**2. melléklet a 43/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez[[1]](#footnote-1)93**

1. VÉDETT ÉPÜLETEK

*(lila színnel a módosítások, csak a véleményezéshez)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C |
|  | hrsz | cím | külön védett elem, kötelezettség |
|  | 1/2 | Bercsényi u. 8-10. | felújítás a műemléki helyreállítás szabályai szerint Mátyás anyja – 2 mészkő dombormű |
|  | 14 | Vörösmarty Mihály u. 2. | az épületrészek egysége, tömeg, részletek |
|  | 21/2 | Balogh Ádám utca 16-22. – Munkácsy Mihály utca 1-7. – Esze Tamás utca 13. | a két épület szimmetriájatömeg, kőburkolatok, lépcsőházi kapuk és keretezésük, az eredeti 4-es osztású ablakok ablakosztása, erkélykorlátok |
|  | 27/3 | Balogh Ádám utca 8-14. – Munkácsy Mihály utca 2-8. – Esze Tamás utca 7-11. |
|  | 23 | Semmelweis u. 5. | ablak- és erkélyrács, ablakkeretek, ablakosztás, bejáratok és környékük, loggia-kialakítás, belső mészkőlap burkolat |
|  | 24/2 | Dózsa György út 24. – Bocskai István utca 2. – Balogh Ádám utca – Semmelweis utca | tömeg, homlokzatképzés, különösen a kőburkolatok, kapukeretekdomborművek (Farkasvölgyi István) |
| 7.a | 42/36 | Dózsa Gy. út 4/c |  |
| 7.b | 54/10 | Apáczai Csere János u. 13. | a több mint 10 méter magas, egybefüggő üvegfal |
|  | 74/2, 74/3, 74/4 | Városháza tér 1-3. | az épülettömegek egymáshozi viszonya,a torony homlokzatképzése, óra |
|  | 111/1 | Guttenberg köz | minden utcai homlokzati elem (ablakok, tagozatok, rácsokaz udvari szárny értékei vizsgálandók |
|  | 111/3 | Táncsics Mihály utca 3-3/a. – Dózsa György út 27-31. | tömeg, részletek, különösen a loggiasor a sarkon, Dózsa György úti lépcsőházkapuk és keretezésükTetőfelépítmény, álló tetőablak nem alakítható ki. |
|  | 112 | Táncsics Mihály u. 1/a | Kapubejárat, vakolatdíszek, felirat: „főiskola bejárat” |
| 11.a | 125 | Széchenyi István köz 3/b | az épület tömege, cserép héjalástornácok, tornácok oszlopaiablakok mérete, osztásaa megmaradt eredeti ablakok, ha vannak, „tanúként” megtartandók |
|  | 130 | Kossuth Lajos u. 10/A | az épületegyüttes egységea trapézlemezzel zsaluzott nyersbeton lábazat, vörös terméskő burkolat, a nyersbeton, vagy műkővel burkolt attikák és tetőlemezek, a zártszelvény oszlopok és a nyílászárók színe és osztása |
|  | 133 | Bartók Béla u 6/b | kőburkolat, kovácsoltvas rácsok, korlátok, zászlótartók |
|  | 139/1, 139/2 | Vasmű út 39-41. és Dózsa György út 1. | a kő lábazat, a nyílászárók kőkeretei, a kovácsoltvas rácsok az udvarban az üvegmozaik  |
|  | 144/1 | Vasmű út 35-37, Kossuth Lajos u. 2a, 2b | Vasmű úti és Dózsa György térre néző homlokzatok, szimmetriák megőrzése |
|  | 146/2 | Kossuth Lajos utca 27/a. – Petőfi liget 3-7. – Görbe utca 9. | átjáró kialakítása,minden homlokzati elem, kivéve a nem eredeti nyílászárók és a tetőátalakításoksgrafitto díszítés (Medveczky Jenő, 1954) |
|  | 150 | Szórád Márton u 6/a | árkádos pavilonsor, átjáró |
|  | 159/1 | Bartók Béla tér 1. | minden részletszínes üvegablak (Z. Gács György) |
