

Fedőlap

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019. 04. 18.**

Javaslat a településkép védelmi rendelettel kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása során beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés átruházására

Előadó: a Gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre – osztályvezető
Kárgli Rita - településrendezési ügyintéző

Meghívott:

Véleményező bizottságok:

a Gazdasági és területfejlesztési bizottság 2019.04.16.
az Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.04.16.

A napirendi pont rövid tartalma:

Dunaújváros MJV Közgyűlése módosította a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII.22.) rendeletét. A rendelettel összefüggésben a településrendezési eszközöket is módosítani szükséges. A módosítás csak a két szabályozási eszköz összhangja miatt szükséges, ezért a beérkezett vélemények elfogadásával kapcsolatos döntést javasoljuk átruházni a polgármesterre a folyamat meggyorsítása érdekében.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítési, Építésügyi és Iktatószám: 13990-5/2019
Környezetvédelmi Osztály
Ügyintéző neve: Kárgli Rita Ügyintéző telefonszáma: 25/544-317
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

Javaslat a településkép védelmi rendelettel kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása során beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés átruházására

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. március 21-én elfogadta a településkép védelméről szóló 43/2017. (XII.22.) rendelet módosítását. A rendelettel összefüggésben a településrendezési eszközöket is módosítani szükséges.

A településrendezési eszközök módosítása, amennyiben a településképi rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik, akkor az egyeztetés lefolytatása állami főépítész eljárás szerint bonyolítható le.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált területfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet által szabályozott állami főépítész eljárás szerint a partnerségi egyeztetés során a rendezési terv módosítás egyeztetési anyagát a honlapon közzé kell tenni, ahol a lakosság véleményezheti. A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy a közgyűlés dönt, vagy a döntés átruházása esetén a döntésre jogosult személy.

Javasoljuk, hogy a jelen egyeztetési eljárás során a beérkezett vélemények elfogadásával a közgyűlés ruházza át a vélemények elfogadásáról szóló döntést a polgármesterre, mivel a véleményezés lehetősége a 2 jogszabály harmonizációjáról szól.

Bizottsági vélemények

A gazdasági és területfejlesztési bizottság és az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság az előterjesztést a 2019. április 16-i ülésén tárgyalja és véleményét szóban ismerteti.

Tisztelt Közgyűlés

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2019. (IV.18.) határozata

a településkép védelmi rendelettel kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása során beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés átruházására

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelmi rendelet módosítással kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása során beérkezett vélemények elfogadásával vagy el nem fogadásával kapcsolatos döntést átruházza a polgármesterre.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Polgármester, hogy a közgyűlés soron következő rendes ülésén tájékoztatni köteles a közgyűlés tagjait az átruházott hatáskörben hozott döntéséről.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a polgármestert, hogy a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntését az állami főépítész részére küldje meg.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítész, építésügyi és környezetvédelmi osztály vezetője

Határidő: 2019. május 31.

Dunaújváros, 2019. április 18.

Hingyi László sk.
Gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
Ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke