

**Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 34. számú napirendi ponthoz  
Gazdasági és területfejlesztési bizottság 29. számú napirendi ponthoz  
Közgyűlés 28. számú napirendi ponthoz**

**Határozati javaslat**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének**

**.../2018. (X.18.) határozata**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 631/2015. (XI.19.) határozata hatályon kívül helyezésére és az Amitis Kft. ingatlanhasznosítási szándékával kapcsolatos döntés meghozataláról (dunaújvárosi 372/19 hrsz., Alsó-Dunapart, 1.082 m<sup>2</sup>)**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 631/2015. (XI.19.) határozatát hatályon kívül helyezi.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése bérbe kívánja adni az Amitis Mérnöki Vállalkozó Kft. számára a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, dunaújvárosi 372/19 hrsz.-ú, mindösszesen 120 ha 6213 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 1.082 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész - amely a valóságban az Alsó-Dunapart ún. 8-as számú kazettája egy részén helyezkedik el – a jelen határozat mellékleteként csatolt igénybevételi rajzon meghatározottak szerint 490,- Ft/m<sup>2</sup>/év bérleti díjért, egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság véleményének kikérését követően.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozat alapján hozzájárul, hogy jelen határozat 2. pontjában meghatározott területet az AMITIS Mérnöki Vállalkozó Kft. (székhelye: 1024 Budapest, Lövőház utca 2-6., fióktelepe: 2400 Dunaújváros, Vasmű út 39. II. emelet, képviseli: Kardos Gábor ügyvezető) mint megbízó és engedélyes - a TÉR-TEAM Mérnök Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Páva u. 6., képviselik: Szabó Gábor, Rédly László ügyvezetők) által készített, TM 522 tervszámú „Dunaújváros, Duna 1577+500 fkm jobb part, kikötőbővítés, Módosított kikötő létesítési engedélyezési terv” című terv szerint, valamint a mellékelt területigénybevételi helyszínrajz (TM522.1 3. sz rajz, 2018.09.) alapján - a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, dunaújvárosi 379/19 hrsz.-ú 120 ha 6213 m<sup>2</sup> területből 1082 m<sup>2</sup> ingatlanrész - amely természetben az Alsó-Dunapart ún. 8-as számú kazettájának egy részén helyezkedik el –, az említett terv szerint megvalósítandó kikötő megközelítésének céljára használja.

Nevezett terület a 15/2016. (V.20.) Önk. rendelet (Dunaújváros Helyi Építési Szabályzat) alapján Kb-D övezetbe tartozik.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért :  
a polgármester  
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:  
a főépítési, építésügyi és környezetvédelmi Osztály  
a vagyonkezelési osztály vezetője

**Határidő:** a határozat közlésére: a rendezési terv módosítását követő 30. nap