

JAVASLAT

JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő megállapodás a Dunaújváros területén lévő hirdető vitrinekkel ellátott buszvárókkal kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

Az Önkormányzatunk, valamint az Intermédia Stop Kft., a JCDecaux Hungary Zrt. jogelődje 1996-ban szerződést kötött a hirdető vitrinekkel ellátott utasvárók építése és üzemeltetése tárgyában. (**1. sz. melléklet**)

A jogutód JCDecaux Hungary Zrt. 2017. május 31-én kereste meg a Városüzemeltetési és Beruházási Osztályt az általuk üzemeltetett buszvárók cseréjének és újak kihelyezésének ügyében, mivel a Dunaújváros közterületein elhelyezett 13 db utasváró és a hozzájuk tartozó 45 db Citylight berendezés elhasználódtak és azok cseréje szükségessé vált. Ennek ügyében új megállapodás kötése válik szükségessé. A megállapodás tartalmazza, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. vállalja, hogy az **2. számú melléklet**ben rögzített utasvárók közül 8 db már meglévő várót új, K4-es típusú váróra cseréli és 16 helyszínen új K4-es utasvárót helyez ki (**3. sz. melléklet**). Ezen felül a szerződés aláírását követően 6 hónapon belül 5 helyszínen már kihelyezett várót felújít. Az Önkormányzat a kizárólagos tulajdonát képező, illetve kezelésében lévő közterületi besorolású ingatlanait a JCDecaux Hungary Zrt. tulajdonát képező 29 darab utasváró és azokban várónként legfeljebb 3 db CityLight reklámeszköz elhelyezése céljából a JCDecaux Hungary Zrt. használatába adja. A várók műszaki paramétereit az **4. sz. melléklet** tartalmazza.

A Citylight berendezés reklámfelületnek minősül, mely utcabútor részét képezi, nem önálló eszköz. **A településkép védelméről szóló Dunaújváros Megyei jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete 40. § (4) pontja alapján:** „Utcabútoroként létesített információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám”.

Az Önkormányzat és a JCDecaux Hungary Zrt. közötti megállapodás 15 éves határozott időtartamra kötődne, mely kölcsönös egyetértés esetén egy alkalommal további 5 év erejéig meghosszabbítható. A megállapodás során az Önkormányzat közterület-használati díjat állapít meg, melynek díja a 29 db buszváró alapján összesen 3.960.000,-Ft (összesen 132 m²), míg a JCDecaux Hungary Zrt. a meglévő buszvárókat fejleszti, újakat helyez ki és azokat karbantartja, ennek díja br. 3.960.000,-Ft.

Fentiek mellett a JCDecaux Hungary Zrt. az utasvárókban 29 db infovitrin eszközt ad bérbe az Önkormányzat részére, amely azonban kizárólag önkormányzati és közérdekű, gazdasági reklámnak nem minősülő célokra használható fel. A hirdetésekhez az Önkormányzat biztosítja a szükséges plakátokat, melyeket maga az Önkormányzat helyez ki. Az infovitrinek műszaki paramétereit a **2. számú melléklet** tartalmazza.

A JCDecaux Hungary Zrt. vállalja, hogy a jelen megállapodás szerint elhelyezett utasvárókat üzemelteti, ennek keretében:

- azokat havonta tisztítja (a tisztítás magába foglalja az engedély nélkül kihelyezett reklám vagy felirat, valamint egyéb szennyeződés (pl. graffiti) eltávolítását); a várók tetejét szükség szerint, de legalább 3 havonta tisztítja;
- azokat karbantartja (a karbantartás magába foglalja a várók üvegeinek cseréjét, ülőkék cseréjét, felújítását, pótlását és a CityLight vitrinek világításának karbantartását). Az utasvárók karbantartása nem vonatkozik a rendszeres vandalizmus következményeinek helyrehozatalára, ezért JCDecaux Hungary Zrt. az üvegtörések pótlását utasvárónként évi 1 alkalommal biztosítja.

- az utasvárókban keletkezett kár esetén a balesetveszélyt JCDecaux Hungary Zrt. az arról való tudomásszerzést követő 48 órán belül megszünteti, a sérült utasvárót – szükség esetén – ugyanezen időn belül eltávolítja, és lehetőségeitől függően legfeljebb 30 naptári nap alatt pótolja.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő megállapodást a Dunaújváros területén lévő hirdető vitrinekkel ellátott buszvárókkal kapcsolatban (**5. sz. melléklet**) támogatni szíveskedjék.

Az előterjesztést tárgyalja a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság, a pénzügyi bizottság, a gazdasági és területfejlesztési bizottság, valamint az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság.

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNYEK:

Mivel az előterjesztést a bizottságok a közgyűlési postázást követően tárgyalják, ezért a bizottságok véleményét az elnökök a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2018. (VII.12.) határozata

a JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő megállapodás a Dunaújváros területén lévő hirdető vitrinekkel ellátott buszvárókkal kapcsolatban

- 1) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Dunaújváros területén lévő hirdető vitrinekkel ellátott buszvárók telepítésével, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos megállapodást br. 3.960.000,-Ft összegért JCDecaux Hungary Zrt.-vel megkötí.
- 2) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1.) pontban meghatározott kötelezettségvállalásra a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2018. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 5/2018. (II.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) 5. melléklet „2. Városüzemeltetés, dologi kiadások” során fedezetet biztosít a 3. melléklet „B4 Működési bevételek, egyéb szolgáltatások nyújtása miatti bevételek” sorának a megállapított 3.960.000,-Ft közterület-használati díjjal történő egyidejű megemelésével biztosítja.
- 3) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont figyelembevételével előkészített megállapodás írja alá.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2018. július 27.

- 4) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2018. évi költségvetés során következő módosításának

előkészítése során vegye figyelembe, valamint a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételével kapcsolatos teendőket végezze el

- Felelős:**
- a határozat végrehajtásáért a jegyző
 - a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért: a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
 - kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének előkészítéséért: a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

- Határidő:**
- a 2018. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja
 - kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére: 2018. július 27.

Dunaújváros, 2018. július 12.

Pintér Attila s. k.
a pénzügyi bizottság elnöke

Cserni Béla s.k.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Hingyi László s. k.
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke