

## TANULMÁNY 3.

- **AZ ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOKRÓL,**
- **AZ ÁLLAMI ÉS EURÓPAI UNIÓS FORRÁSOKRÓL,**
- **A VAGYONKEZELŐI JOG ÁTADÁSÁRÓL,**
- **A TÁRSULÁSOK ELŐNYEIRŐL ÉS HÁTRÁNYAIRÓL**

Dunaújváros MJV Önkormányzata  
részére

ÁROP szervezetfejlesztési projekt

**2010. 10. 21.**

## Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS	3
2. ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	5
2.1 Jogszabályi alap	7
2.2 Jelenlegi helyzet	8
2.3 Tovább lépési lehetőségek	9
2.4 Akcióterv	9
3. ÁLLAMI ÉS EURÓPAI UNIÓS FORRÁSOK	11
3.1 Jelenlegi helyzet	11
3.1 A 2011-2013 években elérhető források, feladatok	16
3.2 Akcióterv	18
4. VAGYONKEZELŐI JOG ÁTADÁSÁNAK LEHETŐSÉGEI	19
4.1 Az önkormányzatok vagyona	19
4.2 Jogszabályi alapok	20
4.3 jelenlegi helyzet	23
4.4 Tovább lépés lehetőségei	25
5. A TÁRSULÁSOK ELŐNYEI ÉS HÁTRÁNYAI	27
5.1 Jogszabályi alap	27
5.2 Jelenlegi helyzet	29
5.3 A többcélú társulások előnyei és hátrányai	31
MELLÉKLETEK	32
1. SZÁMÚ MELLÉKLET - VAGYONKIMUTATÁS	33
2. SZÁMÚ MELLÉKLET - A HELYI ÖNKORMÁNYZAT ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ - ÖTV. 88. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI - ÉVES KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSÁNAK (HITELKÉPESSÉGÉNEK) FELSŐ HATÁRA	42
FELHASZNÁLT IRODALOM	43
JOGI FIGYELMEZTETÉS	44

## 1. BEVEZETÉS

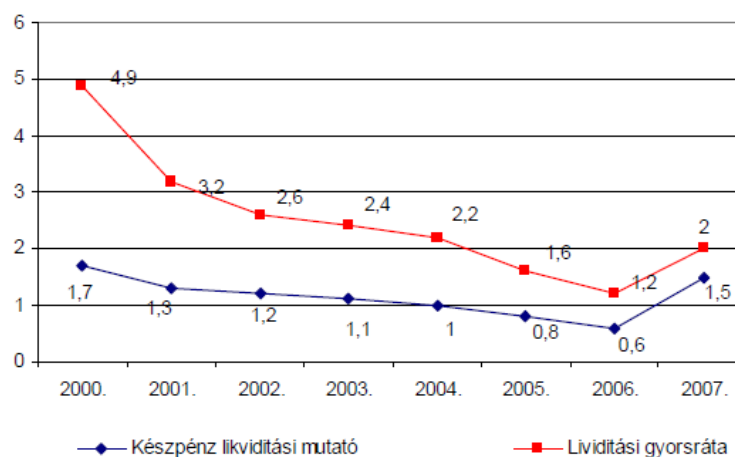
Az önkormányzatok egyre nehezebb anyagi körülmények között gazdálkodnak. A pénzügyi egyensúlyi helyzetüket – az esteleges saját hibájukon kívül – determinálja a társadalmi, gazdasági környezet is.

A forráshiány a költségvetési gazdálkodásban azt jelenti, hogy az előírt, törvényekben rögzített feladatokhoz nem rendelődik megfelelő központi forrásból származó pénzeszköz. A hazai önkormányzati rendszer szükségszerűen forráshiányos, hiszen a forrásszabályozás logikája szerint az állami hozzájárulások nem fedezik a kötelező feladatok összes költségét. Ezt a különbséget az önkormányzatok saját bevételekből pótolják.

Az önkormányzatok költségvetésben tervezett költségvetési bevételeinek és kiadásainak egyensúlya az elmúlt években folyamatosan romlott. A tervezett bevételek nem nyújtottak fedezetet a tervezett kiadásokra, ezen belül a tervezett felhalmozási feladatokra és sok esetben a működési feladatokra sem. A költségvetésben tervezett hiány növekedésében szerepet játszott a feladatellátás módjának gazdaságtalan megszervezése, az intézményi kapacitások alacsony kihasználása, a teherbíró képességet meghaladó önként vállalt feladatok elvégzése, tervezési hibák, valamint a felhalmozási célú költségvetési bevételeket meghaladó mértékű felhalmozási célú költségvetési kiadások tervezése.

A szektor általános likviditási problémái hatást gyakorolhatnak az államháztartás egészére éppúgy, mint a forráshiány vagy a bonitás hiány. A bonitás hiány azt jelenti, hogy az önkormányzat az általa vállalt kötelezettségeknek nem képes megfelelni. A csőd fogalma a helyzet leírására pontatlan, mert önkormányzat jogutód nélkül nem számolható fel. Az adósságrendezési eljárásról szóló törvény szabályozott eljárást kínál a helyzet bekövetkezése esetén. Az önkormányzati rendszer fiskális kockázatai tehát a likviditási kockázatban, a forráshiányban illetve végletes formában az bonitás hiányban testesülhetnek meg.

### Az önkormányzati szektor likviditásának\* alakulása



\*Készpénz likviditási mutató = pénzeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek

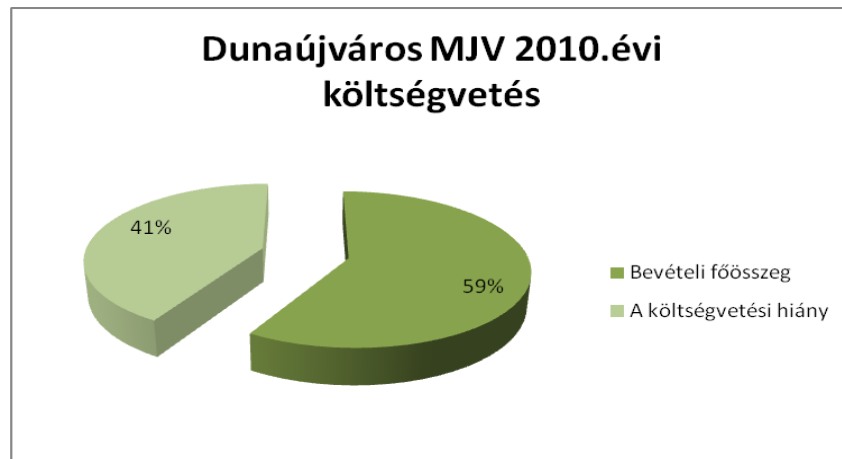
Likviditási gyorsráta = követelések+értékpapírok+pénzeszközök/rövidlejáratú kötelezettségek

Forrás: Állami Számvevőszék Kutató Intézete: Pénzügyi Kockázatok Az Önkormányzati Rendszerben Budapest, 2009. január

A kötvénykibocsátó önkormányzati kör számára sajátos megoldást jelentett, hogy a kibocsátott kötvények jelentős részben az önkormányzatok által tartott betét, kisebb részben állampapír állomány növekedésében testesült meg. Az önkormányzatok által kibocsátott kötvények döntő többsége esetében a törlesztés meg-

kezdésére 3-5 éves türelmi idő áll rendelkezésre. Következésképpen az ilyen kötvényt kibocsátó, majd a kapott pénzt betétben, állampapírban tartó önkormányzatok e pénzügyi tranzakció révén, rövidtávon pénzügyi likviditásukat, stabilitásukat javítani tudták a jövőbeni kötelezettségeik terhére. Ez a megoldás az előremenekülést és a jövő felélését jelentheti.

Dunaújváros MJV 2010.évi költségvetését jelentős, 8.645.575.000,-Ft hiánnyal (41%) tervezete. A hitelkötvény állomány jelenleg az önkormányzat egy éves bevételi összegével azonos nagyságrendű.



Forrás: 2010. évi költségvetés

A stabilitás megteremtése érdekében az önkormányzat több területen tehet lépéseket, amit a következő ábra szemléltet.



E tanulmányban a fenti lehetőségek közül részletesen az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásokkal, az állami és Európai Uniós forrásokkal, a vagyonkezelői jog átadásának lehetőségeivel és a társulások előnyeivel és hátrányaival foglalkozunk.

## 2. ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

Az önkormányzat fejlesztési célkitűzések megvalósítását a saját bevételek növelésén túl több éves futamidejű hitelek vagy kötvénykibocsátás segített átmenetileg.

**Az adósság keletkeztetésénél a testületeknek megalapozott prognózisok alapján, körültekintően kell mérlegelni a hitelek visszafizetésének lehetőségeit.** A kötelezettségekhez viszonylag magas kamatkifizetés járul, rendszerint a törlesztési időszak alatt ezek mértéke a tőketartozást is meghaladja.

Az önkormányzatok a megalakulásukat követő években a bankok körében jól fizető adósoknak számítottak, a hitelkihelyezések többnyire alacsony kockázatúnak minősültek, a kölcsön iránti igényüket kedvezően bírálták el.

**A fejlesztési kiadások, az adósságszolgálati kötelezettségek teljesítése az egyes önkormányzatok költségvetésében jelentős súllyal szerepel, ennek következtében a működtetésre fordítható források csökkennek s ez esetenként a pénzügyi egyensúly megbomlását is eredményezheti.**

A helyi önkormányzatok gazdálkodására vonatkozó szabályokat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) szabályozza.

E törvény meghatározza a saját bevétel fogalmát, mint az önkormányzatok gazdasági alapját, valamint a hitel felvételének lehetőségét. A helyi önkormányzatok hitelt vehetnek fel és kötvényt bocsáthatnak ki – ez a hitelezés egyik formájának is tekinthető – amelynek fedezetül az önkormányzati törzsvagyon és a normatív állami hozzájárulás, az állami támogatás, a személyi jövedelemadó, valamint az államháztartáson belülről működési célra átvett bevételei nem használhatók fel.

Ez a szabály nem vonatkozik a likvid hitelre, amely az egy éven belül felvett és visszafizetett, a közszolgáltatási és államigazgatási feladatok folyamatos működtetéséhez felvett hitel.

Az elmúlt években drasztikusan nőtt az önkormányzatok adósságállománya.

A 2009. évi előzetes tény adósságállománya 1 012,3 milliárd forint volt. Ezen belül a kötvénykibocsátásból származó adósságállomány mintegy 470 milliárd forintot tett ki (46,4%).

MEGNEVEZÉS	FŐVÁROS	FŐVÁROSI KERÜLETEK	MEGYEI JOGÚ VÁROS	EGYÉB VÁROS	NAGY-KÖZSÉG	KÖZSÉG	MEGYE	TÖBBCÉLŰ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁSOK	ORSZÁG ÖSSZESEN
ADÓSSÁGÁLLOMÁNY ÖSSZESEN	161,5	74,8	273,1	302,3	23,8	52,9	123,7	0,2	1 012,3
EBBŐL: KÖTVÉNYKIBOCSÁTÁSBÓL SZÁRMAZÓ ADÓSSÁG	0,0	38,3	111,8	194,4	19,2	10,5	98,3	0,0	469,5

Forrás: ÁSZ

Az önkormányzatok kezességvállalásának állományáról nem áll rendelkezésre 2009. évi előzetes tény adat. A 2008. évi tény adatok szerinti a garancia- és kezességvállalás állománya 11,4 milliárd forint, melynek több mint 80%-át a városi önkormányzatok többségi tulajdonú vállalataival kapcsolatos garancia- és kezességvállalás tesz ki.

MEGNEVEZÉS	FŐVÁROS	FŐVÁROSI KERÜLETEK	MEGYEI JOGÚ VÁROS	EGYÉB VÁROS	NAGY-KÖZSÉG	KÖZSÉG	MEGYE	TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁSOK	ORSZÁG ÖSSZESEN
ÖNKORMÁNYZATI TÖBBSÉGI TULAJDONÚ VÁLLALATOKKAL KAPCS. GARANCIA-ÉS KEZESÉGVÁLLALÁS ÁLLOMÁNYA	0,0	52,2	2 635,4	6 843,1	131,4	111,3	0,0	0,0	9 773,4
NEM ÖNKORMÁNYZATI TÖBBSÉGI TULAJDONÚ VÁLLALATOKKAL KAPCSOLATOS GARANCIA-ÉS KEZESÉGVÁLLALÁS ÁLLOMÁNYA	0,0	0,0	449,0	1 153,5		33,0	0,0	0,0	1 635,5
<b>ÖSSZESEN:</b>	0,0	52,2	3 084,4	7 996,6	131,4	144,3	0,0	0,0	<b>11 408,9</b>

Forrás: ÁSZ

## 2.1 JOGSZABÁLYI ALAP

A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető – Ötv. 88. § (2) bekezdése szerinti – éves kötelezettségvállalásának (hitelképességének) felső határát a 46/2009. (XII. 30.) PM rendelet 46. számú melléklet 25. úrlap segítségével kell megállapítani.

A hitelfelvételi korlát kihasználását a tárgyévben keletkező kötelezettségek tárgyévben esedékes fizetési kötelezettségei mutatják be – 38. sor -. Amennyiben a 24. sor 0, akkor az önkormányzat a hitelfelvételi korlátját már az előző években vállalt adósságot keletkeztető kötelezettségeinek tárgyévben esedékes törlesztő részleteivel – azok egy részével – túllépte.

Az Önkormányzat hitelképessége mindaddig megfelelő, amíg a tárgyévben felvett, éven túli lejáratú hitel tárgyévi tőketörlesztési és kamatfizetési kötelezettsége nem éri el a tárgyévi korrigált saját folyó bevétel 70 %-át.

Az Ötv. 88. § (2) bekezdése és a 2006. január 1-től hatályos 88. § (3) bekezdése szerint az adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalás felső határa: a helyi önkormányzat adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalásának (hitelfelvételének és járulékainak, valamint kötvénykibocsátásának, garancia- és kezességvállalásának, lízingjének) felső határa a korrigált saját bevétel.

A likvid hitel, mint arról már fentebb esett szó, nem esik e korlátozás alá. A likvid hitel felvételével és törlesztésével kapcsolatos bevételi és kiadási forgalmat előirányozatosítani nem kell, **ez alól kivételt képez az az eset, ha az önkormányzat képviselő- testülete rendeletben úgy határoz, hogy a költségvetési bevételek és kiadások különbségeként adódó költségvetési hiányt likvid hitel felvételével kívánja finanszírozni.** (Pénzügyminisztérium – Tájékoztató a költségvetési szervek 2010. évi részletes költségvetési előirányzatainak összeállításához)

Az Ötv. 92/A § (1) bekezdésében foglalt helyi önkormányzatok körében a könyvvizsgáló köteles megvizsgálni a képviselő-testület elé terjesztett költségvetési és zárszámadási rendelettervezeteket abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak, továbbá a pénzügyi helyzetet elemezni, különösen az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások tekintetében.

**A Könyvvizsgáló feladata tehát a pénzügyi helyzet elemzése, különösen az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások tekintetében.**

Az önkormányzatok számára biztosított nagyfokú döntési szabadság és a rendelkezésre álló pénzügyi források korlátozottsága a fentiek miatt magában hordozza a pénzügyi egyensúlyi helyzet felbomlásának a lehetőségét.

**Az Ötv. kimondja azt is, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.** A pénzügyi egyensúlyt veszélyeztető gazdálkodás következményei az önkormányzatot terhelik, kötelezettségeiért az állami költségvetés nem tartozik felelősséggel. A fizetőképesség helyreállítása érdekében az önkormányzat köteles felfüggeszteni – a hatósági és az alapvető lakossági szolgáltatások kivételével – a feladatok finanszírozását.

## 2.2 JELENLEGI HELYZET

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának 9/2010. (II.12.) KR számú rendelete a 2010. évi költségvetésről és annak végrehajtásáról **2010. évre vonatkozóan a bevételi főösszeget 12.204.875 E Ft-ban, a kiadási főösszeget 20.850.450 E Ft-ban, a költségvetési hiányt 8.645.575 E Ft-ban határozta meg. A költségvetési hiány finanszírozása 4.500.000 E Ft összegben külső forrásból, folyószámla-hitelből történik. A folyószámla-hitel nem esik az Ötv. 88. § (2) bekezdése szerinti korlátozás alá.**

Dunaújváros MJV Önkormányzata várható Hitel-kötvény állomány alakulását a következő táblázat mutatja:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Hitel-kötvény állomány alakulása					
Pénzintézet megnevezése	Hitelfelvétel célja	NYITÓ ÁLLOMÁNY ezer Ft-ban			
		2010. év	2011. év	2012. év	2013. év
CIB Bank Zrt.	Folyószámlahitel	2 845 552			
	Munkabérhitel	243 150			
	Felhalmozási célú hitel	233 152	206 624	180 096	153 568
OTP Bank Nyrt.	Felhalmozási célú hitel	118 237	95 021	71 805	48 589
Világbank (IBRD)*	Biológiai szennyvíztisztító beruházás	270 840	216 672	162 504	108 336
Erste Bank Nyrt.*	Kötvénykibocsátás (felhalmozási feladatok)	8 912 659	8 912 659	8 484 851	8 065 956
<b>Összesen:</b>		<b>12 623 590</b>	<b>9 430 976</b>	<b>8 899 256</b>	<b>8 376 449</b>

\*Az állomány Ft értékben történő pontos meghatározása az árfolyam-változások miatt nem biztosítható.

A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető – Ötv. 88. § (2) bekezdése szerinti – éves kötelezettségvállalásának (hitelképességének) felső határát bemutató, 46/2009. (XII. 30.) PM rendelet 46. számú melléklet 25. űrlapja a 2. számú mellékletben található.

Eszerint a hitelképességi megfelelés 22%, ami látszólag jónak mondható. **Figyelembe kell azonban venni, hogy az önkormányzat a költségvetési rendeletének 3§ (2). bekezdésében döntött arról, hogy a költségvetési hiány finanszírozására 4.500.000 E Ft folyószámla-hitelt vesz fel.** Ez közel azonos összegű, mint a Helyi adók egyéves bevétele. **A Pénzügyminisztérium Tájékoztatójának ellenére - mely a kivételt előírja - a likvid hitel felvétele nem szerepel a táblázatban. Ami erősen torzítja a képet.** A likviditási problémák oka (azonnali fizetőképesség) a kiadások és bevételek (minden kiadás és bevétel) időbeni meg nem felelése, illetve hibás kiadási politika lehet. **Jelen esetben az önkormányzat a folyó költségvetés deficitjét (hiányt) finanszírozza**



folyószámla hitellel. Hiányosság továbbá, hogy a Könyvvizsgálati jelentés az önkormányzat adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásait nem elemzi.

## 2.3 TOVÁBBLÉPÉSI LEHETŐSÉGEK

A tovább lépési lehetőségeke a következő ábra szemlélteti, ezt követően az általunk javasolt feladatokat táblázatba foglalva mutatjuk be.



