



Fejér Megyei Kormányhivatal  
Dunaújvárosi Járási Hivatal

## ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény 24.§ (1), (4) és (5) bekezdése és a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII.29.) Kormányrendelet 6.§ (2) bekezdés b) pontja alapján:

Üzletszerűen végzett társasház-kezelő és üzletszerűen végzett ingatlankezelő tevékenységet folytatók részére – **természetes személy esetén**

**A szolgáltató (előző) neve:** .....

**A szolgáltató új neve:** *(amennyiben ez az adat változik)*

Érvényes: .....év .....hónap .....napjától.

**A szolgáltató (előző) lakcíme:** .....

**A szolgáltató új lakcíme:** *(amennyiben ez az adat változik)*

Érvényes: .....év .....hónap .....napjától.

**Az (eddig) folytatott szolgáltatási tevékenység megjelölése:** *(kérjük, aláhúzással jelölje)*

- társasház-kezelő
- ingatlankezelő

**A folytatni kívánt új szolgáltatási tevékenység megjelölése:** *(amennyiben ez az adat változik; kérjük, aláhúzással jelölje)*

- társasház-kezelő
- ingatlankezelő

a) A folytatni kívánt új tevékenységet a korábban folytatott tevékenység mellett kívánom folytatni.

b) A folytatni kívánt új tevékenységet a korábban folytatott tevékenység egyidejű megszüntetésével kívánom folytatni. *(egyidejűleg megszüntetés köteles!)*  
*(kérjük, karikázással jelölje)*

Érvényes: .....év .....hónap .....napjától.

**Az új tevékenység ellátására jogosító szakképesítést tanúsító bizonyítvány (oklevél) száma:**

.....

**Szakképesítést tanúsító bizonyítványt (oklevelet) kiállító intézmény megjelölése:**

.....

**Szakképesítést tanúsító bizonyítvány (oklevél) kiadásának helye, időpontja:**

.....

**A szolgáltató (előző) munkáltatójának neve és székhelye:**

*(olyan gazdálkodó szervezet személyesen közreműködő tagja/alkalmazottja, melynek tevékenységi köre az általa nyújtani kívánt, mindenkor hatályos TEÁOR nomenklatúra szerinti ingatlankezelési szolgáltatásra is kiterjed; egyidejűleg megszüntetés köteles!)*

.....

**A szolgáltató új munkáltatójának neve és székhelye:** *(amennyiben ez az adat változik; olyan gazdálkodó szervezet személyesen közreműködő tagja/alkalmazottja, melynek tevékenységi köre az általa nyújtani kívánt, mindenkor hatályos TEÁOR nomenklatúra szerinti ingatlankezelési szolgáltatásra is kiterjed; ha az új munkáltató a hatóság által vezetett nyilvántartásban még nem szerepel, akkor utólag bejelentés-köteles!)*

.....

Érvényes: .....év .....hónap .....napjától.

**A szolgáltatási tevékenység során (eddig) használt nyelv (nyelvek) megjelölése:**

.....

**A szolgáltatási tevékenység során a használni kívánt új nyelv (nyelvek) megjelölése:** *(amennyiben ez az adat változik)*

.....

- a) A szolgáltatás nyújtása során használt új nyelvet (nyelveket) a korábban használt nyelv (nyelvek) mellett kívánom használni.
- b) A szolgáltatás nyújtása során használt új nyelvet (nyelveket) a korábban használt nyelv (nyelvek) helyett kívánom használni. *(kérjük, karikázással jelölje)*

Érvényes: .....év .....hónap .....napjától.

**A hatósággal való kapcsolattartás módja:**

írásban:

– írásban,

– az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Ha az ügyfél az elektronikus ügyintézését biztosító szervnek címzett nyilatkozatában elektronikus levelezési címét, rövid szöveges

üzenet fogadására alkalmas telefonszámát vagy más, elektronikus úton való kapcsolattartásra alkalmas elérhetőségét feltüntette, és ettől eltérő ügyintézési rendelkezést nem tett, az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv jogosult ezen az elérhetőségen tájékoztatási jellegű kapcsolatot tartani az ügyféllel. Ha az ügyfél hivatalos elérhetőséggel is rendelkezik, az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv elsősorban a hivatalos elérhetőségen tart kapcsolatot az ügyféllel, az e bekezdés szerinti elérhetőséget kizárólag az ügyfél értesítése vagy tájékoztatása céljából használja.)(e-mail címe: .....)  
szóban:

- személyesen,
- írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (hangkapcsolatot biztosító elektronikus úton, telefonszáma: .....)

### **Mellékletek:**

– az új szakképesítést tanúsító bizonyítvány hiteles másolata *(amennyiben a szolgáltatási tevékenység változik; a változást követően haladéktanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül kell bejelenteni!)*

van – nincs

– a bejelentő lakóhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóságnál fennálló köztartozás-mentességét és - ha a bejelentő nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban - az állami adóhatóságnál fennálló köztartozás-mentességét igazoló irat *(amennyiben szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, úgy arról nyilatkozatot szükséges csatolni)*

van – nincs

– az új munkáltató vagy az új foglalkoztató pecsétjével és cégszerű aláírásával ellátott, a jogviszony fennállását igazoló irat hiteles másolata *(amennyiben ez az adat változik; a változást követően haladéktanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül kell bejelenteni!)*

van – nincs

– a büntetlen előéletet és annak tényét igazoló irat, hogy a szolgáltató nem áll a bejelentés tárgyát képező szolgáltatási tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

van – nincs

Dunaújváros, .....

.....  
bejelentő aláírása