PÁLYÁZATI KIÍRÁS

ÜRES ÉS ROSSZ MŰSZAKI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK PIACI ELVEN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSA 2023.

I. A pályázat célja 4

II. A pályázaton való részvétel feltételei 4

III. A pályázatra kiírt lakások címe, adatai 6

IV. A lakásfelújítással kapcsolatos általános műszaki elvárások 6

V. A pályázat benyújtásának határideje és módja 8

1. A pályázat benyújtásának határideje 8
2. Pályázati anyagok beszerzésének lehetőségei 8
3. A pályázat benyújtásával kapcsolatos követelmények 8
4. A pályázat felépítése 8

VI. Pályázat elbírálása 9

VII. A bérbeadás feltételei 10

1. A bérleti díj összege és tartalma 10
2. A bérleti szerződés időtartama 10
3. A lakásbérleti szerződés általános feltételei 11

VIII. A Pályázati kiírás mellékletei 11

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

ÜRES ÉS ROSSZ MŰSZAKI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK PIACI ELVEN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSA – 2023.

DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérekről szóló 25/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7.§ -ban kapott felhatalmazás alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármestere (továbbiakban: Polgármester az alábbi nyílt pályázatot teszi közzé:

I. A PÁLYÁZAT CÉLJA

Az Önkormányzat pályázati úton kívánja bérbe adni azokat a tulajdonában álló, felújításra váró lakásingatlanokat, melyek a Rendelet 7. § (2) bekezdésének megfelelően csak pályázat alapján adhatók bérbe.

II. A PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

1. A pályázat nyilvános, azon bárki részt vehet, aki a kiírt pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel.
2. A pályázó a meghirdetett lakások közül egy lakás bérbevételére nyújthat be pályázatot. Amennyiben egy pályázatban több cím szerepel a pályázat érvénytelen.
3. A pályázó jogosultsága:
   a) A pályázaton részt vehet, aki a pályázat benyújtására megállapított határnapig a 18. életévét betöltötte, illetve, ha a pályázó házasságkötése alapján nagykorúvá vált, és a pályázó a pályázat megjelenésének időpontjában Dunaújváros közigazgatási területén lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik.
   b) A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy nyertesség esetén vállalja:
      – a pályázati lakás saját költségen történő felújítását 6 hónapon belül, a pályázatban előírt módon, melyet az Önkormányzat a pályázatban meghatározott költségen bérbeszámítással megtérít,
      – a pályázati lakásra irányadó mértékű havi legmagasabb piaci alapú lakbér háromszorosának óvadék címén történő megfizetését. Az óvadékot Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat által a K&H banknál vezetett 10400463-50526570-56851027 számlaszámra kell befizetni. A közlemény rovatba kérjük feltüntetni: „ÜRES ÉS ROSSZ MŰSZAKI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK PIACI ELVEN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSA – 2023."
4. A lakások bérbeadása során, együttesen érvényesítendő szociális, jövedelmi és vagyoni feltételek:
   a) A meghirdetett lakásokra olyan személy pályázhat, akinek vagy házastársának, élettársának, avagy a vele együtt költöző hozzátartozójának nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás, és nem rendelkezik másik önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti, vagy bérlőtársi jogával. A jövedelemszerző célra hasznosított lakást beköltözhetőnek kell tekinteni;
   b) A pályázó és házastársa (élettársa) nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap legkisebb összegének háromszázszorosát – 85 000 Ft. – meghaladja;
   c) A pályázó, házastársa (élettársa), és vele együtt költöző közeli hozzátartozója egy főre jutó havi jövedelme meghaladja a szociális vetítési alap legkisebb összegének háromszorosát – 85 000 Ft. –;

d) Ha a pályázó és házastársa (élettársa) rendelkezik tulajdonnal, a pályázat csak abban az esetben fogadható be, ha a pályázó hitelt érdemlően igazolni tudja, hogy a tulajdonukban lévő ingatlanra a végrehajtási jog bejegyzésre került, és az árverezés időpontja kitűzésre került. A pályázathoz csatolni kell a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot és az árverezési időpont kitűzéséről szóló dokumentumot;

e) Amennyiben a pályázó, vagy a vele együtt költöző családtag 3 hónapnál idősebb terhességet igazol, a születendő gyermeket a költözők számánál figyelembe kell venni.

5. A pályázaton nem vehet részt az a pályázó, aki a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül:

a) önkormányzati lakását a magánforgalomban cserélte el kisebb szobaszámú vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra,

b) helyi adó fizetési kötelezettségének nem tett eleget.

c) A pályázaton nem vehet részt az a pályázó, aki jelenleg önkormányzati tulajdonú lakás bérlője, és az Önkormányzattal szemben fennálló bérleti díj, és külön szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, továbbá a közüzemi szolgáltatók felé díjtartozása van.

6. Abban az esetben, ha a pályázó az Önkormányzat bérlője, és az Önkormányzattól bérelt lakása bérleti jogviszonyát – bérbeadóval való közös megegyezéssel – a pályázat útján bérbe adott lakásra kötött bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg megszünteti:

a) A pályázat nyertese a pályázatban meghatározott idejű bérleti jogot szerezhet.

b) A pályázott lakásra szóló bérleti jog elnyerésének feltétele a korábbi bérleti jogról térítési igény nélkül, a Bérbeadó javára történő lemondás.

c) a pályázott lakásbérleti jogának elnyerése esetén a bérlő köteles – a pályázati eredményről szóló értesítésben megjelölt határidőben – a felajánlott lakást tiszta, üres, kifestett, tehermentes és beköltözhető állapotban a Bérbeadó birtokába visszaadni. A bérlő köteles továbbá a leadott lakásba bejelentett személyek kijelentése iránt, legkésőbb a birtok átadásáig gondoskodni. Amennyiben a pályázó e pontban előírt kötelezettségének nem tesz eleget, a Bérbeadó a felajánlott önkormányzati bérlakára szóló, és a pályázatban meghirdetett lakásra kötött bérleti szerződés felmondására is jogosult.

d) A pályázó által felajánlott lakásban az Önkormányzat képviselője helyszíni szemlét tart.

