

FEDŐLAP

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2019.11.21.

Javaslat a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződések megszüntetésére és a feladatok átadására a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda részére

Előadó: a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Sebestyén dr. Tóth Judit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság
az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2019.11.19.

2019.11.19.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződések megszüntetésére és a feladatok átadására a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda részére.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Vagyonkezelési Osztály

Iktatószám: 49053/2019.

Ügyintéző neve: Sebestyén dr. Tóth Judit

Ügyintéző telefonszáma: 25/544-302

Ügyintéző aláírása:

Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződések megszüntetésére és a feladatok átadására a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda részére

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a **679/2017.(X.19.) határozata** értelemben az önkormányzat jogi képviselétével a **Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodát** (1024 Budapest, Lövőház u. 39.) bízta meg **havi 500.000,-Ft+áfa összegű átalánydíj**, mint ügyvédi munkadíjért az alábbi területeken (**1. sz. melléklet**):

- jogi tanácsadás a Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft.-vel és az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft.-vel összefüggő cégjogi és egyéb kérdésekben;
- okiratszerkesztés az előző alpontban írt jogi tanácsadással és a lenti jogi képviselettel összefüggésben;
- jogi képviselet ellátása az Önkormányzat részére Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft. vagy az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft. által és a Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft.-vel vagy az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft.-vel szemben megindított eljárásokban.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a **633/2017.(IX.28.) határozata** alapján a **Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Iroda havi 800.000,-Ft+áfa összegű** ügyvédi munkadíjért az alábbi területeken képviseli az önkormányzatot (**2. sz. melléklet**):

- jogi tanácsadás a DVCSH Kft.-vel összefüggő cégjogi és egyéb kérdésekben;
- okiratszerkesztés az előző alpontban írt jogi tanácsadással és a lenti jogi képviselettel összefüggésben;
- jogi képviselet ellátása az Önkormányzat és a DVG Zrt. részére a DVCSH Kft. által és a DVCSH Kft.-vel szemben megindított eljárásokban.

A hivatkozott szerződést a közgyűlés a **434/2018.(VII.12.) határozattal módosította aszerint, hogy a munkaóra havi 40 órától 70 órára, a megbízási díj 800.000,-Ft+áfától 1.500.000,-Ft+áfa emelkedett, valamint utasítási jog kiterjesztésre került a DVG Zrt. Igazgatóságára és az elnök-vezérigazgatóra (3. sz. melléklet).**

Jelen előterjesztés javaslatot tesz az Önkormányzat és a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Iroda között fennálló megbízási szerződések **2019. december 31. napjával történő felmondására**. Mindkét határozatlan idejű megbízási szerződés szerint az önkormányzat bármikor, felmondási idő nélkül jogosult a szerződést felmondani.

Javasoljuk, hogy a fent hivatkozott feladatokat **2020 január 1. napjától a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda** (1054 Budapest, Alkotmány u. 4. V/22.) lássa el. Az Ügyvédi Iroda megküldte ajánlatát, mely szerint a megbízást **25.000,-Ft+Áfa/óra megbízási díjért** vállalja (**4. sz. melléklet**). Javasoljuk, hogy a **megbízási szerződés** kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a megbízási díj a havi 1.000.000,-Ft+Áfa összeget nem haladhatja meg (**a határozati javaslat melléklete**).

Az Ügyvédi Iroda speciális ismeretekkel rendelkezik a víziközmű-jog kapcsán, az irodavezető ügyvéd közismerten szerepet vállalt a több ilyen típusú jogvitában, illetőleg közreműködött a Víziközmű törvény 2011-es megalkotásában. Az Iroda több tagja rendelkezik víziközmű szakjogi végzettséggel, illetve társasági jogi és ingatlan-jogi szakismerettel.

Az Ügyvédi Irodával 4 hatályos megbízási szerződése van az önkormányzattal az alábbi ügyek képviseletére:

- DVG Zrt. teljes jogkörű képviselete havi 500.000,-Ft+Áfa összegű átalánydíj, mint ügyvédi munkadíjért a DVCSH Kft. által kezdeményezett, a partvédelmi művek üzemeltetését érintő, kiterjedt víziközmű-gazdasági jogvitában, melynek részét képezi különösen a DVCSH Kft.

felperes által a DVG Zrt.-vel szemben kötelmi igény érvényesítése iránt a Székesfehérvári Törvényszék előtt 48.G.40.118/017. szám alatt indított perben történő jogi képviselet ellátása;

- Dunaújvárosi Partvédelmi Vállalat teljes jogkörű képviselete havi 1.000.000,-Ft+Áfa összegű átalánydíj, mint ügyvédi munkadíjért a DVCSH Kft. felperes által a Dunaújvárosi Partvédelmi Vállalat I. rendű alperes ellen indított 9.P.21.402./2013. számú szolgáltatási díj megfizetése iránti perben;
- az önkormányzatnak a közszolgáltatások (különösen, de nem kizárólagosan ivóvíz, szennyvízellátás, hulladékkezelés) ellátására vonatkozó törvényi kötelezettségével összefüggésben, a közszolgáltató gazdasági társaságokkal fennálló kapcsolatában felmerülő speciális jogi kérdések jogviták kapcsán jogi szolgáltatások ellátása (senior ügyvéd: 200 euro/óra+áfa, junior ügyvéd: 150 euro/óra+áfa, ügyvédjelölt: 100 euro/óra+áfa azzal, hogy a megbízási díj összege nem haladhatja meg a 16 senior ügyvédi munkaóra számát;
- az önkormányzat teljes jogkörű képviselete harmadik személyek előtt, valamint a hatósági, bírósági eljárások során, illetve részére jogi tanácsadás nyújtása (Global Faktor Zrt. kezességvállalás).

Az Ügyvédi Iroda a **készíztető kezességvállalással kapcsolatos eljárásokra vonatkozó megbízási szerződését javasoljuk felmondani**, az Iroda utoljára 2019. május hónapra nyújtott be számlát. A felmondási idő 30 nap **(5. sz. melléklet)**.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság.

A Bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2019. (XI.21.) határozata
a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződések
megszüntetésére és a feladatok átadására a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda részére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Szabó, Kelemen és Társai Ügyvédi Irodával (1024 Budapest, Lövház u. 39.) DMJV Közgyűlésének 679/2017. (X.19.) és 633/2017.(IX.28.) határozatai alapján kötött megbízási szerződéseket 2019. december 31. napjával, indoklás nélkül felmondja.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodával (1054 Budapest, Alkotmány u. 4.V/22) DMJV Közgyűlésének 509/2018.(IX.20.) határozata alapján kötött megbízási szerződést 2019. november 30. napjával, indoklás nélkül felmondja.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a Dr. Szabó Iván Ügyvédi Irodát (1054 Budapest, Alkotmány u. 4.V/22.) bízta meg 25.000,-Ft+Áfa/óra, de legfeljebb 1.000.000,-Ft+Áfa/hó, az utazási költségeket is magában foglaló ügyvédi munkadíjért 2020. január 1. napjától, határozatlan időre az alábbi területeken, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata jogi érdekeinek érvényesítésére:

- jogi tanácsadás a Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft.-vel és az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft.-vel összefüggő cégjogi és egyéb kérdésekben;
- okiratszerkesztés az előző alpontban írt jogi tanácsadással és a lenti jogi képviselettel összefüggésben;
- jogi képviselet ellátása az Önkormányzat részére Energo-Hőterm Beruházó, Működtető Kft. vagy az Energo-Viterm Beruházó, Működtető Kft. által és a Energo-Hőterm Beruházó,

Működtető Kft.-vel vagy az Enego-Viterm Beruházó, Működtető Kft.-vel szemben megindított alábbi eljárásokban:

Ügyszám: 7.Pfk.73/2018., Hitelező (Dunaújváros MJV Önkormányzata). Felszámolás kezdeményezése (Vízi-közmű vagyonbérleti díj). folyamatban. Ügyérték: 156.295.013,-Ft.

Ügyszám: 48.G.40.119/2017. Alperes (Dunaújváros MJV Önkormányzata). Kötelmi igény érvényesítése (csapadékvíz elvezetés egyesített rendszeren). Ügyérték: 319.728.184,- Ft és járulékai;

Ügyszám: G.40132/2019. Felperes (Dunaújváros MJV Önkormányzata). Kereset Energo-Hőterm Kft. eszközértékesítés semmisségének, ennek hiányában relatív hatálytalansága és az eredeti állapot helyreállítása érdekében; ideiglenes intézkedés iránti kérelem elidegenítési és terhelési tilalom és az eredeti állapot helyreállítása érdekében. Ügyérték: 650.000.000,-Ft;

Ügyszám: 07000/260/2019. bü., Feljelentő (Dunaújváros MJV Önkormányzata). Energo-Hőterm Kft. eszközök értékesítése – csődbüncselekmény. Ügyérték: 650.000.000,-Ft.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy jelen határozat 3. pontjában meghatározott, Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda munkadíjára 2020. évben 12.000.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 15.240.000,-Ft összegben forrást tervez.

5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat alapján intézkedjen a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételéről és a pénzügyi teljesítésről, valamint jelen határozat mellékletét képező, a 3. pont szerint elkészített megbízási szerződés aláírására.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

- a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért
- a Vagyonkezelési Osztály vezetője
- a Költségvetési és Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: - a határozat és a felmondás közlésére: a határozatnak az előkészítő osztálynak való megküldését követő 8 napon belül

- a megbízási szerződés aláírására: a határozat érintettekkel való közlését követő 30 napon belül

6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban foglalt kötelezettségvállalást a 4. pontban foglaltaknak megfelelően a 2020. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: - a költségvetés módosításáért:

- a jegyző
- a költségvetés módosításában való közreműködésért:
- a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: - a 2020. évi költségvetés tervezésének időpontja

Dunaújváros, 2019. november 21.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

