

## ***Fedőlap***

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 04. 19.**

**Javaslat a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat értékelésére**

**Előadó:** a ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** -

### **Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság  
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2018. 04. 12.

2018. 04. 12.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

DMJV Közgyűlése a 115/2018. (II.21.) határozatában döntött a dunaújvárosi 372/21 hrsz.-ú, telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlan pályázati úton történő értékesítéséről. A pályázati felhívás az előkészítő osztály megjelentette a Dunaújváros című hetilapban. A pályázat postára adásának határideje 2018. március 14. volt. Pályázatot a Kavics-Ker Kft. adott be.

### **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: 1845/2018.

Ügyintéző aláírása: Ügyintéző telefonszáma:  
25/544-302

Igazgató/osztályvezető aláírása:

Ügyintéző neve: Engyel László

### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:**

egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:**

**Nyílt/Zárt ülés**

**Egyéb megjegyzések:**

**Javaslat**

**a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat értékelésére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

DMJV Közgyűlése az 115/2018. (II.15.) határozatában (**az előterjesztés 1. számú melléklete**) döntött a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész pályázati úton történő értékesítéséről. A pályázati felhívást az előkészítő osztály megjelentette a Dunaújváros című hetilapban és az Önkormányzat hirdető tábláján. (**az előterjesztés 2. számú melléklete**)

Az ingatlan induló kikiáltási ára 49.000.000,- Ft + Áfa, a pályázat postára adásának határideje 2018. március 14. volt.

A pályázatra 1 db pályázat (**az előterjesztés 3. számú melléklete**) érkezett, melynek feladója Kavics-Ker Kft.

Pályázati ajánlatuk 40.000.000,- Ft + Áfa, tehát alacsonyabb a kikiáltási árnál.

Az előterjesztést tárgyalta gazdasági és területfejlesztési bizottság az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottsága véleményezte a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat értékelésére című előterjesztést és közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak találta.

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Javaslat a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat értékelésére” című előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem elő.

**Határozati javaslat**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**...../2018. (IV.19.) határozata**

**a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton található ingatlanrész értékesítésére vonatkozó pályázat értékeléséről**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a dunaújvárosi 372/19 hrsz. alatt nyilvántartott – több művelési ággal érintett –, 109 ha 8.204 m<sup>2</sup>nagyságú ingatlanból kialakítandó, 372/21 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, természetben a Dunaújváros, Alsó-Dunaparton találha-

tó ingatlanrész értékesítésére kiírt nyilvános pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítja, egyben felkéri a polgármestert a határozat közzétételére.

**Felelős:** - a határozat közzétételéért és végrehajtásáért:  
a polgármester  
- a határozat közzétételében és végrehajtásában való közreműködésért:  
a vagyonkezelési osztály osztályvezetője

**Határidő:** - a határozat közzétételére: a határozat előkészítő osztályra érkezésétől számított 8 napon belül.

Dunaújváros, 2018. április 19.

**Hingyi László s.k.**  
**a gazdasági és területfejlesztési**  
**bizottság elnöke**

**Tóth Kálmán s.k.**  
**az ügyrendi, igazgatási és jogi**  
**bizottság elnöke**