|  | 162 | Petőfi Liget 2. | az egész épület, részleteivel együtt |
|  | 159/2,  | Bartók Béla tér 3-7. | árkádos pavilonsor, átjáró |
|  | 166 | Bartók Béla tér 8. | az üzlethelyiség neoncsillárjaiaz épület külső homlokzatának mozaikjai |
|  | 169 | Kossuth Lajos utca 7/b | ablakosztás, ablakkeretek, vakolatarchitektúra |
|  | 171/2 | Vasmű út 27-35. | Vasmű úti és a keresztutcákra néző homlokzatok, tulipán mintás ablakrácsa keresztutcákra néző (vég)homlokzatok beépített loggiáira homlokzat-felújításnál egységes megoldást kell alkalmazni |
|  | 173/7 | Vasmű út 17-25. |
|  | 175/7 | Vasmű út 7-15 |
|  | 177/5 | Vasmű út 1-5. |
|  | 180/3, 180/4, 180/5, 183 | Vasmű út 10. 12.14., Korányi Sándor u. 1. | a 4 (tulajdonképpen egy) épület egységejavasolt a híd visszaépítése, az egységes színezés helyreállítása |
|  | 181 | Városház tér 4. |  |
|  | 184/1 | Korányi Sándor utca | tömeg, homlokzatok burkolatai, értékes belső részletek |
|  | 196/2 | Gagarin tér 3-23. | minden homlokzati elem, kivéve a nem eredeti nyílászárók és a tetőfelépítmények |
|  | 207/2 | Kisdobos utca 1 -5 | G4 jelű ház: árkád belső kialakítása, erkélymellvéd, lépcsőház-ajtó a vasrácsokkal, ablakosztás, ablakkeretekG5 jelű ház: függőfolyosók műkő és vas korlátai |
|  | 209 | Úttörő utca 1. | elsősorban a déli és keleti térfallal határolt udvar térfala, a nyílászárók rendje, osztása, kőburkolatok, korlátoka bejárati rész nyílászárói nem eredetiek |
|  | 254/4, 254/5, 254/2 | Barátság útja 2, 2/a, 2/b | az épületegyüttes egysége, a lapostetős kialakítás |
|  | 325/3 | Építők útja 2. | homlokzati üvegfal, épület tömege, fémburkolat |
|  | 324/2 | Építők útja 7. | víztorony, minden elem |
|  | 331/1 | Vasmű tér 1-3. | Kő burkolatok, elemek, oszlopokMunkás-paraszt szövetség – freskó (Domanovszky Endre)Főkapu – kovácsoltvas (Lehoczky János) |
|  | 331/1 | Dunaferr, Öntöde | tömeg, homlokzatok  |
|  | 331/1 | Dunaferr Heller Hűtőtorony | ipartörténeti emlék |
|  | 331/1 | Dunaferr, Szénmosó, Szárító, Iszapoló | tömeg, homlokzatok |
|  | 331/1 | Dunaferr, Kis Energia Iroda | tömeg, homlokzatok |
| 40.a | 358 | Vasmű tér 3. | tömeg, szalagablakos kialakítás |
| 40.b | 477/2 | II. János Pál pápa tér 1. | egyedi az épület szerkezetemegőrzendő a templom tömege, homlokzatai (színe, anyaghasználata) és üvegablakaimegőrzendő érték a telken belül közterületi jelleggel kialakított burkolt tér és zöldfelületek |
| 40.c | 487 | Bercsényi Miklós u. 2. | az épület tömege (szintszám, lapostetős kialakítás, a tető átalakítható járható, vagy zöldtetővé)a bejárat és a bejárati tömb kialakítása, kőburkolataa szárnyak homlokzatának szalagablakos kialakítása  |
|  | 772/12 | Kandó Kálmán tér | vasútállomás + 2 épület téralakítása, szimmetrikus elrendezése |
|  | 772/14 |
|  | 772/35 |
|  | 1453 | Petőfi Sándor u. 5. | minden eredeti elem, struktúra, részlet, a belső udvarban isa kaput javasolt az épülethez jobban illő fakapura visszacserélni |
|  | 1455 | Petőfi Sándor u. 3. | minden eredeti elem, struktúra, részlet, a belső udvarban is |
|  | 1459 | Magyar út 33. | ablakok, ablakkeretezés, egyéb vakolatarchitektúra |
|  | 1460 | Magyar út 31. | ablakok, ablakkeretezés, ornamentika, egyéb vakolatarchitektúra, a hátsó szárnyon is, hátsó kis portikusz oszlopai |
| 47.a | 1487 | Kis temető utca, Temető köz, Aranyvölgyi út  | védendő az egész épület az összes részletével, anyaghasználatával együtt |
|  | 1576/5 | Baracsi út 30. | ipartörténeti és történelmi emlék istömeg, az oromfal kialakítása és a nyílásrend, vakolatarchitektúra, az épület színe (fehér, törtfehér, halvány szürkés árnyalatok)az épület átfogó, műemléki szempontrendszerű helyreállítása javasolt |
|  | 1526/4 | Szilágyi Erzsébet u. 34. | minden elem (tömeg, nyílászárók, burkolat, stb.), kerítés |
|  | 1865 | Magyar út 14. | minden részlet is és a kerítés |
|  | 2004/2 | Tisza u. 9. | Minden megőrzött, eredeti elem, különösen az ablakok és a tornác. Az épület belső értékei átépítéskor vizsgálandók.Az épület homlokzatain készülő hőszigetelő rendszer alkalmazása nem szerencsés.A telken új épület, épületrész nem helyezhető el, kivéve a 3 m épület­ma­gasságot meg nem haladó télikert. Az épület a tetőtér irányába bővíthető. |
|  | 2107 | Szent István u. 7. | minden elem (tömeg, nyílászárók, burkolat, stb.) |
|  | 2112/2 | Szent István út 15. | tömeg, az ablak és tornácbejárat befoglaló formája |
|  | 2126 | Táltos utca 1. | tömeg, a Mohácsi utcára néző ablakok a tornác befalazását vissza kell bontani |
|  | 2137 | Mohácsi u. 12. | Madonna – Tondó műkő dombormű (Berán Lajos) |
|  | 2143 | Halász sor 2. | tömeg, nyílásrend, korlátok, kerítés |
|  | 2163 | Magyar út 49. | tömeg, nyílásrend és osztása tető homogenitását megbontani tetőfelépít­ménnyel, álló tetőablakkal nem szabad |
|  | 2441 | Temető u. 1. | tömeg, eredeti ablakok |
|  | 2450 | Magyar út 53. | minden elem (tömeg, nyílászárók, burkolat,stb.) |
|  | 2944/1 | Magyar út 78. | minden megőrzött, eredeti elem (utcai ablakok, ajtó), a fehér szín és a vakolatarchitektúra, fa oromfal részletei, a kerítésaz utcai homlokzatra új tetőfelépítményt építeni nem szabad, az utcára néző tetőn csak tetősíkban fekvő ablak helyezhető el.  |
|  | 3355 | Szalki-sziget, Hajóállomás | anyaghasználat, tömeg, modern stílusa |
|  | 052/8 | Sándorháza, Sigray Kúria | az egész épület helyreállítása javasolt |
|  | 069/14 | régi vasútállomás | az eredeti állapot helyreállítása és új hasznosítás javasolt |
|  | 078/36 | Pálhalma Dóra kastély | minden elem (tetőszellőzők is)a tető homogenitását megbontani tetőfelépít­ménnyel, tetőablakkal nem javasolt, a terasz fölött és a tornyon nem megengedett |
|  | 078/29 | Pálhalma, majorépület | tömeg, homlokzat |
|  | 078/41 | Pálhalma víztorony | víztorony, minden elem |
|  | 078/41 | Pálhalma istálló | jól karbantartott, legalább a jelenlegi állapotában megőrzendőértékei: tömeg, homlokzat, téglaburkolat, kapuk |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ~~2697~~ | ~~Temető u. 14.~~ | ~~utcai homlokzat befoglaló formája, utcai homlokzat nyílásai és nyílászáróinak osztása~~ |