A likviditás menedzselésének sajátos intézményét jelentik az úgynevezett „kiskincstár”. –Dunaújváros MJV. Önkormányzata kiskincstári rendszerben bonyolítja az intézmények finanszírozását, elvégzi a kiemelt pénzeszközátadások utalását, figyeli mindezek jóváhagyott előirányzatának alakulását.

## 2.4 AKCIÓTERV

FELADAT	FELELŐS	HATÁRIDŐ
Kockázatkezelési szabályzat napi működésbe iktatása, a kockázatok rendszeres felmérése és értékelése	Jegyző	2010. november 01.
A felmerült kockázatokról a képviselőtestület rendszeres tájékoztatása	Jegyző	Évente a költségvetési koncepció tárgyalásakor
Saját bevételek növelés lehetőségeinek feltárása (Részletesen Az önkormányzat által ellátott kötelező és önként vállalt feladatokról, fejlesztési lehetőségekről, meglévő és potenciális bevételi forrásairól szóló tanulmányban)	Jegyző	2010. november 01.
A hitelállomány felülvizsgálata, optimalizálása, és kezelése	Polgármester	2010.december 15.

A tényleges, aktív likviditás menedzselés kialakítása,  
kiskincstári rendszer felülvizsgálata

Jegyző

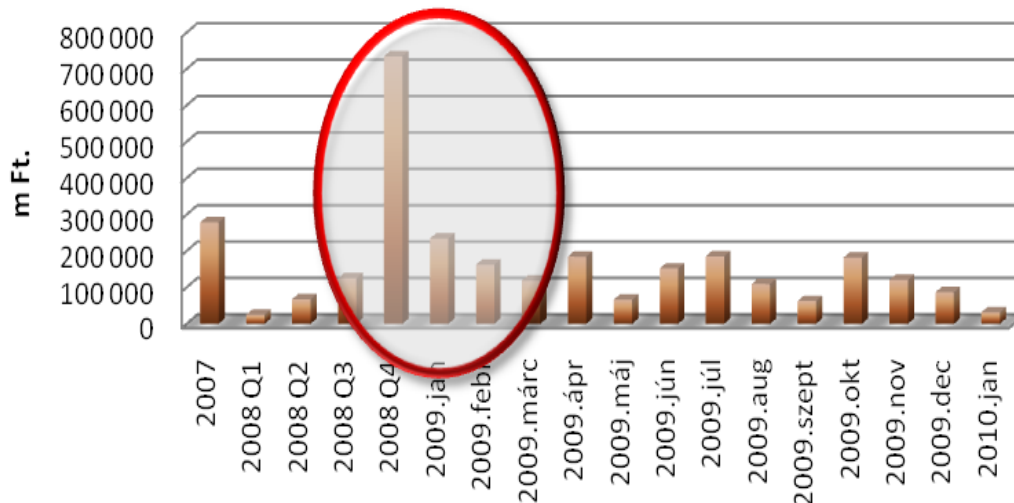
2010.december 15.

## 3. ÁLLAMI ÉS EURÓPAI UNIÓS FORRÁSOK

### 3.1 JELENLEGI HELYZET

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében hazánk 2007 és 2013 között megközelítőleg 7200 mrd Ft uniós támogatásban részesül, a TA és VOP nélkül annak érdekében, hogy felzárkózhasson a fejlettebb országokhoz. A 2011-2013-as fejlesztési időszakban az uniós források korlátosságával kell számolni. A válság jelentette kihívásokkal a magyar társadalomnak, a legtöbb magyar vállalkozásnak és az önkormányzatoknak is legyengülve, tökehiányosan kell, hogy szembenézzenek, továbbá a magyar állami költségvetés sincs abban a helyzetben, hogy érdemi segítséget nyújtson. Így fejlesztéseket elsősorban az Európai Unió által hazánk számára biztosított és jelenleg még rendelkezésre álló fejlesztési forrásokból tervezhetnek az önkormányzatok. Az Új Magyarország Fejlesztési Tervben 2007 óta több mint 20.000 egyedi projekt nyert támogatást 4200 mrd Ft-ot meghaladó értékben.

3. ábra: támogatási szerződéssel lekötött ÚMFT forrás



2008 negyedik és 2009 első negyedévében szerződtek le az ÚMFT források jelentős részét. A megvalósítás az n+2 szabály miatt 2010 negyedik, 2011 első negyedévében várható.

Forrás: Gyorsítósáv IV. tanulmány AAM 2010. március



Forrás: NFÜ honlap

A fennmaradó mintegy 3000 mrd Ft-os keretből oldhat meg fejlesztéseket az ország és ezen belül az önkormányzatok. Ebből a keretből is még legalább 500 mrd Ft-ot kell olyan célokra fordítani, amelyeket az Európai Unióval megkötött csatlakozási szerződésben vállaltunk. Ekkora forrással - melyek elsősorban az egyes OP-okban vannak jelen - is jelentős változásokat lehet elérni a gazdaság és az ország életében.

Dunaújváros MJV eddig jelentős forrásokat hívott le az uniós támogatásokból, amit az alábbi táblázatok mutatnak:

Dunaújváros MJV által benyújtott **NFT projektek:**

	DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS ÖNKORMÁNYZAT	DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS ÖSSZES	ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG ÖNKORMÁNYZAT	ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG ÖSSZES
BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK SZÁMA	12	134	2	13
IGÉNYELT TÁMOGATÁSI ÖSSZEG	1 019 108 022	7 013 926 248	159 194 126	499 992 287
TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK SZÁMA	6	59	1	6
MEGÍTÉLT TÁMOGATÁSI ÖSSZEG	62 038 463	2 161 507 676	56 692 983	218 984 764
LESZERZŐDÖTT PÁLYÁZATOK SZÁMA	6	59	1	6
SZERZŐDÉSSEL LEKÖTÖTT ÖSSZEG	62 038 463	1 985 558 339	56 197 691	217 417 277
MEGKEZDETT KIFIZETÉSEK SZÁMA (PÁLYÁZAT)	6	59	1	6
KIFIZETETT TÁMOGATÁSI ÖSSZEG	59 254 037	1 922 044 984	54 886 758	211 085 319

Pályázatok számának megoszlása operatív programonként (db)

OPERATÍV PROGRAM	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG
HEFOP	11	1	6	0
ROP	1	0	0	0
ÖSSZESEN:	12	1	6	0

Igényelt és megítélt támogatási összeg megoszlása operatív programonként (Ft)

OPERATÍV PROGRAM	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜLÉS	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜLÉS	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG
HEFOP	481 722 522 Ft	36 481 007 Ft	62 038 463 Ft	15 601 491 Ft
ROP	537 385 500 Ft	66 939 539 Ft	0 Ft	20 024 636 Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	1 019 108 022 Ft	103 420 546 Ft	62 038 463 Ft	35 626 127 Ft

Támogatott NFT projektek listája

ALINTÉZKEDÉS / TELEPÜLÉS PÁLYÁZÓ NEVE / PROJEKT MEGNEVEZÉSE:	MEGÍTÉLT TÁMOGATÁS (Ft):
HEFOP 2.2 A TÁRSADALMI BEILLESZKEDÉS ELŐSEGÍTÉSE A SZOCIÁLIS TERÜLETEN DOLGOZÓ SZAKEMBEREK KÉPZÉSÉVEL	8 857 800,00
HEFOP 3.1.3 FELKÉSZÍTÉS KOMPETENCIA-ALAPÚ OKTATÁSRA DÓZSA GYÖRGY ÁLTALÁNOS ISKOLA FELKÉSZÍTÉS A KOMPETENCIA-ALAPÚ OKTATÁSRA	17 997 200,00
HEFOP 3.1.3 FELKÉSZÍTÉS KOMPETENCIA-ALAPÚ OKTATÁSRA DUNAÚJVÁROSI ÓVODA "JÓT S JÓLI EBBEN ÁLL A NAGY TITOK!"	3 998 488,00
HEFOP 3.1.3 FELKÉSZÍTÉS KOMPETENCIA-ALAPÚ OKTATÁSRA GÁRDONYI GÉZA ÁLTALÁNOS ISKOLA DUNAÚJVÁROS "FELKÉSZÍTÉS A KOMPETENCIA-ALAPÚ OKTATÁSRA"	17 993 300,00
HEFOP 3.1.3/B-09/3. A KOMPETENCIA ALAPÚ OKTATÁSI PROGRAMOK ESZKÖZI ELEMEINEK, ÉRTÉKELÉSI ESZKÖZEINEK, VALAMINT EZEK MEGJELENÍTÉSÉRE ALKALMAS ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSA A HEFOP 3.1. INTÉZKEDÉSBEN ÉRINTETT KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNYEK SZÁMÁRA DÓZSA GYÖRGY ÁLTALÁNOS ISKOLA KOMPETENCIA FEJLESZTÉS A XXI. SZÁZAD ESZKÖZEIVEL	9 491 675,00
HEFOP 3.1.3/B-09/3. A KOMPETENCIA ALAPÚ OKTATÁSI PROGRAMOK ESZKÖZI ELEMEINEK, ÉRTÉKELÉSI ESZKÖZEINEK, VALAMINT EZEK MEGJELENÍTÉSÉRE ALKALMAS ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSA A HEFOP 3.1. INTÉZKEDÉSBEN ÉRINTETT KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNYEK SZÁMÁRA GÁRDONYI GÉZA ÁLTALÁNOS ISKOLA KORSZERŰ ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSA A KOMPETENCIA ALAPÚ NEVELÉS ÉS OKTATÁS FOLYAMATÁBAN	3 700 000,00

Dunaújváros MJV által benyújtott **UMFT** projektek:

	DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS ÖNKORMÁNYZAT	DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS ÖSSZES	ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG ÖNKORMÁNYZAT	ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG ÖSSZES
BEÉRKEZETT PÁLYÁZA- TOK SZÁMA	32	171	5	16
IGÉNYELT TÁMOGATÁSI ÖSSZEG	10 534 323 621	23 221 333 506	674 328 794	2 126 370 915
TÁMOGATOTT PÁLYÁZA- TOK SZÁMA	17	92	2	7
MEGÍTÉLT TÁMOGATÁSI ÖSSZEG	4 537 699 407	10 771 914 686	417 993 405	1 194 435 868
LESZERZŐDÖTT PÁLYÁ- ZATOK SZÁMA	13	83	2	6
SZERZŐDÉSSEL LEKÖ- TÖTT ÖSSZEG	976 123 165	7 116 281 340	331 448 093	1 025 316 984
MEGKEZDETT KIFIZE- TÉSEK SZÁMA (PÁLYÁ- ZAT)	7	60	1	5
KIFIZETETT TÁMOGATÁ- SI ÖSSZEG	355 904 253	2 712 581 589	97 369 641	296 503 620

Pályázatok számának megoszlása operatív programoként (db)

OPERATÍV PROGRAM	BEÉRKEZETT PÁLYÁZA- TOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS	BEÉRKEZETT PÁLYÁZA- TOK ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG	TÁMOGATOTT PÁLYÁZA- TOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜ- LÉS	TÁMOGATOTT PÁLYÁZA- TOK ORSZÁGOS (TELEPÜ- LÉS) ÁTLAG
ÁROP	1	0	1	0
KDOP	12	0	3	0
KEOP	1	0	1	0
TÁMOP	11	1	7	0
TIOP	7	1	5	0
ÖSSZESEN:	32	2	17	0

Igényelt és megítélt támogatási összeg megoszlása operatív programoként (Ft)

OPERATÍV PROGRAM	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜLÉS	BEÉRKEZETT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK DUNAÚJVÁROS TELEPÜLÉS	TÁMOGATOTT PÁLYÁZATOK ORSZÁGOS (TELEPÜLÉS) ÁTLAG
ÁROP	36 090 000 Ft	2 245 529 Ft	36 090 000 Ft	1 839 946 Ft
KDOP	2 760 833 866 Ft	25 872 234 Ft	626 321 705 Ft	14 195 388 Ft
KEOP	4 293 658 Ft	127 302 749 Ft	4 293 658 Ft	75 002 527 Ft
TÁMOP	521 937 665 Ft	33 579 336 Ft	463 944 897 Ft	17 040 343 Ft
TIOP	7 211 168 432 Ft	94 518 793 Ft	3 407 049 147 Ft	56 186 822 Ft
ÖSSZESEN:	10 534 323 621 Ft	283 518 641 Ft	4 537 699 407 Ft	164 265 026 Ft

Támogatott ÚMFT projektek listája

ALINTÉZKEDÉS / TELEPÜLÉS PÁLYÁZÓ NEVE / PROJEKT MEGNEVEZÉSE:	MEGÍTÉLT TÁMOGATÁS (Ft):
ÁROP 1.A.2/B A POLGÁRMESTERI HIVATALOK SZERVEZETFEJLESZTÉSE A POLGÁRMESTERI HIVATALOK SZERVEZETFEJLESZTÉSE - ÁROP 1.A.2 - DUNAÚJVÁROS 2008	36 090 000,00
KDOP 4.1.1/C OMLÁSVESZÉLYES PARTFALAK ÁLLÉKONYSÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSA DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÓTÁR ALATTI PARTFALSZAKASZ VÉDELME, MEGLÉVŐ VÉDMŰVEL VALÓ ÖSSZEHANGOLÁSA (ŐREGHEGY ÉS A SIKLÓI ÚT KÖZÖTTI PARTVÉDŐMŰ) I. ÜTEM	275 706 000,00
KDOP 4.1.1/C-09 OMLÁS- ÉS CSÚSZÁSVESZÉLYES PARTFALAK ÁLLÉKONYSÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSA KÓTÁR ALATTI PARTFALSZAKASZ VÉDELME, MEGLÉVŐ VÉDMŰVEL VALÓ ÖSSZEHANGOLÁSA (ŐREGHEGY ÉS A SIKLÓI ÚT KÖZÖTTI PARTVÉDŐMŰ) II. ÜTEM	330 615 705,00
KDOP 5.3.2 UTÓLAGOS AKADÁLYMENTESÍTÉS TÁMOGATÁSÁRA (EGYENLŐ ESÉLYŰ HOZZÁFÉRÉS A KÖZSZOLGÁLTATÁSOKHOZ) A DUNAÚJVÁROSI ÓVODA RÓMAI VÁROSRESZI EGYSÉGE UTÓLAGOS KOMPLEX AKADÁLYMENTESÍTÉSE	20 000 000,00
KEOP 6.1.0/A/09 A FENNTARTHATÓ ÉLETMÓDOT ÉS AZ EHEZ KAPCSOLÓDÓ VISELKEDÉSMINTÁKAT ÖSZTÖNZŐ KAMPÁNYOK (SZEMLELETFORMÁLÁS, INFORMÁLÁS, KÉPZÉS) RUDAS KÖZGAZDASÁGI SZAK- KÖZÉPISKOLA, SZAKISKOLA ÉS KOLLÉGIUM RUDASOS DIÁKOK AZ ÉLHETŐBB KÖRNYEZETÉRT	4 293 658,00
TÁMOP 2.2.3-07/2 TISZK RENDSZER TOVÁBBFEJLESZTÉSE FEJÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT, TISZK LÉTREHOZÁSA FEJÉR MEGYÉBEN	2. fordulóba léphet
TÁMOP 2.2.3-07/2-2F TISZK RENDSZER TOVÁBBFEJLESZTÉSE A KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ- BAN FEJÉR MEGYEI SZAKKÉPZÉS-SZERVEZÉSI TÁRSULÁS, TISZK LÉTREHOZÁSA FEJÉR MEGYÉBEN	299 998 600,00
TÁMOP 3.1.4-08/2 KOMPETENCIA ALAPÚ OKTATÁS, EGYENLŐ HOZZÁFÉRÉS - INNOVATÍV INTÉZMÉ- NYEKBEN A KOMPETENCIA ALAPÚ OKTATÁS ÉS AZ EGYENLŐ HOZZÁFÉRÉS BEVEZETÉSE DUNAÚJVÁROS INNOVATÍV	116 190 660,00

ISKOLÁIBAN	
TÁMOP 3.1.5-09/A-2 PEDAGÓGUSKÉPZÉSEK (A PEDAGÓGIAI KULTÚRA KORSZERŰSÍTÉSE, PEDAGÓGUSOK ÚJ SZEREPBEN) LORÁNTFFY ZSUSZANNA SZAKKÖZÉPISKOLA, SZAKISKOLA ÉS KOLLÉGIUM, A PEDAGÓGIAI KULTÚRA KORSZERŰSÍTÉSE, PEDAGÓGUSOK ÚJ SZEREPBEN A LORÁNTFFY ZSUSZANNA SZAKKÖZÉPISKOLA, SZAKISKOLA ÉS KOLLÉGIUMBAN	9 285 344,00
TÁMOP 3.1.5-09/A-2 PEDAGÓGUSKÉPZÉSEK (A PEDAGÓGIAI KULTÚRA KORSZERŰSÍTÉSE, PEDAGÓGUSOK ÚJ SZEREPBEN) ARANY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA, PEDAGÓGUSKÉPZÉSEK A DUNAÚJVÁROSI ARANY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLÁBAN	13 159 542,00
TÁMOP 3.2.8/10/B MÚZEUMOK MINDENKINEK" PROGRAM - MÚZEUMOK OKTATÁSI-KÉPZÉSI SZEREPÉNEK ERŐSÍTÉSE FEJÉR MEGYEI MÚZEUMOK IGAZGATÓSÁGA, ÉRTÉKMENTÉS, ÉLMÉNYSZERZÉS - OKTATÁST SEGÍTŐ MÚZEUMPEDAGÓGIAI PROGRAMOK ÓVODÁS, ÁLTALÁNOS ÉS KÖZÉPISKOLÁS TANULÓCSOPORTOK RÉSZÉRE A DUNAÚJVÁROSI INTERCISA MÚZEUMBAN	10 000 000,00
TÁMOP 3.4.3-08/2 "ISKOLAI TEHETSÉGGONDOZÁS" BÁNKI DONÁT GIMNÁZIUM ÉS SZAKKÖZÉPISKOLA, AZ ISKOLAI TEHETSÉGGONDOZÁS FELTÉTELRENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSE A FEJÉR MEGYEI TISZK KÉT INTÉZMÉNYÉBEN	15 310 751,00
TIOP 1.1.1-09/1 A PEDAGÓGIAI, MÓDSZERTANI REFORMOT TÁMOGATÓ INFORMATIKAI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE A DUNAÚJVÁROSI ARANY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLÁBAN A TANULÓI LAPTOP PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSA A PEDAGÓGIAI, MÓDSZERTANI REFORMOT TÁMOGATÓ INFORMATIKAI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE ÉRDEKÉBEN	3 322 000,00
TIOP 1.2.2-08/1 MÚZEUMOK ISKOLABARÁT FEJLESZTÉSE ÉS OKTATÁSI-KÉPZÉSI SZEREPÉNEK INFRASTRUKTURÁLIS ERŐSÍTÉSE FEJÉR MEGYEI MÚZEUMOK IGAZGATÓSÁGA, ÚJ FOGLALKOZTATÓ TEREK KIALAKÍTÁSA A DUNAÚJVÁROSI INTERCISA MÚZEUMBAN	41 389 592,00
TIOP 1.2.2-09/1 MÚZEUMOK ISKOLABARÁT FEJLESZTÉSE ÉS OKTATÁSI-KÉPZÉSI SZEREPÉNEK INFRASTRUKTURÁLIS ERŐSÍTÉSE FEJÉR MEGYEI MÚZEUMOK IGAZGATÓSÁGA, INTERCISA MÚZEUM - "A KŐKORTÓL AZ ÚJKORIG" LÁTVÁNYTÁR KIALAKÍTÁSA	49 156 076,00
TIOP 2.2.4-09/1 "STRUKTÚRAVÁLTOZTATÁST TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉS A FEKVŐBETEG-SZAKELLÁTÁSBAN" KÖZPONTI MŰTŐ ÉS DIAGNOSZTIKAI BLOKK KIALAKÍTÁSA A SZENT PANTALEON KÓRHÁZBAN	3 220 960 537,00
TIOP 3.4.2-08/1 BENTLAKÁSOS INTÉZMÉNYEK KORSZERŰSÍTÉSE HAJLÉKTALAN ELLÁTÓ CENTRUM KIALAKÍTÁSA DUNAÚJVÁROSBAN	92 220 942,00