III. A pályázatra kiírt lakások címe, adatai

sorszám	Bérlemény címe	Komfortfokozat	Terület	Szobák száma	Félszobák száma	Költözők száma	Lakbér ft/hó	lakásbérleti díjba beszámítható
1.	Dunaújváros, Bocskai István utca 2/a. 3. 2.	összkomfortos	63	2		3-4	45 630 (720ft/m^2)	4 410 000 Ft.
2.	Dunaújváros, Bocskai István utca 2/d. 2. 2.	összkomfortos	59	2			42 480 (720ft/m^2)	4 130 000 Ft.
3.	Dunaújváros, Bocskai István utca 5. földszint 1.	összkomfortos	51	1	1	3-4	36 720 (720 ft/m^2)	3 570 000 Ft.
4.	Dunaújváros, Dózsa György út 62. 1. 2.	összkomfortos	34	1		1-2	26 520 (780ft/m^2)	2 380 000 Ft.
5.	Dunaújváros, Esze Tamás utca 4. 1. 2.	összkomfortos	52	2		3-4	37 440 (720ft/m^2)	3 640 000 Ft.
6.	Dunaújváros, Esze Tamás utca 1. 3. 1.	összkomfortos	55	2		3-4	39 600 (720ft/m^2)	3 850 000 Ft.
7.	Dunaújváros, Eszperantó út 1. 5. 1.	összkomfortos	41	1	1	2-3	27 060 (660ft/m^2)	2 870 000 Ft.
8.	Dunaújváros, Kassák Lajos utca 6. 4. 1.	összkomfortos	59	2	1	4-6	42 480 (720ft/m^2)	4 130 000 Ft.
9.	Dunaújváros, Kossuth Lajos utca 19. 4. 1.	összkomfortos	39	1		1-2	30 420 (780ft/m^2)	2 730 000 Ft.
10.	Dunaújváros, Római körút 16. 2. 3.	összkomfortos	53	2		3-4	34 980 (660ft/m^2)	3 710 000 Ft.
11.	Dunaújváros, Római körút 39. 5. 4.	összkomfortos	51	2		3-4	33 660 (660ft/m^2)	3 570 000 Ft.
12.	Dunaújváros, Szórád Márton út 44. 1. 4.	összkomfortos	35	1		1-2	23 100 (660ft/m^2)	2 450 000 Ft.
13.	Dunaújváros, Szórád Márton út 44. 10. 5.	összkomfortos	35	1		1-2	23 100 (660ft/m^2)	2 450 000 Ft.
14.	Dunaújváros, Táncsics Mihály utca 9. 3. 1.	összkomfortos	50	2		3-4	39 000 (780ft/m^2)	3 500 000 Ft.
15.	Dunaújváros, Diófa utca 26. földszint 3.	komfortos	46	1	1	3-4	27 600 (600ft/m)	3 220 000 Ft.

A pályázat III. pontja alatt meghirdetett lakások megtekintésének időpontjáról DVG Zrt. ügyfélszolgálata a 0625/551-435 számon ad felvilágosítás.

IV. A LAKÁSFELÚJÍTÁSSAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS MŰSZAKI ELVÁRÁSOK

1. A lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételére, felújítására vonatkozó költségek az Önkormányzat által bérbeszámítás útján érvényesíthető igényszintű anyag és munkadíjat tartalmazhatnak.

2. A kiíró a nyertes pályázó számára felújítás tekintetében anyagi lehetőségeihez és egyedi igényéhez mérten jelentős mozgásteret biztosít, de a leendő bérlőnek eleget kell tennie a 1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 13. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak, valamint a szolgáltatók által előírt és kötelezően alkalmazandó műszaki-biztonsági előírásoknak, amelyektől eltérni nem lehet.

3. A villamos hálózat és a gázüzemű berendezések lakossági célú alkalmazhatóságának megállapítására csak olyan szakvéleményt áll módunkban elfogadni, amelyet szakvizsgával rendelkező, regisztrált szerelő állít ki. Az elektromos szerelésről kivitelezői nyilatkozatot, és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kérünk. A szerelést csak arra jogosult szakember végezheti.

4. Mellékvízmérő órák engedélyeztetése és beszerelése, a díjmegosztási szerződés másolatának benyújtása kötelező.

5. Az Önkormányzat az elvégzett munkák ellenértékét csak a nyertes pályázó nevére és a bérlemény címére szóló eredeti kivitelezői számlák, és/vagy anyagszámlák ellenében tekinti beszámításra alkalmasnak a bérleti díjba. Egyösszegű kivitelezői számlák esetén tételes számlarészletezőt kell benyújtani a kivitelező aláírásával.

6. A bérlő által végeztetett felújítási munkák és beépített bútorok, készülékek garanciális javíttatása a bérlő feladata.

7. A lakás teljes felújítása nem elvárás a bérbeadó részéről, de rendeltetésszerű használatra való alkalmasság tényét a nyertes pályázónak az öt évre szóló bérleti szerződés megkötése előtt igazolnia és biztosítania kell.

8. A magas igényszintű felújítási munkát a pályázó saját felelősségére úgy vállalja, hogy szerződésbontás esetén a lakást rendeltetésszerű használatra való alkalmas állapotban kell a bérbeadó részére visszaadnia.

sorszám	Bérlemény címe	Kötelezően felújítandó	Ajánlott felújítások
1.	Dunaújváros, Bocskai István utca 2/a. 3. 2.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülékek bevizsgálása (tűzhely, vízmelegítő)	- szobákban az ablakok cseréje javasolt (2 db 2 szárnyú ablak)
2.	Dunaújváros, Bocskai István utca 2/d. 2. 2.		
3.	Dunaújváros, Bocskai István utca 5. földszint 1.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülékek bevizsgálása (tűzhely, vízmelegítő)	- ablakok cseréje javasolt (1 db 1 szárnyú, 2 db 2 szárnyú, 1 db 1+2 szárnyú ablak) - javasolt zuhanytálca beépítése
4.	Dunaújváros, Dózsa György út 62. 1. 2.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülék bevizsgálása alapján a flexibilis bekötőcsövet csere	- konyhaablak, erkélyajtó nyitható, de cseréjük javasolt (2 szárnyú ablak, 2 szárnyú erkélyajtó) - konyhaszekrény csere javasolt
5.	Dunaújváros, Esze Tamás utca 4. 1. 2.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülékek bevizsgálása (tűzhely, vízmelegítő)	- ablakok, erkélyajtók cseréje javasolt (2 db 1 szárnyú ablak, 2 db 2 szárnyú erkélyajtó)
6.	Dunaújváros, Esze Tamás utca 1. 3. 1.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülékek bevizsgálása alapján tűzhely, vízmelegítő csere beüzemelési bizonylattal	- konyhában, szobákban az ablakok cseréje szükséges
7.	Dunaújváros, Eszperantó út 1. 5. 1.	Teljes felújítás szükséges!	
8.	Dunaújváros, Kassák Lajos utca 6. 4. 1.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülékek bevizsgálása, gáztűzhely csere	- ablakok 4 db 2 szárnyú, erkélyajtó 2 szárnyú cseréje
9.	Dunaújváros, Kossuth Lajos utca 19. 4. 1.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítés - gázkészülékek bevizsgálása: tűzhely, vízmelegítő csere beüzemelési bizonylattal	- ablakok cseréje (konyha: 2 db, fürdőszoba: 1 db., nagyszoba: 2 db, kisszoba: 1 db) - szobákban szőnyegpadló csere, vagy laminált burkolat fektetése - konyhában kételemes mély mosogatótálca csere - fürdőszobában ázás miatt fal javítása, csempék, járólapok pótlása
10.	Dunaújváros, Római körút 16. 2. 3.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülék (tűzhely) bevizsgálása (szemrevételezés alapján cserélendő)	- szobákban a mozaikparketta hiányos, elvált, teljes felújítás szükséges - szobák közötti átjáró ajtó csere - WC tartály csere, vagy javítás
11.	Dunaújváros, Római körút 39. 5. 4.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülék (tűzhely) bevizsgálása	- nagyszobában az ablakok (forgó + nyíló) és erkélyajtó csere - az előszobában és a fürdőszobában PVC padló csere

12.	Dunaújváros, Szórád Márton út 44. 1. 4.	Teljes felújítás szükséges! – kivéve ablakok (már kicserélve)	
13.	Dunaújváros, Szórád Márton út 44. 10. 5.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülék bevizsgálása alapján a tűzhelyet, elzárócsapot és a gázbekötő csövet cserélni kell	- bejárati ajtó javítása - WC csésze + tartály csere
14.	Dunaújváros, Táncsics Mihály utca 9. 3. 1.	- villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv készítése - gázkészülék bevizsgálása alapján tűzhely megfelel (vízmelegítő elektromosra cserélve)	- ablakok cseréje (nagyszoba: 2 szárnyú, kisszoba: 2 szárnyú, konyha: 2 szárnyú - fürdőszobában csempeburkolatok, csőtakarások pótlása, ajtószárny cseréje
15.	Dunaújváros, Diófa utca 26. földszint 3.	Teljes felújítás szükséges!	

V. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE ÉS MÓDJA

1. A pályázat benyújtási határideje: ***2023. április 30. 24:00 óra***

2. Pályázati anyagok beszerzésének lehetőségei

A részletes pályázati kiírás és mellékletei az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (Dunaújváros, Városháza tér 1. sz. alatt a portán átvehető, vagy az Önkormányzat internetes oldaláról (http:// dunaujvaros.hu) letölthető.

3. A pályázat benyújtásával kapcsolatos tudnivalók, követelmények

a) A pályázat magyar nyelven, kizárólag a pályázati kiírás mellékletét képező pályázati formanyomtatványokon (adatlap és nyilatkozat), 1 példányban, zárt, címet, feladót és más megkülönböztető jelet nem tartalmazó borítékban nyújtható be személyesen a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán (Dunaújváros, Városháza tér 1. III. em. 101. sz. szobában) ügyfélfogadási időben. HÉTFŐ: 13-16 óra között, SZERDA: 8-16 óra között, PÉNTEK:8-12 óra között.

b) A borítékra rá kell írni: **„Üres és rossz műszaki állapotú bérlakás pályázat – 2023".**

c) A borítékot érkeztető számmal kell ellátni, az érkeztető számot elismervényen kell az átadóval közölni. Az átvételi elismervényre az átvétel dátumát, érkeztető számát, az átvevő nevét, a Polgármesteri Hivatal bélyegzőlenyomatát kell feljegyezni, azon más jelzés nem alkalmazható. A kiadott érkeztető számokat nyilvántartásba kell venni.

d) Hiánypótlásra nincs lehetőség a pályázat benyújtását követően. A pályázati kiírás V. fejezet 5. pontjában felsorolt kötelezően csatolandó igazolások, iratok hiánya a pályázat érvénytelenségét vonja maga után! ***A megpályázható lakások bérleti joga csak a jelen pályázati kiírásnak tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelő pályázat benyújtásával nyerhető el, utólagos hiánypótlásra nincs lehetőség!***

4.A pályázat felépítése

Pályázati adatlap és nyilatkozat kitöltve, a pályázati kiírás mellékletében meghatározottakat, továbbá:

1. A tervezett felújításra vonatkozó tételes költségvetés, mely tartalmazza az anyag, illetve munkadíjakat, és a vállalkozó cégszerű aláírásával van ellátva.

2. Hitelt érdemlően igazolás arról, hogy a pályázó rendelkezik a III. pontban meghatározott lakásbérleti díjba beszámítható összeg legalább 50%-val.

3. Abban az esetben, ha a pályázó az Önkormányzat bérlője, és az Önkormányzattól bérelt lakása bérleti jogviszonyát – bérbeadóval való közös megegyezéssel – a pályázat útján bérbe adott lakásra kötött bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg megszünteti: A nullás szolgáltatói igazolás a közüzemi díjak megfizetéséről, illetve tartozás esetén annak igazolása, hogy arra fizetési könnyítést (halasztást, részletfizetést) kapott.

5.Pályázat elbírálása

1. A benyújtott pályázatokat Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal – a szakterületekből álló külön bizottság – dolgozza fel, melynek eredményeként a Szociális, Egészségügyi és Lakhatási Bizottság a benyújtási határidő lejártát követő első rendes ülésén tett javaslatára a Polgármester dönt 8 napon belül

   a) az érvénytelen pályázatról és a pályázati eljárásból két évre történő kizárásról
   b) az érvényes pályázatot benyújtók sorrendjéről, amennyiben a meghirdetett lakásra kellő számú pályázat érkezik minden lakásra I-III. helyezettet rangsorol.
   c) a nyertes pályázóról.

2. Az I-II-III. helyezést elért pályázók e-mailben vagy postai úton is kapnak értesítést.

3. A pályázat nyertesének az Önkormányzat döntéséről, vagy a szerződéskötés lehetőségéről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül kell a lakásbérleti (hat hónapra, a felújítás idejére) szerződést megkötnie.

4. A pályázat elbírálása során előnyben részesülhet, aki hosszabb ideje rendelkezik:

   a) Dunaújváros közigazgatási területén lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel,
   b) vagy folyamatos önkormányzati fenntartásban működő szervnél eltöltött közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszonnyal, legalább egy éve fennálló határozatlan idejű munkaviszonnyal,
   c) vagy az Önkormányzattól bérelt lakása bérleti jogviszonyát – bérbeadóval való közös megegyezéssel – a lakbérfizetés előírása mellett bérbe adott lakásra kötött bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg megszünteti,
   d) vagy a pályázati kiírás II. fejezet 4. d) pontja szerint a tulajdonában lévő ingatlanra a végrehajtási jog bejegyzésre került,
   e) vagy aki Dunaújváros közigazgatási területén egészségügyi, valamint rendvédelmi feladatok ellátásában aktívan részt vesz.

3. Érvénytelen a pályázat, ha

   a) nem felel meg a pályázati kiírásnak, illetve nem az előírt formanyomtatványon nyújtják be;
   b) valótlan vagy hiányos adatokat tartalmaz, illetőleg az adatok ellenőrzését megakadályozza;
   c) amennyiben az I-III. helyre rangsorolt pályázó által közölt tény vagy adat valódiságát az utóbb benyújtott igazolások nem bizonyítják;
   d) nem a kiírásban meghatározott feltételek szerint, vagy határidőben nyújtották be.

4. Eredménytelen a pályázat, ha a pályázat nyertesével, illetve a sorrendben őt követő pályázók egyikével sem jön létre bérleti szerződés.

5. Ha a pályázat nyertese a bérleti szerződést neki felróható okból, meghatározott határidőn belül nem köti meg, úgy a sorrendben következő pályázóval kell megkötni.

6. A bérbeadás feltételei

1. A bérleti díj összege és tartalma, beszámítása

a) A lakásfelújítás ideje alatt, a munkák átadás-átvétele időpontjáig csak a közös költségnek megfelelő, külön szolgáltatások díja, és a közüzemi költségek kerülnek kiszámlázásra. A jelen pályázat útján elnyert lakások esetében az elvégzett munkák számlákkal igazolt ellenértékét az Önkormányzat bérbeszámítás útján megtéríti a kiírás szerinti beszámítható költségek erejéig. A bérbeszámítást a Rendelet 30/C § (1)-(2) bekezdése szabályozza: „(1) A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megteremtése a berendezések karbantartása, az épülettel, közös használatra szolgáló helyiségekkel kapcsolatban írt kötelezettségek és az elvégzett munkálatok költségeinek viselése vonatkozásában a bérlő és a Bérbeadó megállapodása az irányadó.
(2) A Bérbeadó és bérlő közötti előzetes megállapodásban rögzíteni kell, hogy az (1) bekezdés szerinti munkálatok hitelt érdemlően igazolt költségeinek felével havonta egyenlő arányban csökkenteni kell a bérlő által fizetendő bérleti díjat. Ha a bérleti szerződés azt megelőzően megszűnik, mielőtt a költségek a bérleti díjba történő beszámítása megtörténik, a bérlő részére a fennmaradt összeget a lakás Bérbeadónak történő visszaadásakor egy összegben meg kell téríteni."
b) A bérbe adott lakás lakbérének megállapítását Rendelet tartalmazza.
c) A Rendelet alkalmazása során a bérbeadói jogkör gyakorlása – kivéve, ahol a Rendelet eltérően rendelkezik – a polgármester hatáskörébe tartozik.
d) A bérlőnek a lakbér mellett meg kell fizetnie a külön szolgáltatások díját (elektromos áram, víz- és csatornadíj, fűtésdíj, társasházi díj) a közüzemi szolgáltatások díját a felújítást követően, az 5 évre szóló szerződés szerint.

