

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2016. október 20.

Javaslat a 2016. évi víziközmű vagyonszerűleti díj meghatározására és a víz – csatorna közműrendszeren a vagyonszerűleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására

Előadó: a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Szedresi Csaba ügyintéző

Meghívott: a DVCSH Kft. képviselője
Mádai Balázs a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatója
Dr. Vántus Judit a Vagyonkezelési Osztály vezetője

Véleményező bizottságok:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2016. 10. 12.
pénzügyi bizottság	2016. 10. 11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2016. 10. 12.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2016. 10. 12.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a 2016. évi víziközmű vagyonszerűleti díj meghatározására és a víz – csatorna közműrendszeren a vagyonszerűleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására tesz javaslatot.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve:	Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Ügyintéző neve:	Szedresi Csaba
E-mail címe:	szedresi@pmh.dunanet.hu
Telefonszáma:	06-25-544-163
Iktatószám:	5762 -12/2016
Előkészítő aláírása:	Szedresi Csaba s.k.
Igazgató / Osztályvezető aláírása:	Markóth Béla s.k.

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:	Dr. Petánszki Lajos s.k.
Leadás dátuma:	2016. 10. 05.
Ellenőrzés dátuma:	2016. 10. 05.
Törvényességi észrevétel:	nincs
Amennyiben van:	-
Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:	egyszerű / minősített
<u>A tárgyalás módja:</u>	Nyílt ülés

Egyéb megjegyzések:

Látta: Dudás Pálné s.k. - 2016.10. 05.

Javaslat

Javaslat a 2016. évi víziközmű vagyonszerűleti díj meghatározására és a víz – csatorna közműrendszeren a vagyonszerűleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába lévő víziközmű-vagyon üzemeltetője jelenleg a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna - Hőszolgáltató Kft.

2001.decemberében kelt, a víziközművagyon működtetésére vonatkozó Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződés 5. pontja arról rendelkezik, hogy a víziközműveket üzemeltető DVCSH Kft. a közműtulajdonos számlája alapján közművagyon bérleti díjat fizet évenkénti elszámolással, tizenkét egyenlő részletben a tárgyhót követő 30-áig. A víziközmű vagyonszerűleti díjának összege meg kell, hogy egyezzen a mindenkor hatályos számviteli törvény szerinti lineáris amortizációs kulcsokkal és a bruttó érték alapján számított értékcsökkenési leírás összegével. A szerződő felek ettől magasabb összegű bérleti díjban is megállapodhatnak. (1. sz. melléklet)

A 2016. évben az értékcsökkenés összege (továbbiakban: ÉCS) a Gazdasági Igazgatóság számítása szerint: nettó 58.940.948.- Ft + ÁFA, (bruttó: 74.855.004.- Ft) (2.sz. melléklet)

A Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződés 5. pontjában rögzítettek figyelembevételével a vagyonszerűleti díj minimum 90 %-át az önkormányzatnak az Üzemeltető DVCSH Kft. javaslata alapján a városi ivóvíz- és csatorna hálózat építésére, felújítására, bővítésére kell fordítania.

Először tehát a Közgyűlésnek meg kell állapítani a 2016. évi vagyonszerűleti díjat, az ÉCS figyelembevételével.

Javasoljuk, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a vagyonszerűleti díj összege egyezzen meg az ÉCS összegével.

A bérleti díj ismeretében születhet döntés a rekonstrukciós munkákra visszaforgatott összegről.

Javasoljuk, hogy a DVCSH Kft.-vel kötendő Vállalkozási keretszerződés összege a vagyonszerűleti díj 100% legyen.

A rekonstrukciós munkák műszaki ellenőri tevékenység elvégzését a DVG Zrt. 3.831.162.- Ft + ÁFA (bruttó : 4.865. 575.- Ft) összegért vállalja (3. sz. melléklet)

A műszaki ellenőri tevékenység fedezetét a 2016. évi költségvetési rendelet 7.b. mellékletet 4. pont „Víziközmű szolgáltatás”, 2. alpontja a „Víziközmű műszaki ellenőri feladatok” tartalmazza.

