

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. június 15.

Javaslat a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye Dunaújváros, Bóna I. u. 7. szám alatti telephelye működési feltételei biztosítására

Előadó: az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. László Borbála jogi, szervezési és intézményigazgatási osztályvezető
Péter Kata ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2017. június 13.
pénzügyi bizottság	2017. június 13.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2017. június 13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2017. június 13.

A napirendi pont rövid tartalma:

DMJV Közgyűlése 354/2017. (V.18.) számú határozatában döntött arról, hogy a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye 2017. szeptember 1. napjától ingyenes vagyonkezelésbe kapja a Bóna I. u. 7. szám alatti ingatlant. Jelenleg DMJV Önkormányzatának határozatlan idejű bérleti szerződése van a DVG Zrt.-vel a Szakszolgálat Vasmű út 41. szám alatti ingatlanban való elhelyezésére. Az előterjesztés javasolja a bérleti díjból 2017. évre fennmaradó összegnek a Bóna I. u. 7. szám alatti ingatlan Szakszolgálat számára történő átalakítás költségeinek fedezetére fordítását.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi, Szervezési és Intézményigazgatási Osztály	Iktatószám: 1134-17/2017.
Ügyintéző neve: Péter Kata	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-276
Ügyintéző aláírása: s.k.	Igazgató/osztályvezető aláírása: Dr. László Borbála s.k.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok: -

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Dudás Pálné s.k.
Leadás dátuma: 2017.06.08. Ellenőrzés dátuma: 2017.06.08.
Észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:-

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Horváth Petra s.k.
Leadás dátuma: 2017.06.08. Ellenőrzés dátuma: 2017.06.08.
Törvényességi észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:-

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye Dunaújváros, Bóna I.
u. 7. szám alatti telephelye működési feltételei biztosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Az Nktv. 18. § (2) és 74. § (4) bekezdése alapján az önkormányzat kötelező feladata, hogy – saját forrás terhére – biztosítsa a köznevelési feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételeket, ide értve az ingatlan vagyont is.

Fentiekre tekintettel DMJV Közgyűlése 81/2016. (II.18.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Vasmű út 41. szám alatti Irodaház 2. emeletén 10 egymás melletti helyiséget bérel a Pedagógiai Szakszolgálat számára. **(1. sz. melléklet)**

A jelenlegi szabályozás szerint az állami köznevelési közfeladat ellátásához Tankerületi Központot az általa ellátott pedagógiai-szakmai szolgáltatási feladatok biztosítását szolgáló **helyi önkormányzati tulajdonú**

- a) önálló ingatlanra és ingó vagyonra vonatkozóan ingyenes vagyongazdálkodói jog,
 - b) ingatlanrészre és ingó vagyonra vonatkozóan ingyenes használati jog
- illeti meg. **(Nktv. 76/B. §)**

A 10+1 irodahelyiség összesen 202 m². Ezeknek és a raktárhelyiségnek **a bérleti díja összesen 352.194.- + áfa/hó**, mely tartalmazza a bérleti díjat, a fűtést és a közös költséget. Az említett bérleti díjat DMJV Önkormányzata minden hónapban fizeti a Vasmű út 41. Irodaház Kft-nek.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be.

A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. **A Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye mint köznevelési intézmény fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja a Székesfehérvári Tankerületi Központ.**

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek 2017. január 1-jétől a tankerületi központot illetik meg, illetve terhelik.

Jelenleg a Pedagógiai Szakszolgálat részben működik önkormányzati tulajdonú ingatlanban – a Szakszolgálat Lilla köz-ben működő egysége – az erre vonatkozó vagyongazdálkodási szerződést DMJV Önkormányzata és a Székesfehérvári Tankerületi Központ a Közgyűlés 818/2016 (XII.15.) határozatának **(2. sz. melléklet)** értelmében megkötötte. A bérelt ingatlanban működő szakszolgálati egység tekintetében viszont a működtetési feladatokat sem tudta az Önkormányzat átadni a Székesfehérvári Tankerületi Központnak.

A 354/2017. (V.18.) számú közgyűlési döntés **(3. sz. melléklet)** biztosította a Pedagógiai Szakszolgálat részére a Szivárvány Tagóvoda – a Szakszolgálat feladatellátásának minden tekintetben megfelelő (akadálymentesített, földszintes, rendezett, gyermekeknek való és tisztán tartható mellékhelyiséggel ellátott) – épületét. Az ingatlan Pedagógiai Szakszolgálat által történő birtokbavételével a Szakszolgálat egyetlen telephelyre kerül.

A jelenlegi bérleményben a bérleti díj összesen 352.194.- + áfa/hó, melyet a 2017. évre szóló költségvetési rendelet tartalmaz.

A bérleti jogviszony 2017. szeptember 1-jei megszüntetését követően a 2017. évre fennmaradó

bérelti díjat – amely 3 x 352.194.-, összesen, 1.056.582,- Ft nettó összegnek felel meg – az eddig óvodaként használt épületnek a pedagógiai szakszolgálati tevékenység végzéséhez szükséges átalakítására, tisztasági festése, és ez évi működése biztosítására javasoljuk fordítani, mert az ingatlan funkcióváltása ezt indokolja.

A bizottságok az előterjesztést a közgyűlési postázást követően tárgyalták, ezért a bizottságok véleményeit az elnökök szóban ismertetik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a T. Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2017. (VI. 15.) határozata

a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye Dunaújváros, Bóna I. u. 7. szám alatti telephelye működési feltételei biztosítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat elhelyezésével kapcsolatban a feltételek kialakítására 1.500.000,- összeget biztosít. A DVG Zrt.-vel fennálló bérelti jogviszony megszűnése után fennmaradó összeget 443.418,- forint összeggel kiegészíti a 2017. évi költségvetési rendelet 5.b mellékelt „Intézményi tartalék” sorából. Az 1.500.000,- forint fedezetet a költségvetési rendelet 7.b mellékletének a „Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dunaújvárosi Tagintézménye Dunaújváros, Bóna I. u. 7. szám alatti telephelye működési feltételei biztosítása” elnevezésű új soron szerepelteti.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a működéshez szükséges átalakítási, tisztasági festési munkák elvégzésére a DVG Zrt-től árajánlatot kérjen be, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság véleményének kikérését követően a kivitelezéshez szükséges szerződéseket aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés következő módosításának időpontja

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt döntést a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2017. évi költségvetés következő módosításának időpontja

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a jogi és szervezési igazgatóság igazgatója

Határidő: a határozat közlésére: 2017. június 29.

Dunaújváros, 2017. június 15.

**Pintér Attila s.k.
a pénzügyi bizottság
elnöke**

**Izsák Máté s.k.
az oktatási, kulturális, ifjúsági
és sportbizottság elnöke**

**Hingyi László s.k.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke**

**Tóth Kálmán s.k.
ügyrendi, igazgatási és
jogi bizottság elnöke**