2. A bérleti szerződés időtartama

a) A bérbeadó a nyertes pályázóval határozott idejű, a felújítási munkák idejére 6 hónapra szóló bérleti szerződést köt, ami nem hosszabbítható meg.
b) A bérbeadó a felújítási munkálatokat teljesítő nyertes pályázóval 5 évre szóló határozott idejű bérleti szerződést köt. Az időtartam lejártát megelőzően 90 nappal a bérlő kérelmére legfeljebb 5 évre meghosszabbítható, mely kérelmet a bérlő köteles a Szociális, Egészségügyi és Lakhatási Bizottsághoz benyújtani.
c) A bérlőnek a kérelem hiányában a bérleti jogviszony lejártát követően a lakásból azonnali hatállyal ki kell költöznie, az Önkormányzatot elhelyezési és külön értesítési kötelezettség nem terheli.
d) Ha a nyertes pályázó a 6 hónapra szóló bérleti szerződés megkötését követően neki nem felróható okból az 5 évre szóló határozott idejű lakásbérleti szerződés megkötése előtt a szükséges szakvéleményeket nem szerzi be, továbbá a meghatározott munkákat 6 hónapon belül nem végzi el, abban az esetben a szerződés megszűnik és a pályázó köteles a lakást az Önkormányzat részére visszaadni. Az addig elvégzett munkák eredeti számlákkal igazolt, az Önkormányzat által elfogadott ellenértékét a bérbeadó megtéríti az óvadék összegét meghaladóan legfeljebb a III. pontban meghatározott lakásbérleti díjba beszámítható összeg 50%-ig.

3. A lakásbérleti szerződés általános feltételei:

a) A bérlő köteles a bérleti szerződés megkötésekor a szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékául a lakásra irányadó bérleti díj háromszoros összegét óvadék jogcímén megfizetni. A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy ha a befizetett óvadék felhasználásra kerül, úgy a bérlő köteles a felhasználástól számított 30 napon belül az óvadék összegét a szerződésben meghatározott összegre kiegészíteni.

b) A bérlőnek hitelt érdemlően igazolnia kell, hogy rendelkezik a III. pontban meghatározott lakásbérleti díjba beszámítható összeg legalább 50%-val.

c) A lakás átalakítását, korszerűsítését követően a lakásbérleti szerződést – az Önkormányzat lakbérre vonatkozó külön rendeletében meghatározott lakbér összegére is kiterjedően – módosítani kell.

d) A lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell a lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételére, felújítására vonatkozó költségeit, amelyek csak az Önkormányzat által elfogadott, a rendeltetésszerű lakhatást szolgáló felújítási költségek lehetnek.

e) A lakbér, a víz és szemétszállítási átalány díjai az önkormányzati rendelet, illetve a közüzemi szolgáltatók díjai a díjakkal kapcsolatos ármegállapításai alapján módosulhatnak.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy indokolás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, továbbá kiköti a szerződés megkötés megtagadása jogát a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján.

7. A Pályázati kiírás mellékletei

A pályázathoz az alábbi iratokat kell <u>kötelezően csatolni:</u>

1. Lakáspályázati adatlap hiánytalanul, olvashatóan kitöltve, aláírva (1. melléklet)

2. A pályázó nyilatkozata hiánytalanul, olvashatóan kitöltve, aláírva (2. melléklet)

3. A pályázó és együtt költöző(k) munkáltatói jövedelemigazolása, amelyet a munkáltató tölt ki (3. melléklet), továbbá munkaszerződés vagy megbízási szerződés másolata

   (Csak eredeti igazolást fogadunk el. Fénymásolt, faxolt, szkennelt, javított, lefestett jövedelemigazolást nem fogadunk el!) A pályázó és együtt költöző(k) esetén a pályázati kiírás napjától visszamenőleg az utolsó 12 hónap nettó jövedelmét kell igazolni. A formanyomtatvány szükség szerint fénymásolható. Ezen formanyomtatványtól el lehet térni, amennyiben a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás formailag és tartalmilag megfelel a pályázati anyaghoz kiadott formanyomtatványnak. (Alkalmi munkavállalásról szóló büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást nem fogadunk el!)

4. A pályázó és együtt költöző(k) munkaviszonyán kívüli jövedelmeiről szóló nyilatkozat hiánytalanul, olvashatóan kitöltve, aláírva (4. melléklet), és az erről szóló igazolások. **FONTOS, hogy annyi példányban kell kitölteni, amennyi a felnőtt együtt költöző és pályázó száma!** A formanyomtatvány a szükséges példányban másolható.

A munkaviszonyon kívüli egyéb jövedelmek esetén:

4.1. GYED/GYET/GYES/CSED, családi pótlék: **Magyar Államkincstár által kiadott igazolás,**

4.2. Nyugdíj esetén **Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyévre – 2023. évi – megállapított nyugdíjról szóló igazolás,**

4.3. Rendszeres szociális juttatások, egyéb jövedelem: **határozat másolattal** történő igazolása szükséges,

4.4. Amennyiben a pályázó vagy együtt költöző családtagja GYED/GYET/GYES/CSED állományban van jelenleg, de ez alatt folyamatos munkaviszonyban áll, az erről szóló munkáltató igazolás benyújtása is szükséges.

4.5. Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot nem fogadunk el!

4.6.Álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének megállapító határozat fénymásolata, és az utolsó számlakivonat vagy pénzintézet igazolása szükséges. Álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást helyettesítő támogatásban nem részesülők esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban nem szerepel, valamint álláskeresők ellátásában, illetve foglalkoztatást helyettesítő támogatásban nem részesül.

5. A pályázó és vele együtt költöző(k) (gyermeké is) személyi igazolvány és lakcímkártya másolatai. Amennyiben gyermeknek nincs személyi igazolványa, akkor a születési anyakönyvi kivonatának a másolata.

6. Házastársak pályázata esetén házassági anyakönyvi kivonat másolata.

7. Élettársi kapcsolat esetén hitelt érdemlő magánjogi nyilatkozat két tanú aláírásával, vagy közjegyző által hitelesítve. (5. melléklet)

8. Elvált pályázó esetében a gyermekelhelyezéséről szóló igazolást, bírósági végzést.

9. 16. életévét betöltött gyermek esetén az intézmény által kiállított iskolalátogatási igazolás.

10. Terhesség esetén a betöltött 90. napot meghaladó terhességről szóló orvosi igazolás.

11. Gyermektartásdíj folyósítása esetén, az ezt igazoló bírósági végzés vagy a gyermek/gyermekeket nevelő személy (szülő, nagyszülő, nevelő szülő stb.) írásos, aláírt nyilatkozata (6. melléklet). A pályázati anyagban kiadott nyilatkozatok, nyomtatványok hiánytalanul kitöltve, aláírva.

PIACI ELVŰ LAKÁSPÁLYÁZATI ADATLAP

(KÉRJÜK NYOMTATOTT NAGYBETŰKKEL, TOLLAL KITÖLTENI!)

A kitöltés során néhány pontban több lehetőség közül lehet választani, ott a megfelelő rész aláhúzásával kell válaszolni. Az adatlapot kék színű tintával kell aláírni!

Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai hiba miatt elutasítását eredményezi.

1. A megpályázott lakás címe:

Dunaújváros, ... utca ..... sz. ..... emelet ..... ajtó

2. A Pályázó és házastársának, élettársának személyes adatai:

(személyi igazolvány szerint kell kitölteni)

	Pályázó	Pályázó házastársa/élettársa
Név:	.....	.....
Születési név:	.....	.....
Anyja neve:	.....	.....
Születési helye, ideje:	.....	.....
Foglalkozása:	.....	.....
Munkáltató neve:	.....	.....
Munkáltató címe:	.....	.....

2.1. A Pályázó állandó bejelentett lakóhelye: *(lakcímkártya alapján kell kitölteni)*

.....

Bejelentkezés időpontja: ..... év ..... hó ..... nap

2.2. A Pályázó jelenlegi tartózkodási helye: *(lakcímkártya alapján kell kitölteni)*

.....

Bejelentkezés időpontja: ..... év ..... hó ..... nap

2.3. A Pályázó jelenlegi értesítési címe *(ahol életvitelszerűen lakik):*

.....

3. A pályázó lakásviszonyaira vonatkozó adatok:

3.1. A Pályázó milyen jogcímen lakik jelenleg az 2. pontban megjelölt lakásban:
(a megfelelő szövegrész aláhúzandó)

tulajdonostárs – tulajdonos hozzátartozója – albérlő – szobabérlő – társbérlő – haszonélvező – bérlő hozzátartozója – önkormányzati lakás bérlője – bérlőtárs – szociális intézmény lakója – szolgálati lakásban lakó – szívességi lakáshasználó – tartási szerződés alapján eltartó – egyéb: .....

3.2. A lakásban élő családok száma: ..... háztartás

3.3. A lakásban élő személyek száma: ..... fő

3.4. A lakás: magántulajdonú – állami tulajdonú – önkormányzati tulajdonú
(a megfelelő szövegrész aláhúzandó)

3.5. A lakás komfortfokozata: összkomfortos – komfortos
(a megfelelő szövegrész aláhúzandó)

3.6. A lakás alapterülete: ..... m^2

3.7. A pályázó és családja által kizárólagosan használt lakószobák száma: ..... db

1. szoba ..... m^2 2. szoba ..... m^2 3. szoba ..... m^2

3.8. A pályázó és házastársa (élettársa) által Dunaújváros Önkormányzatához benyújtott lakáskérelemmel rendelkezik-e:
(a megfelelő szövegrész aláhúzandó)

igen - nem

Ha igen, a benyújtás dátuma: ..... *(kitöltése nem kötelező)*
Iktatószáma: ..... *(kitöltése nem kötelező)*

4. A Pályázóval együtt költöző felnőtt (18 év feletti) személyek és rokoni kapcsolatuk:

Név	Születési idő	Családi, rokoni kapcsolat pályázóval
1.	.....	.....
2.	.....	.....
3.	.....	.....
4.	.....	.....
5.	.....	.....

5. A Pályázóval együtt költöző kiskorú *(18 év alatti, valamint a betöltött 90. napot meghaladó igazolt terhesség esetén a magzat)* személyek és rokoni kapcsolatuk:

Név	Születési idő	Családi, rokoni kapcsolat pályázóval
1.	.....	.....
2.	.....	.....
3.	.....	.....
4.	.....	.....
5.	.....	.....

6. A Pályázó és az együtt költöző családtagok jövedelmi adatai:
(csak azt kell beírni, akinek van jövedelme)

Név	Nettó munkabér (Ft/hó)	Egyéb rendszeres bevétel *(nyugdíj, táppénz, GYES, GYED, egyéb bevétel) (Ft/hó)	Rendszeres szociális támogatások, segély, családi pótlék, egyéb juttatás		Összesen (Ft/hó)
			Megnevezés	Összeg (Ft/hó)	
1.	.....	.....			.....
2.	.....	.....			.....
3.	.....	.....			.....
4.	.....	.....			.....
5.					
Pályázó és az együtt költözők jövedelme összesen:					

FIGYELEM! Minden beírt jövedelmet és bevételt dokumentummal (munkáltatói jövedelemigazolás – 4. melléklet), Nyugdíjfolyósító Igazgatóság igazolás másolata, Magyar Államkincstár igazolása, egyéb támogatást megállapító határozat másolata, tartásdíj fizetéséről megállapodás stb.) **kell igazolni! Postai feladóvevényt jövedelem igazolására nem fogadunk el!**

7. Egy főre számított havi jövedelem *(betöltött 90. napot meghaladó igazolt terhesség esetén + 1 fővel kell számolni az egy főre jutó nettó havi jövedelmet!):*

a) A Pályázó és a vele együtt költözők (2. + 4. + 5. pont) összesen: …..... fő;

b) A Pályázó és együtt költözők jövedelme összesen (7. pont): ..... Ft/hó;

c) Az egy főre jutó jövedelem (c = b/a): ……..... **Ft/fő/hó.**

Alulírott ..... (teljes név nyomtatott betűkkel) **nyilatkozom, hogy általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

A jövedelmi adatok igazolásaként az adatlaphoz ….. db (azaz: …… darab) okiratot csatolok, amiknek ellenőrzéséhez hozzájárulok és abban együttműködöm.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról az Európai Parlament és tanács (GDPR) 2016/679. rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontjának előírásait figyelembe véve nyilatkozom, hogy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.) részére, az lakáspályázat során rendelkezésre bocsátott személyes adataim, valamint személyes adataimat tartalmazó csatolandó dokumentumok további kezeléséhez hozzájárulásomat adom.

Továbbá a benyújtott pályázati anyagommal kapcsolatban hozzájárulásomat adom a pályázati eljárásban résztvevők számára a személyes adataim megismeréséhez és kezeléséhez.

Hozzájárulok, a pályázati anyagban szereplő közeli hozzátartozóim (házastárs, élettárs, gyermeke(i)m) és egyéb érintettek személyes adatainak eljárásban történő kezeléséhez, nyilvántartásához, tárolásához.

A hozzájárulás megadása előtt tudomásul veszem, hogy a hozzájárulásom önkéntes alapú és bármikor visszavonható, a hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét és célhoz kötöttségét.

Kijelentem, hogy a kezelt adataim körét, az adatkezelés feltételeit, továbbá a jogorvoslati lehetőségeimet a pályázat megküldését megelőzően részletesen megismertem.

Dunaújváros, 202.... .....

.....
pályázó aláírása

telefonszáma:

.....

2. MELLÉKLET

A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATA

(Az a pályázat, amelyhez ezt a nyilatkozatot nem csatolják, érvénytelen!)

A megpályázott lakás címe:

Dunaújváros, ... utca ..... sz. ..... emelet ..... ajtó

Alulírott ....., (szül.név: .....) (szül.hely: ....., szül.idő: ..... év ..... hó, ... nap; anyja neve: .....) nyilatkozom, hogy a lakáspályázati kiírást elolvastam és megértettem. A pályázati kiírásban meghatározott feltételeket elfogadom és betartom.

A pályázati kiírás általános feltételeinek megfelelek, amit az alábbi nyilatkozataimmal támasztok alá:

1. Nyilatkozom arról, hogy tulajdonomban, haszonélvezetemben a jelen pályázati kiírás napjától visszamenőleg 5 éven belül nem volt beköltözhető lakóingatlanom, bérletemben (használatomban) önkormányzati tulajdonú lakásom.

2. Nyilatkozom arról, hogy a velem együtt költözni kívánó családtagjaimnak a jelen pályázati kiírás napján a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlana, bérletében (használatában) önkormányzati tulajdonú lakása nincs.

3. Nyilatkozom arról, hogy a Magyar Állammal (állami szervekkel) vagy Önkormányzattal szemben tartozásom nincsen.

4. Nyilatkozom arról, hogy a pályázati kiírásban szereplő kizáró okok személyemre vonatkozóan és a velem együtt költözni kívánó személyekre vonatkozóan nem állnak fenn.

5. Vállalom, hogy a lakásbérlet teljes időtartama alatt a lakáshasználathoz kapcsolódó díjakat megfizetem.

6. Nyilatkozom, hogy az általam megpályázott lakásnál a kötelező felújítási, helyreállítási munkálatok szakszerű elvégzését a pályázati kiírásban meghatározott feltételek betartásával vállalom. Nyilatkozom arról is, hogy a felújítási vállalásaim teljesítéséhez a szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezem, valamint a munkavégzés szakmai előírásainak betartását biztosítom.

.....

pályázó olvasható aláírása

7. Tudomásul veszem, hogy a pályázat elnyerése esetén a vállalt felújítási kötelezettséget 6 hónapon belül teljesítenem kell. Amennyiben a megjelölt határidőn belül a felújítási munkálatokat nem teljesítem, a lakást kártalanítási és elhelyezési igény nélkül a velem a pályázat elnyerésekor együtt költöző, és az azután befogadott személyekkel együtt elhagyom és üresen az Önkormányzat birtokába adom.

8. Nyilatkozom, hogy az általam megpályázott lakás elnyerése esetén a bérleti szerződés megkötése előtt, egy hónapnál nem régebbi köztartozásra vonatkozó „nullás" igazolást (Polgármesteri Hivatal Gazdasági Főosztály Adóhatósági Osztályán szerezhető be) és adótartozásra vonatkozó „nullás" igazolást (Nemzeti Adó és Vámhivatalnál szerezhető be) mellékelem. Összesen 2 db igazolást kell csatolni (amennyiben az igazolások tartozást mutatnak, abban az esetben a bérleti szerződés nem köthető meg)!

9. Nyilatkozom, hogy a lakáspályázaton elnyert lakás esetén, a bérleti szerződés lejártáig csere lakás iránti kérelemmel Dunaújváros Megyei Jogú Önkormányzatánál nem élek.

10. Tudomásul veszem, hogy érvénytelen a pályázatom, ha valótlan, hiányos, olvashatatlan adatokat tartalmaz, illetve a pályázati kiírásban előírt mellékletek hiányosan kerülnek beadásra.

11. Kijelentem, hogy a pályázatban megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja, és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról az Európai Parlament és tanács (GDPR) 2016/679. rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontjának előírásait figyelembe véve nyilatkozom, hogy a jogszabályok által meghatározott időtartamú adatkezeléshez önkéntesen, minden külső befolyás nélkül járulok hozzá.

    A pályázati anyag kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázat elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa, azzal összefüggő eljárás során kezelje.

