

# FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019.09.19.

**Javaslat a dunaújvárosi nyugdíjasok részére nyújtott távhőtámogatásra tagi kölcsön nyújtásával**

**Előadó:** a pénzügyi bizottság elnöke  
a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke  
a szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság

**Előkészítő:** Dr. Vántus Judit osztályvezető  
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

**Meghívott:** **Mádai Balázs elnök-vezérigazgató, DVG Zrt.**  
**Neszmélyi Lóránd ügyvezető, DVCSH Kft.**

## **Véleményező bizottságok:**

pénzügyi bizottság	2019.09.18.
gazdasági és területfejlesztési bizottság	2019.09.18.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2019.09.18.
szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	2019.09.18.

**A napirendi pont rövid tartalma:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatni szándékozik a dunaújvárosi nyugdíjasokat és a lakásfenntartási támogatásban részesülőket, távhőtámogatás jogcímen. A támogatás tervezett összege mindösszesen 100 millió forint, fogyasztási helyenként 1 fő részére 2x3000,-Ft.

## **A napirendi pont előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály	Iktatószám: 29710/2019
Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit	
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-263	
Ügyintéző aláírása:	Igazgató/osztályvezető aláírása:

## **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

## **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:	Ellenőrzés dátuma:
Törvényességi észrevétel:	Van/Nincs
Amennyiben van:	

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt

## **Egyéb megjegyzések:**

### **Javaslat a dunaújvárosi nyugdíjasok részére nyújtott távhőtámogatásra tagi kölcsön nyújtásával**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

#### **A konstrukció ismertetése**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatni szándékozik a dunaújvárosi nyugdíjszerű ellátásra jogosultakat, a kiskorú árva ellátásban részesülők kivételével, és a lakásfenntartási támogatásban részesülőket, távhőtámogatás jogcímen. A támogatás keret összege mindösszesen 100 millió forint, fogyasztási helyenként 1 fő jogosult részére 2x3000,-Ft.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat közvetve, a DVG Zrt.-n keresztül tulajdonos a DVCSH Kft.-ben, a konstrukció szerint DMJV Önkormányzata 100 millió forint tagi kölcsönt nyújtana a DVG Zrt. részére és a DVG Zrt. ezzel egyező összegű tagi kölcsönt adna a szolgáltató, DVCSH Kft. részére azzal, hogy a tagi kölcsönből a kedvezményezettek távhő elszámoló számláján írja jóvá a támogatás összegét és közölje indokolt költségeit, egyidejűleg elszámolva ezekkel.

Az előkészítő osztály tájékoztatja a Tisztelt Közgyűlést, hogy a DVCSH Kft. a **Raiffeisen Bank Zrt.-vel kötött jelzálogszerződések** alapján elzálogosította az önkormányzattal és a DVG Zrt.-vel szemben valamennyi jogcímen fennálló, vagy keletkező valamennyi jelenlegi és jövőbeni követelését, amely bármely harmadik személlyel, mint a pénzkövetelés teljesítésére kötelezettel szemben fennáll, vagy keletkezik. A Raiffeisen Bank Zrt. értesítésében felhívta az önkormányzatot és a DVG Zrt.-t arra, hogy bármely ilyen követelést a Raiffeisen Bank Zrt. részére teljesítsenek, tekintettel arra, hogy kielégítési joguk megnyílt (**1. számú melléklet**).

A DVCSH Kft. DVG Zrt. keletkező tagi kölcsön követelése is olyan követelésnek minősülhet, amely a Raiffeisen Bank Zrt. jelzálogjogával terhelt követelések közé tartozik. A konstrukciót véleményeztettük a **Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával (a határozati javaslat 2. számú melléklete)**. A tagi kölcsönszerződés alapján először az adósnak, jelen esetben a DVCSH Kft.-nek keletkezik követelése a hitelező, azaz a DVG Zrt. felé arra vonatkozóan, hogy a kölcsönösszeget a hitelező megfizesse, majd a kölcsönösszeg DVG Zrt. általi rendelkezésre bocsátását követően keletkezik a DVCSH Kft. felé követelése a kölcsön visszafizetésére, és kamat fizetésére vonatkozóan. A Raiffeisen Bank Zrt. zálogjoga a DVCSH Kft. tagi kölcsön követelésével egyidejűleg létrejönne a tagi kölcsön követelésen (a kölcsönszerződés létrejöttével egyidejűleg) a DVG Zrt. pedig a kölcsön összegét csak a Raiffeisen Bank Zrt. felé teljesíthetné. Amennyiben a DVG Zrt. nem a Raiffeisen Bank Zrt. felé teljesítene, hanem a DVCSH Kft. felé, abban az esetben a Ptk. 6:519.§-a alapján kártérítési kötelezettsége keletkezne a Raiffeisen Bank Zrt. felé, a nem jogszabályi kötelezettségének megfelelően teljesített összeggel azonos – azaz a tagi kölcsön összegével azonos- összegben, továbbá a Raiffeisen Bank Zrt. akár feljelentést is tehetne tartozás fedezetének elvonása bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt (Btk. 405.§) a DVCSH Kft. vezetőivel szemben, amely eljárás az eredményétől függetlenül az önkormányzatot is kellemetlenül érintené.

Az **önkormányzat levélben tájékoztatta a Raiffeisen Bank Zrt.-t a tervezett tagi kölcsön nyújtásáról**, egyúttal kérte, amennyiben a támogatási konstrukció a banki követelés hatálya alá tartozik, a 100 millió forint követelésből való kiengedését (**2. számú melléklet**).

