

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 01.25.**

Javaslat

**a TOP-6.5.1 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben
tervezett beruházás kivitelezőjének kiválasztására**

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Kindle-Vincze Márta ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.01.23.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.01.23.
pénzügyi bizottság	2018.01.23.

A napirendi pont rövid tartalma:

Javaslat kivitelező kiválasztására TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése című, megvalósítás alatt álló projekt vonatkozásában.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 1750-2/2018
Ügyintéző neve: Kindle-Vincze Márta	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-129
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a TOP-6.5.1 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c.
projektben tervezett beruházás kivitelezőjének kiválasztására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 286/2015 (V.7) határozatával elfogadott Integrált Területi Programjában (továbbiakban: ITP) megfogalmazottak alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata „**Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése**” címmel támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) 6.5.1 prioritási sorára. A projekt kedvező elbírálásban részesült, a támogatási összeg 264 000 000,-Ft.

A projektben tervezett fejlesztés műszaki dokumentációja az ún. projektfejlesztési szakaszban elkészült, melyet követően a projekt megvalósítása érdekében le kell folytatni a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást. A feladat vonatkozásában felmerült annak lehetősége, hogy a kivitelezési feladatokat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő DVG Zrt. látja el.

A TOP projektek pénzügyi lebonyolításához az Irányító Hatóság által kiállított pénzügyi elszámolási útmutató 5.2 pontja alapján in-house beszerzés esetén a Kedvezményezettnek a nem független árajánlat mellett, három egymástól és a Kedvezményezettől független ajánlattevőtől származó árajánlattal is rendelkeznie kell. Ennek érdekében az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági szereplő által kínált ajánlati árat össze kell vetni legalább három, az önkormányzattól és egymástól független gazdasági szereplő által kínált ajánlati árral.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h) pontjában szabályozottak alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, ha:

„h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;”

A fentieknek megfelelően az önkormányzat nevében eljárva - a Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 516/2016. (VIII.11.) határozata alapján megkötött és 23/2017. (I.19.), valamint 554/2017. (IX.05.) határozatával módosított, az önkormányzat és a Vasmű u. 41. Kft között létrejött közfeladat ellátási szerződés alapján - jelen projekt lebonyolításához kapcsolódó feladatának ellátása keretében - a Vasmű u. 41. Kft. indikatív ajánlatot kért a DVG Zrt-től. A piaci ár alátámasztása céljából pedig indikatív ajánlatot kért az alábbi három gazdasági szereplőtől:

Cég neve	Cég címe
CZ-Axis Kft.	2428 Kisapostag, Kossuth Lajos utca 5.
Kraftwerkbau Kft.	3757 Teresztenye, Kossuth út 15.
VBau '56 Kft.	2421 Nagyvenyim, Földvári út 77.

A beérkezett indikatív ajánlatok összegzését az alábbi táblázat tartalmazza:

Ajánlattevő megnevezése	Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítésének kivitelezési feladatai	
	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
DVG Zrt	180.452.157 Ft	229.174.239 Ft
CZ-Axis Kft.	190.099.964 Ft	241.426.954 Ft
Kraftwerkbau Kft.	187.333.302 Ft	237.913.293 Ft
VBau '56 Kft.	183.538.595 Ft	233.094.015 Ft

Az indikatív ajánlatok és azok értékelése jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

A kivitelezési feladatok a projekt költségvetésében elszámolható költségként szerepelnek. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetés tervezetében a 7a. melléklet 23. Pályázati és egyéb támogatással megvalósuló projektek kiadásai 10. "TOP 6.5.1 Önkormányzati épületek energetikai felújítása, Dózsa György Általános Iskola" előirányzat során szereplő 237.745.000 Ft, valamint a pályázati forrás fedezetet biztosít. A pályázati támogatás felhasználásához a kivitelezés elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést szükséges kötni, mely szerződés tervezete jelen határozati javaslat 1. számú melléklete.

Fentiekre való tekintettel javasoljuk a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett fejlesztések kivitelezői feladatainak ellátására a DVG Zrt. kiválasztását.

Bizottsági vélemények:

Jelen előterjesztést a gazdasági és területfejlesztési bizottság, a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, a pénzügyi bizottság 2018.01.23-ai rendkívüli ülésén tárgyalja, a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
...../2018. (I.25.) határozata
a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai
fejlesztése c. projektben tervezett
beruházás kivitelezőjének kiválasztásáról

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.5.1-15-DU1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett beruházási tevékenység elvégzését a határozat 1. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően a **DVG Zrt.- től (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) rendeli meg 180 452 157,- Ft, + ÁFA, összesen bruttó 229 174 239,- Ft, azaz kettőszázhuszonkilencezer-egyszázhetvennégyezer-kettőszázharminckilenc forint** vállalkozási díjért.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt szerződések aláírására, a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére, a pénzügyi teljesítésre.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: a szerződés megkötésére: 2018. február 05.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalásra a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetés tervezetében a 7a. melléklet 23. Pályázati és egyéb támogatással megvalósuló projektek kiadásai 10. "TOP 6.5.1 Önkormányzati épületek energetikai felújítása, Dózsa György Általános Iskola" előirányzat során szereplő 237.745.000 Ft pályázati forrás biztosít fedezetet.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2018. október 01.

4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy az 1 és 2. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2018. évi költségvetési rendelet módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:
a jegyző
- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja.

Dunaújváros, 2018. január 25.

Hingyi László s. k.
Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

Tóth Kálmán s. k.
Ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Cserni Béla sk

Pintér Attila sk.

városüzemeltetési, környezetvédelmi és
turisztikai bizottság elnöke

a pénzügyi bizottság elnöke

