

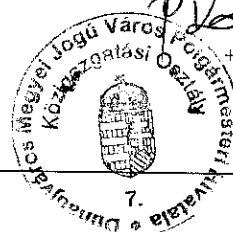
V-224/47672

Dr. Lénárt Balázs
Közjegyzői Irodája

Dunaújváros I. sz.
2400 Dunaújváros, Dózsa György út 4/c. II/7.

Elfogadva: 2024. 11. 11.

Levetél: 2024. 11. 27.



2024. november 7.

Elektronikus aláírás

Dr. Beregi Zsolt

+36 (25) 522 518, +36 (25) 522 519

lenart.balazs@kozjegyzo.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 42012/N/423/2024/15.

KB/39832/2024.

HIRDETMÉNY

Jegyzői Titkárság

6862/2024 NOV. 07

A közjegyzőjelölt a Dunaújvárosban, 1995. október 30. napján meghalt

Érkezett

Szabó Ferenc, születési neve: Szabó Ferenc
(született: Újkécske, 1931. május 10., anyja születési neve: Laczkó Terézia)

volt 2400 Dunaújváros, Erkel kert 7. 3. emelet 1. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy arra vonatkozó adat merült fel, hogy más törvényes örökös hiányában a Magyar Állam örököl – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

A közjegyzőjelölt **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e**.

Ha e határidőn belül a hagyatékra örökösként érdekelt nem jelentkezik, a **közjegyző a Magyar Állam törvényes öröklését állapítja meg** és a hagyatékot, az arra más jogcímeiken bejelentett igényekre is tekintettel az általános szabályok szerint adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 7. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőjelölt a hagyatéki eljárásról a Magyar Államot mint szükségképpeni törvényes örököst (esetleges törvényes örököst) a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban képviselő **Maradványvagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**on keresztül a hirdetmény egyidejű megküldésével tájékoztatja a Magyar Államot.

A közjegyzőjelölt ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunaújváros, 2024. november 7. napján.

dr. Beregi Zsolt
közjegyzőjelölt



Dr. Lénárt Balázs
Közjegyzői Irodája

Dunaújváros 1. sz.
2400 Dunaújváros, Dózsa György út 4/c. II/7.



+36 (25) 522 518, +36 (25) 522 519
lenart.balazs@kozjegyzo.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 42012/N/423/2024/14.

Jegyzői Titkárság

H I R D E T M É N Y

2024 NOV. 07

A közjegyzőjelölt a Dunaújvárosban, 1995. október 30. napján meghalt

Érkezett

Szabó Ferenc, születési neve: Szabó Ferenc
(született: Újkécske, 1931. május 10., anyja születési neve: Laczkó Terézia)

volt 2400 Dunaújváros, Erkel kert 7. 3. emelet 1. alatti lakos örökhatály hagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszaújváros	külterület	0279/33	szántó, gyümölcsös	19 ha 4.832 m ²	186048/22517568	128.782, - Ft

A közjegyzőjelölt **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatékai eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékai eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 6. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőjelölt a hagyatékai eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatékai leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltteknek.

A közjegyzőjelölt ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunaújváros, 2024. november 7. napján.

dr. Beregi Zsolt
közjegyzőjelölt