

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2017. október 19.

Javaslat a „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése II. ütem keretében, kivitelező kiválasztása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindítására

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke
az önkormányzat bírálóbizottsága elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévizi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: BMSK Zrt. részéről közbeszerzési tanácsadó, Vencli Adrienn
DVN Zrt. részéről ügyvezető igazgató, Sági Péter

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Pénzügyi Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság	2017. 10. 17. rk.
Bírálóbizottság	2017. 10. 17. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros labdarúgó – sportlétesítmény fejlesztésének II. ütemére irányuló döntések meghozatalára, a kivitelező kiválasztására elindítandó feltételes közbeszerzési eljárás megindítására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és
Környezetvédelmi Osztály

Ügyintéző neve: Hévizi Andrea

Ügyintéző aláírása:

Iktatószám:

543-65/2017

Ügyintéző telefonszáma: 06-25-544-132

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel:-

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Ellenőrzés dátuma: Költségvetési szempontú felülvizsgálatot

végző személy:

Észrevétel: -

Leadás dátuma:

Amennyiben van:

Van/Nincs

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés/ Zárt ülés

Egyéb megjegyzések: Az Ajánlattételi Felhívás mellékletei terjedelmi okok miatt a DMJV PH, Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály 101. irodájában megtekinthető.

JAVASLAT

a „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése II. ütem keretében, kivitelező kiválasztása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Közgyűlés!

1.) Előzmények:

I. ütem: A Kormány a **Nemzeti Stadionfejlesztési Program megvalósításához kapcsolódó további intézkedésekről szóló 1980/2013. (XII. 29.) Korm. határozatban a 2014. évre 600 millió forint (I. ütem)** forrásról döntött, melyre 2014. június 3. napján DMJV Önkormányzata és az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) között létrejött a Támogatási Szerződés. A 2015. évben az I. ütem keretében kiépült a pályavilágítás, az eredményjelző és a fűthető pályatest, megtörtént a gázhálózat fejlesztése. A támogatási szerződés több alkalommal módosításra került, a felhasználás időtartamát, és támogatás keretösszegén belüli átcsoportosítás tekintetében. A 2017. év közepén a tervező kiválasztására (TÉT-91 Kft.) közbeszerzés indult, az építési engedélyezési és kiviteli tervek elkészültek a tervezői költségbeceklésekkel. A vállalkozási díjak és egyéb költségek kifizetésre kerültek az elszámolást elindítottuk, az I. ütem idén lezárásra, elszámolásra kerülhet. Már a II. ütem előkészítéséhez tartozik az előbb említett tervezés is(részben), de a kivitelezési munka díja már teljesen a II. ütemre megállapított forrásból lesz biztosítva és a hozzá tartozó közbeszerzési eljárás és lebonyolítás díjai is.

II. ütem: A Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére az egyes állami és önkormányzati sportkultúra-fejlesztési beruházások forrásszükségleteinek biztosításával kapcsolatos további intézkedésekről szóló 2041/2015. kormányhatározat a fejlesztés 2016. évi forrását 400 millió forint keretösszegben határozta meg. Valamint a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés 2017. évi forrását 500 millió forint keretösszegben határozta meg (II. ütem). A fejlesztés II. ütemére tehát mindösszesen bruttó 900 millió forint költségvetési forrás áll majd rendelkezésre. A II. ütemre (az 500 millió Ft-ra) a Támogatási Szerződés 2017.04.11.-én aláírásra került (ikt.sz.: SBF/315/2017-NFM_SZERZ.) és a támogatás 1. részlete, a 200 millió Ft átutalásra került. A 2. részlet átutalása is folyamatban van. Tehát az önkormányzat részére 498.256.000,-Ft rendelkezésre áll majd a teljes beruházásra a 2017. évben. Jelen beszerzés, azaz a kivitelezés becsült értéke kb. bruttó 810.000.000,- Ft. A teljes támogatási összegből - az egyéb díjak és szolgáltatások kifizetése után kb. bruttó 435.912.104,-Ft áll majd rendelkezésre a támogatási összeg teljes kiutalása után. A fennmaradó összegre (809.164.826,-Ft -435.912.104,-Ft=) br. 373.252.722,-Ft-ra a 400 millió Ft-os Támogatási szerződés megkötéséig nincs fedezet. (A megelőlegezés a várható 400 millió Ft-os Támogatási szerződés terhére történhet.) Addig az önkormányzatnak kell megnevezni és biztosítani a forrást. Ezek alapján a kivitelező kiválasztására feltételes közbeszerzési eljárást lehet elindítani.

Az Önkormányzat és a BMSK Zrt. között érvényben lévő szerződés szerint a BMSK Zrt. látja el teljeskörűen a stadionfejlesztéssel kapcsolatos közbeszerzéseket érintő (közbeszerzési tanácsadói, fejlesztéshez kapcsolódó lebonyolítási, valamint műszaki ellenőri) feladatokat, ezen belül a hivatalos közbeszerzési tanácsadó feladatokat is, így a közbeszerzési dokumentáció összeállítására a BMSK Zrt. jogosult. A BMSK Zrt. 2017.09.14.-én megküldte a kivitelező kiválasztására szóló közbeszerzési eljárás elindítására általuk előkészített ajánlattételi felhívást, a vállalkozási szerződés tervezetét, és egyéb dokumentumokat.

A beszerzés becsült értéke: nettó 637.137.658,- Ft (bruttó 809.164.826,-Ft)

2.) Jelen előterjesztés:

2017. szeptember 21.-én DMJV Közgyűlése döntött 587/2017.(IX.21.) határozatával a „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése II. ütem keretében, kivitelező kiválasztása” tárgyban feltételes közbeszerzési eljárás megindítására (előterjesztés 1. sz. mellélete). A határidő 2017. október 13. volt. A közbeszerzési eljárás nem került még feladásra, mert a BMSK Zrt. felülvizsgálta az akkor jóváhagyott Ajánlattételi felhívást és dokumentumait és a kiírás feltételrendszerének megváltoztatására tett javaslatot, melyet 2017.10.11-én megküldött részünkre. Az ajánlattételi felhívás módosul, ezért elfogadása közgyűlés döntést és bírálóbizottsági döntést igényel. Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás megindítására irányul.

Bizottsági vélemények:

Az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság, a pénzügyi bizottság, a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, valamint az önkormányzat bíráló bizottsága az előterjesztést 2017. október 17.-ei rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottsági véleményeket az elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elfogadásra.

Előterjesztés mellékletei:

1. sz.: 587/2017.(IX.27.) KH

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2017. (X.19.) határozata

a „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése II. ütem keretében, kivitelező kiválasztása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 587/2017.(IX.21.) határozatát visszavonja jelen határozatával.

2. A Dunaújváros Labdarúgó Sportlétesítmény fejlesztésére az egyes állami és önkormányzati sportkultúra-fejlesztési beruházások forrásszükségleteinek biztosításával kapcsolatos további intézkedésekről szóló 2041/2015. kormányhatározat a fejlesztés 2016. évi forrását 400 millió forint keretösszegben határozta meg. Valamint a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény a fejlesztés 2017. évi forrását 500 millió forint keretösszegben határozta meg. Időközben az egyes fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1787/2016 (XII. 17.) Korm. határozat Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése során 2016-ban rendelkezésre álló 400 millió Ft átcsoportosítását rendelte el. A XVII. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium fejezet terhére végrehajtott előirányzat-átcsoportosítások összegének visszapótlásáról szóló 1857/2016. (XII. 27.) Korm. határozat arról döntött, hogy a visszapótlás részben vagy egészben legkésőbb 2017. július 2-ig megtörténhet. Erről támogatási szerződés még nem áll az önkormányzat rendelkezésére. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztésének II. ütemének előkészítésére irányuló döntések meghozataláról, a Támogatási Szerződés aláírásáról a 139/2017.(III.02.) számú határozatával döntött. Ezek alapján a Támogatási Szerződés az 500 millió Ft-os támogatásra 2017.04.11-én megkötésre került. A Támogatási Szerződés 1. pontja szerint a fejlesztésre fordítható forrás összege bruttó 498.256.000,-Ft.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával elhatározza a „Dunaújváros labdarúgó sportlétesítmény fejlesztés II. ütem kivitelezési munkáinak elvégzése” tárgyban, a Kbt. Harmadik rész 113.§ (5) bekezdés szerinti hirdetmény közzétételével induló nyílt „feltételes” közbeszerzési eljárás megindítását jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert 3. pontban meghatározott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumok aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködéséért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2017. november 20.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy jelen határozat 1. pontja szerinti közbeszerzési eljárásban DMJV Önkormányzatával a „Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése” elnevezésű fejlesztéshez kapcsolódó hivatalos közbeszerzési tanácsadó feladatok ellátására szerződött BMSK Zrt. által kijelölt Vencli Adrienn hivatalos közbeszerzési tanácsadót bízta meg.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködéséért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2017. október 27.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1. pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás becsült értékét nettó 637.137.658,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 809.164.826,- Ft -ban határozza meg. Az 1. pontban szereplő forrás, a támogatási összeg maradvány összege nem fedezi teljes mértékben a beszerzés teljes bekerülési összegét. Jelen fedezet bruttó 435.912.104,-Ft összegben biztosított. A fennmaradó bruttó 373.252.722,-Ft-ra a támogatási szerződés (400 millió Ft) megkötéséig nincs fedezet.

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy a összesen bruttó 373.252.722,- Ft önerő előleg fedezetet biztosít a Támogatási Szerződés létrejöttéig.

7. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 6. pontban szereplő kötelezettségvállalás összegét a DMJV Önkormányzata 2017. évi 6/2017.(II.17.) költségvetéséről szóló rendelete 5b. mellékletében szereplő 2018. évi tartalék sorról átcsoportosítással megelőlegezi úgy, hogy a támogatási összeg kiutalását követő-

en a tartalék forrás visszarendezésére kerül sor. Az átcsoportosított forrás előirányzatát a költségvetési rendelet 7.a melléklet 23.4. Pályázati és egyéb támogatással megvalósuló projektek kiadásai/ Főépítész alcím alatt létrehozott új soron „Dunaújvárosi Labdarúgó Stadion beruházási költsége II. ütem önerő” elnevezéssel szerepelteti.

8. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy az 2-6. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2017. évi költségvetési rendelet módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:

a jegyző

- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja

9. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre állásának érdekében a megkötendő kivitelezési szerződés szerinti esedékes részletfizetési teljesítések tekintetével gondoskodjon a K&H Banknál elhelyezett Magyar Államkötvényből az összeg visszavásárlásra.

Felelős: a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a számla kiállításának időpontja.

Dunaújváros, 2017. október 19.

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Dr. Ragó Pál s.k.
a bírálóbizottság elnöke

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság
elnöke

Pintér Attila s.k.
a Pénzügyi Bizottság elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság
elnöke

Cserni Béla s.k.
Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Turisztikai Bizottság elnöke