2. UTCAKÉPET MEGHATÁROZÓ ÉPÜLETEK

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C |
|  | hrsz | cím | védett elem, kötelezettség |
|  | 1789/2 | Arany János u. 4. | az utcai ablakok részletképzése |
|  | 1439 | Petőfi Sándor u. 35. | utcai homlokzat, tetőidom, tornác |
|  | 1444 | Petőfi Sándor u. 23. | tornác, fa oromfal, utcai tornáckapu |
|  | 1452 | Petőfi Sándor u. 7. | fa oromfal, eredeti ablak, tömör kerítés |
|  | 1461 | Magyar út 29. | eredeti ablakok, vakolt ablakkeretezések |
|  | 1471/1 | Magyar út 25. |  |
|  | 1482 | Kistemető u. 2. | eredeti ablakok |
|  | 1488 | Kistemető u. 8. | az eredeti deszka oromfal, eredeti ablakok |
|  | 1494 | Magyar út 17. | az utcával párhuzamos gerincű házon az ablakok, a másik épületen a tornáckapu |
|  | 1813 | Arany János u. 34. | tornác fafaragásai  |
|  | 1815/1 | Arany János u. 38. | a tornác fa oszlopai, gerendás födéme, a fafaragások |
|  | 1817 | Arany János u. 42. | tömeg, tornáckapu |
|  | 1837 | Arany János u. 39. |  |
|  | 1839 | Arany János 35. |  |
|  | 1864 | Magyar út 12. | fa oromfal, ablak, tornáckapu, tornácüvegezés, kerítés |
|  | 1866 | Magyar út 16. | utcai homlokzat, tornác, kerítés |
|  | 1894 | Tisza u. 6. | nyílászárók, tagozatok, homlokzati vakolatarchitektúra  |
|  | 1918 | Pince sor 9. | homlokzat minden eleme |
|  | 1943 | Öreghegyi út 14. | eredeti fa oromfal, a tornác kapuja, |
|  | 2188 | Bem utca 2. | ablak, vakolatarchitektúra, fa oromfal |
|  | 2217 | Lengyel köz 7. | az eredeti deszka oromfal, eredeti ablak |
|  | 2250/1 | Petőfi Sándor u. 42. | a deszka oromfal, ablakok |
|  | 2264 | Petőfi Sándor u. 52 | kerítés is |
|  | 2274 | Petőfi Sándor u. 64. | eredeti ablakok, vakolatarchitektúra |
|  | 2278 | Petőfi Sándor u. 72. | eredeti ablakok |
|  | 2279 | Petőfi Sándor u. 74. | a 2005-ben dokumentált utcai homlokzat helyreállítandó, a kerítés megtartandó |
|  | 2461 | Temető u. 13. | az egész épületegyüttes, de különösen az utcai ablakok és vakolatarchitektúra |
|  | 2548 | Temető u. 37. | a 2005-ben dokumentált ablakosztás helyreállítandó |

3. VÉDETT KAPU ÉPÜLETE

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C |
| 1. | hrsz | cím | védett elem, kötelezettség |
| 2. | 2155 | Magyar út 39. | kapu eredeti állapotának megőrzése |
| 3. | 2715 | Magyar út 55. | kapu eredeti állapotának megőrzése |
| 4. | 1868 | Magyar út 20. | kapu eredeti állapotának megőrzése |

4.VÉDETT ÉPÜLETRÉSZEK

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C |
|  | hrsz | cím | védett elem |
|  | 63/2 | Liszt F. kert 1-17 | Műkő erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat |
|  | 65 | Liszt Ferenc kert 18. | Árkád, mellvédrács |
|  | 69/2 | Erkel F. kert 1-17 | Műkő erkélymellvédek, franciaerkély mellvédrácsok, lábazat |
|  | 61 | Vasmű u 16. | 1848 – kő dombormű (ismeretlen szerző) |
|  | 132/3 | Kőműves utca 1-13. | portálok, kapubejáratok, kapuk, földszinti kőburkolat |
|  | 168/4 | Kossuth Lajos u. 9-17. | lépcsőház zárterkély |
|  | 168/3 | Kossuth Lajos u. 19-27.Bartók B. u. 3. | lépcsőház zárterkély |
|  | 146/3 | Kossuth Lajos u. 29-41. | lépcsőház zárterkély, erkélykorlát |
|  | 168/2 | Babits Mihály u 2-16 | mozaik, kapu vasrácsai, erkélykorlát |
|  | 173/3 | József Attila u 2-14 | mozaik, kapu vasrácsai, erkélykorlát |
|  | 175/2 | Ady Endre u 2-16. | mozaik, kapu vasrácsai, erkélykorlát |
|  | 151/3 | Építők útja 2-4 | erkélykorlát |
|  | 153 | Liget köz 1-5. | erkélykorlát |
|  | 137 | Dózsa György út 3. | Allegória – 2 kő dombormű, Gyenes Tamás) |
|  | 212/2 | Nagy Imre u. 2.  | lépcsőház homlokzati részletképzése (kivéve a kapu), végszekciók tömege, erkélymellvédek |
|  | 212/6 | Nagy Imre u. 4. | lépcsőház homlokzati részletképzése (kivéve a kapu), végszekciók tömege, erkélymellvédekszínezés (Iparművészeti Főiskola hallgatói készítették) |
|  | 212/5 | Nagy Imre u. 6. | lépcsőház homlokzati részletképzése (kivéve a kapu), végszekciók tömege, erkélymellvédek |
|  | 212/3 | Nagy Imre u. 8. | lépcsőház homlokzati részletképzése (kivéve a kapu), végszekciók tömege, erkélymellvédek |
|  | 212/4 | Nagy Imre u. 10. | lépcsőház homlokzati részletképzése (kivéve a kapu), végszekciók tömege, erkélymellvédek |
|  | 21/3 | Balogh Ádám u 24-26, Bocskai István u. 4-8, Esze Tamás u. 15-19. | erkély lemezmellvéd, műkőkeretes bejáratok, kapuk |
|  | 10/6 | Bocskai István u. 10-14, Esze Tamás. u. 8-12, Rákóczi tér 4-6. | erkély lemezmellvéd, műkőkeretes bejáratok, kapuk |
|  | 10/2 | Bocskai István u. 16-20, Rákóczi tér 1-3, Bercsényi Miklós u. 7-11. | erkély lemezmellvéd, műkőkeretes bejáratok, kapuk |
|  | 368/1 | Papírgyári út 37., Ferrobeton Rt. bejárata | Mozaikkép – kerámia |

5. ÉPÜLETEN ELHELYEZETT EMLÉKMŰVEK

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C |
| 1. | hrsz | cím | védett elem témája, jellege, alkotó |
| 2. | 489 | Bercsényi u 4. homlokzat | Weiner Tibor bronz dombormű, Cyranski Mária |
| 3. | 144/1 | Dózsa György tér | Gagarin emléktábla – bronz, Palotás József |
| 4. | 2755 | Pentelei Molnár János u. 1. | Pentelei Molnár János – kő domborműves emléktábla, Berán Lajos |
| 5. | 2163 | Magyar út 49. az iskola falán | I. világháborús emlékmű, Bory Jenő 1924. |

6. EMLÉKTÁBLÁK

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1. | cím | téma |
| 2. | Kodály Zoltán u 1-3. - lakóház falán | 1952, társadalmi munka |
| 3. | Május 1. u. – lakóház falán |  |
| 4. | Római körút – Petőfi Sándor ált. iskola előtt |  |
| 5. | Magyar u 32. – lakóház falán |  |
| 6. | Martinovics Ignác u 30., 34. - lakóház falán |  |

1. 93 Módosította a 32/2021. (X.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdése [↑](#footnote-ref-1)