A DVCSH Kft. a 4. számú mellékletként csatolt rekonstrukciós munkákat szeretné elvégezni (elszámolni) a 2016. évben a víziközmű vagyonszerűleti díj alapján.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a 2016. évi víziközmű vagyonszerűleti díját és ennek figyelembevételével a DVCSH Kft.-vel kötendő szerződés keretösszegét megállapítani és a határozat 1. számú mellékletét képező Vállalkozási keretszerződést jóváhagyni szíveskedjék.

Kérjük továbbá T. Közgyűlés jóváhagyását a határozat 2. számú mellékletét képező műszaki ellenőri Vállalkozási szerződés elfogadására.

Az előterjesztést megtárgyalta a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNYEK:

Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság: 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Pénzügyi Bizottság: 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság: 6 igen szavazattal az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság: A bizottság véleményét a bizottság elnöke a Közgyűlésen szóban ismerteti.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2016. (X. 20.) határozata

a 2016. évi víziközmű vagyonbérleti díj meghatározására és a víz – csatorna közműrendszeren a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2016. évi víziközművagyon vagyonbérleti díját 58.940.948.- Ft + ÁFA összegben állapítja meg.
- 2.) A közművagyon vagyonbérleti díját a vonatkozó, jelenleg érvényben lévő Szolgáltatási - Vállalkozási Szerződés 5. pontja figyelembevételével DMJV. Polgármesteri Hivatala Gazdasági Igazgatóság Vagyonkezelési Osztálya számlázza ki az üzemeltető DVCSH Kft. felé.
- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy a DVCSH Kft. által befizetett vagyonbérleti díjat az önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezelje.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: havonta folyamatosan

- 4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a dunaújvárosi víz – csatorna közműrendszeren 2016. évben a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós feladatok végrehajtására vonatkozó, a határozat 1.számú mellékletét képező Vállalkozási keretszerződést 58.940.948.- Ft + ÁFA keretösszegben a DVCSH Kft. -vel írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
- a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2016. október 28.

- 5.) A 4. pontban szereplő feladat forrását a 2016. évi költségvetési rendelet 5 b. melléklet „*Felhalmozási céltartalék*”, „*Víziközművek rekonstrukciós feladatai*” sorában szereplő 70.104 e Ft, valamint a bevételi többlet 4.751 e Ft összege fedezi. A kiadás előirányzata a 2016. évi költségvetési rendelet 7 b. mellékletében „*Víziközművek rekonstrukciós feladatai-2016*” új során kerül rögzítésre.
- 6.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 4. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2016. évi költségvetési rendelet soron következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe, valamint a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételével kapcsolatos teendőket végezze el.

Felelős: -a határozat végrehajtásáért :

- a jegyző
- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:
- a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének előkészítéséért:
- a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: - a 2016. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

- kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére: 2016. október 28.

- 7.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a víz – csatorna közműrendszeren 2016. évben a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkák műszaki ellenőri feladatainak elvégzésével 3.831.162.-Ft + ÁFA összegben a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg, mely összeg a 2016. évi költségvetés rendelet 7b.mellékletet 4. pont „*Víziközmű szolgáltatás*”, 2. alpontja a „*Víziközmű műszaki ellenőri feladatok*” előirányzat során biztosított .
- 8.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a dunaújvárosi víz – csatorna közműrendszeren 2016. évben a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós feladatok műszaki ellenőrzésére vonatkozó, a határozat 2. számú mellékletét képező Vállalkozási szerződést a DVG Zrt.-vel írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2016. október 28.

Dunaújváros, 2016. október 20.

Cserni Béla s.k.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi
és turisztikai bizottság elnöke

Hingyi László s.k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a pénzügyi bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke