

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. 02. 16.

Javaslat a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításával kapcsolatosan, az Euro-Sales Kft. javaslata alapján történő, vagyonelemek értékének pótlási értékre emelésére és vagyonbiztosítási szerződés módosításának elfogadására, biztosítási ajánlatok bekérésére

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Bunya László ügyvezető, Euro-Sales Kft.

Véleményező bizottságok:

a gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017. 02.
a pénzügyi bizottság	2017. 02.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017. 02.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Közgyűlése az 575/2016. (IX.22.) határozatában döntött arról, hogy az Euro-Sales Kft. által bekért biztosítási ajánlatok közül az Uniqa biztosító ajánlatát fogadja el a 2016. október és 2017. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan, a biztosítási díj 5.933.484,- Ft/év lett. Az Euro-Sales Kft. javaslatot tett az ingatlanok értékének újrapótlási értékre emelésére tekintettel arra, hogy könyv szerinti értéken vannak jelenleg biztosítva.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: vagyonkezelési osztály

Ügyintéző neve: Engyel László

E-mail címe: engyel@pmh.dunanet.hu

Telefonszáma: 06-25-544-302

Iktatószám: 4924/2017.

Előkészítő aláírása: Engyel László

Igazgató / Osztályvezető aláírása: Dr. Vántus Judit

A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2017. 02.

Ellenőrzés dátuma: 2017. 02.

Törvényességi észrevétel:

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja: Nyílt ülés

Javaslat

a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításával kapcsolatosan, az Euro-Sales Kft. javaslata alapján történő, vagyonelemek értékének pótlási értékre emelésére és vagyonbiztosítási szerződés módosításának elfogadására, biztosítási ajánlatok bekérésére

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Közgyűlése az 575/2016. (IX.22.) határozatában döntött arról, hogy az Euro-Sales Kft., önkormányzati alkusz által bekért biztosítási ajánlatok közül az Uniqa biztosító ajánlatát fogadta el a 2016. október és 2017. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan, a biztosítási díj 5.933.484,- Ft/év lett. Az Euro-Sales Kft. javaslatot tett az ingatlanok értékének újrapótlási értékre emelésére tekintettel arra, hogy könyv szerinti értéken vannak jelenleg biztosítva. (az előterjesztés 1. számú melléklete: 575/2016. (IX.22.) határozat)

Fentiek alapján az előterjesztés 2. számú mellékletként csatolt biztosítási kötvény jött létre.

Az Euro-Sales Kft. korábban az Union Biztosító Zrt., Aegon Biztosító Zrt., valamint a Generali Biztosító Zrt. ajánlatait küldte meg Dunaújváros MJV Önkormányzata részére, mely biztosítók a könyv szerinti értéken megadott önkormányzati vagyonra tettek ajánlatot.

Az ajánlatkérés és a biztosítási szerződés megkötésekor az alábbi szabályozások voltak érvényben:

„Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 68. § (1) bekezdés d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„**68. § (1) [A közbeszerzésekről szóló törvény](#) (a továbbiakban: [Kbt.](#)) **15. § (1) bekezdés b) pontja** szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2016. január 1-jétől 2016. december 31-éig**

a) árubeszerzés esetében 8,0 millió forint,

b) építési beruházás esetében 15,0 millió forint,

c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,

d) szolgáltatás megrendelése esetében 8,0 millió forint.”

Az Euro-Sales Kft. az előterjesztés 3. számú mellékletében csatolt javaslatot terjeszti Dunaújváros MJV Önkormányzata elé, mely szerint újrapótlási értékeket határoztak meg és ehhez a biztosítás módosítására is tettek javaslatot. Az éves biztosítási díj 13.448.557,- Ft/év lenne.

Tekintettel arra, hogy a szerződéskötés óta 5 hónap telik el 2017. március 01-ig, a fent jelzett biztosítási díj 7 hónapra (2017. március 01-től 2017. szeptember 30-ig) 7.844.992,- Ft lesz annak támogatása esetén, mely a 2017. évi költségvetést terheli. Az 2017. évi önkormányzati költségvetés támogatása esetén is szükséges annak módosítása, mivel a vagyonbiztosítás soron 6.500.0000,- áll rendelkezésre erre a célra.

2017. január 1-től Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 70. § (1) bekezdés d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„**70. § (1)**^{*} A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: [Kbt.](#)) **15. § (1) bekezdés b) pontja** szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,

- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”

Jogszerűen akkor jár el Dunaújváros MJV Önkormányzata, ha a 2017. október 01-től hatályos biztosítási ajánlat bekérésekor alkalmazza az újrapótlási értékeket,

- egyrészt Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 68. § (1) bekezdés d) pontja miatt,

- másrészt pedig a 2016. október 1-től érvényes biztosítási kötvényhez szükséges biztosítási ajánlat bekérésekor megkeresett biztosítók jogszerűen léphetnek fel Dunaújváros MJV Önkormányzata felé annak okán, hogy más a biztosítási ajánlatkérés összetétele.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az alábbiak szerint fogalmaz a biztosítási szerződéssel, jogviszonnyal kapcsolatosan:

6:458. § [A túlbiztosítás tilalma]

(1) A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgy értékét. A biztosított érdek értékét meghaladó részben a biztosítási összegre vonatkozó megállapodás semmis, és a díjat megfelelően le kell szállítani. E rendelkezés ellenére is lehet biztosítási szerződést kötni valamely vagyontárgy várható értéke, továbbá helyreállításának vagy új állapotban való beszerzésének értéke erejéig.

...

6:460. § [Alulbiztosítás]

Ha a biztosítási összeg a biztosított érdek értékénél kisebb, a biztosító a kárt a biztosítási összegnek a vagyontárgy értékéhez viszonyított arányában köteles megtéríteni.

...

6:466. § [Rendes felmondás]

(1) A határozatlan időre kötött szerződést a felek írásban, a biztosítási időszak végére, harmincnapos felmondási idővel felmondhatják.

...

6:446. § [A biztosítási kockázat jelentős növekedése]

(1) Ha a biztosító a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről vagy azok változásáról, és ezek a körülmények a biztosítási kockázat jelentős növekedését eredményezik, a tudomásszerzéstől számított tizenöt napon belül javaslatot tehet a szerződés módosítására, vagy a szerződést harminc napra írásban felmondhatja.”

Az előkészítő osztály két változatú határozati javaslatot készített elő (**A és B változat**).

Az előterjesztést megtárgyalta a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a pénzügyi bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

A bizottságok véleményét a bizottságok elnökei szóban ismertetik a közgyűlésen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő:

A változat

Határozati javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2017. (II.16.) határozata

a 2017. október 01-től szükséges, új önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés megkötésére, az Euro-Sales Kft., mint biztosítási alkusz bevonására, valamint a Dunaújváros MJV Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításával kapcsolatosan, az Euro-Sales Kft. javaslata alapján történő, vagyonelemek értékének pótlási értékre emelésére és vagyonbiztosítási szerződés módosításának elfogadására:

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2017. szeptember 30-án lejáró és 2017. október 01-től szükséges új, az önkormányzati vagyon biztosítás, valamint munkáltatói és tevékenységi felelősségbiztosítás felkutatására felkéri az Euro-Sales Kft.-t, hogy a 2016. december 31-i nyilvántartások és az Euro-Sales Kft. által javasolt újrapótlási értékek alapján kérjen be biztosító társaságoktól ajánlatot azzal, hogy az egy éves biztosítási időszakra a biztosítási díj nem haladhatja meg a nettó 14.999 E Ft/év díjat és azt mutassa be Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összehasonlító tábla formájában, szöveges elemzéssel alátámasztva, egyúttal kinyilvánítja, hogy az ajánlatok értékelésekor dönt a jelenleg érvényes Uniqa Biztosító Zrt.-vel kötött, 4750597 kötvényszámú biztosítási szerződés felmondásáról.

