



**DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**GAZDASÁGI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 544-274  
E-mail: [gazdasagi@pmh.dunanet.hu](mailto:gazdasagi@pmh.dunanet.hu)

---

## M E G H Í V Ó

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság**  
**2018. október 10-én (szerda)**  
**15:00 órai kezdettel**  
**rendes nyílt ülést tart, melyre meghívom**

**Az ülés helye:** Dunaújváros, Városháza tér 1. **Földszinti díszterem**

### **Nyílt napirendek:**

**1. Javaslát az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértéssel kapcsolatos feladatokról szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendelet végrehajtására közreműködő szervezet ajánlattevő körének kiválasztására**

**Előadó:** dr. László Borbála osztályvezető  
**Előkészítő:** dr. László Borbála osztályvezető  
Molnár-Osztrocska Diána ügyintéző

**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2018. 09. 09.
pénzügyi bizottság	2018. 09. 09.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018. 09. 10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és feladatairól szóló 178/2018. (X.2.) Korm. rendelet az önkormányzat feladatává teszi az elkövetés helye szerinti önkormányzat részére az elkövető ingóságainak ideiglenes tárolását. A rendelet 4. § (9) pontja alapján az ideiglenes tárolással összefüggő feladatok végrehajtása során az eljárásban részt vevő szervek az ideiglenes tárolásba vett ingóságok szállítására, tárolására, őrzésére, megsemmisítésére közreműködőt vehetnek igénybe. Közreműködő szerv igénybevételével a feladat végrehajtásának havi díja megközelítőleg nettó 660.000,- Ft. Az önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzéseinek lebonyolításáról szóló szabályzata értelmében az ajánlattevők körének kiválasztása a polgármester hatáskörébe tartozik a Gazdasági és Területfejlesztési, a Pénzügyi és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságok véleményének kikérése mellett.

**2. Javaslát – a „Hátrányos helyzetű tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában” részt vevő tanulók szerződéseinek módosítására**

**Előadó:** oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke  
gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
pénzügyi bizottság elnöke

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
Dr. László Borbála humán szolgáltatási osztály vezetője  
Péter Kata intézményigazgatási ügyintéző

**Előkészítő:**

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2018.10.09.
pénzügyi bizottság	2018.10.09.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.10.10.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.10.09.

**A napirendi pont rövid tartalma:** DMJV Önkormányzata 2007. óta támogatja a pályázatban részt vevő diákokat 6.000,- Ft/hó összeggel. A tavalyi évben pályázók ( 3 fő) már 10.000,- forint/hó összegű támogatást kapnak. Az előterjesztés annak javaslatára irányul, hogy a korábban támogatást elnyert gyerekek is (5 fő) 10.000,- forint/hó összeget kapjanak. A támogatás összegét a költségvetési rendelet 5.a melléklet 9.1 sora tartalmazza.

**3.Javaslat a Modern Művészetért Közalapítvány részére a „20 éves a Kortárs Művészeti Intézet” sorozatra nyújtott 850.000,- Ft támogatásról készített elszámolás elfogadására**

**Előadó:** az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. László Borbála osztályvezető  
Bokor Zsuzsanna, kulturális ügyintéző

**Meghívott:** Gyöngyössi Csaba, a Modern Művészetért Közalapítvány kuratóriumi elnöke

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság	2018.10.09.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A 2017. évi Közművelődési pályázaton a Modern Művészetért Közalapítvány 850 E Ft támogatást nyert a „20 éves a Kortárs Művészeti Intézet” sorozatra. A Közalapítvány kérelmére az eredeti március végi elszámolási határidőt a Közgyűlés szeptember 15-ére módosította. A Közalapítvány elszámolt a támogatással. Az elszámolást a Pénzügyi és Költségvetési Osztály ellenőrizte és számviteli és számszaki szempontból rendben találta.

**4.Javaslat a Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Egyesülete részére nyújtott 99.000 forintos támogatás felhasználásnak elfogadására**

**Előadó:** a humán szolgáltatási osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. László Borbála osztályvezető  
Szabó Ádám ügyintéző

**Meghívott:** Kondor László egyesületi elnök

**Véleményező bizottságok:**

közbiztonsági és társadalmi kapcsolatok bizottsága	2018. 10. 09.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018. 10. 10.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A Mozgáskorlátozottak Együtt Egymásért Egyesülete benyújtotta a Dunaújváros MJV Polgármestere 1091/2017. (XII. 14.) PM határozata alapján az egyesület részére nyújtott 99.000 forintos vissza nem térítendő működési támogatás pénzügyi elszámolását, mely elfogadását ezúton kérjük a Tisztelt Bizottságoktól.

**5.Beszámoló a Jószolgálati Otthon Közalapítvánnyal kötött támogatási szerződés teljesüléséről és a támogatás felhasználásáról**

**Előadó:** Dr. László Borbála osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. László Borbála osztályvezető  
Hum László ügyintéző

**Meghívott:** Nics Éva, az Jószolgálati Otthon Közalapítvány kuratóriumi elnöke

**Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018. 10. 09.  
2018. 10. 10.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Az Józsolgálati Otthon Közalapítvány kuratóriumi elnöke a DMJV Közgyűlése a 265/2018. (V. 17.) határozata szerint megkötött KHuma180079 nyilvántartási számú támogatási szerződés alapján megküldte a szakmai és pénzügyi beszámolóját az 156.000 Ft összegű támogatás felhasználásáról, illetve a Balatoni tábor szervezése halmozottan hátrányos helyzetű fogyatékkal élő ellátottak részére rendezvény lebonyolításáról. A beszámoló pénzügyi tartalmát a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője ellenőrizte és számviteli és számszaki szempontból rendben találta.

**6.Beszámoló a Euroshow Kft-vel kötött támogatási szerződés teljesüléséről és a támogatás felhasználásáról**

**Előadó:** Dr. László Borbála osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. László Borbála osztályvezető  
Hum László ügyintéző

**Meghívott:** Págerne Szabó Tímea, az Euroshow Kft. pénzügyi-gazdasági vezetője

**Véleményező bizottságok:**

oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018. 10. 09.  
2018. 10. 10.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Az Euroshow Kft. pénzügyi-gazdasági vezetője a DMJV Polgármestere a 286/2018. (IV. 16.) PM határozata szerint megkötött KHuma170014 nyilvántartási számú támogatási szerződés alapján megküldte a szakmai és pénzügyi beszámolóját az 500.000 Ft összegű támogatás felhasználásáról, illetve a 2018. május 18-án megrendezett IX. Dunaújvárosi Nagy Sportágválasztó hétvége rendezvény lebonyolításáról. A beszámoló pénzügyi tartalmát a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője ellenőrizte és számviteli és számszaki szempontból rendben találta.

**7.Javaslat a Dunaújvárosi szennyvíztisztító felújításához kapcsolódó új sodorvonalai vezeték építése tárgyában induló közbeszerzési eljárás során a műszaki ellenőri tevékenység ellátásának biztosítására**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottságának elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető  
Somfainé Petőfalvi Anita közbeszerzési ügyintéző  
Rontó Mónika közbeszerzési ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság

2018.10.10.

Pénzügyi Bizottság

2018.10.09.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2018.10.09.

Városüzemeltetési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság

2018.10.10.

Az Önkormányzat Bírálóbizottsága

2018.10. \_\_.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város szennyvíztisztító telepén új sodorvonalai vezeték építése indokolt, a telep biztonságos és folyamatos üzemének biztosításához, mely építéshez becsült értéke alapján közbeszerzési eljárás megindítása szükséges. Az eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges a műszaki ellenőri feladatok ellátása is. Jelen előterjesztés a műszaki ellenőri tevékenység ellátását biztosító gazdasági szereplők körének meghatározására a kapcsolódó ajánlati felhívás és szerződéstervezet véleményezésére irányul.

**8.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 281/2018. (V.17.) határozat módosítására, és pályázati eljárás előkészítésére – KNYKK Zrt. autóbusszal végzett közszolgáltatás**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezerelési osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** Németh Tamás János vezérigazgató, KNYKK Zrt. (2800 Tatabánya, Csaba utca 19.)

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság 2018. 10.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2018. 10.

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság 2018. 10.

pénzügyi bizottság 2018. 10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros MJV Közgyűlése a 281/2018. (V.17.) határozatával döntött arról, hogy az autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállítási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánította és 2020. december 31-ig meg kívánta bízni a KNYKK Zrt.-t a közszolgáltatás ellátásával. A KNYKK Zrt. a feladat ellátására 2019. december 31-ig tud kötelezettséget vállalni.

**9.Javaslat a 306/2018. (V.17.), közgyűlési határozat hatályon kívül helyezésére, új döntés meghozatalára, az Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft. könyvvizsgálója megválasztása vonatkozásában**

**Előadó:** ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság  
gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit vagyonezerelési osztályvezető  
Serfőző Anikó gazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2018.10.09.

gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke 2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A 306/2018. (V.17.) közgyűlési határozat döntött a Kft. új könyvvizsgálójáról. A társaság megküldte a megválasztott könyvvizsgáló, Tölgyes András (QUERCUS Kft.) árajánlatát. Szükséges a korábban meghozott határozatot hatályon kívül helyezni, új döntést hozni.

**10.Javaslat állásfoglalás kialakítására az Eutech Hungária Kft. ajánlatára a dunaújvárosi 254/2/A/1 hrsz.-ú, Dunaújváros, Barátság útja 2/A-2/B. szám alatt található (volt Hangulat bár) ingatlannal kapcsolatban**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság 2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Az Eutech Hungária Kft. tulajdonosa jelezte az önkormányzat felé, hogy szeretné részünkre értékesíteni a Kft. 1/1 tulajdonában álló, 254/2/A/1 helyrajzi számú, 354 m<sup>2</sup> nagyságú, üzlethelyiség megnevezésű, természetben Dunaújváros, Barátság útja 2/A-2/B. szám alatt található (volt Hangulat bár) ingatlant, mivel megromlott egészségi állapota és anyagi helyzete miatt nem tudja tovább üzemeltetni. Az ingatlan irányára: 42,5 millió Ft+Áfa.

**11.Javaslat állásfoglalás kialakítására a a dunaújvárosi 730/350/S hrsz.-ú, Dunaújváros, Béke körúton található, egyéb épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dr. Balogh Edina ügyvéd azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy nyilatkozzon a dunaújvárosi 730/350/S hrsz.-ú, Dunaújváros, Béke körúton található, 66 m<sup>2</sup> nagyságú, egyéb épület megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

**12.Javaslat állásfoglalás kialakítására a Klub Hotel Zrt. ajánlatára a Dunaújváros, Építők útja 2. szám alatt található ingatlannal kapcsolatban**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Dr. Kaja Edit ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A Klub Hotel Zrt. azzal kereste meg önkormányzatunkat, miszerint tudomására jutott DMJV Önkormányzata új, 50 szobás szálloda megépítését tervezi az uszoda és az élményfürdő közötti területen. Ebben a körzetben működik a Klub Hotel szálloda is. Mint üzemeltetők úgy vélik, hogy e két, közel azonos méretű, és egyazon vendégkört megcélzó szolgáltatás jelentős, kihasználatlan többletkapacitást hozna létre. A fentiekre tekintette ajánlatot tettek a Klub Hotel egyik részének megvásárlására. A megvásárlásra felkínált rész 30 db -2-3 ágyas szobát, önálló éttermet konyhával, bárhelyiséget, wellness részleget foglal magába.

**13.Javaslat állásfoglalás kialakítására a dunaújvárosi 312/3/H hrsz.-ú, garázsépület megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatosan**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Dr. Volein István ügyvéd azzal a kérelemmel fordult Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatához, hogy nyilatkozzon a dunaújvárosi 312/3/H hrsz.-ú, 19 m<sup>2</sup> alapterületű, garázsépület megnevezésű ingatlan vonatkozásában az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról.

**14.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Gőzmalom u. 1550/3 hrsz. és 1550/4 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához (Pannon Inferior Kft. kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Hingyi Brigitta ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett villamos mű megvalósítása az önkormányzati tulajdonú, 1565/1 hrsz.-ú, 730/193 hrsz.-ú, és a 1549/1 hrsz.-ú ingatlanok igénybevételével történne. (A kártalanítási összeg 168.300,-Ft+áfa)

**15.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Móricz u. 1310 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához (Papp Gábor egyéni vállalkozó kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Hingyi Brigitta ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett villamos mű megvalósítása az önkormányzati tulajdonú, 1294/19 hrsz.-ú ingatlan igénybevételével történne. (A kártalanítási összeg 8.800,-Ft+áfa)

**16.Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Dunaújváros, Akác u. 3947 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához (Papp Gábor egyéni vállalkozó kérelme)**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Hingyi Brigitta ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem kártalanítási összeg megfizetésével. A tervezett villamos mű megvalósítása az önkormányzati tulajdonú, 3833 hrsz.-ú ingatlan igénybevételével történne. (A kártalanítási összeg 12.100,-Ft+áfa)

**17.Javaslat a József Attila Könyvtár tulajdonosi hozzájárulási kérelmének elbírálására**

**Előadó:** Dr. Vántus Judit osztályvezető

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Hingyi Brigitta ügyintéző

**Meghívott:** -

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság

2018.10.10.

**A napirendi pont rövid tartalma:** A József Attila Könyvtár intézményvezetője azzal a kérelemmel fordul az Önkormányzathoz, hogy tulajdonosi hozzájárulást kérjen a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft a kábeltelevíziós hálózat (internet) távközlési kábel átvezetéséhez.

**18. Egyebek**

Dunaújváros, 2018. október 5.

Hingyi László s.k.  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság  
elnöke