

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 09.20.**

a TOP-6.5.1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzésére, kivitelezési határidő módosításának elfogadására

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke.
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Vincze Márta ügyintéző

Meghívott: Máday Balázs -elnök vezérigazgató DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság	2018.09.11.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.09.12.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2018.09.12.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.09.11.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzésére, a szerződéses határidő módosítására tesz javaslatot.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Városüzemeltetési és Beruházási Iktatószám: 1750- 16/2018.

Osztály

Ügyintéző neve: Vincze Márta s.k.

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-129

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása: Markóth Béla s.k.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Somfainé P. Anita s.k.

Leadás dátuma: 2018.09.07.

Ellenőrzés dátuma: 2018.09.07.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné P. Mónika s.k.

Leadás dátuma: 2018.09.07.

Ellenőrzés dátuma: 2018.09.07.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Dr. Petánszki Lajos s.k.

Leadás dátuma: 2018.09.07.

Ellenőrzés dátuma: 2018.09.07.

Amennyiben van:

-

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat

a TOP-6.5.1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzésére, kivitelezési határidő módosításának elfogadására

Tisztelt Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 25/2018. (I.25.) határozatával DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt-t bízta meg a TOP 6.5.1 program keretében megvalósuló „**Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése**” kivitelezési feladataival. A Vállalkozási szerződés az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Dózsa György Általános Iskolában jelenleg pályázati forrásból folyik az épület energetikai felújítása.

DVG Zrt pótmunka igényt jelentett be, melyet a műszaki ellenőr is indokoltnak tart. (2.sz. melléklet) A pótmunka műszaki tartalma:

A nyílászáró cserével érintett falak belső, teljeskörű helyreállítása, mert a nyílászárók jelenleg a vb panel közepén helyezkednek el. A külső kéreg vállas kiképzésű, rátakar a nyílászárókra. Csere során a nyílászárók kikerülnek a fal külső síkra, ezért a panel vállszélességét, valamint a beépítési hézagot esztétikailag is, hőtechnikailag is hőszigetelő táblával kell eltakarni. A kialakított ablakpaletta belső glettelése, festése is szükséges.

Lapostető-szigetelés felújítása esetén a régi villámhárító rendszert el kell bontani. A 2018 január 01.-től érvénybe lépett szabályozás szerint ebben az esetben villámhárító rendszert kell kiépíteni, melyet a kiviteli terv nem tartalmaz, tehát a terveket is el kell készíteni.

Mivel a pályázati forrás nem tartalmazza a szükséges fedezetet, ezért annak finanszírozását önkormányzati saját forrásból szükséges biztosítani.

Javasoljuk a bejelentett pótmunkát 26.203.600,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 33.278.572,- Ft értékben elfogadni.

2018. március elején, a munkák előkészítésekor, a helyszíni felmérések során a műszaki tartalom módosítása vált szükségessé a homlokzati függönyfalak tekintetében. A műszaki tartalom módosítása a műszaki ellenőr, tervezők, valamint a Katasztrófavédelem bevonásával történhetett meg. A módosítás átfutási ideje több hónap volt. 2018. 06. 27.-án aláírásra került a tárgyi munka 1. számú szerződésmódosítása, a módosított műszaki tartalom vonatkozásában. A műszaki tartalom módosítás jóváhagyása, a módosított tervek elkészültét követően kerülhetett sor a nem DVG Zrt. által végzendő nagyobb volumenű munkák, homlokzatszigetelés, tetőszigetelés és nyílászáró csere, munkák közbeszerzésére. A felsoroltak miatt a vállalt kivitelezési határidő nem tartható, ezért DVG Zrt a kivitelezési határidő módosítását kéri. (3.sz. melléklet) Javasoljuk az új kivitelezési határidőt 2018.12.28 nappal elfogadni.

A pótmunkák munkák fedezetét a 2018. évi költségvetési rendelete 5. melléklete 23/3 dologi kiadások sorról 3.686.454,- Ft, az 5. melléklet 3/3 dologi kiadások sorról 11.938.584,- Ft, a 7/a/23/16 sorról 13.653.534,- Ft, valamint a 7/b/1/14 sorról 4.000.000,- Ft-ot átcsoportosítás útján a 7/b melléklet 1.20 „Iskolák felújítása” sorra átcsoportosítva biztosít fedezetet.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

Bizottsági Vélemények:

A Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság 2018. szeptember 12-ei ülésén 6 igen és 1 tartózkodás, a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság tagjai a javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag támogatták, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatról 4 igen szavazattal döntött és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek. Az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság az előterjesztést 2018. szeptember 19-én tárgyalja, a bizottsági véleményt az elnök a közgyűlésen ismerteti.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének

...../2018. (IX.20.) határozata

a TOP-6.5.1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzésére, kivitelezési határidő módosításának elfogadásáról

- 1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.5.1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett beruházási tevékenységhez kapcsolódó pótmunkát a határozat 1. sz. mellékletét képező vállalokozási szerződésben foglaltaknak megfelelően a **DVG Zrt. (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) végezze el 26.203.600,- Ft, + ÁFA, összesen bruttó 33.278.572,- Ft, azaz harminchárommillió-kettőszázhetvennyolcezer-öttszázhetvenkettő forint** vállalokozási díjért.
- 2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.5.1-2016-00001 Dózsa György Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése c. projektben tervezett beruházási tevékenységre létrejött vállalokozási szerződés teljesítési határideje 2018.12.28.-ra módosuljon.
- 3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt szerződések aláírására, a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételére, a pénzügyi teljesítésre.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért

a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: a szerződés megkötésére: 2018. október 03.

4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalásra a 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete 5. melléklete 23/3 dologi kiadások sorról 3.686.454,- Ft, az 5. melléklet 3/3 dologi kiadások sorról 11.938.584,- Ft, a 7/a/23/16 sorról 13.653.534,- Ft, valamint a 7/b/1/14 sorról 4.000.000,- Ft-ot a 7/b melléklet 1.20 „Iskolák felújítása” sorra átcsoportosítva biztosít fedezetet.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

a polgármester

- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:

a városüzemeltetési és beruházási osztály vezetője

Határidő: 2018. december. 28.

5.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:

a jegyző

- a költségvetés végrehajtásában való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a költségvetés soron következő módosításának időpontja.

Dunaújváros, 2018. szeptember 20.

Hingyi László s. k.
Gazdasági és területfejlesztési bizottság
elnöke

Cserni Béla sk
városüzemeltetési, környezetvédelmi és
turisztikai bizottság elnöke

Tóth Kálmán s. k.
Ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Pintér Attila sk.
a pénzügyi bizottság elnöke