

2-225/19582

Dr. Lénárt Balázs

Közigazgatási Irodája

Dunaújváros 1. sz.

2400 Dunaújváros, Dózsa György út 4/c. II/7.

Ügyiratszám: Kp/28654/2025.

Kifüggesztés napja: 2025. 04. 07.

Levétel napja: 2025. 04. 23.

2025. április 3.

Elektronikus aláírás

Dr. Lénárt Balázs

+36 (25) 522 518, +36 (25) 522 519

lenart.balazs@kozjegyzo.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 42012/N/111/2025/9.

## HIRDETMENY

Jegyzői Titkárság

2025. ÁPR. 04

Érkezett

A közigazgatási Iroda a Budapest 02 településen, 1983. január 16. napján meghalt

Kiss Istvánné, születési neve: Kiss Julianna

(született: Szatmárcseke, 1908. március 8., anyja születési neve: Nagy Mária)

volt 2428 Kisapostag, József Attila utca 8. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település   | fekvés     | helyrajzi szám | művelési ág              | teljes terület            | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-------------|------------|----------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Jánkmajtis  | külterület | 0197/37        | szántó, fásított terület | 4 ha 1.576 m <sup>2</sup> | 432/49362           | 50.940,- Ft                             |
| Kisszekeres | külterület | 022/1          | fásított terület, legelő | 5 ha 9492 m <sup>2</sup>  | 250/11312           | 144.628,- Ft                            |
|             |            |                |                          |                           |                     |                                         |

A közigazgatási Iroda felhív mindenkit, aki a hagyatékokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási Irodánál írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási Irodához az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási Iroda a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási Irodához igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatási Iroda a hagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 3. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunaújváros, 2025. április 3. napján.

dr. Lénárt Balázs  
közjegyző