

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
57/2011. (XII.16.)¹ önkormányzati rendelete
az építményadóról**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése és 5. §-ának felhatalmazása alapján a 6. §-ban és 7. §-ban foglaltak figyelembe vételével, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése építményadót vezet be.
2. § (1) Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

(2)² Az adó mértéke:

a) Nem magánszemély tulajdonában vagy vagyoni értékű jogában lévő lakásra	800 Ft/m ² /év
b) Üdülő, hétvégi házra	200 Ft/m ² /év
c) Gépjárműtárolóra	
c.a) 0-200 m ² -ig	200 Ft/m ² /év
c.b) 200 m ² felett	300 Ft/m ² /év
d) Kereskedelmi egységre, szállásépületre	
d.a) 0-50 m ² -ig	300 Ft/m ² /év
d.b) 51-150 m ² -ig	350 Ft/m ² /év
d.c) 151-500 m ² -ig	800 Ft/m ² /év
d.d) 501-1.000 m ² -ig	1.000 Ft/m ² /év
d.e) 1.000 m ² felett	1.200 Ft/m ² /év
e) Irodai tevékenység céljára szolgáló épületre, műteremre	
e.a) 0-100 m ² -ig	500 Ft/m ² /év
e.b) 101-200 m ² -ig	800 Ft/m ² /év
e.c) 201-500 m ² -ig	1.300 Ft/m ² /év
e.d) 500 m ² felett	1.600 Ft/m ² /év
f) Egyéb nem lakás céljára szolgáló épületre	
f.a) 0-50 m ² -ig	300 Ft/m ² /év
f.b) 51-100 m ² -ig	400 Ft/m ² /év
f.c) 101-200 m ² -ig	650 Ft/m ² /év
f.d) 201-500 m ² -ig	750 Ft/m ² /év
f.e) 501 – 1.000 m ² -ig	800 Ft/m ² /év
f.f) 1.000 m ² felett	900 Ft/m ² /év

¹ Módosította a 49/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2013. január 1-jei hatállyal

² A 49/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1.§-ával módosított szöveg

3. § (1) Adómentes:
- a) a magánszemély tulajdonában álló lakás,
 - b) a gépjárműtároló, amelyben a súlyosan mozgáskorlátozott magánszemély tulajdonos, vagy vagyoni értékű jog jogosultja a gépjárművét tárolja.
- 2 (2) Az adómentesség feltételei:
- a) a gépjárműtároló több tulajdonosa esetén az érintett a tulajdoni hányadának erejéig érvényesítheti a mentességet, és
 - b)³a súlyos mozgáskorlátozottságot a gépjárműadónál elfogadott súlyos mozgáskorlátozottság fennállásáról szóló igazolással kell igazolni.
4. § (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti:
- a) az építményadóról szóló 13/2004. (III.12.) KR számú rendelet,
 - b) az építményadóról szóló 13/2004. (III.12.) KR számú rendelet módosításáról szóló 57/2004. (XII.3.) KR számú rendelet,
 - c) az építményadóról szóló 13/2004. (III.12.) KR számú rendelet módosításáról szóló 5/2005. (II.11.) KR számú rendelet,
 - d) az építményadóról szóló 13/2004. (III.12.) KR számú rendelet módosításáról szóló 53/2007. (XII.19.) KR számú rendelet.

Cserna Gábor sk.
polgármester

Dr. Kukorelli Sándor sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2011. december 16-án kihirdetésre került.

Dr. Kukorelli Sándor sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva a módosításáról rendelkező 49/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelettel.

Dunaújváros, 2012. december 3.

Dr. Kukorelli Sándor sk.
jegyző

³ A 49/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2.§-ával módosított szöveg