



DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
Dunaújváros, Városháza tér 1.
(06-25) 544-274

M E G H Í V Ó

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

2019. 10. 30. (szerda)

16:00 órai kezdettel

rendkívüli nyílt ülést tart, melyre meghívom

Az ülés helye: Dunaújváros, Városháza tér 2. „C” szárny Közgyűlési terem

Nyílt napirendek:

1. Javaslát a bizottság ügyrendjének elfogadására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos jogi és közgyűlési osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: A Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság ügyrendje.

2. Javaslát a bizottság elnökhelyettesének megválasztására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos jogi és közgyűlési osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: A Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnökhelyettesének megválasztása.

3. Javaslát ügyvédi Iroda kiválasztására a Dunaújváros MJV Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő társaságok átvilágítására és egyéb jogi feladatok ellátására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Kaja Edit ügyintéző

Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10.30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: Javaslat a három ajánlat közül ügyvédi iroda kiválasztására és megbízására a Dunaújváros MJV Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságok átvilágításával összefüggő jogi feladatok ellátására

4.Javaslat Dunaújváros közvilágítási rendszerének felülvizsgálatára

Előadó: a polgármester

Előkészítő: Dr. Petánszki Lajos jogi és közgyűlési osztályvezető

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019. 10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019. 10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés Dunaújváros közvilágítási rendszerének felülvizsgálatára tesz javaslatot.

5.Javaslat Dunaújváros vízellátását biztosító új csápos kút vízjogi engedélyének meghosszabbítási eljárására irányuló vállalkozási szerződés aláírására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Szedresi Csaba ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés Dunaújváros vízellátását biztosító új csápos kút vízjogi engedélyének meghosszabbítási eljárására irányuló vállalkozási szerződés aláírására tesz javaslatot.

6.Javaslat a TOP programok keretében felújításra kerülő épületek vonatkozásában a logisztikai feladatok ellátására megkötött Vállalkozási keretszerződés 1. számú módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Szedresi Csaba ügyintéző

Meghívott: DVG Zrt. Gergő Edmond – operatív igazgató

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a TOP programok keretében felújításra kerülő épületek vonatkozásában a logisztikai feladatok ellátására megkötött Vállalkozási keretszerződés 1. számú módosítására tesz javaslatot. A javaslat a keretösszeg megemelésére irányul.

7.Javaslat a Kalandparkban (volt Vidámpark) a mászófal előtti terület balesetveszélyes állapotának megszüntetésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Szedresi Csaba ügyintéző

Meghívott: DVG Zrt. Duka László –műszaki igazgató

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a Kalandparkban (volt Vidámpark) a mászófal előtti terület balesetveszélyes állapotának megszüntetésére illetve az ezzel összefüggő szerződés aláírására tesz javaslatot.

8.Javaslat önkormányzati tulajdonú intézmények felújítási munkáira

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Mózes Tibor ügyintéző

Meghívott: Mádai Balázs -elnök vezérigazgató DVG Zrt.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019. 10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019. 10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés a Fabó Éva Sportuszodában fűvókák javítására, a Pentele Klubház felújítási pótmunkáira, a Dunaújvárosi Óvoda felújítási munkáira, a volt Bánki Donát Szakközépiskolában lámpatestek javítására, a Szabó Magda Református Tagintézmény pincéjében lefolyócső cseréjére tesz javaslatot a DVG Zrt. által megküldött költségvetések alapján.

9.Javaslat a TOP-6.1.1-16-DU1-2018-00001 “Déli iparterület fejlesztése” projekt kivitelezés kapcsán a tartalék összegének saját forrásból történő megelőlegezésére

Előadó: pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre osztályvezető
Borka Ildikó pályázati koordinációs ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10.30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: A kivitelezés tárgyában zajló közbeszerzési eljárás eredményeképp megkötendő vállalkozási szerződés várható összege bruttó 224 754 820 Ft, melyre a pályázati támogatás 100%-osan kizárólag a tartalékkeret lehívásával és költségátcsoportosításokkal nyújt fedezetet. A támogatási szerződésmódosítás, illetve ezt követően a tartalék felszabadítása átfutási ideje okán 10 062 065 Ft megelőlegezése szükséges a fedezet meglétéhez, mely összeg 2020-ban visszavezetésre kerül.

10.Javaslat az önkormányzati tulajdonban álló, 730/422 helyrajzi szám alatt felvett, 11 933 m2 területű, “kivett építési terület” megnevezésű ingatlan mintegy 2 050 m² nagyságú területének hasznosítására vonatkozó állásfoglalás kialakítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
dr. Horinka Hajnalka ügyintéző

Meghívott: Soltész Gyula.(2400 Dunaújváros, Ghandi u. 60.)

Szabó Imre osztályvezető, Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

A napirendi pont rövid tartalma: Soltész Gyula kérelmet terjesztett elő az önkormányzati tulajdonban álló, Dunaújváros belterület 730/422 helyrajzi szám alatt felvett, 11 933 m² területű, "kivett építési terület" megnevezésű ingatlan hozzávetőlegesen 2 050 m² nagyságú területének megvásárlására. A közgyűlésnek döntést szükséges hoznia arról, hogy az ingatlanrészt értékesíteni kívánja-e.

11.Javaslat az önkormányzat legalább 50%-os tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok önkormányzat által delegált felügyelőbizottsági tagjai visszahívására és új tagok megválasztására, valamint a DVG Zrt.-nél az igazgatóság tagjainak visszahívására és új igazgatósági tagok megválasztására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Dr. Kaja Edit ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2019.10.30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság 2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: Jelen előterjesztés keretében javaslatot teszünk az alábbi, meghatározó önkormányzati befolyás alatt álló gazdasági társaságok önkormányzat által delegált felügyelőbizottsági tagjai visszahívására és új felügyelőbizottsági tagok megválasztására, valamint a DVG Zrt.-nél az igazgatóság tagjainak visszahívására és új igazgatósági tagok megválasztására.

12.Javaslat Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. között a dunaújvárosi Jégcsarnok és a Dunaújvárosi sportingatlanok üzemeltetésére vonatkozó koncessziós szerződés módosítására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Dr. Kaja Edit

Meghívott: Rácskai József vezérigazgató, Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt.
Markóth Béla a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály osztályvezetője
Szabó Imre a Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály osztályvezetője

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság 2019.10.30.

ügyrendi igazgatási és jogi bizottság 2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: Dunaújváros MJV Közgyűlése 484/2019. (VIII.08.) határozata alapján koncessziós szerződés jött létre DMJV Önkormányzata és az Uniszol-Létesítménygazdálkodási Zrt. között. A szerződés 1.5. értelmében a koncessziós jogosult vállalja egy ideiglenes csarnok megépítését 2019. október 30-ig. A csarnok építése technikai okok miatt (gázvezeték tervezése, engedélyeztetése, áthelyezése) többlet időt vesz igénybe, ezért a koncessziós jogosult kérte a csarnok kivitelezésének határidejét 60 nappal módosítani 2019. december 31-re.

13.Javaslat kölcsön biztosítására a Dunaújváros, Erdősor 33. Társasház részére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit vagyonkezelési osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: Havasi Gyuláné közös képviselő 2400 Dunaújváros, Erdősor 33.

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019.10.30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019.10.30.

A napirendi pont rövid tartalma: A Dunaújváros, Erdősor 33. Társasház tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy az E-ON Energiaszolgáltató Kft. Társasházukat kizárta a gázszolgáltatásból gázszivárgás miatt. A Társasházban a fűtés is gázzal működik. A szolgáltató csak abban az esetben kapcsolja vissza a gázt, ha a ház felújítja a gázvezeték rendszerét a közös részen és a lakásokon belül is. Ez jelentős anyagi megterhelést jelent a ház lakóinak, mivel nagy részük kis nyugdíjjal rendelkező idős ember. A Társasház saját erőből nem tudja a felújítást elvégezni, ezért kérték az önkormányzatot, hogy pénzügyi támogatást kaphassanak, amit havi egyenlő részletekben visszafizetnének.

14. Javaslat a DKKA-Dunaújvárosi Kohász Kézilabda Akadémia Nonprofit Kft. vezető tisztségviselője lemondó nyilatkozata értékelésére

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Engyel László ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság

2019. 10. 30.

ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2019. 10. 30.

A napirendi pont rövid tartalma:

A DKKA Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nyakacska Zsolt lemondott ügyvezetői tisztségéről, ennek okán új ügyvezető kijelölése vált szükségessé.

Dunaújváros, 2019. október 30.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
elnöke