



dr. Lucsik János
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

dr. Lucsik János
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Nytsz: 164.

Nytsz: 164

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

**Modern Városok Program - Dunaújváros víztermelő csápos kutak
tervezése és kivitelezése**

ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

TÁJÉKOZTATÁS

a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint

Az alábbiakban az ajánlatkérő az ajánlat összeállítása kapcsán ad meg alapvető információkat azzal, hogy a Kbt. és az eljárásban releváns végrehajtási rendeletek, egyéb jogszabályok ismerete elvárás az ajánlattevők felé.

Az egyes dokumentumokat, nyilatkozatokat értelemszerűen, a Kbt-ben foglaltakkal összhangban kérjük kitölteni.

A kért dokumentumokat pdf formátumban kell benyújtani.

FIGYELEM!

AZ ALÁBBIKAT FIGYELMESEN SZÍVESKEDJENEK ÁTOLVASNI, ÉS AZ AJÁNLATTÉTEL SORÁN VEGYÉK FIGYELEMBE, MIVEL A FELHÍVÁSBAN - TERJEDELMI KORLÁTOK MIAATT - NEM TALÁLHATÓ TÖBBLETINFORMÁCIÓKAT TARTALMAZNAK!

1. Az ajánlatot az ajánlattevőnek a felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

A közbeszerzési dokumentumot ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton dokumentált módon el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig, ami az eljárásban való részvétel és az ajánlattétel feltétele.

Eljáró FAKSZ:

dr. Lucsik János (nytsz: 00164)

06/70/775-1700

lucsikjanos@gmail.com

Azokat az ajánlatokat, amelyek benyújtására az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, ajánlatkérő elkésettnek tekinti.

2. Közös ajánlattétel: A Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdésére is figyelemmel több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot. A közös ajánlattevők személyében az ajánlattételi határidő lejártát követően változás nem következhet be.

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot csak akkor fogadja el, ha az ajánlattevők kifejezetten (írásbeli nyilatkozatban) elismerik szerződésszegéssel okozott károkért, valamint a harmadik személynek okozott károkért fennálló egyetemleges felelősségüket, és teljes jogkörű közös képviselőt hatalmaznak meg. Az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők által kötött és valamennyi közös ajánlatot tevő által cégszerűen aláírt megállapodást, amely tartalmazza az egyetemleges felelősségvállalásra vonatkozó, illetve a közös képviselő meghatalmazását.

3. Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

4. Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni;
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt, és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót, köteles a nemleges nyilatkozat becsatolására is.

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát Kbt. 66.§ (4) és (5), a 67. § (4) bekezdései szerint, valamint a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

6. Az ajánlathoz felolvasólapot kell benyújtani ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe /székhelye, lakóhelye/, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek).

Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán felmerül. Az ajánlatkérő az ajánlati árat nettó HUF értékben kéri megadni.

7. Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtásáról szóló jogszabály vagy e jogszabályok alapján az ajánlatkérő valamilyen irat, dokumentum benyújtását írta elő, eltérő rendelkezés hiányában az irat, dokumentum a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújtható.

8. Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet, az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban a Kbt. 56. §-a szerint, írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást A kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kéréskor meg kell adni legalább az alábbi információkat: név, székhely (lakóhely), kapcsolattartó személy neve, levelezési cím, telefonszám, elektronikus levelezési cím.

A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok a közbeszerzési eljárás részét képezik, ezeket az ajánlat benyújtása során figyelembe kell venni. Az ajánlattevő köteles a megfelelő ajánlat benyújtáshoz szükséges minden információt beszerezni, az ajánlatkérő által meghatározott követelményekben rejlő bármilyen hibát vagy hiányosságot feltárni és az ajánlatkérőnek jelezni.

9. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

A Kbt. 73. § (5) bekezdése értelmében tájékoztatásként közöljük azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől tájékoztatást kaphatnak a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

A fenti előírásra tekintettel az alábbiakban megadjuk azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és elérhetőségét, amelyektől megfelelő tájékoztatást kaphatnak:

Pénzügyminisztérium (munkabiztonság)

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Munkafelügyeleti Főosztálya Munkavédelmi Információs Szolgálatot (MISZ) működtet:

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-292

E-mail cím: munkaved-info@ommf.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.ommf.gov.hu/index.php> honlapon az „Elérhetőségek/Munkavédelmi felügyelőségek” menüpont alatt) segítik tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és a munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.

Tel.: 06-1- 477-5700

Fax: 06-1- 477-5800

Honlap: www.munka.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal (munkaegészségügy)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: 06-1/476-1100 (központi telefonszám)

e-mail:tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (bányászati munkavédelem)

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.

Tel.: 06-1/301-2900 (központi telefonszám)

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-258

E-mail cím: hivatal@mbfh.hu

2015. április 01-től a megyei kormányhivatalokba integrálódott területi bányakapitányságok elérhetősége és illetékeségi területe megtalálható a www.mbfh.hu honlapon az „Elérhetőség/Korábbi bányakapitányságok” menüpont alatt.

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség (környezetvédelem)

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.:675

Ügyfélszolgálat: Zöld-pont Iroda, 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.

Telefon: +36 1 224 9100

E-mail cím: orszagos@zoldhatosag.hu; zoldpont@oktvmf.gov.hu

Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/teruleti-felugyelosegek.php> honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

Fogyatékosággal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
1054 Budapest, Báthory u. 10.

06-1-795-54-78

tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Telefonszám: +36-1-412-9742

E-mail cím: info@szgyf.gov.hu

Honlap: www.szgyf.gov.hu

A megyeszékhelyeken a Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság megyei kirendeltségei (elérhetőségeik megtalálhatóak a www.szgyf.gov.hu honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

Az eljárás eredménytelensége

75. § (1) Eredménytelen az eljárás, ha

a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;

b) kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];

b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek

az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;

e) - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

Az ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza

A nyertes ajánlattevő kiválasztása

A Kbt. 76. § alapján az eljárás nyertese az a ajánlattevő, aki a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről

Az ajánlatkérő az ajánlatok és elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR rendszerben.

Alkalmazandó jogszabályok

A jelen ajánlati dokumentációban nem, vagy nem kellő mélységben szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, mindenekelőtt a 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) végrehajtási rendeleteiben foglaltak továbbá a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről rendelkezései az irányadók.

SZAKMAI AJÁNLAT

Ajánlattevőnek ajánlata részeként az alábbiakban részletezett előírásoknak megfelelően a jelen beruházásra vonatkozóan szakmai ajánlatot kell összeállítania, és azt cégszerűen aláírva az ajánlatához csatolnia.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlati dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg a dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a felhívás és az ajánlati dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Az ajánlat részeként benyújtandó szakmai ajánlattal kapcsolatban alapvető elvárás, hogy a szakmai ajánlat valamennyi tartalmi elemének meg kell felelnie az ajánlati felhívásban, valamint az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak.

A szakmai ajánlatnak az alábbi főbb tartalmi elemekből kell állnia:

Műszaki ütemterv,
Árazott költségvetés
Tervezési szakmai ajánlat

Műszaki ütemterv:

Ajánlattevő csatoljon be részletes Műszaki Ütemtervet (a továbbiakban Ütemtervet) az alábbiakban felsorolt tartalmi követelmények szerint.

- A munkafolyamatokat a szerződéskötést követő naptól,
- A szerződés teljes időtartama alatt tüntessék fel az elvégzendő munkákat, építményenként, munkanemenként.

Munkanemen a következőket kell érteni:

Abban az esetben, ha az excel költségvetés munkafüzet-lapokat tartalmaz, akkor munkanemen az egyes munkafüzet-lapokat kell érteni. Abban az esetben, ha az excel költségvetés „göngyöltett”, akkor az elvégzendő munkákat munkanemenként kell feltüntetni.

- Építményen a költségvetés excel fájlljai szerinti tagolást kell érteni,
- Az ütemtervben meg kell adni minden feltüntetett (ábrázolt) munkarész (munkanem, munkanem-rész) kezdő időpontját, befejező időpontját és időigényét.
- Az ütemtervnek ki kell terjednie az építés során megvalósuló összes építményrészre és munkára.
- Az ütemterv mutassa a tevékenységek közötti logikai kapcsolatokat.
- Az ütemterv napi bontású legyen
- A műszaki átadás-átvételre 15 napot kell figyelembe venni
-

Árazott költségvetés

A dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetési kiírásokat kell az ajánlattevőnek beáraznia, azok tartalmának megváltoztatása nélkül, ide nem értve az egyenértékűségből fakadó cseréket.

Abban az esetben, ha a tervek és a költségvetés között az ajánlattevő eltérést észlel, kérjen útmutatást ajánlatkérőtől, kiegészítő tájékoztatás formájában.

Az ajánlat alapja átalányár. Ennek megfelelően az ajánlattevő ajánlatában köteles szerepeltetni minden, a kivitelezési feladatok teljes körű elvégzéséhez szükséges munkát. Az ajánlattevő köteles a rendelkezésre álló tervek és a költségvetési kiírás felülvizsgálatát elvégezni.

Az ütemterv indikatív jellege:

A szerződéshez mellékelt műszaki ütemterv indikatív, azaz az abban foglalt részhatáridőket a Vállalkozó, a Megrendelő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével módosíthatja, ha azt valamilyen rendkívüli előre nem látható helyzet indokolja.

Tervezési szakmai ajánlat

Az ajánlat részeként benyújtandó tervezési szakmai ajánlattal kapcsolatban alapvető elvárás, hogy a szakmai ajánlat valamennyi tartalmi elemének meg kell felelnie a tervezési programban leírtaknak.

A szakmai ajánlatnak az alábbi főbb tartalmi elemekből kell állnia:

a.) Valamennyi szakmai feladat feldolgozása és bemutatása. E körben részletesen be kell mutatni valamennyi elvégzendő feladatot és részfeladatot, be kell mutatni azok részletes szakmai tartalmát, valamint be kell nyújtani a szakmai feladatok elvégzésére vonatkozó ütemtervet.

b.) Be kell mutatni a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek feladatait teljes körűen és be kell mutatni, hogy az adott szakember az első pontban meghatározott teljesítési ütemterv mely szakaszaiban működik közre, milyen időtartamban.

Az értékelés szempontrendszere

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: valamennyi értékelés részszerpont tekintetében 0-100 pont

Minőségi értékelési szempont esetében az értékelés módszere az egyenes arányosítás.

1. Az M.2.1. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

2. Az M.2.2. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

3. Az M.2.3. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

4. Az M.2.4. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

5. Az M.2.5. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

6. Az M.2.6. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Súlyszám: 5

A legmagasabb érték a legkedvezőbb. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere: az alábbi egyenes arányosítási képlet alapján:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: A legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelés során az alkalmasság körében bemutatott szakemberek szakmai gyakorlata kerül vizsgálatra. Az értékeléshez be kell nyújtani a megjelölt szakember szakmai önéletrajzát, amely alapján megállapíthatónak kell lenni, hogy a szakember a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az ajánlatot hónapokban kifejezve kell megadni. Ajánlatkérő legalább 0, legfeljebb további 36 hónap szakmai gyakorlatot vesz figyelembe. A párhuzamos munkavégzést ajánlatkérő egyszer veszi figyelembe.

A 36 hónap vagy azt meghaladó ajánlat egységesen 100 pontot kap. A megajánlás legkedvezőtlenebb szintje 0 hónap.

Kbt. 76. § (6) bek. d) pont és 76. § (3) bek. b.) pontra vonatkozó adatok : A közbeszerzési eljárásban a szakemberek alkalmasságának a megítéléséhez a jogosultság megszerzéséhez szükséges időt veszi figyelembe ajánlatkérő.

Amennyiben ajánlattevő több szakembert mutat be az alkalmasság igazolására, úgy ajánlatkérő a szakemberek közül a legmagasabb többlet szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert veszi alapul az értékelésnél.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb).

Jótállás időtartama

az értékelés módszere az egyenes arányosítás.

A legmagasabb érték a legkedvezőbb. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere: az alábbi egyenes arányosítási képlet alapján:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: A legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Jótállás időtartam: A jótállás időtartama a műszaki átadás átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától számított 36 hónap. AK az e feletti megajánlásokat értékelési szempontként veszi figyelembe (minimum 0, maximum 12 hónap).

Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb).

A tervezési program végrehajtására és a tervezési szolgáltatás teljesítésére vonatkozó módszer bemutatása

Szakmai ajánlat minősége

- a.) A benyújtott szakmai ajánlat alapján valamennyi szakmai feladat feldolgozásra és bemutatásra került-e: igen/nem
- b.) A benyújtott szakmai ajánlat alapján valamennyi a teljesítésbe bevonni kívánt szakember feladata teljes körűen bemutatásra került-e: igen/nem

Értékelés módszere: a pontozás/megfelelőség vizsgálata

Ajánlatkérő a szakmai ajánlat megfelelőségét, annak teljes körűségét vizsgálja a megadott szempontok szerint.

Amennyiben a szakmai ajánlat hiánytalanul tartalmazza az elvégzendő feladatokat részletes bemutatását és hiánytalanul tartalmazza valamennyi a teljesítésbe bevonni kívánt szakember feladatait, az ajánlattevő 100 pontot kap, amennyiben akár csak részben is hiányosan, úgy 0 pont kerül kiosztásra.

Az ajánlati ár tekintetében :

az értékelési módszer a fordított arányosítás.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Egyösszegű nettó átalányár

Az Egyösszegű ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció műszaki tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni:

A szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A szerződéses ellenszolgáltatás összegének (azaz a nyertes ajánlattevő ajánlati árának) kellő fedezetet kell biztosítani az ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentációban meghatározott építési munkák szerződésszerű teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség tekintetében, az esetleges többletmunkák kockázatát – jogszabály vagy a szerződés eltérő rendelkezése hiányában - nyertes ajánlattevő köteles viselni.

A nyertes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár a szerződés szerinti teljes munkára vonatkozik.

Az ajánlati ár meghatározása során ajánlattevőknek számolniuk kell a szerződés teljesítése során kiadott hatósági engedélyekben, közműkezelői nyilatkozatokban, állásfoglalásokban előírtakkal is.

Az egyösszegű ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania az építéssel kapcsolatos valamennyi járulékos költségre, így különösen:

- valamennyi tervezési feladat költsége,
- haszon,
- fel,- és levonulás;
- építés ideje alatti esőzések elleni védelem;
- beruházási táblák;
- bankköltségek;
- biztosítási költség;
- minőségvizsgálatok (anyagvizsgálatok, megvalósulási terv, stb.);
- kiszoruló föld, szemét elszállítása és elhelyezése;
- kalkulált árváltozások;
- megvalósulási tervek készítése;
- finanszírozás, garanciák költségei;

- szállító útvonalak karbantartása;
- szükséges szakfelületek költségei;
- munkaterület őrzése;
- terület folyamatos tisztántartása, takarítása;
- kivitelezéshez felhasznált víz, és villamos energia díja;
- engedélyeztetés hatósági díjai;
- okozott zöldkárok megtérítése;

Amennyiben a Kbt. 72. § alkalmazásra kerül, Ajánlatkérő az ajánlattevő Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indoklását nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek különösen akkor, ha az:

- nem veszi figyelembe az erőforrás szükségleteket;
- nem veszi figyelembe az Építőipari Ágazati Kollektív Szerződésben évente meghatározott Ágazati Bértarifa Megállapodásban szereplő minimális szakmunkás alapláb alapján kiszámított, szakmai ajánlásban rögzített építőipari rezsioradíjat;
- anyagköltségeket a tényleges kereskedelmi beszerzési ár alatt, az anyagigazgatási költségek figyelembe vétele nélkül veszi figyelembe;
- a tétel „beszerzési ár alatti” veszteséges voltát a többi tételen elérhető nyereséggel történő kompenzációval ill. vállalati „üzletpolitikával” magyarázza.

Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

Ajánlattevő köteles a fenti értékelési szempont alátámasztásául árazott költségvetést benyújtani.

Árképzés

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától (pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.).

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Ajánlatkérő nem biztosít tartalékkeretet.

Tervezési program

Dunaújváros víztermelő csápos kút

Kiviteli terv

Előzmények

A Dunaújvárosi Városi Vízmű üzemeltetője, a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. (2400 Dunaújváros, Építők útja 1.) — a továbbiakban: Üzemeltető— az utóbbi évek nyarán Dunaújvárosban többször bekövetkezett súlyos vízhiány miatt egy új vízbeszerzési forrás, egy új nagy vízhozamú csápos kút létesítéséről határozott.

A létesítendő csápos kút a meglévő vízműkutak által is igénybe vett Dunaújváros (Szalkisziget), 3372 hrsz. alatti ingatlanra telepítendő, amely, amely 2009 óta telekkönyvileg bejegyzett vízbázisvédelmi belső védőterület.

A kút vízjogi létesítési és környezetvédelmi engedélyének megszerzéséhez szükséges feladatokat a Mélyépterv Komplex Zrt. végezte el. A tervekre a Fejér megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018.03.01-én vízjogi létesítési engedélyt adott.

Az engedélyben szereplő vízigény: 2800 m³/nap, 1 022 000 m³/év.

Az engedélyben megfogalmazott műszaki adatok:

A kútakna Ø 2200 mm Rocla vasbeton akna elemekből épül, 7 db 2,5 m magasságú (összesen 17,5 m), valamint 1 db 0,8 m magasságú elemből +100,51 mBf szintig történő kiállással (MÁSZ +97,91 mBf). A kút aknájának talpszintje +82,05 mBf. A kútakna alját vízzáró betonnal zárják le.

A kútaknából egy síkban 5 db DN 200 mm-es acél csapot terveznek kisajtolni a vízzáró agyagfekü fölött 1,61 méter magasságban, 12,94 méterre a felszín alatt, a +85,61 mBf szintben. A csápok közül 2 db 33,0 m hosszú csáp a Duna folyásirányával közel párhuzamosan, közöttük 3 db 40,0 m hosszú csáp 45 fokként egyenletesen kiosztva a Duna medre felé nyúlva kerül kialakításra.

A kútaknában 98,41 mBf szinten gépfödémeket alakítanak ki, melyről a bűvárszivattyút 2,5 méterrel az LKV (89,65 mBf) alá juttatják.

Beépítendő kútszivattyú típusa (1 üzemi+ 1 tartalék): KSB UP A 200B-130/5d UMA 150E 37/22 (Vízszállítása: Q = 30 l/s, emelőmagassága: H = 76,90 m, villamos teljesítmény: P1 = 32 kW).

A szivattyúk nyomóvezetékeiben a gépfödém felett indukciós vízmennyiségmérők kerülnek beépítésre. A mérő típusa: Woltman Turbo WT II szárnykerekű vízmennyiségmérő.

A rendszer nyomása a beépített nyomásmérők segítségével ellenőrizhető.

A szivattyúk nyomóvezetékeibe a mérők után a kút felépítmény szintjére kiépített DN200 méretű kézi működtetésű tolózárak kerülnek beépítésre. A szivattyúk nyomóvezetékei kiszakaszolhatók, illetve kizárhatók.

A két szivattyú nyomóvezetékéből egy-egy kézi működtetésű tolózárall leszakaszolt DN 100 méretű próbavezeték is kiépítésre kerül, amelyen át szükség esetén az üzemi nyomásig visszafojtott szivattyú próbálható és a kitermelt víz a szabadba kivezetett, fojtó szórófejjel ellátott vezetéken a Dunába kerül bevezetésre.

A szivattyú teljesítménye a beépített vízmennyiségmérő es a nyomásmérő adataival ellenőrizhető. A nyomócsöveken egy-egy, a kezelőszinten elhelyezett DN15/Ø 1/2" méretű gömbcsap biztosítja a szükség szerinti mintavételi lehetőséget.

A terepszint fölé nyúló kútgyűrűket vasbeton alapra tamaszkodó, Ø 3160 mm külső monolit vasbeton köpeny veszi körül, melyet vasbeton födém zár le. A +100,71 mBf szinten levő födémre 4,6 x 4,6 x 3,52 m-es felépítmény épül Lindab szendvicspanel elemekkel.

A kút védelmére betonba ágyazott vízépítési terméskövekből energiatörő épül a Duna felőli oldalon.

Tervezési program:

Kiviteli tervezés feladatai

Az engedélyben meghatározott műszaki tartalommal rendelkező csáposkút kiviteli terveinek elkészítése az alábbiak szerint:

Építészeti tervek készítése: (szükséges GT, T, VZ-VKG, VZ-TEL tervezési jogosultság)

- süllyesztett vasbeton akna építésének tervei
- csápok tervei
- kútház felépítmény tervei (kútra ráépülő külső monolit vasbeton köpeny, az acélszerkezetű felépítmény, alátámasztó oszlopok stb.)
- kapcsolódó acélszerkezeti tervek (belső acél korlátok, hágcsók, lépcsők, podesztek illetve külső acéllépcső)
- betonba ágyazott vízépítési terméskövekből energiatörő tervei

Gépezési tervek készítése: (szükséges G tervezési jogosultság)

- kútszivattyú tervei
- emelőberendezés tervei
- szerelvények tervei (vízmennyiség mérő, légbeszívó és légtelenítő szelep, nyomásmérő stb.)
- kútszintjelzés tervei

Villamossági tervek készítése: (szükséges V tervezési jogosultság)

- a tervezett 32 kW-os szivattyúk villamosenergia ellátásának tervei (VHTR 10/630 típusú vaslemez házas transzformátor állomásból)
- transzformátorállomás 0,4 kV-os elosztó berendezésének átalakításának tervei (új főkapcsolóval, áramváltóval, 75 kVA teljesítményű fázisjavító berendezéssel)
- két darab $4 \times 240 \text{ mm}^2$ keresztmetszetű tápkábel nyomvonal tervei
- 0,4 kV-os kútelosztó mellé (falra szerelve) a kútszivattyúk frekvenciaváltó berendezései
- kút felépítmény világításának tervei
- villámvédelem tervei

Irányítástechnikai tervek készítése: (szükséges V tervezési jogosultság)

Csápos kút szivattyú vezérlés kialakítása PLC rendszerrel: a kútnál elhelyezendő vezérlőszekrény tartalmazza a vezérléshez szükséges analóg és digitális be- és kimeneteket. A

mérések és a frekvenciaváltók jelei vezérlő szekrénybe lesznek kábelezve és bekötve. A PLC végzi a jelfeldolgozást és a vezérlési, szabályozási feladatokat. Az I. kút közelében lévő diszpécser épületben kerül telepítésre a második vezérlőszekrény, amely egy PLC egységet és egy HMI kezelőpanel tartalmaz. Itt lehetséges a szabályozási folyamat ellenőrzése, paraméterek és üzemállapotok módosítása. A két vezérlőszekrényt optikai LAN kapcsolat köti össze. A PLC lehetőséget biztosít későbbi bővítésre, analóg és digitális jelek fogadására. A PLC be- és kimenetek kiépítése a szükséges jelek kezelésén felül 25% tartalékot tartalmaz mindkét vezérlő szekrényben.

Tételes kiírás:

- Vezérlőszekrény PLC-nek az új csápos kútnál, 1 db
- Vezérlőszekrény PLC-nek a diszpécser épületben, kezelőpanellel, 1 db
- DN 200 mágneses áramlásmérő, 2 db
- Nyomástávadó kijelzővel, G1/2" IP65 4-20mA, 2 db
- Szintkapcsoló, úszós kivitel 15 m kábellel, 1db
- Hidrosztatikus szinttávadó, 15 m kábellel, 1db
- Kábel, YSLY 3x1,5, 60m
- Jelzőkábel, LIYCY 2x0,75, 200m
- UTP kábel, Cat5e, 100 m
- nyomvonal, 60 m
- Media konverter, 50/125 MM ST, 2 db
- Optikai kifejtő doboz, 2 db
- Optikai szerelés, 1 db
- Optikai kábel, 4x50/125, 400 m
- Védőcső, 400 m
- Rádiós LAN kapcsolat, 5,8 GHz 100 Mbit/s
- Tervezés, 1 db
- Kivitelezés, 1 db
- Programozás, PLC rendszer, 1 db

Kapcsolódó létesítmények terveinek készítése: (szükséges KÉ-K, VZ-TEL tervezési jogosultság)

- nyomócső tervei (~ 50 m DN200 acél vízvezeték nyomócső tervei, csatlakozással a DN500 vízvezetékhez)
- útépitési tervek készítése (kút körüli manőverezés területét szilárd burkolattal, a karbantartó út további szakaszát stabilizációval)

A kiviteli tervek tekintetében irányadók

MSZ ISO 5455

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA TERVDOKUMENTÁCIÓK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEINEK SZABÁLYZATA (2017.)

MSZ ISO 7200

Az elkészített terveket 4 nyomtatott és 4 elektronikus példányban (adathordozón) kell átadni.

A Ptk. Hatodik Könyv XXVI. Fejezet szerinti biztosítékok

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben - a teljesítés időtartamára - az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat köti ki:

- késedelmi kötbér
- megghiúsulási kötbér

A kötbér tekintetében - figyelemmel a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdésére - az ajánlatkérő rögzíti, hogy a kötelezett (nyertes ajánlattevő) pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, melyért felelős megszegi a szerződést.

A kötbér (Ptk. 6:186.§): A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a kiviteli tervezési szakaszban a nettó szerződéses tervezési érték 5%-a/késedelmes nap, a kivitelezési szakaszban a nettó szerződéses tervezési érték 1%-a/késedelmes nap

Maximális mértéke tervezési szakaszban a tervezési díjának 25% , a kivitelezési szakaszban a nettó szerződéses érték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni.

Megghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§): Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére megghiúsulási kötbért köt ki. A megghiúsulási kötbér mértéke a nettó szerződéses érték 20%-a, melyet a terhelőlevél alapján kell ajánlatkérő részére megfizetni. A megghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

Ajánlatkérő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti ajánlatkérő egyéb igényeinek elvesztését. ajánlatkérő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti nyertes ajánlattevővel szemben. Ajánlatkérő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

Hibás teljesítési kötbér: 10%.

Amennyiben a kivitelezés olyan hibát tartalmaz, amely miatt a műszaki átadás-átvételi eljárás során ajánlatkérő póthatáridő tűzésével elrendeli a hiba kijavítását, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, ha hibák kijavítására biztosított 15 napos határidőt követően sem kerül az adott munkarész átvételre. Amennyiben az átvételre nem kerül sor, úgy a 15 nap feletti időtartamra a késedelmi kötbér szabályait is alkalmazni kell.

A kötbér alapja az át nem vett munkarész nettó vállalási díja.

Kötbérről kiállított számviteli bizonylat a terhelőlevél. A kötbér megfizetésének módja banki átutalás az ajánlatkérő bankszámlájára. A kötbér megfizetésének esedékessége a terhelőlevél kézhezvételét követő 10 (tíz) nap. A kötbér összege a nyertes ajánlattevő esedékes számlájának pénzügyi kifizetésekor beszámítható.

Amennyiben ajánlatkérőnek beszámításra alkalmas kötbérkövetelése keletkezik, akkor ajánlatkérő saját döntése alapján a nyertes ajánlattevő által kiállított számla kiegyenlítésénél beszámítással is érvényesítheti kötbérkövetelését.

Jótállás

Jótállás időtartam: A jótállás időtartama a műszaki átadás átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától számított 36 hónap. AK az e feletti megajánlásokat értékelési szempontként veszi figyelembe (minimum 0, maximum 12 hónap).

A Kbt. 134.§-a szerinti biztosíték:

Teljesítési biztosíték (Kbt. 134.§): Nyertes Ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a szerződés hatálybalépését követő 3 napon belül Ajánlatkérő számára, az Ajánlatkérő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a Szerződés hatálybalépésétől a szerződésszerű teljesítésig terjedő időtartamra a Szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására Ajánlatkérő akkor válik jogosulttá, ha a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés teljesítése a Nyertes Ajánlattevőnek felróható okból megghiúsul, vagy ha a Szerződés szerinti munkák valamely részét a Nyertes Ajánlattevő mulasztása miatt harmadik személlyel kell a Megrendelőnek elvégeztetnie. A Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja alapján a biztosíték Nyertes Ajánlattevő választása szerint teljesíthető bármely alább megjelölt formában és módokon:

- óvadékként az előírt pénzesz összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A Kbt. 134.§ (8) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a megjelölt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A teljesítési biztosíték nyújtásának elmaradását Ajánlatkérő a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti körülménynek (szerződéstől való visszalépés) tekinti.

Jótállási biztosíték (Kbt. 134.§): Nyertes Ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a teljesítést követően, azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően Ajánlatkérő számára, Ajánlatkérő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke, a jótállási idő kezdőnapjától - azaz a hiba és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárásától - annak lejártáig terjedő időtartamra - 36 hónapra - a Szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására az Ajánlatkérő akkor válik jogosulttá, ha a Nyertes Ajánlattevő a jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és határidőre nem tesz eleget.

A Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja alapján a biztosíték Nyertes Ajánlattevő választása szerint teljesíthető bármely alább megjelölt formában és módokon:

- óvadékként az előírt pénzesz összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,

- a Kbt. 134.§ (7) bekezdése alapján az ellenértékből visszatartásra kerül, és a továbbiakban az óvadék szabályait kell a visszatartott összegre megfelelően alkalmazni.

A Kbt. 134.§ (8) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a megjelölt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

A pénzügyi fedezetet a Modern Városok Programból – támogatásból - biztosított. A támogatás intenzitása 100,0000 %. AK a Kbt. 135. § (7) bek. alapján – AT igénye esetén – a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleget fizet. Az előleg igénybevétele esetén nyertes AT az igényelt előleget a végszámlában köteles elszámolni.

Előleg igénybevétele esetén Nyertes AT a Kbt. 134. §-ában megadott módok szerinti előleg visszafizetési biztosítékot nyújt.

A munka elszámolása egyösszegű átalányár alapján történik. Az ajánlattétel, a kifizetés és a szerződés pénzneme a forint (HUF). A fizetési feltételek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

A nyertes ajánlattevő a megvalósított műszaki tartalommal arányosan 5 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Az első részszámla a kiviteli tervek megrendelő általi elfogadását követően nyújtható be.

A további rész és végszámlák a kivitelezéshez kapcsolódhatnak és a benyújtható részszámlák minimális mértéke a nettó ellenérték 10%-nak megfelelő összeg. A nyertes ajánlattevő köteles a kivitelezési szakasz első részszámláját a nettó ellenérték 20%-nak megfelelő teljesítés elérésekor benyújtani. Előleg igénybevétele esetén az előlegszámla nem minősül részszámlának.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32.§ (5) bekezdése alapján az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezései az irányadóak.

Az ellenérték a szerződésben meghatározott mód és tartalom szerinti teljesítést követően kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (1)-(3), valamint Kbt. 135.§ (5)-(6) bekezdése, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét a Kbt. 135. § (3) bekezdésében, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-ában foglalt különös szabályok szerint fogja teljesíteni. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B.§-ában foglalt különös szabályok előírásaira.

Késedelmes fizetés esetén az ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű, a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a beszerzés tárgya részben engedély köteles tevékenység, ezért a 2007. évi CXXVII. törvény értelmében a fordított adózás hatálya alá tartozik.

Felelősségbiztosítás

AK a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 26. §-ának megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes AT a szerz. telj. teljes időtartama alatt rendelkezzen az építési munkákra vonatkozóan saját névre szóló „allrisks” szakmai felelősségbiztosítással (építésbiztosítással), melynek kárérték limitje legalább 10.000.000,- HUF/káresemény, és legalább 100.000.000,- HUF/kárév. Az ajánlathoz csatolni kell az AT—től származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy AT nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre és a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan. Amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződés megkötéséig nem rendelkezik a kért felelősségbiztosítással, úgy AK azt a szerződéskötéstől való visszalépésének tekinti a Kbt. 131. § (4) bek. alapján, és a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést, amennyiben őt az összegezésben megjelölte.

Ajánlati biztosíték

Az ajánlati biztosíték mértéke: 5.000.000.-Ft

A befizetés helye: Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt. Számlaszáma: 11736037-15361363 számú számlaszáma.

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében meghatározott módok egyikén szükséges teljesíteni. Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatban a Kbt. 54.§ (4) - (7) bekezdéseiben foglaltak irányadók.

Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot fizetési számlára történő átutalással teljesíti, úgy a közlemény rovatban kérjük feltüntetni a következő szöveget: „MVP-Csápos kutak” Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot nem fizetési számlára történő átutalással teljesíti, úgy a garancia vagy készfizető kezesség okiratot az összefűzött ajánlatban másolati példányban szükséges befűzni és az eredeti példányt az ajánlat részeként, külön borítékban, nem lefűzve kérjük benyújtani.

Ajánlatkérő az ajánlati biztosítékkal kapcsolatban felhívja a figyelmet a Kbt. 73.§ (6)

bekezdés b) pontjára és a Közbeszerzési Döntőbizottság 1/2017. számú összkollégiumi állásfoglalására.

SZERZŐDÉS TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött

Hivatalos név: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata		Nemzeti azonosító szám: EKRSZ_53097541	
Postai cím: Városháza tér 1.			
Város: Dunaújváros	NUTS-kód: HU211	Irányítószám: 2400	Magyarország
Kapcsolattartó személy: Markóth Béla		Telefon +36 25544100	
E-mail: kozbeszerzes@pmh.dunanet.hu		Fax: +36 25544178	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.dunaujvaros.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

név:

székhelye: [...]

céggjegyzékszám: [...]

adószáma: [...]

bankszámlaszáma: [...]

bankszámla vezető bank:

kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: [...]

képviseli: [...]

telefonszám:

telefaxszám:

e-mailcím.

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő A Közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. tv. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **Modern Városok Program - Dunaújváros víztermelő csápos kutak tervezése és kivitelezése tárgyában. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő lett.**

1) A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Modern Városok Program - Dunaújváros víztermelő csápos kutak tervezése és kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás tervezési és kivitelezési munkálatainak** elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel.

Teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: 2400 Dunaújváros

A szerződés – csatolás nélkül is - elválaszthatatlan részét képezik:

- A jelen szerződés tárgyában megnevezett beruházás műszaki dokumentációja, kiegészítő tájékoztatás(ok),
- A Vállalkozó által benyújtott ajánlat.
- Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése

- 1.1. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Műszaki dokumentációt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetészerű használatához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és az ezekkel kapcsolatos pénzügyi kockázatokat kifejezetten vállalja, és tudomásul veszi, hogy a Műszaki dokumentációban foglaltak nem megfelelő, illetőleg nem teljes körű figyelembevételéből adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, esetleges késedelmet ezzel nem indokolhat.
- 1.2. A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles kivitelezési munkát az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok tartalmának megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, a megadott teljesítési határidőben elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb, a jelen Szerződésben és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti munkákat teljes körűen elvégezni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.3. A Szerződéses feladat magában foglal minden olyan munkát is, amely a Szerződésben és mellékleteiben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a feladat teljes körű megvalósításához, illetve ahhoz szükséges, hogy a megvalósított, illetve a munkákkal érintett valamennyi építmény a használatba vételi engedélyt megkapja, illetve, hogy a munkálatok eredményeképpen létrejövő Létesítmény annak funkciói szerint teljes körű használatra alkalmas állapotban legyen.

- 1.4. Vállalkozónak ellenőriznie kell a megrendelések, illetve a munkakezdés előtt az összes rajzot, tervet és az azokon feltüntetett méreteket. A munkák megkezdése előtt a Vállalkozónak meg kell győződnie arról, hogy a rajzokban előírt méretek a helyszínen lévő tényleges helyzetnek felelnek-e meg. Az összes felmérést, mérést és kitűzést a Vállalkozónak kell elvégeznie a saját költségére és a saját felelősségére.
- 1.5. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.6. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés és annak mellékleteinek rendelkezései szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.7. A Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződés jelen szerződés mellékletét képezi.

2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó _____ Ft, azaz nettó _____ forint. (ebből a tervezés díja: nettó Ft) A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás, valamint az árazott költségvetési kiírás jelen szerződés mellékletének részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, hatósági eljárási költségek, stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

AK a Kbt. 135. § (7) bek. alapján – AT igénye esetén – a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleget fizet. Az előleg igénybevétele esetén nyertes AT az igényelt előleggel a végszámlában köteles elszámolni.

- 2.2. Megrendelő hat darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a teljesítésekkel értékarányosan, az alábbiak szerint:
 - első részszámla kibocsátása a kiviteli tervek ajánlatkérő általi elfogadását követően történhet, mely,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttóFt, azaz bruttó forint.
 - második részszámla kibocsátásának lehetősége az új csáposkút 30%-os készülségénél lehetséges: mely,- Ft,

- harmadik részszámla kibocsátásának lehetősége az új csáposkút 60%-os készülségénél lehetséges: mely,- Ft,
- negyedik részszámla kibocsátásának lehetősége az 5 db felújítandó csáposkút 30%-os készülségénél lehetséges: mely,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttóFt, azaz bruttó forint.
- ötödik részszámla kibocsátásának lehetősége az 5 db felújítandó csáposkút 60%-os készülségénél lehetséges: mely,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttóFt, azaz bruttó forint.
- hatodik részszámla kibocsátásának lehetősége az új csáposkút 100%-os készülségénél lehetséges: mely,- Ft,
- Végszámla kibocsátásának lehetősége az 5 db csáposkút felújításának 100% készülségénél lehetséges. mely,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttóFt, azaz bruttó forint.

2.3. Megrendelő a 2007. évi CXXVII. törvény. 142. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nyilatkozik arról, hogy a 312/2012. (XI. 8.) - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló Korm. rendelet alapján a kivitelezési munka az 1 db csáposkút kivitelezése tekintetében építési (vízjogi) engedély köteles, az 5 db csáposkút felújítása tekintetében nem építési (vízjogi) engedély köteles.

2.4. Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően utófinanszírozással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (4)-(6) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

2.5. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A és /B. § -ában foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

2.6. A jelen szerződés 2.1. pontja szerinti vállalkozási díjatalányár, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A jótállási, illetőleg kellékszavatossági időszakon belüli hibaelhárításnál sem kiszállási díj, sem más költség nem számítható fel.

2.7. A jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.

2.8. A vállalkozási díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot

és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl.: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől.

Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetészerű használatához szükségesek.

- 2.9. A vállalkozási díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt, ide nem értve a Ptk. 6:244 § és Ptk. 6:245. § rendelkezéseit.
- 2.10. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.
- 2.11. A közbeszerzési eljárásban megajánlott, az értékelési szempontok szerinti szakemberek:
1. Az M.2.1. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.
Név:
Szakmai tapasztalat:
 2. Az M.2.2. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.
Név:
Szakmai tapasztalat:
 3. Az M.2.3. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.
Név:
Szakmai tapasztalat:
 4. Az M.2.4. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Név:

Szakmai tapasztalat:

5. Az M.2.5. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Név:

Szakmai tapasztalat:

6. Az M.2.6. pontban az alkalmasság tekintetében megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli tervezési szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap”.

Név:

Szakmai tapasztalat:

7. Az M.3. pontban megjelölt szakember ME-G” jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata, hónapokban, min 0, max további 36 hónap.

Név:

Szakmai tapasztalat:

3) Határidő

- 3.1. A szerződés teljesítésének határideje: a szerződéskötéstől számított legfeljebb 21 hónap. A kiviteli tervek elkészítésére a szerződéskötéstől 3 hónap áll rendelkezésre, míg a kivitelezésre 18 hónap.
- 3.2. A teljesítési határidő vonatkozásában Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jelen szerződés 4.2. pontjában foglaltak szerint biztosítja a munkaterület átadását a Vállalkozó részére.
- 3.3. Az időjárási viszonyok (tartós eső, hőségriadó, stb), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények sem adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők egyoldalú módosítására.

4) Műszaki feltételek és Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.
- 4.2. Megrendelő a munkaterület átvételére és az építési munkák végzésére az alábbiak szerint biztosít lehetőséget Vállalkozó részére:

A Szerződő Felek a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek mellékletét képezi az aznap készített fénykép felvételsor az épület állapotáról.

A munkaterület átadása Vállalkozó kérelme alapján történik. Megrendelő gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

A Vállalkozónak a munkaterületet legkésőbb 2019. napjáig át kell vennie.

- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- 4.4. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj-, rezgés-, por-, stb. szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat, továbbá az általa megajánlott vállalásokat köteles betartani. A Vállalkozónak meg kell tennie minden olyan lépést, mellyel a munkáját megvédi az időjárás hatásaitól, (eső, fagy, meleg, stb.). Minden ennek elmulasztásából eredő kárt a Vállalkozó haladéktalanul köteles saját költségén elhárítani, kijavítani, vagy a gyenge áramú rendszerekben esett károk esetében értesíteni köteles Megrendelőt.
- 4.5. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a már elvégzett munkák állagmegóvásáról gondoskodni. A vállalkozási tevékenységre visszavezethető állagromlások, károsodások elhárítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
- 4.6. A Vállalkozó munkáját úgy köteles végezni, hogy az építési terület környezetét a lehető legkisebb mértékben zavarja.
- 4.7. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles az épület, a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.
- 4.8. Vállalkozó a durva takarítást a műszaki átadás-átvétel kezdetéig, a takarítást a műszaki átadás-átvétel végéig befejezi. Amennyiben a Vállalkozó a jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.9. Vállalkozó a keletkezett hulladékot köteles engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani és az átadási dokumentáció részeként építési hulladékösszesítést átadni. Vállalkozónak a bontási munkálatok során keletkező bontási hulladékok tekintetében a hatályos hulladéktörvény figyelembevételével kell eljárnia. A keletkező bontási hulladék Hatóság részére történő elszámolásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

A bontás és építkezés során keletkező hulladékok bontási, szállítási, elhelyezése, ártalmatlanítási költségei Vállalkozót terhelik.

- 4.10. Az építésszervezéssel kapcsolatos összes feladat – a szükséges hatósági

engedélyeztetési eljárások lefolytatása, (beleértve az esetleges közterület-foglalási engedélyt, útvonal engedélyt, stb.) – Vállalkozó kötelezettsége és költsége. Vállalkozó feladata továbbá a felvonulási útvonalak kialakítása, az azzal kapcsolatos engedélyezési és forgalomtechnikai feltételek biztosítása, valamint minden a szerződés tárgyát képező beruházáshoz kötődő engedélyekben, szakhatósági hozzájárulásokban előírt feltételek maradéktalan teljesítése és annak költségeinek viselése.

- 4.11. Ahol a munkák megvalósítása közben a Vállalkozó földalatti vagy tető rétegrendben (álmennyezet felett) kábelek, vezetékek vagy közművek nyomvonalára utaló jelzéseket talál, az ilyen jelzéseket köteles a helyükön hagyni, illetve ha a munkálatok során ideiglenesen el kellett azokat távolítani, köteles gondoskodni a visszahelyezésükről. Minden ezzel kapcsolatos művelethez a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

A Vállalkozó felelős a Megrendelő által a Szerződésben megjelölt kábelek, vezetékek és közművek megőrzéséért, illetve eltávolításáért és visszahelyezéséért (helyzettől függően), és az ezzel kapcsolatos összes költségekért. A munkavégzéséhez köthető károkozások helyreállítását saját költségén kell elvégeznie Vállalkozónak.

- 4.12. Abban az esetben, ha a helyszínen végzendő munkáról feltételezhető, hogy az zavarokat fog okozni valamely közszolgáltatásban, a Vállalkozó azonnal köteles erről írásban tájékoztatni a Megrendelőt, és ésszerű reagálási időt kell hagynia, hogy a munkák rendes folytatásához szükséges intézkedéseket megtehessek.
- 4.13. Vállalkozó szavatolja, hogy maga, alvállalkozói, megbízottjai, teljesítési segédei a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes foglalkoztatási jogviszonnyal, illetőleg munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztatnak. Vállalkozó e kötelezettség megsértéséből eredő valamennyi igényért helytállni tartozik. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő e kötelezettség maradéktalan megtartását ellenőrizheti akként, hogy Vállalkozót azonnali adatszolgáltatásra és tájékoztatásra hívhatja fel.
- 4.14. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit a Vállalkozó felé jelezni.
- 4.15. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő részére bemutatni és őt az eltakarásról előzetesen értesíteni.
- 4.16. A Megrendelőnek a munkák kivitelezésének előrehaladása közben, még annak átvétele előtt jogában áll elrendelni vagy eldönteni, hogy:
- a. távolítsák el a helyszínről az utasításban megadott időn belül mindazon anyagokat vagy alkatrészeket, berendezéseket, amelyek a Megrendelő megítélése szerint nem felelnek meg a Szerződésnek;
 - b. cseréljék azokat szabályos és megfelelő anyagokra, alkatrészekre, berendezésekre; vagy
 - c. tekintet nélkül a korábbi üzempróbákra vagy közbenső kifizetésekre bontsák le és

készítsék el újra, illetve javítsák ki megfelelő módon az olyan munkákat, amelyek az alkatrészek, berendezések, az anyagok, a megmunkálás tekintetében a Megrendelő véleménye szerint nem felelnek meg a Szerződés követelményeinek.