    Továbbá hozzájárulok, a pályázati anyagban szereplő közeli hozzátartozóim (házastárs, élettárs, gyermeke(i)m) és egyéb érintettek személyes adatainak eljárásban történő kezeléséhez, nyilvántartásához, tárolásához

Kelt: ....., 202... .....hó ..... nap

.....
pályázó olvasható aláírása

3. MELLÉKLET

MUNKÁLTATÓI JÖVEDELEMIGAZOLÁS

Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos pályázathoz

(Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Közigazgatási Osztály)

(Kérjük, nyomtatott betűkkel kitölteni!)

Munkavállaló adatai:	**Munkavállaló neve:**	
	Születési neve:	
	Születési hely:	**Születési idő:**
	Anyja neve:	**Adószáma:**
	Lakcíme:	
	Levelezési címe:	
Munkáltató adatai:	**Munkáltató neve:**	
	Székhelye:	
	Cégjegyzékszám:	**Adószám:**
	Kitöltésért felelős személy neve:	
	Kitöltésért felelős személy telefonszáma:	
Munkaviszony adatai:	**Munkavégzés helye:**	
	Munkavállaló foglalkozása:	**Beosztása:**
	Munkaviszony jellege:	
	Munkaszerződés típusa:	**Munkaviszony kezdete:**
	Munkavégzés időtartama: 4 óra	6 óra 8 óra
	Utolsó <u>12 havi</u> levonások nélküli NETTÓ jövedelem:	Ft
		Ft
		Ft
		Ft
		Ft
		Ft
	Nettó jövedelmet terhelő levonások (letiltás) összege és jogcíme:	Ft

Kelt: .....

.....
cégszerű aláírás és cégbélyegző

3. MELLÉKLET

4. melléklet

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

Alulírott ..... (név) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a munkáltatói jövedelemigazolásban feltüntetett jövedelmen kívül egyéb jövedelemmel

*nem rendelkezem / rendelkezem**

(Egyéb jövedelem lehet: gyermektartásdíj, egyéb tartásdíj, árvaellátás, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, munkanélküli járadék, öregségi nyugdíj, rokkantsági nyugdíj, rehabilitációs járadék, öregségi járadék, özvegyi járadék, növelt összegű öregségi, munkaképtelenségi és özvegyi járadék, özvegyi nyugdíj, baleseti rokkantsági nyugdíj, hozzátartozói baleseti nyugellátás, átmeneti járadék, rendszeres szociális járadék, bányászok egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, hadigondozottak és nemzeti gondozottak pénzbeli ellátásai, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, időskorúak járadéka, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, rendszeres szociális segély, ápolási díj, nemzeti helytállásért elnevezésű pótlék, kiegészítő gyermekvédelmi támogatás, stb...)

gyermektartásdíj:	..... Ft/hó
családi pótlék:	..... Ft/hó
árvaellátás:	..... Ft/hó
nyugdíj:	..... Ft/hó
özvegyi nyugdíj:	..... Ft/hó
lakásfenntartási támogatás:	..... Ft/hó
egyéb szociális juttatás:	..... Ft/hó
egyéb:	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
.....	..... Ft/hó
Összesen:	..... Ft/hó

Fenti összege(ke)t igazoló iratok másolatát a pályázatban benyújtottam.

Dunaújváros, ... év..... hó .....nap

.....
nyilatkozattevő aláírása

*aláhúzással kérjük megjelölni

5. MELLÉKLET

NYILATKOZAT

(élettársi kapcsolatról)

Alulírott

……, (születési név: ……;

születési hely:……, születési idő: …… év …… hó …… nap;

anyja neve: ……; szig. szám: ……)

…… szám alatti lakos és élettársa

……, (születési név: ……;

születési hely:……, születési idő: …… év …… hó …… nap;

anyja neve: ……; szig. szám: ……)

…… szám alatti lakos

büntető jogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy …… óta közös háztartásban és egyben élettársi kapcsolatban élünk.

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek, valamint a jelen dokumentumban foglalt célú és az alkalmazandó jogszabályok által meghatározott időtartamú adatkezeléshez önkéntesen, minden külső befolyás nélkül járulok hozzá.

A nyilatkozat kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a lakáspályázat elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa, azzal összefüggő eljárás során kezelje. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint az általam közölt személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztatást megkaptam és tudomásul veszem.

Hozzájárulok, hogy a nyilatkozatban szereplő saját és közeli hozzátartozóim (élettárs, gyermeke(i)m) és egyéb érintettek személyes adatainak eljárásban történő kezeléséhez, nyilvántartásához, tárolásához.

Dunaújváros, …… év…… hó…… nap

…… aláírás

…… aláírás (élettárs)

Előttünk, mint tanúk előtt:

név (1): név (2): ……

5. MELLÉKLET

.....

cím:	cím: .....
szig.szám:	szig.szám: .....
aláírás:	aláírás: .....

6. MELLÉKLET

NYILATKOZAT

(gyermektartásdíjról)

Alulírott

……, (születési név: ……;

születési hely:……, születési idő: …… év …… hó …… nap;

anyja neve: ……; szig. szám: ……)

…… szám alatti lakos büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a velem közös háztartásban élő gyermekem/gyermekeim

…… (gyermek neve)

…… (gyermek neve)

…… (gyermek neve)

…… (gyermek neve)

után, havi …… Ft, azaz …… (forint)

összegben kapok tartásdíjat.

Tartásdíjat nem kapok, mert:

……

……

……

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek, valamint a jelen dokumentumban foglalt célú és az alkalmazandó jogszabályok által meghatározott időtartamú adatkezeléshez önkéntesen, minden külső befolyás nélkül járulok hozzá.

A nyilatkozat kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a lakáspályázat elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa, azzal összefüggő eljárás során kezelje. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint az általam közölt személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztatást megkaptam és tudomásul veszem.

Hozzájárulok, hogy a nyilatkozatban szereplő saját és közeli hozzátartozóim (házastárs, élettárs, gyermeke(i)m) és egyéb érintettek személyes adatainak eljárásban történő kezeléséhez, nyilvántartásához, tárolásához.

Dunaújváros, 202.... …… hó …… nap

……

aláírás