.
pénzügyi bizottság	2013. 03. 26.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2013. 03. 20.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet alapján pályázatot hirdetett a sportszervezetek és sportegyesületek támogatására elkülönített összeg elnyerésére, illetve célirányos felhasználására. A pályázatokat 2013. évben február 28. napjáig kellett benyújtani a Vagyonkezelési Osztályra a 2013. évi támogatásokra vonatkozóan. A pályázatok elbírálása a beadási határidő lejártát követő 30 napon belül történik.

**8.Javaslat állásfoglalás kialakítására a Dunaújváros, Erkel kert 16. 3. 1. szám alatt található lakásingatlan megvételére vonatkozó ajánlatról**

**Előadó:** vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető  
Dr. Petánszki Lajos ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Nyíri Árpád és Nyíri Árpádné dunaújvárosi lakosok felajánlották megvételre az önkormányzat számára a Dunaújváros, Erkel kert 16. 3. 1. szám alatt található ingatlan. Az ajánlat szerint az ingatlan irányára 2.800.000,- Ft. A 2013. évi önkormányzati költségvetésben a vagyonszerzéshez szükséges pénzügyi fedezet nem áll rendelkezésre.

**9.Javaslat állásfoglalás kialakítására Karasz Jánosnének a dunaújvárosi 519/8/A/5 hrsz.-ú lakására (Kalamár u. 3. fszt. 5.) vonatkozó értékesítési szándékával kapcsolatosan**

**Előadó:** Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető

Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Karasz Jánosné kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a tulajdonában álló dunaújvárosi 519/8/A/5 hrsz.-ú, természetben a Dunaújváros, Kalamár u. 3. fszt. 5. szám alatt található, 35 m<sup>2</sup> nagyságú lakását értékesíteni kívánja.

**10.Javaslat a Magyar Paralimpiai Bizottság kérelmének támogatására**

**Előadó:** az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető

Dr. Fodor-Rácz Szilvia ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság

gazdasági és területfejlesztési bizottság

pénzügyi bizottság

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Magyar Paralimpia Bizottság (MPB) fotópályázatot írt ki a Londoni Paralimpia 2012 címmel, melynek egyik helyszíne Dunaújváros. A kiállítás 2013. június 19-26-ig kerül megrendezésre a Tesco áruházában. Az MPB azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy 200.000,-Ft támogatást biztosítson a rendezvény megszervezéséhez.

**11.Javaslat a régi Malom (Magyar út) vételével összefüggő adásvételi szerződés elfogadására; az ingatlan őrzésével és tervpályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető

Sebestyenné dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

Ügyrendi, igazgatási és jogi

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** DMJV Önkormányzata pályázatot nyújtott be a felszámolás alatt álló Dunamalom Kft."f.a." tulajdonát képező 1449/4 és az 1449/5 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására. A pályázat nyertese DMJV Önkormányzata lett. Az ingatlanok vételére vonatkozó adásvételi szerződést terjesztjük a T. Közgyűlés elé, valamint az ingatlan őrzésével és kialakításával kapcsolatos javaslatokat.

**12.A Pannon Inferior Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme, a Dunaújváros, Dózsa György út 110/4 hrsz.-ú garázs ellátása földkábeles elektromos csatlakozó építésével**

**Előadó:** vagyonezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezelési osztályvezető

Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett földkábeles elektromos csatlakozót dunaujvárosi 110/5 hrsz.-ú (Névtelen utca) igénybevételével építenék. (a kártalanítási összeg: 4.400,- Ft + Áfa)

**13.A Gázterv Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme kisnyomású gázvezeték építésével kapcsolatosan (179/3, 321, 226, 177/7, 164, 163/1, 161/1, 155 hrsz.)**

**Előadó:** vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett gázvezeték az önkormányzati tulajdonú, a tárgyban megjelölt ingatlanok igénybevételével építenék. Az E.ON Zrt. ajánlata 1.000,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz 1.234.000,- Ft + Áfa.

**14.A Gázterv Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme kisnyomású gázvezeték építésével kapcsolatosan (3661, 3662, 340 hrsz.)**

**Előadó:** vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett gázvezeték az önkormányzati tulajdonú, a tárgyban megjelölt ingatlanok igénybevételével építenék. Az E.ON Zrt. ajánlata 2.990 m<sup>2</sup>-re 200,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz mindösszesen 598.000,- Ft + Áfa.

**15.A Gázterv Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme kisnyomású gázvezeték építésével kapcsolatosan (179/3, 321 hrsz.)**

**Előadó:** vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett gázvezeték az önkormányzati tulajdonú, a tárgyban megjelölt ingatlanok igénybevételével építenék. Az E.ON Zrt. ajánlata 1.000,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz 450.000,- Ft + Áfa.

**16.A Gázterv Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme kisnyomású gázvezeték építésével kapcsolatosan (340, 346, 361, 354/2, 357, 360/3, 320, 324/1 hrsz.)**

**Előadó:** vagyonkezelési osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság

2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg

megfizetésével. A tervezett gázvezeték az önkormányzati tulajdonú, a tárgyban megjelölt ingatlanok igénybevételével építenék. Az E.ON Zrt. ajánlata 1.850 m<sup>2</sup>-re 1.000,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, valamint 3.790 m<sup>2</sup>-re 500,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz mindösszesen 3.745.000,- Ft + Áfa.

**17.A Gázterv Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme kisnyomású gázvezeték építésével kapcsolatosan (0163/1, 0161 hrsz.)**

**Előadó:** vagyongazdálkodási osztályvezető  
**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyongazdálkodási osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság 2013. 03. 20.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem, kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett gázvezeték az önkormányzati tulajdonú, a tárgyban megjelölt ingatlanok igénybevételével építenék. Az E.ON Zrt. ajánlata 150 m<sup>2</sup>-re 200,- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, azaz mindösszesen 30.000,- Ft + Áfa.

Dunaújváros, 2013. március 18.

**Hingyi László s. k.**  
**a gazdasági és területfejlesztési bizottság**  
**elnöke**