

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2016. szeptember 22.

Javaslat Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére irányuló döntések- támogatási szerződés 4. számú módosítása- meghozataláról

Előadó: Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke
Pénzügyi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője
Hévízi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: ----

Véleményező bizottságok:

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2016. 09. 20. rk.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2016. 09. 20. rk.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2016. 09. 20. rk.
Pénzügyi Bizottság	2016. 09. 20. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére irányuló döntések – Támogatási Szerződés 4. számú módosítása- meghozatala, a Polgármester felhatalmazása a fejlesztéssel kapcsolatos döntések meghozatalára és a szükséges dokumentumok aláírására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
Ügyintéző neve: Hévízi Andrea
E-mail címe: foep@pmh.dunanet.hu
Telefonszáma: 06-25-544-182
Iktatószám: 1198-27/2016

Előkészítő aláírása: Hévízi Andrea s.k.

Igazgató / Osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Horváth Petra s.k.
Leadás dátuma: 2016. 09. 13.
Ellenőrzés dátuma: 2016. 09. 13.
Törvényességi észrevétel: ----
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

EGYÉB MEGJEGYZÉSEK:

A Támogatási Szerződés (és annak 1-3. számú módosítása) terjedelmi okok miatt papíralapon megtekinthető a polgármesteri hivatal „A” épület I. em. 101. irodájában.

Javaslat Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére irányuló döntések- támogatási szerződés 4. számú módosítása- meghozataláról

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Kormánya a Nemzeti Stadionfejlesztési Program megvalósításához kapcsolódó további intézkedésekről szóló 1980/2013. (XII.29.) Korm. határozatának 1. melléklete 16. sora alapján a Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére (4000 férőhely) 2014-es évre összesen 600 Millió Ft keretösszeget állapított meg (Továbbiakban: Stadion I. ütem).

A Korm. határozat alapján Dunaújváros MJV Közgyűlése 14/2014. (I.23.) határozatával rendelkezett a labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztésére irányuló támogatási szerződés előkészítéséről és megkötéséről. Az Emberi Erőforrások Minisztériumával (továbbiakban: EMMI) a Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésével kapcsolatban támogatási szerződést kötöttünk 2014. 06.03-án.

A megállapított keretösszegeből 2014. évben a sportlétesítmény fejlesztése során felhasználásra került 284.708.994,- Ft, melyből elkészültek a fejlesztés tervei, kifizetésre kerültek a BMSK Zrt. közbeszerzéssel-, lebonyolítással- és műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos költségei és elkészült a pályavilágítás.

A keretösszegeből fennmaradó 315.291.006,- Ft 2015. évre történő átcsoportosításához a támogatási szerződést módosítottuk. A fennmaradó keretösszegeből finanszíroztuk a pályatest kivitelezését, az eredményjelző beszerzését és a tervezetést. A Támogatási Szerződés határideje 2015. december 31-re módosult, és módosítani kellett a fentieknek megfelelően a költségtervet is (Támogatási szerződés 1. számú módosítása, 14/2014. (I.23.) KH).

Időközben a Kormány 1753/2014. (XII.15.) Korm. határozatának 1. melléklete 16. sora a Dunaújváros labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztésére 2015-2016 évre további 2600 Millió Ft keretösszeget állapított meg (Továbbiakban: Stadion II. ütem). A Kormány akkori döntése értelmében 2015. februárjában kerülhetett volna sor az Emberi Erőforrások Minisztériuma, Sportért és Ifjúságért felelős Államtitkárság Sportigazgatási Főosztályával a támogatási szerződés részleteinek kidolgozására és a szerződés megkötésére. A Stadion II. ütemére vonatkozó támogatási szerződéshez szükséges műszaki tervek beszerzését az akkor érvényben lévő támogatási szerződésben foglalt keretösszeg terhére kívántuk volna biztosítani, és ezek alapján elindítottuk a Támogatási Szerződés 2. számú módosítását (83/2015.(II.19.) KH). Az időközben kiírt „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése keretében koncepció tervek, engedélyezési tervek és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú (továbbiakban: Tervezés 2.) közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának visszavonásáról DMJV Polgármestere a 452/2015.(VI.12.) határozatában rendelkezett. A Tervezés 2.-re vonatkozó bruttó 54.400.232,- Ft így nem került elköltésre.

2015. november 19-ei közgyűlésen DMJV Önk. Közgyűlése döntött a Támogatási Szerződés 3. számú módosításáról, mely ismételt felhasználási véghatáridő hosszabbításról szólt (2016. december 31-ig), valamint az időközben felmerült gázhálózat-fejlesztés költségeit (bruttó 2.251.817,-Ft) is tartalmazta.

A BMSK Zrt. felé 2015.10. 12-én megküldtük a Támogatási Szerződés 3. számú módosításának kérelmét, melyben 2 verziót vázoltunk fel. Az I. eset lényege az volt, hogyha a Stadion II. üteme realizálódik. Ebben az esetben a Tervezés 2.-re, gázhálózat fejlesztésre és a szükséges közbeszerzésekre került volna elköltésre az 55.915.925 Ft (bruttó). A II. esetben nem születik meg a Stadion II. ütemére szóló Támogatási Szerződés. Ez esetben a pályafenntartáshoz szükséges gépek (pályatest üzemeltetésére, karbantartására, pl.: fűnyírógép, felülvetőgép, utánfutó, permetezőgép...) beszerzésére és székek felújítására, szintén gázhálózat fejlesztésre és a szükséges közbeszerzésekre kerülne elköltésre az 55.915.925 Ft (bruttó).

2015.10.20-án a BMSK Zrt.-től előzetes egyeztetés tárgyban érkezett válaszlevélben a BMSK Zrt. javaslata szerint az I. ütem „maradványából” a tervező-kiválasztás, tervezés megvalósítása volt az elsődleges (de még a 2600 millió Ft-os beruházásra!).

A stadionfejlesztés II. ütemének előkészítése és megvalósíthatósága végett Dunaújváros helyi építési szabályzatának és szabályozási tervét módosítottuk (2015.(IX.18) önk.

rendelet), valamint a stadion területét érintő un.” volt vidámparki ingatlanok”-at összevonattuk, az elbontott, megszűnt épületeket töröltettük az ingatlan nyilvántartásból, az erdőterület és az ingatlanhatárok (ingatlanhatár-rendelet) jelenlegi állapot szerint kerülnek földhivatali bejegyzésre (külön előterjesztés).

Időközben az egyes állami és önkormányzati sportkultúra-fejlesztési beruházások forrásszükségleteinek biztosításával kapcsolatos további intézkedésekről szóló 2041/2015. Kormányhatározata a fejlesztés 2016. évi forrását 400 millió forint keretösszegben határozta meg. A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés 2017. évi forrását 500 millió forint keretösszegben határozta meg (II. ütem). **A fejlesztés II. ütemére tehát mindösszesen 900 millió forint költségvetési forrás áll rendelkezésre, melynek egyeztetése jelenleg is folyamatban van (programterv kidolgozása, a területen lévő jégcsarnok, kézilabdacsarnok fejlesztésének figyelembe vételével, parkolók kialakításának vizsgálata.....), így a mai napig nem tudott létrejönni a Stadion II. ütemére szóló Támogatási Szerződés.**

Jelen előterjesztés a Támogatási Szerződés 4. számú módosítását készíti elő. A Támogatási Szerződés 3. számú módosításában a felhasználás véghatárideje 2016. december 31-éig szól, ezért ezt mindenképp módosítani kell, meg kell hosszabbítani 1 évvel, azaz 2017. december 31-éig, az elszámolási időszak pedig 2018. január 31-éig időpontra történne módosításra.

Bizottsági vélemények:

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság az előterjesztést 2016. szeptember....-ei rendkívüli ülésén tárgyalta és a véleményét a bizottság elnöke szóban ismerteti.

Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztést 2016. szeptember....-ei rendkívüli ülésén tárgyalta és a véleményét a bizottság elnöke szóban ismerteti.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést az előterjesztést 2016. szeptember....-ei rendkívüli ülésén tárgyalta és a véleményét a bizottság elnöke szóban ismerteti.

Az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság az előterjesztést 2016. szeptember....-ei rendkívüli ülésén tárgyalta és a véleményét a bizottság elnöke szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elfogadásra.

Az előterjesztés mellékletei: ---

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2016. (IX.22.) határozata Dunaújváros Labdarúgó Stadion fejlesztésére irányuló döntések- támogatási szerződés 4. számú módosítása- meghozataláról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 14/2014. (I.23.) határozata szerint megkötött, a Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztése tárgyú támogatási szerződés a jelen határozat melléklete szerint módosul.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megnevezett fejlesztéshez szükséges támogatási szerződést módosító dokumentációt állítsa elő, írja alá és küldje meg az Emberi Erőforrások Minisztériuma, Sportért Felelős Államtitkárság, Sportigazgatási Főosztály, és a Kiemelt sportlétesítmény-fejlesztésekkel, sportberuházásokkal összefüggő kormányzati feladatok ellátásáért felelős kormánybiztos részére.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt fejlesztések megvalósítása során a szükséges döntéseket hozza meg és írja alá.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy utólagos tájékoztatási kötelezettséggel tartozik a Közgyűlés felé.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2016. december 31.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy az 1. pontban foglalt feladatokra irányuló közbeszerzési eljárásokat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2017. évi közbeszerzési tervében szerepeltesse.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a közbeszerzési és pályázati koordinációs osztály vezetője
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadásáig.

Dunaújváros, 2016. szeptember 22.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság
elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság
elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke

