



**DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**  
Dunaújváros, Városháza tér 1.  
(06-25) 544-203  
E-mail:penzugyi@pmh.dunanet.hu

---

## MEGHÍVÓ

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Pénzügyi Bizottság

**2019. 07.03.(szerda)**

**15:00 órai** kezdettel  
**rendkívüli nyílt ülést tart**, melyre meghívom

**Az ülés helye:** Dunaújváros, Városháza tér 1. **Földszinti díszterem**

### **Nyílt napirendek:**

**1. Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló 25/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelete módosítására**

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Moravec Attila közigazgatási osztályvezető  
Tóthné Láng Irén ügyintéző

**Meghívott:** Pribéil Sándor a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumi elnöke

### **Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság  
201

9.07.03.

pénzügyi bizottság és területfejlesztési bizottság  
2019.07.03.  
gazdasági és területfejlesztési bizottság  
201

9.07.03.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.07.03.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérékről szóló önkormányzati rendelet módosításával a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány számára biztosít a bérbeadó lakásbérleti jogot 8 db önkormányzat tulajdonú bérlakásra.

## **2. Javaslat az MVP keretében a Fabó Éva Sportuszoda felújítása projekt kivitelezésére vonatkozó 2.számú szerződésmódosítás pénzügyi fedezetének biztosítására**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető  
Sipos Réka ügyintéző

**Meghívott:** Máday Balázs ügyvezető -Vasmű u.41. Irodaház Kft.

### **Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság 2019.07.03.

pénzügyi bizottság 2019.07.03.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.07.03.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

Az előterjesztés a MVP keretében a Fabó Éva Sportuszoda felújítása projekt kivitelezési munkáira vonatkozó 2.számú szerződésmódosítás pénzügyi fedezetének biztosítására irányul.

## **3. Javaslat a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnok épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyában feltételes közbeszerzési eljárás indításáról**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottságának elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Hévízi Andrea településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** Sági Péter, DVN Zrt.

### **Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság 2019.07.03.

Pénzügyi Bizottság 2019.07.03.

Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2019.07.03.

Városüzemeltetési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 2019.07.03.

Az Önkormányzat Bírálóbizottsága 2019.07.03.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő, így a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának és Kollégium épületének kiviteli terveinek (külön előterj.) elkészítése és kivitelezése, a kivitelező kiválasztása tárgyában a beszerzés értékére tekintettel közbeszerzési eljárás indítása szükséges.

#### **4. Javaslat a „Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése” tárgyában feltételes közbeszerzési eljárás indításáról**

**Előadó:** a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az önkormányzat bírálóbizottságának elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Hévízi Andrea településrendezési ügyintéző

**Meghívott:** Sági Péter, DVN Zrt.

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság	2019.07.03.
Pénzügyi Bizottság	2019.07.03.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2019.07.03.
Városüzemeltetési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság	2019.07.03.
Az Önkormányzat Bírálóbizottsága	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia fejlesztési program keretében bővítendő, felújítandó és korszerűsítendő, így a Dunaújvárosi Kézilabda Akadémia Sportcsarnokának (külön előterj.) és a Kollégium épületének kiviteli terveinek elkészítése és kivitelezése, a kivitelező kiválasztása tárgyában a beszerzés értékére tekintettel közbeszerzési eljárás indítása szükséges.

#### **5. Javaslat ajánlattételi felhívás kiírására a Világörökségi helyszínek fejlesztése című projekt elnevezésű beruházás megvalósításával kapcsolatosan lefolytatandó közbeszerzési eljáráshoz szükséges közbeszerzési szaktanácsadó biztosítása tárgyában**

**Előadó:** Szabó Imre osztályvezető

**Előkészítő:** Szabó Imre osztályvezető  
Kárgli Rita településrendezési vezető ügyintéző

**Meghívott**

**Véleményező bizottságok:**

Gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
Pénzügyi bizottság	2019.07.03.
Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Dunaújváros MJV Önkormányzata konzorciumi tagként 2018-ban támogatást nyert a GINOP-7.1.6-16-2017-00007 Világörökségi helyszínek fejlesztése tárgyú pályázaton. A projekt megvalósításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása.

**6. Javaslat árajánlatkérések bekérésére a DUNA-MUNKA-TOP projektben 2019. első félévben megvalósítandó rendezvények szervezése érdekében**

**Előadó:** Szabó Imre főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztályvezető

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztályvezető  
Fetth Dóra Timea pályázati koordinációs vezető ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A DUNA-MUNKA-TOP projekt működése kapcsán létrejött Foglalkoztatási Fórum és Foglalkoztatási Paktum 2019. évi őszi ülése, az Irányító Csoport 2019. II. félévi ülései, valamint a 2 db munkacsoport értekezlet rendezvényszervezési feladatainak ellátása érdekében árajánlatok bekérésére van szükség.

**7. Javaslat a TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámon regisztrált „Zöld Város kialakítása” című projekt részét képező „A főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója” és „B főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum épületének megújítása” vállalkozási szerződés III számú módosítására**

**Előadó:** Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető

**Előkészítő:** Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető  
Fetth Dóra Timea pályázati koordinációs vezető ügyintéző

**Meghívott:** Máday Balázs, elnök-vezérigazgató  
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

A Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtott, TOP-6.3.2-16-DU1-2016-00001 azonosítószámú, Zöld város kialakítása projektben a Dózsa Mozicentrum kivitelezésére irányuló szerződés módosítása vált szükségessé, mivel a DVG Zrt közbeszerzés keretében továbbszerződött a feladat ellátásra, amely közbeszerzésben más pénzügyi ütemezés került rögzítésre.

## **8. Javaslat árajánlatkérések bekérésére a DUNA-MUNKA-TOP projektben megvalósítandó „A munkaező helyben tartásának és a térségbe vonzásának eszközei” tanulmány elkészítése érdekében**

**Előadó:** Szabó Imre főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztályvezető

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési, építésügyi és környezetvédelmi osztályvezető  
Fetth Dóra Timea pályázati koordinációs vezető ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

Á DUNA-MUNKA-TOP projektben vállalt tevékenységek keretében „A munkaező helyben tartásának és a térségbe vonzásának eszközei” tanulmány elkészítésére árajánlatok bekérésére van szükség a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó gazdasági szereplő kiválasztására.

## **9. Javaslat a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetel megkötött támogatási szerződés módosítására**

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. László Borbála jogi és szervezési igazgató  
Molnár-Osztrocska Diána ügyintéző

**Meghívott:** dr. Mészáros Lajos főigazgató

**Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2019. 07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019. 07.03.
pénzügyi bizottság	2019. 07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019. 07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

DMJV Közgyűlése a 616/2015. (XI.12.) határozatában a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézetet bruttó 189 M Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A Kórház a támogatásból 71.105.121,- Ft-ot visszafizetett. A támogatás felhasználásának módosított véghatárideje 2019. szeptember 30-án lejár. A visszatérítendő támogatást a felhasználás véghatáridejétől számított 24 havi egyenlő részletben köteles a Kórház visszafizetni azzal, hogy bármikor jogosult akár egy összegben is kiegyenlíteni a még fennálló tartozását. Az előterjesztés a támogatás véghatáridejének 2020. május 31. napjára való módosítására tesz javaslatot.

## **1. Javaslat a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosítására**

**Előadó:** a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke

**Előkészítő:** dr. László Borbála osztályvezető  
Molnár-Osztrocska Diána ügyintéző

**Meghívott:** Pribil Sándor, a Magyar Mentőszolgálat Alapítvány kuratóriumának elnöke

### **Véleményező bizottságok:**

szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.
pénzügyi bizottság	2019.07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

DMJV Közgyűlése 603/2017. (IX.21.) határozatával döntött arról, hogy a dunaújvárosi hajléktalan ellátás 2018. január 1. napjától kezdődő működtetésére a Magyar Mentőszolgálat Alapítvánnyal ellátási szerződést köt. Az ellátási szerződés módosítását az indokolja, hogy az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértés esetében az ideiglenes tárolásba vett ingóságok szállításával, tárolásával, őrzésével, megsemmisítésével kapcsolatos feladatokat az Alapítvány látná el, a jelenlegi szolgáltatási díj 650.000,- Ft/hó összegű megemelésével.

## **10. Javaslat a „Szolgáltatási koncesszió a dunaújvárosi Jégcsarnok és a dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére vonatkozóan” elnevezéssel koncessziós beszerzési eljárás keretében gazdasági szereplők kiválasztására, beszerzési eljárás lefolytatására**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnöke

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Engyel László ügyintéző

**Meghívott:** Markóth Béla osztályvezető, Városüzemeltetési és Beruházási Osztály  
Szabó Imre Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

### **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.
oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	2019.07.03.

### **A napirendi pont rövid tartalma:**

A szerződés 2019.12.31. napján lejár. Beszerzési eljárás lefolytatása szükséges, arra is tekintettel, hogy a kézilabdacsarnok felújítása miatt, és alatt mobil csarnok építésével, és üzemeltetésével oldható meg a sportszervezetek létesítmény használatának biztosítása.

## 11. Javaslat a Római városrészben parkolók tervének elkészítésére

### Helyben kiopsztott!

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője  
Nyárad Anna ügyintéző

**Meghívott:** Mádai Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.

### Véleményező bizottságok:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság  
201

9.07.03.

pénzügyi bizottság és területfejlesztési bizottság  
gazdasági 2019.07.03.  
201

9.07.03.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.07.03.

### A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a Római városrész területét vizsgáló, elfogadott tanulmányterv alapján parkolóhelyek egyesített engedélyezési és kiviteli tervének, valamint közterület alakítási tervének elkészítésére tesz javaslatot.

## 12. Javaslat a 2019. évi víziközmű vagyonbérleti díj meghatározására és a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke.  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető  
Szedresi Csaba ügyintéző

**Meghívott:** Neszmélyi Loránd a DVCSH Kft. ügyvezetője  
Mádai Balázs a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatója  
Dr. Vántus Judit a Vagyonkezelési Osztály vezetője

### Véleményező bizottságok:

városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság  
201

9.07.03.

pénzügyi bizottság és területfejlesztési bizottság  
gazdasági 2019.07.03.  
201

9.07.03.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.07.03.

### A napirendi pont rövid tartalma:

Jelen előterjesztés a a 2019. évi víziközmű vagyonbérleti díj meghatározására és a vagyonbérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal összefüggő szerződések elfogadására tesz javaslatot.

## 1. Javaslát Dunaújváros, Kossuth Lajos u.- Babits Mihály u. közötti park megvilágítás fejlesztésére

**Előadó:** Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály osztályvezető

**Előkészítő:** Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály osztályvezető  
Tóth Andrea ügyintéző

**Meghívott:**

**Véleményező bizottságok:**

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.
pénzügyi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövidtartalma:**

Jelen előterjesztés a Dunaújváros, Kossuth Lajos u.-Babits Mihály u. közötti park közvilágítás fejlesztésére tesz javaslatot.

## 13. Javaslát DMJV közigazgatási területén végzett közfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási keretszerződés 2. sz. módosítás - 2019. április-december hónap - megkötésére

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
a városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető  
Telekesné Szerényi Orsolya pénzügyi gazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** Máday Balázs elnök-vezérigazgató DVG Zrt

**Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.07.03.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.07.03.
városüzemeltetési, turisztikai és környezetvédelmi bizottság	2019.07.03.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.07.03.

**A napirendi pont rövid tartalma:**

DMJV Önkormányzata a DVG Zrt. útján látja el közfeladatait évente kötendő szolgáltatási keretszerződés alapján. A szerződésben meghatározott (I.) erdőfenntartás, erdészeti munkák, (X.) köztéri műtárgyak és berendezések karbantartása, (XXIV.) Sportpályák berendezéseinek javítása, pótlása, (XXVII.) Zárt és nyitott elválasztott rendszerű csapadék csatornák javítása, karbantartása feladatokra jóváhagyott előirányzat mértéke előreláthatólag nem elegendő a feladatok zökkenőmentes ellátására, mely a szerződés 2. számú módosítását indokolja.



Dunaújváros, 2019. július 02.

**Pintér Attila s.k.**  
**pénzügyi bizottság elnöke**