

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. október 18.**

**javaslat a TOP-6.1.1-16 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése című pályázaton való
részvételre és konzorciumi megállapodás aláírására**

Előadó: a pénzügyi bizottság elnöke
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke
Előkészítő: Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető
Vincze Márta ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

pénzügyi bizottság	2018.10. 16.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.10. 16.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.10..16.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2018.10. 16.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata az ITP alapján részt kíván venni a **TOP-6.1.1-16** **“Ipari parkok, iparterületek fejlesztése”** címmel megjelent pályázati felhíváson. Az előterjesztés tárgya a pályázat benyújtása és a konzorciumi megállapodás megkötése.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály	Iktatószám: 26219/2018
Ügyintéző neve: Vincze Márta	Ügyintéző telefonszáma:25/544-129
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

Javaslat a TOP-6.1.1-16 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése című pályázaton való részvételre és konzorciumi megállapodás aláírására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 545/2016. (IX.22.) határozatával elfogadott Intergált Területi Programjának ITP 2.0-1. módosítással alapján Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának szándéka a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) prioritásként a TOP 6.1.1-16 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése címmel megjelent pályázati felhíváson való részvétel. A pályázatra lehívható forrás 250 millió Ft.

A pályázati feltételek alapján a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában van lehetőség.

Jelen projekt célja a vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az iparterületek fejlesztésére, a befektetők számára megfelelő területek kialakítása, az alpinfrastruktúra kiépítése, bővítése, továbbá az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúra fejlesztése. A projekt keretében megvalósul Dunaújváros Megyei Jogú Város déli iparterülete alpinfrastruktúrájának kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alap infrastrukturális beruházás, valamint az iparterületek elérhetőségét megerősítő, illetve erősítő helyi utak, vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

A projektben fejlesztéssel érintett helyrajzi számú területek Dunaújváros Megyei Jogú Város településrendezési tervében ipari gazdasági területnek minősített területen, többségi önkormányzati tulajdonban vannak. A projektben tervezett fejlesztési feladatok a nem önkormányzati tulajdonban lévő területeket csak nyomvonal jellegű alpinfrastruktúra kialakításával/fejlesztésével érintik. Így módon a projektben érintett iparterület megfelel a pályázati felhívás 3.4.1.1 f) és h) pontjának. A projektben tervezett beruházás jellegéből adódóan a tervezett és megvalósítani kívánt projekttevékenységek nem minősülnek gazdasági tevékenységeknek.

Egyes érintett területeket a korábbi ipari tevékenység során hulladéklerakóként is használták, így a projekt keretében a szükséges kármentesítés is megtörténik. A fejlesztés által érintett zöldmezősnek, tekinthető területek ipari területek által körülzártan helyezkednek el, belterületen, művelés alól kivonva. A területet a településszerkezeti terv és a szabályozási terv is ipari felhasználás céljára jelöli ki. A város tulajdonában nincs több olyan egybefüggő terület, mely alkalmas lenne a beruházás céljára, így a területek igénybevétele nélkül a gazdaságfejlesztés és a munkahelyteremtés nem tud megvalósulni. A projekt az ITS középtávú célrendszerének S1 "A városi gazdaság erősítése és a helyi foglalkoztatási környezet stabilizálása a meglévő ipari termelési kultúrára, és az újonnan betelepült multinacionális cégek által teremtett kedvező üzleti-gazdasági klímára építve", az S4 "A város népességvonzó erejének növelése a települési és természeti környezet fenntartható fejlesztésével, egyes városi területek revitalizálásával" és S5 "A lakosság életminőségének javítása és a társadalmi befogadás előmozdítása a humán szolgáltatások minőségi fejlesztésével" tematikus célkitűzéseivel illeszkedik.

A projekt keretében a helyszínrajzon lehatárolt területeket feltáró utak és vonalas infrastruktúrák kiépítése történik meg. A projektben érintett akcióterületi lehatárolás a támogatási kérelemhez csatolásra került, az érintett területek többségi önkormányzati tulajdonban vannak, így területvásárlásra a projekt keretében nem kerül sor.

A fejlesztés összhangban van a felhívás céljaival, a felhívásban szereplő célokat teljesíti, azokhoz hozzájárul. A támogatást igénylő és a támogatási kérelem tárgya nem tartozik a kizáró okok alá.

A projektbe a 3647, 2657/7, 3623/1, 3654/3, 3650 hrsz. alatti területeket kívánjuk bevonni.

Főbb feladatok a felújítás során:

- Méretezett burkolat megerősítés.
- Az érintett szakaszon valamennyi úttartozék felülvizsgálata, szükséges esetben elbontása, új tartozékok elhelyezése.
- A meglévő vízelvezetési létesítményeket felül kell vizsgálni, az érintett szakaszon biztosítani kell a csapadékvizek megfelelő kezelését.
- Az érintett szakaszon található útcsatlakozások, kapubehajtók felülvizsgálata szükséges és azok felújítása/átalakítása a telekhatárig.
- Valamennyi közmű és közösségi közlekedés szolgáltató vonatkozásában dokumentáltan le kell folytatni a szükséges egyeztetéseket, nyilatkozataikat be kell szerezni és a kivitelezés során azok szerint eljárni.

Bizottsági vélemények:

A Pénzügyi Bizottság, Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, a Városüzemeltetési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság az előterjesztést a 2018. október 16-ai rendkívüli bizottsági ülésén tárgyalja. A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Konzorciumi megállapodás tervezet támogatási kérelem benyújtására

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2018. (X.18.) határozata

a a TOP-6.1.1-16 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése című pályázaton való részvételre és konzorciumi megállapodás aláírásáról

1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-6.1.1.-16 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése címmel megjelent pályázati felhíváson Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Integrált Területi Programjában (továbbiakban: ITP) foglaltaknak megfelelően.

2.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata konzorciumi megállapodást kössön Vasmű u. 41. Irodaház Kft.-vel a támogatási kérelem benyújtása, valamint a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósítása érdekében.

3.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban megnevezett, a pályázati feltételek alapján meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelő konzorciumi megállapodást, valamint a támogatási kérelem benyújtásához, illetve a projekt előkészítéséhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában előkészítésében való közreműködésért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

- a határozat közléséért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2018. október 30.

4.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a projekt előkészítési költségei vonatkozásában legfeljebb bruttó 12 millió Ft előfinanszírozást biztosítson.

5.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 4. pontban szereplő kötelezettségvállalására a 2018. évi költségvetésről és annak végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete biztosít fedezetet: az „5.melléklet/23.3. TOP Programok/3 dologi kiadások” előirányzat soráról.

6.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalások teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:

a polgármester

- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

- a költségvetés tervezéséért:

a jegyző

- a költségvetés tervezésében való közreműködésért:

a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

- a határozat közléséért:

a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő 2018.10.25.

Dunaújváros, 2018. október 18.

Cserni Béla s.k.

a városüzemeltetési,
környezetvédelmi és turisztikai
bizottság elnöke

Hingyi László s.k.

a gazdasági és
területfejlesztési bizottság
elnöke

Tóth Kálmán s.k.

az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Pintér Attila s.k.

a pénzügyi bizottság
elnöke