A Megrendelő köteles a lehető leghamarabb írásban tájékoztatni a Vállalkozót döntéséről, részletezve a jelzett hibákat is.

- 4.17. A Vállalkozó köteles a lehető leggyorsabban, saját költségén orvosolni az így megjelölt hibákat. Ha a Vállalkozó nem tesz eleget az ilyen rendelkezésnek, a Megrendelőnek jogában áll más személyeket alkalmazni e feladatok elvégzésére, és ebben az esetben az ezzel kapcsolatos költségeket a Megrendelő levonja a Vállalkozó számára esedékes vagy későbbiekben esedékessé váló kifizetésekből.

Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.

- 4.18. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett. A teljesítés során kizárólag az előzetesen bejelentett alvállalkozó vonható be. Vállalkozó köteles nyilatkozni, hogy az általa a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó nem tartozik a Kbt. 61-62. §-ában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

- 4.19. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán az előírt, valamint a szerződés szerű teljesítés ellenőrzése érdekében szükséges, illetőleg a Megrendelő érdekében szükségessé vált vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni.

- 4.20. A Vállalkozónak a munkaidőn kívül végzendő munkákkal kapcsolatban a munkák megkezdése előtt (ideértve az éjszakai és munkaidőn túli munkavégzést) egyeztetnie kell a Megrendelővel, valamint az összes illetékes hatósággal, és be kell szereznie ezek jóváhagyását is.

- 4.21. Vállalkozónak meg kell neveznie a megfelelő képesítéssel rendelkező helyszíni munkavédelmi, illetve a helyszíni minőségbiztosításért felelős személy(eke)t. A helyszíni munkavédelmi, illetve a helyszíni minőségbiztosításért felelős személy(eke)t kijelölését az építési naplóban is fel kell tüntetnie Vállalkozónak.

- 4.22. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kötelezettsége a felvonulási területek, szállítási utak biztosítása, szükség esetén azok hatósági engedélyeztetése, valamint a szükséges út- és járdaburkolat bontási engedélyek, a közterület-foglalási engedélyek (daru elhelyezéséhez, építőanyag raktározásához, stb.) beszerzése, költségeinek viselése.

A Vállalkozó közterületen csak érvényes területfoglalási engedéllyel végezhet tevékenységet.

- 4.23. Vállalkozó köteles a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel együttműködni és minden, a munkálatok megvalósításával összefüggő kérdést tisztázni, a munkavégzéshez – a szerződésben rögzített feltételekkel – munkaterületet

és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, a feltételeket kölcsönösen betartani.

- 4.24. A Szerződő Felek az építkezés ideje alatt heti rendszerességgel helyszíni kooperációt tartanak. A kooperációs tárgyalásokról a Megrendelő helyszíni képviselője jegyzőkönyvet készít.
- 4.25. Bármely olyan munkát, amely mérést igényel, külön felmérési naplót, jegyzőkönyvet és rajzrészleteket kell vezetni és készíteni eltakarás előtt. A méréseknél a Megrendelő képviselője részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell.
- 4.26. A felmérési naplót mind a Vállalkozó képviselőjének, mind pedig Megrendelő képviselőjének alá kell írnia. E napló egy példányát közvetlenül annak aláírása után át kell adni Megrendelő helyi képviselőjének.
- 4.27. A kapcsolattartásra jogosult személyek elérhetősége:

Megrendelő részéről:

név:
cím:
tel/fax:
e-mail:

Vállalkozó részéről:

név:
cím:
tel/fax:
e-mail:

A vállalkozó részéről bevonandó, a közbeszerzési eljárásban megadott felelős műszaki vezető:

név:
tel
e-mail:

- 4.28. Megrendelő műszaki ellenőre:

név:
cím:
tel/fax:
e-mail:

- 4.29. Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének igazolását a műszaki ellenőr szakmai igazolását követően állítja ki.

5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

Késedelmi kötbér (Ptk. 6:186.§): A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó szerződéses ellenérték 1%-a a / naptári nap, (a nyertes ajánlattevő által megajánlott mérték) melynek maximális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni.

5.2. Meghiúsulási kötbér:

Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§): Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-a, melyet a terhelővel alapján kell ajánlatkérő részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

Hibás teljesítési kötbér: (minőségi kötbér) 10%.

Amennyiben a kivitelezés olyan hibát tartalmaz, amely miatt a műszaki átadás-átvételi eljárás során ajánlatkérő póthatáridő tűzésével elrendeli a hiba kijavítását, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, ha hibák kijavítására biztosított 15 napos határidőt követően sem kerül az adott munkarész átvételre. Amennyiben az átvételre nem kerül sor, úgy a 15 nap feletti időtartamra a késedelmi kötbér szabályait is alkalmazni kell.

A kötbér alapja az át nem vett munkarész nettó vállalási díja.

A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

5.3. Jótállás:

Vállalkozót hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli. (A műszaki átadás átvételi eljárás lezárásának napjától számított a nyertes ajánlattevő által vállalt mértékben, de minimum 36 hónap) Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A jótállási kötelezettségek nem vagy nem jog-, illetve szerződésszerűen való teljesítéséből eredő igényeit (beleértve a nem jog-, illetve szerződésszerű teljesítése következtében a használatbavételi engedély beszerzésének akadályoztatása, illetőleg késedelme okán keletkezett Megrendelői igényeket) a Megrendelő érvényesítheti.

A jótállás kezdő napja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

Szavatossági vagy jótállási hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:

- a. a szavatosság és jótállás körébe tartozó javítási munkák közül az élet- és vagyoni védelmi okokból azonnali javítást igényelő munkákat haladéktalanul, az egyéb, az üzemeltetést gátló hiba esetén a bejelentést követő legrövidebb, de maximum 72 órán belül a hiba megszüntetését megkezdeni, figyelembe véve a megrendelő üzemeltetési gyakorlatát,
- b. üzemeltetést nem gátló hiba esetén a bejelentéssel egy időben kitűzött helyszíni bejárás (nyilatkozattételre jogosult képviselővel) megjelenni, vállalását maximum 5 napos határidő megjelöléssel megtenni, és a javítást 5 napon belül megkezdeni és a Megrendelő által elfogadott határidőre elvégezni,
- c. az elvégzett javítást a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban bejelenteni.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a hibabejelentés időpontjának azt tekintik, amikor Vállalkozó írásban (e-mail-t is ideértve) értesülést szerzett a hibáról. Amennyiben Vállalkozó kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Megrendelő minden további felszólítás vagy értesítés nélkül jogosult a javítási munkákat Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

Vállalkozó nem felel a felmerült hibákért, ha azok üzemeltetési, illetve karbantartási hiányosságokra vezethetők vissza. A Megrendelő felelős az épület szakszerű üzemeltetésért és karbantartásáért.

A Kbt. 134.§-a szerinti biztosíték:

Teljesítési biztosíték (Kbt. 134.§): Nyertes Ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a szerződés hatálybalépését követő 3 napon belül Ajánlatkérő számára, az Ajánlatkérő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a Szerződés hatálybalépésétől a szerződésszerű teljesítésig terjedő időtartamra a Szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására Ajánlatkérő akkor válik jogosulttá, ha a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés teljesítése a Nyertes Ajánlattevőnek felróható okból megghiúsul, vagy ha a Szerződés szerinti munkák valamely részét a Nyertes Ajánlattevő mulasztása miatt harmadik személlyel kell a Megrendelőnek elvégeztetnie. A Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja alapján a biztosíték Nyertes Ajánlattevő választása szerint teljesíthető bármely alább megjelölt formában és módokon:

- óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó -

kötelezvénnel.

A Kbt. 134.§ (8) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a megjelölt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A teljesítési biztosíték nyújtásának elmaradását Ajánlatkérő a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti körülménynek (szerződéstől való visszalépés) tekinti.

Jótállási biztosíték (Kbt. 134.§): Nyertes Ajánlattevő köteles a Kbt. 134. § (4) bekezdésének értelmében a teljesítést követően, azaz a hiba- és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően Ajánlatkérő számára, Ajánlatkérő első felszólítására feltétel nélkül lehívható, a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke, a jótállási idő kezdőnapjától - azaz a hiba és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárás lezárásától - annak lejártáig terjedő időtartamra - 36 hónapra - a Szerződés szerinti teljes nettó Vállalkozói díj 5 %-a. Ezen biztosíték részben vagy egészben történő lehívására az Ajánlatkérő akkor válik jogosulttá, ha a Nyertes Ajánlattevő a jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és határidőre nem tesz eleget.

A Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja alapján a biztosíték Nyertes Ajánlattevő választása szerint teljesíthető bármely alább megjelölt formában és módokon:

- óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel,

- a Kbt. 134.§ (7) bekezdése alapján az ellenértékből visszatartásra kerül, és a továbbiakban az óvadék szabályait kell a visszatartott összegre megfelelően alkalmazni.

A Kbt. 134.§ (8) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a megjelölt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

6) Műszaki átadás-átvétel

- 6.1. A jelen szerződés 1. pontja szerinti építőipari kivitelezési tevékenységek befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése).
- 6.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a

jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

- 6.3. A kivitelezések befejezésekor Vállalkozó készre jelentéssel műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 3 napon belül Megrendelő kitézi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóságok, közműkezelők bevonásával. A műszaki-átadás átvétel megkezdése nem lehet később, mint a Vállalkozó készre jelentésétől számított 6. nap. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítési igazolás aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Vállalkozó a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírása után nyújthatja be a végszámláját.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.

- 6.4. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat.

A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről kivitelezői nyilatkozatot kell tenni.

A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni a kivitelezési tevékenységével összefüggésben az esetleges szakhatósági nyilatkozatokat, továbbá a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében foglalt dokumentumokat. Ezen dokumentációk rendelkezésre állásának hiányában az átadás-átvétel nem zárható le. Vállalkozó feladata a használatbavételi engedély – Megrendelő erre irányuló igénye esetén Megrendelő nevében történő – beszerzésében való teljes körű közreműködés. Ennek érdekében a Vállalkozó köteles a kérelemhez szükséges dokumentációt összeállítani, valamennyi egyeztetést lefolytatni, szakhatósági és egyéb hozzájárulást beszerezni. Az eljárás lefolytatásához a Megrendelő a szükséghez képest meghatalmazást ad ki. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel időpontjára megvalósulási dokumentációt köteles szolgáltatni papír alapon 3 példányban, valamint elektronikus adathordozón digitális formában (CD vagy DVD-én pdf. és dwg. formátumban).

- 6.5. A Vállalkozó komplett átadási dokumentációt köteles készíteni a Megrendelő részére attól függetlenül, hogy annak bizonyos elemeit, dokumentumait már korábban az anyagok, termékek, vagy az elkészült munkák megfelelőségének igazolására átadta. Az átadási dokumentáció tervanyagát és iratait az érintett munkák műszaki átadás-

átvételi eljárásakor köteles átadni. Komplettn átadási dokumentáció hiányában a szerződés nem tekinthető teljesítettnek.

- 6.6. A műszaki átadás-átvételi eljárásról két példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti. A Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során kötelesek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint eljárni.
- 6.7. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.
- 6.8. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.
- 6.9. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

7) A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás

- 7.1. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig, azaz a műszaki átadás-átvétel lezárásának napjáig, és azt követően a jótállási időtartam elteltéig a munka- és szállítási folyamatokra visszavezethető károsodások vonatkozásában.
- 7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezik legalább 10.000.000,-Ft/káresemény és legalább 100.000.000,-Ft/év limitű, különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló, valamennyi Szerződés szerinti munkára, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre kiterjedő, építésszerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
- 7.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, az alvállalkozó(i) vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó

személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

8) A szerződés megszűnése

- 8.1. A jelen szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésen túlmenően a Szerződő Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- a. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.);
 - b. a késedelmi kötbér mértéke elérte a teljes nettó szerződéses ellenérték 10%-át;
 - c. a Vállalkozó ellen csődeljárás indult. Megrendelő nem jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontjában előírt esetben;
 - d. a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - e. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - f. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - g. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - h. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá;
 - i. Vállalkozó az értékelési részszerzőpontként megajánlott és a jelen szerződés 2.11 pontjában megnevezett szakemberek szerződés teljesítésébe bevonását nem tudja hitelt érdemlően igazolni.

Az ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a

közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokkal Szerződő Felek elszámolnak. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 8.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely, a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozóval szemben kártérítési követelést is érvényesíteni, és jogosult az általa esetlegesen megkötött fedezeti szerződésből eredő minden többletköltségét Vállalkozóra hárítani.
- 8.6. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 8.7. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Szerződő Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a 2016. évi CXXX. törvény III. fejezete szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.
- 9.2. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
 - a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével

összefüggésben olyan költségeket, melyek az alábbi feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, s melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Nem megfelelő minősülő társaság, ha:

- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

9.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződészerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.4. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

9.5. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. a-c) pontjai szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll[a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján].

9.6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetőleg az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Szerződő Felek az építési naplón kívüli kapcsolattartásukat hivatalos levél útján végzik, mely postai levél vagy, elektronikus levél, vagy fax útján megküldött levélben történik, figyelemmel arra, hogy a Megrendelő a Vállalkozóval történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a jelen Szerződés ideje alatt. A

jelen Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Szerződő felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.

- 9.8. A jelen Szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a jelen Szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is, azzal, hogy Vállalkozót megilletik a szerző személyhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében.

Vállalkozó engedélyt ad Megrendelő részére a többszörözés keretében arra is, hogy a művet képfelvételen rögzítse, illetve, hogy azt számítógépre vagy elektronikus adathordozóra másolja.

A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében létrejövő, illetve a teljesítéshez felhasznált valamennyi szellemi alkotáson harmadik személynek nincsen olyan joga, így különösen szerzői joga, szomszédos joga vagy védjegye, amely a Megrendelőnek az adott művek jelen szerződés szerinti hasznosításához szükséges jogát korlátozná, vagy akadályozná.

Ha a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, és ezért Megrendelő hasznosításhoz szükséges jogai sérülnek, úgy a Megrendelő felhívására Vállalkozó köteles a szükséges hozzájárulásokat saját költségére megszerezni.

Amennyiben erre Megrendelő felhívására nem kerül sor, úgy Megrendelő jogosult a hozzájárulásokat a Vállalkozó költségére megszerezni, vagy a jelen szerződés szerint fizetendő vállalkozási díjat, illetve díjrészletet arányosan csökkenteni, illetve a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A Vállalkozó továbbá köteles a Megrendelő minden kárát megtéríteni, amely abból ered, hogy a szellemi alkotásokat a hozzájárulás megszerzéséig nem tudja használni, vagy e rendelkezés alapján az azonnali hatályú felmondás jogát gyakorolja.

- 9.9. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, írásban módosítható.
- 9.10. Megrendelő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 9.11. A Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt:

Megrendelő

Vállalkozó

.....
pénzügyi ellenjegyzés