

K-226/30411

Ügyiratszám: KP/25732/2026

2026. július 15.

Dr. Beregi Zsolt

Dr. Lénárt Balázs

Közjegyzői Irodája

Dunaújváros 1. sz.

2400 Dunaújváros, Dózsa György út 4/c. II/7.

Kifüggesztés napja: 2026. 07. 16.

Levétel napja: 2026. 08. 03.

+36 (25) 522 518, +36 (25) 522 519

lenart.balazs@kozjegyzo.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 42012/N/231/2026/11.

## HIRDET MÉNY

Jegyzői Titkárság

2026 JÚL. 16

A közjegyzőhelyettes a Perkáta településen, 1984. január 24. napján meghalt

Érkezett

Szendrői István, születési neve: Szendrői István

(született: Nagyperkáta, 1911. november 16., anyja születési neve: Bezerédi Mária)

volt 2431 Perkáta, Andrassy utca 7 alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y** t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés   | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület       | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AEB szerinti értéke |
|-----------|----------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Perkáta   | zártkert | 2486           | szántó      | 2.058 m <sup>2</sup> | 540/3780            | 49.028, - Ft                            |

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 15. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével

tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunaújváros, 2026. július 15. napján.

dr. Beregi Zsolt  
közjegyzőhelyettes