### 3.1 A 2011-2013 ÉVEKBEN ELÉRHETŐ FORRÁSOK, FELADATOK

A megközelítőleg 3000 Mrd Ft-os keretből jelentős változásokat lehet elérni a város gazdaság életében is. Azonban figyelembe kell venni, hogy a meggyengült önkormányzatok - így Dunaújváros MJV Önkormányzata



is - sem kellő pénzügyi, sem humán erőforrásokkal nem rendelkeznek a fejlesztések gördülékeny lebonyolításához.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 15/2004. (III.26. ) KR számú rendeletében szabályozta az önkormányzati vonatkozású pályázati tevékenységek koordinációját.

A 2010.szeptemberében befejeződött ÁSZ vizsgálat, ami megállapította, hogy az önkormányzat nem készült fel eredményesen az európai uniós források igénybevételére és felhasználására a szabályozottság terén, mert nem szabályozta a pályázatkészítés rendjét, a pályázatok tartalmi és formai követelményeire vonatkozó felelősség rendjét, az uniós források felhasználásával megvalósuló beruházások, fejlesztések lebonyolításával kapcsolatos feladatokat, kapcsolattartást és információáramlást, ellenőrzési és felelősségi rendet.

**Annak érdekében, hogy az önkormányzat a szűkülő források ellenére is hatékonyan élhessen a pályázati bevételek lehetőségével javasoljuk:**

1. a belső szabályzat és munkaköri leírások kiegészítését a fent jelzett felelősségi rendekkel
2. a költségvetésen belül uniós pályázati önerő alap létrehozását
3. a hivatal humán erőforrásokkal történő megerősítését vagy megfelelő kompetenciával rendelkező külső lebonyolító igénybevételét lehetőleg a pályázati források terhére

A nyertes és jelenleg a megvalósítás fázisában lévő jelentős mennyiségű futó projekttel kapcsolatban kockázat jelent az önkormányzat szempontjából **az ellenőrzés nem kellő szabályozottsága valamint az esetleges szabálytalansági eljárások következtében a visszafizetésre kötelezés eshetősége**. Erre jelenleg az önkormányzat költségvetése nincs felkészülve. E kockázatok kivédése érdekében javasoljuk:

1. a belső szabályzat és munkaköri leírások kiegészítését a futó projektek rendszeres ellenőrzési kötelezettségével
2. a költségvetésen belül kockázati alap létrehozását
3. az uniós projektek bonyolítóival kötött szerződések felülvizsgálatát, valamennyi projekt estében a projekt minőségbiztosítás megoldását megoldását/áttekintését és az esetlegesen felmerült kockázatok kezelését

### 3.2 AKCIÓTERV

FELADAT	FELELŐS	HATÁRIDŐ
A belső szabályzat és munkaköri leírások kiegészítését a fent jelzett felelősségi rendekkel	Jegyző	2010. november 01.
A költségvetésen belül uniós pályázati önerő alap létrehozása	Képviselőtestület	Évente a költségvetési koncepció tárgyalásakor
A hivatal humán erőforrásokkal történő megerősítése vagy megfelelő kompetenciával rendelkező külső lebonyolító igénybevétele, lehetőleg a pályázati források terhére	Jegyző	2011. január 30.
Belső szabályzat és munkaköri leírások kiegészítése a futó projektek rendszeres ellenőrzési kötelezettségével	Jegyző	2010.december 15.
Az uniós projektek bonyolítóival kötött szerződések felülvizsgálata, valamennyi projekt esetében a projekt minőségbiztosítás megoldását/áttekintése és az esetlegesen felmerült kockázatok kezelése	Jegyző	2010.december 15.

## 4. VAGYONKEZELŐI JOG ÁTADÁSÁNAK LEHETŐSÉGEI

### 4.1 AZ ÖNKORMÁNYZATOK VAGYONA

Magyarországon 1990-ben a helyi önkormányzatok széles felelősségi körrel jöttek létre, ami törvényszerűen igényelte a közfeladat-ellátás gazdasági alapjainak megteremtését. Ebben a folyamatban meghatározó szerepet játszott a helyi önkormányzatok tulajdonhoz juttatása, amelynek forrását a rendszerváltozást követően lebontott állami tulajdon jelentette (közvagyon). Az önálló – és az időközben az Alkotmányban is elismert és védett – helyi önkormányzati tulajdon a kialakuló önkormányzati autonómia rendkívül fontos összetevőjét képezte.

A helyi önkormányzatok tényleges vagyonhoz juttatása, az állami tulajdon meghatározott tárgyainak az adott helyi önkormányzat részére történő vagyonátadási folyamata két fő módszerrel – mindkét esetben ingyenesen - zajlott le:

- a vagyontárgyak egy része az Ötv. kategorikus rendelkezése alapján került önkormányzati tulajdonba
- a vagyontárgyak másik része pedig hatósági döntések eredményeként

A közvagyont és azon belül az önkormányzati vagyon elhelyezkedését és a vagyoncsoportokat az alábbi ábra szemlélteti:



## 4.2 JOGSZABÁLYI ALAPOK

Az önkormányzati vagyona és azon belül a vagyonkezelői jogra vonatkozó szabályok jogrendszerbeli elhelyezkedését a következő ábra mutatja.



A Vagyonkezelői jog átadását elsődlegesen

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) és
- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) szabályozza.

Az Ötv. 2007. január 1-én hatályba lépő 80/A § és 80/B §-ai teszik lehetővé, hogy a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképtelen vagyona rendelettel meghatározott körére az önkormányzat közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesítsen.

80/A. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának rendeletében meghatározott körére az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. Vagyonkezelői jog nem létesíthető önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, illetve társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet. A vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel ruházható át a vagyonkezelőre. A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a vagyonkezelési szerződés megkötéséről, tartalmának meghatározásáról hozandó döntés. Az átadás nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét.

A vagyonkezelői jogot az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva a közfeladatot szabályozó külön törvényben meghatározott feltételek és eljárási rend, pályázati rend szerint ellenérték fejében lehet megszerezni. A pályázat kiírása előtt az önkormányzat köteles vagyonértékelést végeztetni. Az önkormányzat korlá-

tozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának vagyonkezelői jogát kijelöléssel szerezheti meg az önkormányzati közfeladatot átvállaló

- más helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása,
- az önkormányzat vagy több önkormányzat, illetve kisebbségi önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság és közhasznú társaság, vagy az állam és önkormányzat közös alapításában működő gazdasági társaság

ha ezek a szervezetek a közfeladat ellátását az önkormányzat számára nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként végzik, azzal a feltétellel, hogy az állami vagy az önkormányzati többségi tulajdon a vagyonkezelési szerződés megszűnéséig fennáll. A vagyonkezelői jog kijelöléssel kizárólag ingyenesen szerezhető meg.

A vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

A vagyonkezelői jog megszerzésére, megszűnésére, a vagyonkezelői szerződés tartalmára, a vagyonkezelő jogaira és kötelezettségeire, a vagyonkezelő feletti tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozóan a 80/B. § és az Áht. valamint a helyi önkormányzat rendelete rendelkezik.

Az Áht. 105/A. § (1) szerint a helyi önkormányzati tulajdonban lévő vagyon vagyonkezelésbe adása során a nyilvános pályázati kiírásnak tartalmaznia kell az önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására vonatkozó törvényi előírások szerint a pályázó személyi és szakmai felkészültségével kapcsolatos elvárásokat, az ellátás biztonságát szavatoló tényezőket, az Ötv. 80/A. § (7) bekezdésben foglalt feladatok esetén a sajátos védelem szempontjait, illetőleg az ellátás színvonalának emelését szolgáló befektetések szükségességét. A pályázati kiírást – melynek részletszabályait is meghatározza az Áht.- az önkormányzat honlapján vagy legálább egy országos napilapban és a helyben szokásos módon egyidejűleg kell közzétenni.

A vagyonkezelési szerződésben kell meghatározni a vagyonkezelőnek a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról való gondoskodási és tartalékképzési kötelezettségét, az tartalék elszámolásának és felhasználásának rendjét. A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződésben meghatározott időponttól a vagyont birtokba veheti, gyakorolhatja a vagyonkezelőt megillető jogokat és viseli a rá háruló terheket, kötelezettségeket. Ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog megszerzéséhez az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés is szükséges. A vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyon eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat. A vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésébe vett vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével (csökkenésével vagy növekedésével) a vagyonkezelési szerződés szerint elszámolni.

105/B. § (1) bekezdése szerint a vagyonkezelési szerződésnek tartalmaznia kell:

- a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint
- a vagyonkezelő által a feladatai ellátásához alvállalkozók, illetőleg közreműködők igénybevételeire, és ezzel összhangban a vagyonkezelésbe adott vagyon birtoklására, használatára vonatkozó korlátozó rendelkezéseket,
- a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek a helyi önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelölését,

- a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
- a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve kijelölés esetén az ingyenesség tényét,
- a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
- az önkormányzat költségvetését megillető - a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó - befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
- a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
- a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
- a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,
- a vagyonkezelési szerződés időtartamát.

A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel, de a szerződésben a felek ennél szigorúbb szabályokat is megállapíthatnak. A vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van, évente egyszer, a tárgyévét követő év február 15-éig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlan(ok) és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni, a vagyonkezelő továbbá köteles tűrni a tulajdonosi ellenőrzést is.

A vagyonkezelői jog megszűnéséről az Áht. 105/C. § (1) bekezdése rendelkezik, melyek a következők:

- meghatározott időtartam eltelte,
- felmondás,
- rendkívüli felmondás,
- a vagyontárgy megsemmisülése,
- a vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnése
- a szerződésben meghatározott egyéb ok vagy feltétel bekövetkezése,
- az ingatlan kisajátítása.

A rendes felmondási idő hat hónap, a rendkívüli felmondási idő két hónap. A helyi önkormányzat a határozatlan idejű, illetve határozott idejű vagyonkezelési szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a vagyonkezelő a 105/A-105/B. §-ban foglalt kötelezettségét a helyi önkormányzati költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeket hátrányosan érintő módon megszegi,
- a vagyonkezelő, az ellene a szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a helyi önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja, illetőleg a vagyonkezelő ellen a vagyonkezelési szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,

- a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

Azonnali felmondásnak van helye, ha a vagyonkezelő a kezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz.

A helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyon vagyonkezelésbe adása illetékmentes.

Az Ötv. a kötelező önkormányzati közfeladat-ellátás védelme érdekében kimondja, hogy a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. Mindez következik a vagyonkezelői jog intézményének törvényi célmeghatározásából, mely szerint a vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, illetve védelme, továbbá a vagyon értékének növelése érdekében történhet.

A másik alapvető szabályt a központi költségvetési pénzek védelmében az Áht. fogalmazza meg. Eszerint a vagyonkezelői jog átadása nem keletkeztethet semmilyen többlet központi költségvetési támogatási igényt az adott közfeladat ellátásával összefüggésben. Ehhez kapcsolódik az Áht. azon előírása, amely kötelezővé teszi, hogy a helyi önkormányzat és a vagyonkezelői jogot megszerző szervezet megállapodjon a közfeladathoz kapcsolódó alapszabványokon felüli kiadás teherviseléséről.

### 4.3 JELENLEGI HELYZET

A vagyonkezelés jelentős mértékben a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek útján, a helyi önkormányzati költségvetési szervek közfeladat-ellátásához kapcsolódva valósul meg.

Az államháztartási törvény értelmében a helyi önkormányzat az általa alapított költségvetési szerv részére köteles gondoskodni az alaptevékenységébe tartozó közfeladat ellátásához szükséges vagyonról, mégpedig a vagyon ingyenes használatba adásával. A helyi önkormányzati költségvetési szervek az államháztartás helyi alrendszerében működnek, a helyi önkormányzat szakmai és pénzügyi-gazdasági felügyelete mellett fejtik ki. Minderre figyelemmel **a helyi önkormányzati költségvetési szervek tekintetében nem létesíthető vagyonkezelői jog**, ex lege vagyonkezelőknek tekintendők.

Más megítélés alá tartozik, amennyiben az önkormányzati közfeladat-ellátás és az ehhez kapcsolódó vagyonkezelés – a képviselő-testület döntésének megfelelően – elválik az önkormányzattól, adott esetben elhagyja az államháztartás rendszerét. Ekkor ugyanis a helyi önkormányzat ráhatási lehetőségei beszűkülnek, közvetett módszereket öltenek.

A magánszférába tartozó szervezetek önkormányzattól való függetlenségét – ha a helyi önkormányzat ilyen szervezetre kívánja bízni meghatározott vagyontárgyainak kezelését – a gazdasági rizikó kivédésének céljából megfelelő jogi konstrukcióval szükséges ellensúlyozni. E célt szolgálja a vagyonkezelői jog létesítése, illetve az ezt gyakorlatba áttevő vagyonkezelői szerződés – ellenérték fejében történő - megkötése.

**A helyi önkormányzatok vagyongazdálkodásában a vagyonkezelői jog létesítése nem kötelező elem, csupán egy lehetőségként kínálja fel a jog a közfeladatok hatékonyabb ellátása érdekében.** A helyi önkormányzat képviselő-testülete döntési kompetenciájába tartozik, hogy adott helyi önkormányzat a tulajdonában lévő vagyona, illetve annak meghatározott része tekintetében kíván-e vagyonkezelői jogot létesíteni, vagy sem. A vagyonkezelői jog létesítéséről kizárólag a helyi önkormányzat képviselő-testülete hozhat döntést.

Az Ötv. értelmében vagyonkezelői jog kizárólag - a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának önkormányzati rendeletben meghatározott körére, és - valamely

önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódóan létesíthető. A helyi önkormányzati képviselő-testület az általa létesített vagyonkezelői jogot a törvényben nevesített szervezetek részére – választása szerint tehát – kétféle módon adhatja át:

- vagyonkezelési szerződéssel, vagy
- kijelölés útján.



A vagyonkezeléssel szervesen összefüggő speciális kötelezettségek körében a hatályos törvényi szabályozásból négyféle vagyonkezelői kötelezettség emelendő ki:

- felújítási kötelezettség,
- nyilvántartási kötelezettség,
- elszámolási kötelezettség, valamint
- adatszolgáltatási kötelezettség.

Dunaújváros MJV éves költségvetési beszámoló szerinti vagyona 2009. december 31-én

**51.162.780 E Ft.**

Az önkormányzat vagyonkezelés szempontjából jelentős vagyoni elemeit az 1. számú melléklet tartalmazza.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 1/2008. (I.18.) KR1 számú rendelete rendelkezik az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről. E rendelet szerint az önkormányzat a tulajdonában lévő alábbi ingatlan vagyonára vagyonkezelői jogot létesített:

- az egészségügyi közszolgáltatás keretében a Gyógyintézet működtetéséhez szükséges; valamint



- a hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében szükséges

a) 2400 Dunaújváros, Korányi S. u. 4-6. szám alatti kórház ingatlan, (hrs: 184/1)

b) 2400 Dunaújváros, Vasmű út 10. sz. alatti I. sz. Rendelőintézet (hrs: 185)

c) a Kisapostag 03/33 hrsz.ú, 25.014 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint ezen ingatlanból telekalakítási eljárás folyamán kialakításra kerülő ingatlanra.

DMJV Közgyűlése a 2010. december 31-ig meghosszabbította a Szent Pantaleon Kórház Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási jogát.

#### 4.4 TOVÁBBLÉPÉS LEHETŐSÉGEI

Sajnálatosan az önkormányzati „vagyontulajdonok” köre 1990 óta folyamatosan csökkenő tendenciát mutat. Az önkormányzatok – finansziális kényszerűségből, rossz pénzügyi gazdálkodás miatt vagy egyéb okból – voltak kénytelenek megválni vagyonaik nagy részétől az elmúlt évben, sok esetben a mindennapi működés finanszírozása, intézményfenntartás érdekében).

A finanszírozási helyzet romlásával egyre fontosabb szerepet játszik az önkormányzatok költségvetésében a vagyoni jövedelemtermelő hasznosítása. **A vagyongazdálkodási jog intézménye az önkormányzatok választási lehetőségét bővíti a feladatellátásban, növeli az önkormányzati bevételeket és csökkenti az önkormányzat felújítással kapcsolatos kiadásait.**

A vagyongazdálkodási jog létesítése során fontos szempontok:

- az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes, illetve forgalomképes vagyontulajdonra létesíthető
- a vagyoni kört az önkormányzat rendeletében kell meghatározni
- a vagyongazdálkodási jog jogosultjáról a képviselő testület dönthet, a hatáskör nem ruházható át
- a vagyongazdálkodási jog kijelöléssel ingyenes, illetve pályázat útján ellenérték fejében szerződéssel szerezhető meg
- a pályázat kiírása előtt az önkormányzat köteles vagyontulajdonértékelést végezni
- a nyilvános pályázat szabályait a vagyongazdálkodási joghoz kapcsolódva a közfeladatot szabályozó külön törvény határozza meg
- a vagyongazdálkodási jog átadása az önkormányzati közfeladat ellátásának kötelezettségét nem érinti
- meghatározott vagyoni kör (pl. természetvédelmi terület, műemlékingatlanok) esetén a feladatellátásáért felelős szerv hozzájárulása szükséges)

A lehetséges továbblépés egyes szükséges mozzanatait az alábbi ábra mutatja be:



## 5. A TÁRSULÁSOK ELŐNYEI ÉS HÁTRÁNYAI

### 5.1 JOGSZABÁLYI ALAP

A kistérségi közigazgatás a magyar közigazgatási rendszerben jelentős múltra tekint vissza. Az elmúlt közel 40 évben más megközelítésben vagy szervezeti megoldásban, de jelen volt a közigazgatásban (járási tanácsai hivatal, városkörnyéki igazgatás).

A helyi önkormányzatokról szóló **1990. évi LXV. törvény (Ötv.)** az alapjogok között rögzíti az önkormányzatok szabad társulásának jogát, akár más helyi önkormányzattal, akár külföldi önkormányzatokkal, szervezetekkel való együttműködés lehetőségét is. Az Ötv. külön fejezetben foglalkozik az önkormányzatok társulásaival, mely szabályokban csak minimális módosítás történt az elmúlt években.

Az Ötv. szerint az önkormányzatok szabadon társulhatnak a feladatok hatékonyabb, célszerűbb megvalósítása érdekében. Az Ötv. szerint nevesített társulási formák:

- a hatósági igazgatási társulás,
- az intézményi társulás,
- a társult képviselő-testületek.

A helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló **1997. évi CXXXV. törvény** (továbbiakban: Ttv. szerint a helyi önkormányzatok képviselő-testületei szabad és önkéntes elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával hozhatnak létre megállapodással társulást. A társulási megállapodás köthető önkormányzati és államigazgatási feladat és hatáskör ellátására is.

A települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló **2004. évi CVII. törvény** (Tkt.) megalkotásakor a testületi együttműködés szervezeti és működési kereteinek rögzítése mellett sor került az államigazgatási hatáskörök újra telepítésének vizsgálatára, és egyes hatósági hatáskörök felemelésére a kistérségi székhely jegyzők szintjére. Az országban meglévő területi különbségek, az eltérő hozzáférési esélyek csökkentésének egyik szervezési megoldási formája a kistélepülések, vagy a hátrányos helyzetű térségek összefogása, amelynek jogszabályi feltételeit a fenti törvény által rögzített kistérségi feladatellátás biztosíthatja.

A kistérségben működő települési önkormányzatok képviselő-testületei a kistérségi együttműködés hosszú távú biztosítására írásbeli megállapodással a kistérségben egy többcélú kistérségi társulást alakíthatnak. A többcélú kistérségi társulás részt vehet a kistérség területének összehangolt fejlesztésében (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítésében, megvalósításában) és a településfejlesztés összehangolásában, vállalhatja kistérségi közszolgáltatások biztosítását, fejlesztését és szervezését, valamint intézmények fenntartását. A törvény szerint az alábbi feladatok ellátására lehet társulni:

1. oktatás és nevelés;
2. szociális ellátás;
3. egészségügyi ellátás;
4. család-, gyermek- és ifjúságvédelem;
5. közművelődési, közgyűjteményi tevékenység;
6. helyi közlekedés, helyi közútfenntartás;
7. ingatlan- és vagyongazdálkodás;
8. ivóvízellátás, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, valamint bel- és csapadékvízvezetés;

9. kommunális szolgáltatások és energiaellátás;
10. környezet- és természetvédelem, valamint hulladékkezelés;
11. szennyvíztisztítás és -elvezetés;
12. területrendezés;
13. esélyegyenlőségi program megvalósítása;
14. foglalkoztatás;
15. gazdaság- és turizmusfejlesztés, valamint idegenforgalom;
16. állat- és növényegészségügy;
17. belső ellenőrzés;
18. területfejlesztés

## 5.2 JELENLEGI HELYZET

A magyar önkormányzati rendszer ellentmondása, hogy meglehetősen elaprózott, ezért drágán fenntartható, mégis sok feladat tekintetében vannak ellátási hiányok.

Az önkormányzat szabadon dönthet arról, hogy a fent felsorolt feladatokat ellátó intézményeit milyen formában működteti.



A többcélú társulásokat a többletforráshoz jutás, tehát a finanszírozás tartja össze. A többcélú társulások működése és feladatszervezése azt mutatja, hogy a kistérségi lépték a lokális szintű feladatellátás számára túl nagy, nem tudja tevékenységét a kistérség egészét átfogóan kezelni. Ezért a kistérségeket gyakran ún. mikrokörzetekre osztják. Ilyen mikrokörzetekkel főleg a közoktatásban és a szociális szférában találkozunk. Önmagában az állami támogatás nem eredményez jobb vagy szakmailag magasabb színvonalú feladatellátást, gyakran előfordul, hogy az önkormányzatok létrehozzák a társulást azonban a feladatellátás feltételeiben, alanyaiban nem történik változás. Amennyiben a többcélú társulás szerződést köt az egyébként is működő intézmények vonatkozásában az önkormányzatokkal, akkor jogosulttá válik többlettámogatásra.

1. A Dunaújvárosi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása kilenc települési önkormányzat határozatával 2005. júliusban alakult meg. A társulásban résztvevő önkormányzatok alábbi feladatok megvalósítására társultak:
  1. Területfejlesztés,
  2. Egészségügyi- és szociális ellátás,
  3. Gyermekek- és ifjúságvédelem,
  4. Alapfokú oktatás-nevelés,
  5. Közművelődés,
  6. Szolgáltatás-szervezési feladatok, kistérségi ügyintézés korszerűsítése,
  7. Természet- és környezetvédelem,
  8. Közlekedés,
  9. Vízgazdálkodás,

10. Településüzemeltetési feladatok,
11. Pénzügyi-gazdasági ellenőrzési feladatok (belső ellenőrzés)
12. Gazdaság- és turizmusfejlesztés, idegenforgalom.

A kistérségben 1 megyei jogú város, 3 nagyközség, és 5 község található.

### 5.3 A TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSOK ELŐNYEI ÉS HÁTRÁNYAI

A kistérségi feladatellátással kapcsolatos előnyöket és hátrányokat az alábbi táblázatban mutatjuk be.

ELŐNYÖK	HÁTRÁNYOK
A közszolgáltatások magasabb színvonalú biztosítása a területén élő állampolgárok számára	A nagyobb önkormányzatok esetében ez nem jelen feltétlen minőség javulást
Képesé válhat a méretgazdaságosság biztosítására	A közszolgáltatások jelentős része helyhez kötött, a kistérségi szintű szolgáltatásszervezést akadályozhatja a közlekedési infrastruktúra
Szakmai együttműködés a települések között	A korábbi együttműködések rossz tapasztalatai
Többlet-források bevonásának lehetősége	Érzelmi idegenkedés attól, hogy a település nem tart fenn intézményt
Arányos teherviselés az önkormányzatok között	A nagyobb település súlya érvényesülhet a testületi döntéshozatalban
Munkamegosztás alakulhat ki az önkormányzatok között	Intézményracionalizálás, fejlesztések körüli konfliktusok, személyi ellentétek
A kistelepülésen az önkormányzat intézményei biztosítanak munkát a helybélieknek	A közalkalmazottak félelme a munkahely elvesztésétől
Közös érdekérvényesítés, térségi tudat erősödése	
Versenyképes „várostérség” kialakításához szükség van a környező településekre	

## MELLÉKLETEK

1. számú melléklet: Vagyonkimutatás
2. számú melléklet: A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető – Ötv. 88. § (2) bekezdése szerinti – éves kötelezettségvállalásának (hitelképességének) felső határa



## 1. SZÁMÚ MELLÉKLET - VAGYONKIMUTATÁS

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata			
2009. évi vagyonskimutatása			
adatok nettó értéken, E Ft-ban			
Intézmény megnevezése	Forgalom- képtelen	Korlátozottan forgalomképes	Vállalkozói va- gyon, Forga- lomképes
<b>Immateriális javak</b>			
Arany János Általános Iskola		1 570	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		1 954	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		3 603	
Bölcsődék Igazgatósága		150	
Dózsa György Általános Iskola		1 263	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		2 245	
Dunaújvárosi Óvoda		2 186	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		0	
Egészségmegőrzési Központ		0	
Egyesített Szociális Intézmény		10	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		3 255	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		4 200	
József Attila Könyvtár		31	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		2 724	
Móra Ferenc Általános Iskola		693	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		1 286	
Petőfi Sándor Általános Iskola		1 861	
Rosti Pál Gimn.Ált. És Szakképző Iskola		1 967	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		4 845	

Sándor Frigyes Zeneiskola		465	
Széchenyi István Gimnázium		2 684	
Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		982	
Szórád Márton Általános Iskola		406	
Útkeresés Segítő Szolgálat		235	
Vasvári Pál Általános Iskola		1 984	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>40 599</b>	
Polgármesteri Hivatal		5 660	
<b>Immateriális javak összesen:</b>		<b>46 259</b>	
<b>Ingatlanok</b>			
<b>1.Épületek</b>			
Arany János Általános Iskola		115 497	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		298 007	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		46 821	
Bölcsődék Igazgatósága		110 598	
Dózsa György Általános Iskola		49 982	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		148 694	
Dunaújvárosi Óvoda		342 909	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		26 356	
Egészségmegőrzési Központ		9 336	
Egyesített Szociális Intézmény		314 455	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		69 710	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		522 545	
József Attila Könyvtár		22 405	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		86 118	
Móra Ferenc Általános Iskola		50 207	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		44 892	

Petőfi Sándor Általános Iskola		41 106	
Rosti Pál Gimn.Ált. És Szakképző Iskola		11 139	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		115 652	
Sándor Frigyes Zeneiskola		6 152	
Széchenyi István Gimnázium		82 444	
Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		42 135	
Szórád Márton Általános Iskola		38 575	
Útkeresés Segítő Szolgálat		66 389	
Vasvári Pál Általános Iskola		156 071	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>2 818 195</b>	
Polgármesteri Hivatal	3 563	405 193	205 041
<b>Épületek összesen:</b>	<b>3 563</b>	<b>3 223 388</b>	<b>205 041</b>
<b>2. Építmények</b>			
Arany János Általános Iskola		16 847	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		22 786	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		4 851	
Bölcsődék Igazgatósága		23 897	
Dózsa György Általános Iskola		4 956	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		5 948	
Dunaújvárosi Óvoda		59 510	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		12 087	
Egészségmegőrzési Központ		377	
Egyesített Szociális Intézmény		14 350	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		18 227	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		2 111	
József Attila Könyvtár		1 487	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		5 623	

Móra Ferenc Általános Iskola		15 303	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		5 050	
Petőfi Sándor Általános Iskola		13 254	
Rosti Pál Gimn.Ált. És Szakképző Iskola		2 649	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		12 729	
Sándor Frigyes Zeneiskola		1 083	
Széchenyi István Gimnázium		4 782	
Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		26 182	
Szórád Márton Általános Iskola		8 032	
Útkeresés Segítő Szolgálat		4 919	
Vasvári Pál Általános Iskola		13 624	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>300 664</b>	
Polgármesteri Hivatal	7 473 815	76 621	106 380
<b>Építmények összesen:</b>	<b>7 473 815</b>	<b>377 285</b>	<b>106 380</b>
<b>3. Földterületek</b>			
Dózsa György Általános Iskola		11 295	
Polgármesteri Hivatal	4 499 363	902 359	1 458 681
<b>Földterületek összesen:</b>	<b>4 499 363</b>	<b>913 654</b>	<b>1 458 681</b>
<b>4. Telkek</b>			
Polgármesteri Hivatal			29 876
<b>Telkek összesen:</b>			<b>29 876</b>
<b>5. Ültetvények</b>			
Polgármesteri Hivatal	852 898	56 423	41 197
<b>Ültetvények összesen:</b>	<b>852 898</b>	<b>56 423</b>	<b>41 197</b>
<b>6. Erdők</b>			
Polgármesteri Hivatal	5 302 017	286 676	19 448
<b>Erdők összesen:</b>	<b>5 302 017</b>	<b>286 676</b>	<b>19 448</b>

<b>Ingtatlanok összesen:</b>	<b>18 131 656</b>	<b>4 903 685</b>	<b>1 860 623</b>
<b>Ingtatlanok mindösszesen:</b>		<b>24 895 964</b>	
<b>Ügyviteli és számtech.eszközök</b>			
Arany János Általános Iskola		530	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		2 805	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		8 748	
Bölcsődék Igazgatósága		246	
Dózsa György Általános Iskola		769	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		10 825	
Dunaújvárosi Óvoda		4 604	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		1 114	
Egészségmegőrzési Központ		1 240	
Egyesített Szociális Intézmény		332	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		858	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		5 179	
József Attila Könyvtár		648	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		9 880	
Móra Ferenc Általános Iskola		302	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		495	
Petőfi Sándor Általános Iskola		1 179	
Rosti Pál Gimn.Ált. És Szakképző Iskola		9 985	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		15 599	
Sándor Frigyes Zeneiskola		227	
Széchenyi István Gimnázium		772	
Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		983	
Szórád Márton Általános Iskola		438	
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat		1 484	

Vasvári Pál Általános Iskola		663	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>79 905</b>	
Polgármesteri Hivatal		23 205	
<b>Ügyviteli és számtech.eszközök összesen:</b>		<b>103 110</b>	
<b>Gépek, berendezések és felszerelések</b>			
Arany János Általános Iskola		63	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		14 327	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		9 475	
Bölcsődék Igazgatósága		3 797	
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat		3 277	
Dózsa György Általános Iskola		485	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		5 267	
Dunaújvárosi Óvoda		11 470	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		12 551	
Egészségmegőrzési Központ		865	
Egyesített Szociális Intézmény		7 468	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		920	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		45 965	
József Attila Könyvtár		355	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		15 833	
Móra Ferenc Általános Iskola		6 084	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		201	
Petőfi Sándor Általános Iskola		330	
Rosti Pál Gimn.Ált. És Szakképző Iskola		16 242	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		10 812	
Sándor Frigyes Zeneiskola		5 636	
Széchenyi István Gimnázium		4 380	

Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		831	
Szórád Márton Általános Iskola		425	
Vasvári Pál Általános Iskola		485	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>177 544</b>	
Polgármesteri Hivatal		45 178	
<b>Gépek, berendezések és felszerelések összesen:</b>		<b>222 722</b>	
<b>Képzőművészeti alkotás</b>			
Arany János Általános Iskola		250	
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		1 170	
Bánki Donát Gimnázium és Szakközépiskola		375	
Bölcsődék Igazgatósága		0	
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat		0	
Dózsa György Általános Iskola		25	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		821	
Dunaújvárosi Óvoda		200	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		0	
Egészségmegőrzési Központ		0	
Egyesített Szociális Intézmény		200	
Gárdonyi Géza Általános Iskola		170	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		57	
József Attila Könyvtár		1 001	
Lorántffy Zs. Szakközépisk. Szakisk.és Koll.		309	
Móra Ferenc Általános Iskola		200	
Móricz Zsigmond Általános Iskola		120	
Petőfi Sándor Általános Iskola		207	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		100	
Széchenyi István Gimnázium		135	

Szilágyi Erzsébet Általános Iskola		16	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>5 356</b>	
Polgármesteri Hivatal		87 333	
<b>Képzőművészeti alkotás összesen:</b>		<b>92 689</b>	
<b>Gépek, berendezések és felszerelések mindössz.:</b>	<b>0</b>	<b>418 521</b>	<b>0</b>
<b>Járművek</b>			
Bartók Kamaraszínház és Művészetek Háza		1 291	
Dunaferr Szakközép- és Szakiskola		12 664	
DMJV Hivatásos Tűzoltósága		92 869	
Egyesített Szociális Intézmény		2 079	
Hild József Szakközépiskola, Szakisk. Kollé.		2 045	
Rudas Közgazd.Szakközépiskola és Koll.		85	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>111 033</b>	
Polgármesteri Hivatal		7 791	
<b>Járművek összesen:</b>		<b>118 824</b>	
<b>Beruházások, felújítások, ber. adott előlegek</b>			
Dózsa György Általános Iskola		990	
József Attila Könyvtár		1 073	
Széchenyi István Gimnázium		1 001	
<b>Intézmények összesen:</b>		<b>3 064</b>	
Polgármesteri Hivatal		623 526	
<b>Adott előlegek összesen:</b>		<b>626 590</b>	
<b>Befektetett eszközök</b>			
1. Egyéb tartós részesedés			6 353 404
2.Tartósan adott kölcsön			130 011
3. Hosszú lejáratú követelések			177 598
<b>Befektetett pénzügyi eszközök összesen:</b>			<b>6 661 013</b>



<b>Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök</b>			
1. Immateriális javak			1
2. Földterületek	1 302 030	530 783	258 617
3. Épületek	74 180	2 840 926	1 498 269
4. Építmények	3 431 990	1 253 567	319 876
5. Gépek, berendezések			306 001
<b>Üzemeltetésre, kez. átadott eszközök összesen:</b>	<b>4 808 200</b>	<b>4 625 276</b>	<b>2 382 764</b>
<b>Befektetett eszközök összesen:</b>	<b>22 939 856</b>	<b>10 692 896</b>	<b>10 904 400</b>
<b>Befektetett eszközök mindösszesen:</b>		<b>44 537 152</b>	

## **2. SZÁMÚ MELLÉKLET - A HELYI ÖNKORMÁNYZAT ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ - ÖTV. 88. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI - ÉVES KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSÁNAK (HITELKÉPESSÉGÉNEK) FELSŐ HATÁRA**

[46/2009. (XII. 30.) PM rendelet 46. számú melléklet 25. űrlap]

## FELHASZNÁLT IRODALOM

- Gyorsítósáv IV. AAM 2010.március
- Helyi Obszervatórium LRMI Z Á R Ó T A N U L M Á N Y „A nagyváros és környéke területpolitikai sajátosságai a kistérségi rendszer működése szempontjából” című kutatás 2008. május 10.
- VI. Országos Kistérségi Konferencia szakmai anyagai <http://www.kisterseg.miskolc.hu/?q=node/23>
- A DUNAÚJVÁROSI KISTÉRSÉG FEJLESZTÉSI TERVE 2002. SZEPTEMBER
- DUNAÚJVÁROSI KISTÉRSÉG KÖZOKTATÁSI FELADAT-ELLÁTÁSI, INTÉZMÉNYHÁLÓZAT-MŰKÖDTETÉSI, ÉS FEJLESZTÉSI TERVE 2008-2014

## JOGI FIGYELMEZTETÉS

Jelen dokumentum az AAM Vezetői Informatikai Tanácsadó Zrt. (továbbiakban AAM) szellemi terméke. A dokumentumban foglaltak jogtalan felhasználása esetén az AAM jogosult a szerzői jog megsértése miatti jogszabályi következmények alkalmazását kezdeményezni.

A dokumentum tartalma üzleti titok. Amennyiben hatályos jogszabály vagy a felek közötti szerződés máshogy nem rendelkezik, jelen dokumentum címzettje a dokumentumban foglaltakat köteles bizalmasan kezelni, azt harmadik félnek tudomására nem hozhatja.

©2010 AAM Vezetői Informatikai Tanácsadó Zrt. Minden jog fenntartva.