A Raiffeisen Bank Zrt. a **határozati javaslat 1. számú mellékleteként** csatolt levelében a **támogatás nyújtását tudomásul vette, azzal a feltétellel**, hogy az Energott Kft., a Dunacent Kft., az Alfa Nova Kft., az Alfa Nova Bioenergetikai Kft., Energo-Viterm Kft., a Perkons DHÖKft., az Energo Trade Gmbh., az ELMIB Energetikai Zrt., a Globál Faktor Zrt., az ELMIB Első Magyar Infrastruktúra Zrt. biztosítéknyújtók a 100 millió forint összeg biztosítéki körből való kiengedéséhez hozzájárulnak.

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, az Ügyrendi Igazgatási és Jogi Bizottság, valamint a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság.

#### **Bizottságok véleménye:**

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő.

### **Határozati javaslat** **Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének** **...../2019.(IX.19.) határozata**

#### **a dunaújvárosi nyugdíjasok részére nyújtott távhőtámogatásra tagi kölcsön nyújtásával**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomással bír arról, hogy a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. (továbbiakban: DVCSH Kft.) a Raiffeisen Bank Zrt.-vel kötött jelzálogszerződések alapján elzálogosította az önkormányzattal és a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel (továbbiakban: DVG Zrt.) szemben valamennyi jogcímen fennálló, vagy keletkező, valamennyi jelenlegi és jövőbeni követelését, amely bármely harmadik személlyel, mint a pénzkövetelés teljesítésére kötelezettel szemben fennáll, vagy keletkezik. A Raiffeisen Bank Zrt. értesítésében felhívta az önkormányzatot és a DVG Zrt.-t arra, hogy bármely ilyen követelést a Raiffeisen Bank Zrt. részére teljesítsenek, tekintettel arra, hogy kielégítési joguk megnyílt.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban hivatkozottakra tekintettel megkérte a Raiffeisen Bank Zrt.-t állásfoglalását követelésből való kiengedés tárgyában, az állásfoglalásként megküldött Feltételes nyilatkozatot a közgyűlés megismert jelen határozat 1. számú mellékleteként.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2. pontban hivatkozottak, és a jelen határozat 2. számú mellékletét képező, Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda állásfoglalása ismeretében úgy határoz, hogy 100 millió forint összegű kamatmentes tagi kölcsönt nyújt, biztosíték kikötése nélkül a DVG Zrt. részére 2019. szeptember 30. napjáig történő folyósítással, a jelen határozat 3. számú mellékletét képező Tagi kölcsön szerződés alapján, egyúttal utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a tagi kölcsönrel egyező összeget tagi kölcsön jogcímen a társaság a bankszámlájára érkezést és az Energott Kft., a Dunacent Kft., az Alfa Nova Kft., az Alfa Nova Bioenergetikai Kft., Energo-Viterm Kft., a Perkons DHőKft., az Energo Trade GmbH., az ELMIB Energetikai Zrt., a Globál Faktor Zrt., az ELMIB Első Magyar Infrastruktúra Zrt. biztosítéknyújtóknak a 100 millió forint összeg biztosítéki körből való kiengedéséhez való hozzájárulás DVCSH Kft. általi közlését követő 8 napon belül utaljon át a távhőszolgáltató DVCSH Kft. részére azzal, hogy a dunaújvárosi nyugdíjszerű ellátásra jogosultakat, -a kiskorú árva ellátásban részesülők kivételével-, és a lakásfenntartási támogatásban részesülőket, távhőtámogatásban részesítse fogyasztási helyenként 1 fő jogosult részére 2x3000,-Ft összegben. A 100 millió forintos támogatás összegét csökkentve az igazolt költségekkel a DVCSH Kft. jóváírja a kedvezményezettek távhő elszámoló számláján 2019. december 31. napjáig. A támogatás igénybevétele a kedvezményezetti jogosultság igazolásával, a nyugdíjas igazolvány szolgáltató részére történő bemutatásával történik.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját tagi kölcsön szerződés megkötésére a DVCSH Kft.-vel és arra, hogy a DVCSH Kft.-vel kötendő tagi kölcsön szerződésben a 3. pontban hivatkozottakon felül rögzítse, hogy a DVCSH Kft. 100 millió forinttal ( jóváírás és igazolt költség) fogyasztási helyenként 2020. június 30. napjáig elszámol.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy a DVG Zrt. részére nyújtott tagi kölcsönrel 2020. augusztus 30. napjáig számoljon el. Amennyiben az elszámolást a Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja, a tagi kölcsönt elengedi az önkormányzat, ellenkező esetben a tagi kölcsön visszafizetési határideje 2020. október 31.

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3. pontban szereplő kötelezettségvállalásra Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 21. cím alatt a DKKA tagi kölcsön sorról átcsoportosítással biztosítja 100.000.000,-Ft összegben a forrást.

7. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítésről az 5. pontban megjelölt időpontig, valamint a határozat mellékletét képező tagi kölcsön szerződés aláírására, egyúttal felkéri a polgármestert jelen határozat közzétételére.

**Felelős:** - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Vagyonkezelési Osztály vezetője

a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

a DVG Zrt. elnök-vezérigazgatója

**Határidő:** - a határozat közzétételére: az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

- a tagi kölcsön szerződés aláírására: a határozat közzétételét követő 30 napon belül

8. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a határozat 6. pontjában foglalt kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetés soron következő módosítása során vegye figyelembe.

**Felelős:**- a költségvetés módosításáért:

a jegyző

- a költségvetés módosításában való közreműködésért:

költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

**Határidő:** a 2019. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2019. szeptember 19.

**Hingyi László s.k.**  
a gazdasági és területfejlesztési  
bizottság elnöke

**Tóth Kálmán s.k.**  
az ügyrendi, igazgatási és  
jogi bizottság elnöke

**Pintér Attila s.k.**  
a pénzügyi bizottság  
elnöke