

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt:  
képviseelő)

b) a képviseelővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviseelővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviseelő neve: .....OROSZ CSABA GYÖRGY.....

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): DUNAÚJVÁROS

b) Az ingatlan területnagysága: .....1616M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület  
alapterülete: . HÁZ: 126,44M2, GAZD.ÉP 30M2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/2.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....ÖRÖKÖSÖDÉS/VÁSÁRLÁS 2007...

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): DUNAÚJVÁROS

b) Az ingatlan területnagysága: .....50M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület  
alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKÖSÖDÉS/VÁSÁRLÁS 1991/2018

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): DUNAÚJVÁROS

b) Az ingatlan területnagysága: .....50M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..VÁSÁRLÁS 2020.....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága: .....

e) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ..... XCITY 250..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....2018 VÉTEL..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

2025,01.30. dátum

  
aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ..... ARANYKOR ÖNK. NYUGDÍJPÉNZTÁR.....  
névérték, biztosítási összeg: .....1.295.738 Forint.....  
megnevezés: .....OTP Befjegy.....  
névérték, biztosítási összeg: .....9.901.283 Forint.....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban: .....7.716.317 Forint.....  
devizában (forintértéken): .....  
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....

### III. Tartozások

2025,01.30. dátum

  
aláírás

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb járulék stb.): ..... forint  
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint  
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### B) Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....Tűz-munkavédelmi szakember.....  
Munkahelye: .....Megbízásos jogviszony/ev jogviszony.....  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen/nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....739.000..... Ft  
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:  
a) A tevékenység megnevezése: EGYÉNI VÁLLALKOZÓ.....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ESETI.  
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....ESETI..... Ft  
a) A tevékenység megnevezése: Baleseti járadék és rokkantsági járadék  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ..... MÁK Nyufig.....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .  
.....havi.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....340.000..... Ft  
a) A tevékenység megnevezése: ..... Ingatlan bérbeadása.....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .  
.....havi.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....130.000..... Ft

2025,01.30. dátum

  
aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....