

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2016. november 17.

Javaslat Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény-fejlesztése kapcsán a szükséges gázhálózat fejlesztése tárgyában az UNISZOL Zrt.-vel kötendő megállapodásról

Előadó: Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság elnöke
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke
Pénzügyi Bizottság elnöke
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: Rácskai József, UNISZOL Zrt., vezérigazgató
Dr. Vántus Judit, Vagyonkezelési Osztály vezetője

Véleményező bizottságok:

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2016. 11. 09.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2016. 11. 08.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2016. 11. 09.
Pénzügyi Bizottság	2016. 11. 08.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság	2016. 11. 09.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény -fejlesztése kapcsán a szükséges gázhálózat fejlesztése tárgyában az UNISZOL Zrt.-vel kötendő megállapodásról, a Polgármester felhatalmazása az ezzel kapcsolatos döntések meghozatalára és a szükséges dokumentumok aláírására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
Ügyintéző neve: Hévizi Andrea
E-mail címe: foep@pmh.dunanet.hu
Telefonszáma: 06-25-544-182
Iktatószám: 1198- 43 /2016

Előkészítő aláírása: Hévizi Andrea s.k.

Igazgató / Osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Petánszki Lajos s.k.
Leadás dátuma: 2016. 11. 03.
Ellenőrzés dátuma: 2016. 11. 03.
Törvényességi észrevétel: _____
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés

EGYÉB MEGJEGYZÉSEK:

Javaslat Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény-fejlesztése kapcsán a szükséges gázhálózat fejlesztése tárgyában az UNISZOL Zrt.-vel kötendő megállapodásról

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. augusztus 01. napján üzemeltetési szerződést kötött a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, a természetben Dunaújváros, Eszperantó u. 6. szám alatt álló, 316/7 hrsz.-ú ingatlanon álló Labdarúgó Sportlétesítmény üzemeltetésére az UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zrt.-vel (Továbbiakban: jelenlegi Üzemeltető). Az üzemeltetési szerződés megkötésekor nem volt ismert az, hogy Magyarország Kormánya a Nemzeti Stadionfejlesztési Program megvalósításához kapcsolódó további intézkedésekről szóló 1980/2013.(XII.29.) határozatával a sportlétesítmény fejlesztésére mintegy 600 Millió Ft keretösszegű céltámogatást nyújt, és az sem volt előre látható, hogy ennek a fejlesztésnek következtében- melyben új fűhető pályatest, új pályavilágítás, új eredményjelző került kiépítésre-, a fenntartási és üzemeltetési költségek jelentősen növekedni fognak.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: DMJVÖ) 2014. június 03-án a fentiek alapján Támogatási Szerződést kötött az Emberi Erőforrások Minisztériumával (továbbiakban: EMMI) a DMJVÖ tulajdonában lévő, 316/7 hrsz.-ú, természetben a 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 6. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő Eszperantó úti Stadion Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében történő fejlesztésével összefüggő költségek támogatása tárgyában (továbbiakban: Stadionfejlesztés) Erről az Üzemeltető tájékoztatást kapott, a kivitelezés során tájékoztatva volt a stadion fejlesztéséről.

DMJVÖ és az EMMI a Támogatási Szerződést 2015. február 18-án egy alkalommal, valamint 2015. május 05-én második alkalommal, 2016. március 03-án pedig 3. alkalommal módosították.

2015. július 21-én a jelenlegi Üzemeltető az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózat Zrt.-vel Elosztói Csatlakozási Szerződést kötött a sportlétesítmények, és ezen belül a labdarúgó stadion létesítmény üzemeltetésének biztosítása érdekében, valamint a végett, hogy a további fejlesztéseket ne akadályozza. Ezt az Elosztói Csatlakozási Szerződést DMJV Önkormányzata, mint tulajdonos nem köthette meg, mert az Üzemeltetési Szerződés szerint a UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zrt. a szerződő fél az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózat Zrt.-vel.

2015. július 31.-én a gázhálózat fejlesztés költségeit (csatlakozási díj: bruttó 61.735,-Ft és I. előleg: bruttó 2.190.082,-Ft= mindösszesen bruttó 2.251.817,-Ft összeget) a jelenlegi Üzemeltető átutalta a gázszolgáltató részére, melyet 2016. május 04-én kelt levelének mellékleteként igazolt.

2015. október 19-én DMJV Közgyűlése 659/2015. (XI.19.) határozatával kezdeményezte az EMMI-nél a Támogatási Szerződés újbóli módosítását avégett, hogy az előre nem látható, meglévő gázhálózat fejlesztése is támogatható, lebonyolítható és kifizethető legyen a támogatásból.

2016. március 03-án aláírt Támogatási Szerződés módosítás-III. 1. számú melléklete (Költségterv az igényelt támogatás és a támogató által előírt saját forrás felhasználására) szerint: 6. egyéb szolgáltatások vásárlása: Gázhálózat fejlesztése, hálózatfejlesztési hozzájárulás soron bruttó 2.251.817,- Ft szerepel, amely összeg a támogatásból kifizethető, de csak úgy hogy DMJV Önkormányzatának van a számla kiállítva. Ezért kell egy megállapodást kötni az UNISZOL Zrt.-vel, mely jelen előterjesztés határozatának melléklete.

Bizottsági vélemények:

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság *az előterjesztést 2016. november 09-ei ülésén tárgyalta és a határozati javaslatot **7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.***

Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság *az előterjesztést 2016. november 08-ai ülésén*

*tárgyalta és a határozati javaslatot **7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.***

*A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést az előterjesztést 2016. november 08-ai ülésén tárgyalta és **5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.***

*Az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság az előterjesztést 2016. november 09-ei ülésén tárgyalta és **6 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak nyilvánította az előterjesztést.***

*A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság az előterjesztést 2016. november 09-ei ülésén tárgyalta és **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodási szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.***

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elfogadásra.

Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: UNISZOL Zrt. kérelme és annak mellékletei

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2016. (XI.17.) határozata

Javaslat Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény-fejlesztése kapcsán a szükséges gázhálózat fejlesztése tárgyában az UNISZOL Zrt.-vel kötendő megállapodásról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az a célt, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zrt. között az Dunaújváros labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztése kapcsán szükségessé vált gázhálózat fejlesztése tárgyában megállapodás szülessen a határozat melléklete szerinti tartalommal. A megállapodás alapján a keletkező kötelezettségvállalás fedezetét a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet 7.a. melléklet 23.1. Nemzeti Stadionfejlesztési Program elnevezésű sor terhére biztosítja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megnevezett megállapodást írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2016. december 31.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítésről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a jegyző
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: - a kötelezettség vállalás nyilvántartásba vételére:
a megállapodás aláírását követő 5 napon belül
- a pénzügyi teljesítésre:
a megállapodás szerinti határidő.

Dunaújváros, 2016. november 17.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság
elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Cserni Béla s.k.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Turisztikai Bizottság elnöke