

H I R D E T M É N Y

FORSTER GYULA NEMZETI ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI KÖZPONT

által

a Dunaújváros, Öreg-hegy, 22648, 22656 azonosító számú lelőhelyeket ,

azaz a „Római kori tábor és település”-t
érintő

miniszteri rendelettervezetről,

a védetté nyilvánítás előkészítés megindításáról

„A Római Birodalom határai” elnevezésű világörökség várományos részhelyszínről

Az eljárást lefolytató neve:

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,
1014 Budapest, Táncsics M. u. 1. (tel.: +36 1 225 4800, 06 70 489-7036)

Ügyiratszám: 601/1254-102/2015.

Tárgy: A Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ (1014 Budapest, Táncsics M. u. 1.), Dunaújváros, Öreg-hegy, 22648, 22656 azonosító számú lelőhelyeket érintő védetté nyilvánítás előkészítés megindításáról, miniszteri rendelettervezetről szóló 601/1254-102/2015. ikt. számon értesítést küldött Dunaújváros MJV Polgármestere számára, melyben kéri a régészeti védőövezet területén lévő ingatlan tulajdonosainak kiértékelését a helyben szokásos módon (hirdetmény útján).

Kérelmező: Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
(1014 Budapest, Táncsics M. u. 1. (tel.: +36 1 225 4800, 06 70 489-7036)

Érintett terület: Dunaújváros, Öreg-hegy, 22648, 22656 azonosító számú lelőhelyek (Dunaújváros, 413, 451/3, 451/73, 451/76, 451/81, 1935/4, 1951/3, 1951/7, 1952/2, 1952/3, 1954, 1978 hrsz. és a tervezett védőövezetek ingatlanai: 451/27, 451/34, 451/35, 451/63, 451/74, 1953, 1955 hrsz.)

Iratbetekintés: A határozat a hatásterületen belüli érintettek ingatlanok bejegyzett tulajdonosai, jogszerű használói számára megtekinthető Dunaújváros MJV Polgármesteri Hivatala, Városfejlesztési Igazgatóság, Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, I emelet, 101. iroda. ügyfélfogadási idejében (hétfőn, szerdán: 8-16, pénteken: 8-12 óra között), illetve a 25/544-335, 182 telefonszámon előzetesen egyeztetett időpont alapján.

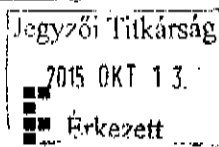
Jogorvoslat, észrevétel : A védetté nyilvánítás előkészítése során észrevételt tehetnek és a dokumentációba- annak elkészülte után- betekinhetnek mindazok, akik a védetté nyilvánítási eljárásról értesültek, valamint akiknek az adott ingatlanra vonatkozó jogát a védelem érinti. , Az érintett területen elhelyezkedő ingatlanok bejegyzett tulajdonosai jogszerű használói a közlést követő naptól számított 15 napon belül Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűléséhez (2401 Dunaújváros, Városháza tér 1.) címzett, Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Igazgatóság, Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályához (2401 Dunaújváros, Városháza tér 1.) 2 példányban benyújtott, észrevételekkel lehet élni.

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015. november 2.-17.

Dunaújváros, 2015. október 29.



Közégyháza Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ



Dunaújváros Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
TITKÁRSÁG

0691 / 2015 OKT. 09

FORSTER
KÖZPONT

ÉRKEZETT

Vargáné dr. Fűrös E. jegyző úrnak

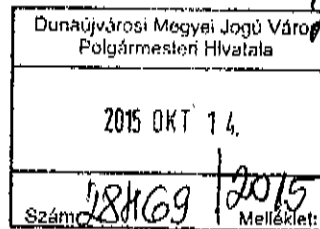
Iktatószám: 601/1254-102/2015.
Ügyintéző: Varga Gábor
Telefon: 06-70-489-7036
e-mail: gabor.varga@forsterkozpont.hu

Tárgy: értesítés védetté nyilvánítás
előkészítésének megindításáról
Lelőhely azonosító: 22648, 22656

2015 OKT 14.
2015 OKT 14.
11354.

Cserna Gábor

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
Dunaújváros
Városháza tér 1-3.
2400



2015. 10. 12.

Szabó 10. 14.
Dear

Tisztelt Polgármester Úr!

A régészeti szempontból kiemelkedő fontosságú leelőhelyek régészeti védetté nyilvánításának előkészítését a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Kötv.) 14. § (1) bekezdése, a régészeti leelőhely és a műemléki érték nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti leelőhely és a lelet megtalálójára anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-a, valamint a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központról szóló 199/2014. (VIII.1.) számú Korm. rendelet 6. § g) pontja alapján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ folytatja le.

A fentebb említett jogszabályok alapján az alábbi leelőhely vonatkozásában **értesítem a védetté nyilvánítás előkészítésének megindításáról.**

Dunaújváros, Öreg-hegy, 22648, 22656 azonosítójú leelőhely (római kori tábor és település). Az érintett ingatlanok helyrajzi száma: 413, 451/3, 451/73, 451/76, 451/81, 1935/4, 1951/3, 1951/7, 1952/2, 1952/3, 1954, 1978. A leelőhely tervezett védőövezete az alábbi ingatlanokon található: 451/27, 451/34, 451/35, 451/63, 451/74, 1953, 1955.

A művelődési és közoktatási miniszter 86874/1992/787. számú határozatában már védetté nyilvánította a fent nevezett leelőhelyet. Az új eljárást az indokolja, hogy a leelőhely „A Római Birodalom határai” elnevezésű világörökségi várományos részhelyszín. Ugyanakkor azonban a korábbi védetté nyilvánítás nem teljesíti a Kötv. 13. § (2) és (3) bekezdésében, a 15. § (1) bekezdésében, valamint a Rendelet 9. §-ában foglalt követelményeket. Ebből következően az új előkészítés a jelenleg is fennálló régészeti védelmet és az azzal járó kötelezettségeket nem változtatja meg, csupán a védelem hatályos jogszabályoknak és a korszerű követelményeknek megfelelő formáját teremti meg.





FORSTER

KÖZPONT



A Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ Nyilvántartási Irodája (a továbbiakban: Nyilvántartási Iroda) az ügyben védetté nyilvánítási dokumentációt készít.

Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 9. § (4) bekezdése alapján a védetté nyilvánítás előkészítése során észrevételt tehetnek, és a dokumentációba – annak elkészülte után – betekinthetnek mindazok, akik a védetté nyilvánítási eljárás megindításáról értesültek, valamint akiknek az adott ingatlanra vonatkozó jogát a védelem érinti.

A Rendelet 11. § (1) bekezdése alapján a Nyilvántartási Iroda a miniszter által meghatározott ütemezés szerint terjeszti fel a védetté nyilvánítási dokumentációkat a kulturális örökség védelméért felelős miniszterhez (a továbbiakban: miniszter). A miniszter a hozzá felterjesztett dokumentáció alapján a védetté nyilvánítás tárgyában rendeletet alkot, a dokumentáció kiegészítését rendeli el, vagy dönt a védetté nyilvánítás megtagadásáról. A régészeti védelem célja az – elsősorban a föld felszíne alatt lévő – régészeti emlékek (pl. épület-maradványok) megőrzése, megóvása.

Amennyiben a fent említett lelőhelyet a miniszter védetté nyilvánítja, ez az érintett terület jelenlegi használatának fenntartására nincs befolyással, azonban művelési ág váltás vagy beruházás (elsősorban új építkezés) esetén a védetté nyilvánított területen a Kötv. 13. § (1) bekezdése („...nem lehet olyan tevékenységet folytatni, amely a lelőhelynek akár részleges állapotromlását eredményezheti.”) és a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 40. § (1) bekezdés a) pontja (örökségvédelmi engedély szükséges a 30 cm mélységet meghaladó földmunkához, tereprendezéshez, depózáshoz, feltöltéshez, töltés létesítéséhez) az irányadó. Az örökségvédelmi engedélyt a területileg illetékes Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal adja ki.

Tájékoztatom továbbá, hogy a védetté nyilvánítás előkészítése a miniszteri rendelet alkotására irányuló kezdeményezésként nem tartozik a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatálya alá.

A Kötv. 13. § (2) bekezdése alapján a védelem alá vonni tervezett lelőhelyhez régészeti védőövezetet lehet kijelölni. A Kötv. 14. § (2) bekezdése, valamint a Rendelet 8. § (5) bekezdés alapján a régészeti védőövezet területén fekvő ingatlan tulajdonosát – a Forster Központ megkeresése, azaz jelen levél alapján – az érintett ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat a helyben szokásos módon (hirdetmény útján) értesíti.





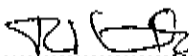
FORSTER
KÖZPONT

Kérem, hogy a fent tervezett védővezetéként megjelölt ingatlanok esetében a kihirdetésről gondoskodni szíveskedjen.

2015 OKT 02
Budapest, 2015. szeptember

Üdvözlettel:




Ritoók Pál
elnök h.

Erről értesül:

1. címzett
2. központi nyilvántartás
3. irattár

helyben
helyben

