

Fedőlap „SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY”

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül

Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. február 15.

Javaslat a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának generáltervezői tevékenysége” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Előadó: az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Hévízi Andrea településrendezési ügyintéző

Meghívott: DVN Zrt. részéről ügyvezető igazgató, Sági Péter

Véleményező bizottságok:

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2018.02.13. rk.
Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2018.02.13. rk.
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság	2018.02.13. rk.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros Kézilabda Akadémia fejlesztése keretében a tervező kiválasztására közbeszerzési eljárás megindítására.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti, Építésügyi és
Környezetvédelmi Osztály
Ügyintéző neve: Hévízi Andrea
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám:

943- 6/2018

Ügyintéző telefonszáma: 06-25-544-132

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: 2018.02.13.

Észrevétel:-

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

II. A törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2018.02.13.

Észrevétel: -

Amennyiben van:

Ellenőrzés dátuma:

Van/Nincs

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű / minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt ülés/ Zárt ülés

Egyéb megjegyzések: Az Ajánlattételi Felhívás mellékletei terjedelmi okok miatt a DMJV PH, Főépítészeti, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály 101. irodájában megtekinthető.

Javaslat

a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának generáltervezői tevékenysége” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Közgyűlés!

A Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén található Kézilabda Akadémia fejlesztése keretében, tervező kiválasztására van szükség.

Dunaújváros MJV Önkormányzata bővíteni, felújítani és korszerűsíteni kívánja, a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében, a régió sportéletének a központját: a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokát.

Magyarország Kormánya a 256/2017. (IX.5.) Korm. rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a Dunaújváros közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 316/7 helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia megvalósításával (a továbbiakban: Beruházás) összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket. Ezen kormányrendelet 4.§-a szerint a beruházás lebonyolítójaként, hivatalos közbeszerzési tanácsadóként és építési műszaki ellenőreként a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló BMSK Zrt.-t jelölte ki. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 631//2017.(IX.28.) határozatával döntött a BMSK Zrt.-vel kötendő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység végzésének ellátására szóló Megbízási Szerződésről, mely szerződés létrejött 2017. 10. 13.-án

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban:Kbt.) 111. § az uniós értékhatár alatti eljárások kivételeivel kapcsolatban alábbi rendelkezést tartalmazza:

„ 111. § E törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő

r) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épületekre vonatkozó építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, belsőépítészeti tervezési szolgáltatás, településtervezési vagy tájrendezési tervezési szolgáltatás megrendelésére - az ezekhez kapcsolódó szakági tervezési tevékenységekre kizárólag akkor, ha annak megrendelésére építészeti, belsőépítészeti, településtervezési vagy tájrendezési tervezéssel együttesen, ugyanazon tervezett építési beruházás tekintetében kerül sor;”

A beruházás nagyságrendjét tekintve a tervező kiválasztására irányuló eljárás becsült értéke nettó 64 millió Ft, mely a fentiekre tekintettel (Kbt. 111. § r) pont) az uniós értékhatárig mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának az önkormányzat gazdálkodásának rendjéről 15/2015. (V.22) rendelete 40.§ alapján:

- (2) E § rendelkezéseit – a (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel – alkalmazni kell a Kbt. 9. § és 111. §-ában nevesített közbeszerzési kivételek kategóriájába tartozó beszerzésekre is.
- (6) Ha az önkormányzat beszerzése a nettó 100.000 Ft összeget meghaladja, de a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, a beszerzéshez kapcsolódó minden döntés, így különösen az ajánlattevők körének kiválasztása, illetve az ajánlatok értékelése
 - a) az önkormányzat közbeszerzési eljárásaihoz kapcsolódó ügyekben a Bíráló bizottság, a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi bizottság,
 - b) városüzemeltetési, városfejlesztési és környezetvédelmi feladatok esetén a Városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság, a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi bizottság,
 - c) oktatási, kulturális, ifjúsági és sport feladatok esetén az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi

- bizottság, vagy
- d) az a)-c) pontban meghatározottakon kívüli feladatok esetén a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi bizottság véleményének kikérése mellett a Polgármester hatáskörébe tartozik.

A fentiek alapján a tervezési feladatot ellátó szervezet kiválasztásához három ajánlat bekérése szükséges.

A Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia beruházás tervezésénél figyelembe kell venni az elvégzendő munka nagyságrendjét, így a beszerzési eljárásban ajánlattételre az alábbi 3 építészeti tervezéssel foglalkozó gazdasági szereplő alkalmas:

- a) Név: TH-Stúdió Építész Iroda Kft.
Székhely: 1121 Budapest, Remete út 10/A. 2.lház, II. em. 3. ,
Adószám: 22745187-2-43
Telephely: 1118 Budapest, Haraszt u. 3.
e-mail: info@th-studio.hu, hidasi.gyorgy@th-studio.hu
- b) Név: KONSTRUMA Mérnöki Iroda Kft.
Székhely: 1078 Budapest, Murányi u. 1. II. em/7.
Adószám: 10259470-2-42
e-mail: office@konstruma.hu,
- c) Név: Óbuda Építész Stúdió Kft.
Székhely: 1033 Budapest, Hévízi út 3/A
Adószám: 12771251-2-41
e-mail: obudastudio@obudastudio.hu, lipcsei.gabor@obudastudio.hu

Jelen előterjesztés a beszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának és generáltervezői programjának véleményezésére és a beszerzési eljárás megindítására irányul.

A generáltervezői program , valamint az ajánlati dokumentáció (a határozati javaslat melléklete) összeállítását a BMSK Zrt. végezte, mely szervezet van kijelölve jelen beruházás lebonyolítására.

Az előterjesztést a Gazdasági és területfejlesztési bizottság, az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság 2018.02.15-ei rendkívüli ülésén tárgyalja, így a bizottsági véleményeket a bizottsági elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2018.(II.15.) határozata

a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának generáltervezői tevékenysége” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának generáltervezői tevékenysége” tárgyú beszerzési eljárás a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 111. § r) pontja alapján az uniós értékhatárig mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban foglaltakra tekintettel beszerzési eljárás lefolytatását határozza el, és az alábbi három gazdasági szereplőt kéri fel árajánlat megtételére a jelen határozat mellékletét képező generáltervezői program és ajánlati dokumentációban foglalt tartalommal.
 - a) Név: TH-Stúdió Építész Iroda Kft.
Székhely: 1121 Budapest, Remete út 10/A. 2.lház, II. em. 3. ,
Adószám: 22745187-2-43
Telephely: 1118 Budapest, Haraszt u. 3.
e-mail: info@th-studio.hu, hidasi.gyorgy@th-studio.hu
 - b) Név: KONSTRUMA Mérnöki Iroda Kft.
Székhely: 1078 Budapest, Murányi u. 1. II. em/7.
Adószám: 10259470-2-42
e-mail: office@konstruma.hu,
 - c) Név: Óbuda Építész Stúdió Kft.
Székhely: 1033 Budapest, Hévízi út 3/A
Adószám: 12771251-2-41
e-mail: obudastudio@obudastudio.hu, lipcsei.gabor@obudastudio.hu
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásokat küldje meg az 2. pontban megjelölt gazdasági szereplők részére.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály osztályvezetője

Határidő: - az ajánlattételi felhívás megküldésére: 2018. február 28.

Dunaújváros, 2018. február 15.

Hingyi László s.k.
a Gazdasági és Területfejlesztési
Bizottság elnöke

Izsák Máté s.k.
az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az Ügyrendi Igazgatási és Jogi
Bizottság elnöke