

## **Fedőlap**

### **Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. 04. 21.**

#### **Javaslat a Családok Átmeneti Otthona felújítása pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó többletforrás biztosítására**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre városfejlesztési igazgató  
Kindle-Vincze Márta pályázati koordinációs ügyintéző ügyintéző

**Meghívott:** Kissné Fekete Éva az Útkeresés Segítő Szolgálat vezetője  
Mádai Balázs a DVG Zrt. elnök - vezérigazgatója

#### **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2017.04. 11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017.04. 12.
szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2017.04. 11.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017.04. 12.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Önkormányzatunk az Útkeresés Segítő Szolgálat, Családok Átmeneti Otthona - Dunaújváros, Frangepán út 54. szám alatti épület felújítási munkálatainak támogatására 50%-os önerő biztosítása mellett nyert bruttó 13.393.414,- Ft-ot. A munkálatok megkezdése előtti egyeztetés során felmerültek a sikeres projekt megvalósításához szükséges váratlan kiadások. Az előterjesztés a többletköltség biztosítására irányul.

#### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 4306-8/2017.
Ügyintéző neve: Kindle-Vincze Márta	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-129
Ügyintéző aláírása: Kindle-Vincze Márta s.k.	Igazgató/osztályvezető aláírása: Szabó Imre s.k.

#### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:  
Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Somfainé Petőfalvi Anita s.k.  
Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma: 2017.04.06.  
Észrevétel: - Van/Nincs  
Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:  
Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Dudás Pálné s.k.  
Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma: 2017.04.06.  
Észrevétel: - Van/Nincs  
Amennyiben van:

#### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy: dr. Horváth Petra s.k.  
Leadás dátuma: 2017.04.06. Ellenőrzés dátuma: 2017.04.06.  
Törvényességi észrevétel: - Van/Nincs  
Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített  
**A tárgyalás módja:** Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések: -

## JAVASLAT

### **a Családok Átmeneti Otthona felújítása pályázat kivitelezéséhez szükséges többletforrás biztosítására**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II.3.d) pontjában foglaltak értelmében a nemzetgazdasági miniszter a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben pályázatot hirdetett a „**Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatása**” címmel. Dunaújváros MJV Önkormányzata 306/2016. (V.19.) határozata (1.sz. melléklet) alapján pályázatot nyújtott be az Útkeresés Segítő Szolgálat - Családok Átmeneti Otthona, Dunaújváros, Frangepán út 54. szám alatti épület felújítási munkáira 50 %-os önerő biztosítása mellett, melyen 13.393.415,- Ft támogatást nyert. A felújítási munkák költsége ( pályázati forrás és önkormányzati támogatás összesen): 26.786.831,- Ft.

A pályázati támogatás felhasználásához a felújítási munkák elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést Önkormányzatunk 88/2017. (II.16.) határozata alapján a DVG Zrt. - vel kötötte meg. (2. melléklet)

A munkálatok megkezdéséhez szükséges egyeztetés során felmerült a pályázatban nem szereplő, de a projekt sikeres megvalósítását akadályozó egyéb felújítással kapcsolatos feladat is (szennyvízelvezető rendszer - csővezetékek cseréje) melyhez többletforrás biztosítása szükséges.

A bejárás után javasolt munkálatok:

- alagsorban szennyvíz alapvezeték csere
- konyhai nyomó és elfolyó vezeték csere (a fürdőszobai benne van a pályázatban, de a kettő összefügg)
- fordító akna vízzárózása
- víznyomó vezeték csere (vízórától az épületig) az épületen belül főelzáró kiépítése
- úszó kapcsoló kiváltása
- pince ajzat vízzárózása

A pince ajzat vízzárózásán kívül a többi munkálat összefügg és az alapját képezi a munkálatoknak.

A felújítást végző DVG Zrt. megküldte a pótlólagos műszaki tartalmat – árajánlatot, melyet a felújítás során az Önkormányzat terhére szeretnének elvégeztetni. (3.sz. melléklet)

A DVG Zrt. számításai alapján 3.610.250,-Ft összeg szükséges a többlet munkák elvégzésére.

A támogatásként nyújtott forrást 2016. évben kapta DMJV Önkormányzata. A pályázat végrehajtását biztosító forrás Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelete alapján a 2016. évi költségvetés 5/b melléklet (tartalékok) 25. Felhalmozási tartalékok 25.13. Pályázati tevékenység, felkészítés, önrész szabadon felhasználható keret és közbeszerzési sorára vonatkozó döntés alapján a 2017. évi költségvetésbe betervezésre került.

A pótmunkálatok összege DMJV Önkormányzat Közgyűlésének 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelete alapján a 2017. évi költségvetés 5/b melléklet (tartalékok) 25. Felhalmozási tartalékok 25.7. Pályázati tevékenység, felkészítés, önrész előirányzat sor terhére nyújt fedezetet.

**Jelen előterjesztés az Útkeresés Segítő Szolgálat - Családok Átmeneti Otthona, Dunaújváros, Frangepán út 54. szám alatti épület felújítási munkáihoz kapcsolódó pótmunkák többletköltségére vonatkozó fedezet biztosítására, valamint a kapcsolódó vállalkozási szerződés tervezetének (4. számú melléklet) véleményezésére irányul.**

Bizottsági vélemények:

Az előterjesztést a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság **7 igen** szavazattal egyhangúlag a pénzügyi bizottság **5 igen** szavazattal egyhangúlag, a gazdasági és területfejlesztési bizottság **6 igen** szavazattal egyhangúlag, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság **6 igen** szavazattal egyhangúlag támogatta.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

.../2017. (IV. 21.) határozata

#### **Családok Átmeneti Otthona felújítása pályázat kivitelezéséhez szükséges többletforrás biztosításáról**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának, Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.3.d) pontja szerinti „**Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatása**” címmel meghirdetett az Útkeresés Segítő Szolgálat Családok Átmeneti Otthona Frangepán utca 54. szám alatti telephelyének fejlesztése, felújítása tárgyú projekt megvalósításához szükséges pótmunkák elvégzését.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban megnevezett pályázati támogatás felhasználásához szükséges felújítási pótmunkák elvégzésével a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően a **DVG Zrt.-t (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) bizza meg 2.842.716,-Ft + ÁFA, összesen bruttó 3.610.250,- Ft** vállalkozási díjért.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, a 2. pontban megjelölt szerződés aláírására, a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére, a pénzügyi teljesítésre.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért  
a városfejlesztési igazgatóság vezetője

**Határidő:** a szerződés megkötésére: 2017. április 28.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2. pontban szereplő kötelezettségvállalásra a 2017. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete 7.b. 10. Szociális és gyermekvédelmi feladatok CSAO felújítási pályázat során biztosít fedezetet, az 5/b melléklet (tartalékok) 25. Felhalmozási tartalékok 25.7. Pályázati tevékenység, felkészítés, önrész előirányzat sor terhére történő átcsoportosítás útján.

**Felelős:** - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:  
a polgármester  
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:  
a városfejlesztési igazgatóság vezetője

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a határozat 2. pontjában vállalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetés soron követő módosítása során vegye figyelembe.

**Felelős:** - a költségvetés módosításáért:  
a jegyző  
- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:  
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2017. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg az Útkeresés Segítő Szolgálat vezetőjének.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a városfejlesztési igazgató

**Határidő:** 2017. április 26.

Dunaújváros, 2017. április 21.

**Lőrinczi Konrád s.k.**

a szociális, egészségügyi és  
lakásügyi bizottság  
elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**

az ügyrendi, igazgatási és jogi  
bizottság elnöke

**Hingyi László s.k.**

a gazdasági és  
területfejlesztési bizottság  
elnöke

**Pintér Attila s.k.**

a pénzügyi bizottság  
elnöke