A megkért önrészek a tűzkár, vezetékesvíz-kár, viharkár, betöréses lopás esetében az önrész összege 50.000 Ft, az üvegkár esetében 0 %, az általános felelősség és egyéb felelősségi károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft kivéve személyi sérüléssel járó károknál ott a biztosító nem alkalmaz önrészesedést, kátyúkár, közterületi elemek (játszótér elemek), rongálás és vandalizmus károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város fenntartja a jogot, hogy érvényes ajánlat beérkezése esetén sem hirdet eredményt.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
az Euro-Sales Kft. ügyvezetője
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közzétételére a határozat közzétételére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő nyolc napon belül

az ajánlatok közgyűlés elé terjesztésére: 2017. május 18.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az Euro-Sales Kft. által javasolt – a határozat 1. számú mellékleteként csatolt – újra pótlási értékeket elfogadja, és a határozat 2. számú mellékleteként csatolt vagyonbiztosítási szerződés módosítását támogatja, melynek díja 13.448.557,- Ft/év, egyben utasítja a polgármestert a 2. számú melléklet aláírására azzal, hogy a módosítás hatályba lépésének ideje 2017. március 01. az erre az időszakra (2017. szeptember 30-ig) vonatkozó éves vagyonbiztosítási díj mindösszesen 2017. január 01-től 2017. február 28-ig 988.914,- Ft, 2017. március 01-től 2017. szeptember 30-ig 7.844.992,- Ft (mindösszesen 8.833.906,- Ft), azaz további 2.333.906,- Ft-ot biztosít 2017. szeptember 30-ig a előirányzat terhére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

- az Euro-Sales Kft. ügyvezetője
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
- a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezéstől számított 8 napon belül

az ajánlat aláírására: a határozatnak az előkészítő osztályra érkezéstől számított 8 napon belül

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban rögzített kötelezettségvállalást a 2017. évi önkormányzati költségvetés során következő módosításakor vegye figyelembe, egyúttal utasítja a polgármestert a kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

- a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
- a vagyonkezelési osztály vezetője
- a költségvetés módosításáért és tervezéséért:
- a jegyző
- a költségvetés módosításában és tervezésében való közreműködésért:
- a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
- a pénzügyi bizottság elnöke
- az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
- a Gazdasági Igazgatóság Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés módosításának időpontja

B változat

Határozati javaslat

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

.../2017. (II.16.) határozata

a 2017. október 01-től szükséges, új önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés megkötésére, az Euro-Sales Kft., mint biztosítási alkusz bevonására:

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2017. szeptember 30-án lejáró és 2017. október 01-től szükséges új, az önkormányzati vagyon biztosítás, valamint munkáltatói és tevékenységi felelősségbiztosítás felkutatására felkéri az Euro-Sales Kft.-t, hogy a 2016. december 31-i nyilvántartások és az Euro-Sales Kft. által javasolt a határozat 1. számú mellékleteként csatolt újrapótlási értékek alapján - melyet Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elfogad - kérjen be biztosító társaságoktól ajánlatot azzal, hogy az egy éves biztosítási időszakra a biztosítási díj nem haladhatja meg a nettó 14.999 E Ft/év díjat és azt mutassa be Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összehasonlító tábla formájában, szöveges elemzéssel alátámasztva, egyúttal kinyilvánítja, hogy az ajánlatok értékelésekor dönt a jelenleg érvényes Uniqa Biztosító Zrt.-vel kötött, 4750597 kötvényszámú biztosítási szerződés felmondásáról.

A megkért önrészek a tűzkár, vezetékesvíz-kár, viharkár, betöréses lopás esetében az önrész összege 50.000 Ft, az üvegtörés esetében 0 %, az általános felelősség és egyéb felelősségi károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft kivéve személyi sérüléssel járó károknál ott a biztosító nem alkalmaz önrészesedést, kátyúkár, közterületi elemek (játsszótér elemek), rongálás és vandalizmus károk tekintetében 10 %, de minimum 10.000 Ft.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város fenntartja a jogot, hogy érvényes ajánlat beérkezése esetén sem hirdet eredményt.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
az Euro-Sales Kft. ügyvezetője
- a határozat végrehajtása előkészítésében való közreműködésért:
a vagyonkezelési osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére a határozat közlésére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő nyolc napon belül
az ajánlatok közgyűlés elé terjesztésére: 2017. május 18.

Dunaújváros, 2017. február 16.

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság
elnöke

Hingyi László s.k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a pénzügyi bizottság elnöke