

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. október 19.

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatalára, a Támogatási Szerződés elfogadására

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztika bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: DVN Zrt. részéről ügyvezető igazgató, Sági Péter

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Pénzügyi Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság	2017. 10. 17. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: A dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára, a polgármester felhatalmazása a **végleges** Támogatási szerződés és a megkötéséhez szükséges egyéb dokumentumok aláírására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és

Környezetvédelmi Osztály

Ügyintéző neve: Hévizi Andrea

Ügyintéző aláírása:

Iktatószám:

4586- 35/2017

Ügyintéző telefonszáma: 06-25-544-132

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés/ Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Javaslat a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatalára, a Támogatási Szerződés elfogadására

Tisztelt Közgyűlés!

1.) Előzmények 2017. év előtti időszakról:

A Kormány az egyes állami és önkormányzati sportinfrastruktúra-fejlesztési beruházások forrásszükségleteinek biztosításával kapcsolatos további intézkedésekről szóló **2041/2015.** határozatának 3. pontjában, egyebek mellett – egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházásra vonatkozó megvalósítási koncepció előkészítésével, 4. pontjában pedig felhívta nemzeti fejlesztési minisztert, hogy – az emberi erőforrások miniszter és a nemzetgazdasági miniszter bevonásával – készítsen kormány-előterjesztést a Beruházásról.

A fejlesztési program szerint cél a hazai kézilabda utánpótlás-nevelés biztosítása érdekében egy bentlakásos iskolai oktatást is nyújtó Kézilabda Akadémia létrehozása Dunaújvárosban. A kormányhatározat elfogadásával Dunaújvárosban a labdarúgó stadiont, a jégcsarnok épületét, és a vidámparkot is tartalmazó ingatlanon elhelyezkedő meglévő kézilabda csarnok (sportcsarnok) épületének felújítása, továbbá egy új, 2 db kézilabdapálya egyidejű elhelyezését biztosító csarnok megvalósítása történne meg, melyben nemzetközi mérkőzés megrendezése esetén mobil lelátó létesíthető. Az Akadémia működéséhez kapcsolódó szállás és kiszolgáló létesítmények megépítése, a meglévők felújítására kerülnek, továbbá az új csarnok melletti fejépületbe kerülnek elhelyezésre az öltözők és a kiszolgáló helyiségek.

2.) A 2017. évben történtek, a fejlesztés előkészítése:

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés **2017. évi forrását 2000,0 millió Ft** (a továbbiakban 2017. évi forrás) keretösszegben határozta meg, valamint Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján **szintén 2000,0 millió forint áll rendelkezésre. A vonatkozó költségterv alapján a Beruházás megvalósításához mindösszesen bruttó 5.994.050.000. Ft szükséges** ezért a 2019. év során az állami költségvetésből összesen **1994,05 millió forintot szükséges biztosítani.**

Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló **1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával**, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években. A 2019. évre ebből a forrásból 1994,05 millió forint összegű forrás rendelkezésére állásáról szól.

A Kormány a **256/2017. (IX. 5.) Korm. rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította** a Beruházás területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 316/7 helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló, a Beruházás megvalósításával összefüggő, közigazgatási hatósági ügyeket. Ezen kormányrendelet 4.§-a szerint a beruházás lebonyolítójaként, hivatalos közbeszerzési tanácsadóként és építési műszaki ellenőreként a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló BMSK Zrt.-t jelölte ki.

A Kézilabda Akadémia fejlesztésének előkészítése, a végleges program és költségterv elkészült, a Támogatói Okirat tervezetének egyeztetése lezárult, a szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat megküldtük a Támogató NFM-nek. A fejlesztés I. ütemében a meglévő csarnok felújítása és az új csarnok felépítése, II. ütemben pedig a meglévő kollégium felújítása, az új

kollégium felépítése és a környezetrendezési munkák fognak el készülni.

3.) Jelen előterjesztés:

2017.09.28-án Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 630/2017.(IX.28.) határozatával döntött a Támogatási Szerződés aláírásáról (előterjesztés 1. sz. melléklete), valamint 631//2017.(IX.28.) határozatával döntött a BMSK Zrt.-vel kötendő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésének ellátására szóló Megbízási Szerződésről, és a 632/2017.(IX.28.) határozatával döntött a DV N Zrt.-vel kötendő Megbízási Szerződésről.

2017.09.29-én és 2017.10.02.-án elektronikus levélben az NFM megküldte a belső egyeztetések utáni észrevételeit a végleges szerződéshez. (előterjesztés 2. sz. melléklete) és ezek alapján elkészítette a **végleges Támogatási Szerződést (2017.10.10.) és a szerződés mellékleteit is összeállítottuk.**

Röviden az észrevételekről: **Nyilatkozni kell a fenntartásról, mely 15 év időtartamra szól a támogatás céljának megfelelően, valamint jelezték, hogy „a projekt kezdő dátumát az alábbiak szerint kérjük javítani: a tervezet előzményeiben rögzítésre került, hogy Kedvezményezett a feladatainak ellátását 2017. szeptember 1-én kezdte meg saját kockázatára. Tekintettel arra, hogy a mind a feladatot előíró 1612/2017. Korm. határozat, mind pedig a beruházást kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító 256/2017. Korm. rendelet 2017. szeptember 5-én jelent meg, így a szakmai teljesítés kezdőhatárideje nem lehet ennél az időpontnál korábbi, ezért javasoljuk a dátum szeptember 5-ei időpontra módosítását.....” A költségterv és feladattervvel kapcsolatban kértek részletesebb kifejtést, pontosítást, melyet elkészítettünk. Jelen előterjesztés a végleges szerződést tartalmazza (a határozati javaslat melléklete).**

Továbbá a szerződésben rögzített kormányzati funkció változott, valamint a 2.5. és 2.7. pontjai változtak a beruházás megvalósításának végső határideje: 2019. szeptember 30.-ról 2018. szeptember 30.-ra. Eszközök megvásárlására is lehetőség adódik, ezért ezek fenntartására is kötelezettséget kell vállalni (szerződés 3.7. pontja). Ellenőrzésre utólagosan 5 éven belül sor kerülhet (6.3.pont), valamint új 6.4. pontban az ellenőrzés szabályai vannak leírva. A szerződés ezen okok miatt még nem került aláírásra, ezért a 630/2017.(IX.28.) határozat visszavonásával újra javasoljuk a döntést a Közgyűlésnek.

Bizottsági vélemények:

Az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság, a pénzügyi bizottság, a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság az előterjesztést 2017. október 17.-ei rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottsági véleményeket az elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük elfogadásra.

Előterjesztés mellékletei:

- 1. sz. melléklet:630/2017.(IX.28.) KH a Támogató NFM-el kötendő Támogatási Szerződés megkötéséről
- 2. sz. melléklet:NFM levelei (email) az észrevételekről

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2017. (X.19.) határozata

Javaslat dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítására vonatkozó döntések meghozataláról, a támogatási szerződés elfogadásáról

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával visszavonja 630/2017. (IX.28.) határozatát.
2. Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztés (továbbiakban: fejlesztés) 2017. évi forrását 2000,0 millió. Ft (2017. évi forrás) keretösszegben határozta meg. Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény alapján a fejlesztésre 2000,0 millió forint (2018. évi forrás) keretösszeget irányzott elő. Magyarország Kormánya a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási megvalósítási programjáról szóló 1612/2017. (IX. 5.) Korm. határozatával egyetértett a dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházási programjával és koncepciójával, amely szerint a Beruházás 5994,05 millió forint összegű költségvetési forrásból valósul meg a 2017-2019. években, így a 2019. évben a fejlesztésre 1994,05 millió forint rendelkezésre állásáról döntött.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elfogadja azt a célt, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2. pontban szereplő keretösszegű támogatásban részesüljön a „dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás megvalósítása” érdekében.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elfogadja a határozat mellékletében szereplő támogatási szerződést és annak feltételeit.
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés tervezet aláírására és utasítja, hogy gondoskodjon a követelés nyilvántartásba vételéről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: - határozat közlésére: 2017. október 27.
- a szerződés megkötésére: 2017. november 30.

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2017. évi költségvetés módosítása során az 1.993.024.000,-Ft- tranzakciós illetékek csökkentett-összeget, valamint a 2018-2019. évi költségvetés tervezésénél az 2. pont szerint összeget vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző

- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2017. október 19.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság
elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport
Bizottság elnöke

Cserni Béla s.k.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Turisztikai Bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke